

MAÑÓN – A CORUÑA

PROXECTO DE:

CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO

Tomo 2 de 2 (Pliego de condicións, planos e orzamento)

AUTOR:	Oscar Pidre Mosquera Arquitecto Col. Nº.: 3.964
---------------	--

DATA:	Agosto de 2016
--------------	-----------------------



ÍNDICE

3.- Prego de condicións

4.- Planos

5.- Orzamento

5.1.- Medicións

5.2.- Cadros de Prezos

5.2.1.- Cadro de Prezos Nº1

5.2.2.- Cadro de Prezos Nº2

5.3.- Presupostos Parciais

5.4.- Orzamento Xeral

Mañón, Agosto de 2016

O Arquitecto



Oscar Pidre Mosquera

PREGO DE CONDICIÓN

Según figura en el Código Técnico de la Edificación (CTE), aprobado mediante Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, el proyecto definirá las obras proyectadas con el detalle adecuado a sus características, de modo que pueda comprobarse que las soluciones propuestas cumplen las exigencias básicas del CTE y demás normativa aplicable. Esta definición incluirá, al menos, la siguiente información contenida en el Pliego de Condiciones:

- Las características técnicas mínimas que deben reunir los productos, equipos y sistemas que se incorporen de forma permanente al edificio proyectado, así como sus condiciones de suministro, las garantías de calidad y el control de recepción que deba realizarse. Esta información se encuentra en el apartado correspondiente a las Prescripciones sobre los materiales, del presente Pliego de Condiciones.
- Las características técnicas de cada unidad de obra, con indicación de las condiciones para su ejecución y las verificaciones y controles a realizar para comprobar su conformidad con lo indicado en el proyecto. Se precisarán las medidas a adoptar durante la ejecución de las obras y en el uso y mantenimiento del edificio, para asegurar la compatibilidad entre los diferentes productos, elementos y sistemas constructivos. Esta información se encuentra en el apartado correspondiente a las Prescripciones en cuanto a la ejecución por unidades de obra, del presente Pliego de Condiciones.
- Las verificaciones y las pruebas de servicio que, en su caso, deban realizarse para comprobar las prestaciones finales del edificio. Esta información se encuentra en el apartado correspondiente a las Prescripciones sobre verificaciones en el edificio terminado, del presente Pliego de Condiciones.

1.- PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

1.1.- Disposiciones Generales

1.2.- Disposiciones Facultativas

- 1.2.1.- Definición, atribuciones y obligaciones de los agentes de la edificación
 - 1.2.1.1.- *El Promotor*
 - 1.2.1.2.- *El Proyectista*
 - 1.2.1.3.- *El Constructor o Contratista*
 - 1.2.1.4.- *El Director de Obra*
 - 1.2.1.5.- *El Director de la Ejecución de la Obra*
 - 1.2.1.6.- *Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación*
 - 1.2.1.7.- *Los suministradores de productos*
- 1.2.2.- Agentes que intervienen en la obra según Ley 38/1999 (L.O.E.)
- 1.2.3.- Agentes en materia de seguridad y salud según R.D. 1627/1997
- 1.2.4.- Agentes en materia de gestión de residuos según R.D. 105/2008
- 1.2.5.- La Dirección Facultativa
- 1.2.6.- Visitas facultativas
- 1.2.7.- Obligaciones de los agentes intervinientes
 - 1.2.7.1.- *El Promotor*
 - 1.2.7.2.- *El Proyectista*
 - 1.2.7.3.- *El Constructor o Contratista*
 - 1.2.7.4.- *El Director de Obra*
 - 1.2.7.5.- *El Director de la Ejecución de la Obra*
 - 1.2.7.6.- *Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación*
 - 1.2.7.7.- *Los suministradores de productos*
 - 1.2.7.8.- *Los propietarios y los usuarios*
- 1.2.8.- Documentación final de obra: Libro del Edificio
 - 1.2.8.1.- *Los propietarios y los usuarios*

1.3.- Disposiciones Económicas

2.- PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES

2.1.- Prescripciones sobre los materiales

- 2.1.1.- Garantías de calidad (Marcado CE)
- 2.1.2.- Hormigones
 - 2.1.2.1.- *Hormigón estructural*
- 2.1.3.- Aceros para hormigón armado
 - 2.1.3.1.- *Aceros corrugados*
 - 2.1.3.2.- *Mallas electrosoldadas*
- 2.1.4.- Morteros
 - 2.1.4.1.- *Morteros hechos en obra*
- 2.1.5.- Conglomerantes
 - 2.1.5.1.- *Cemento*
 - 2.1.5.2.- *Yesos y escayolas para revestimientos continuos*
- 2.1.6.- Materiales cerámicos
 - 2.1.6.1.- *Ladrillos cerámicos para revestir*
 - 2.1.6.2.- *Baldosas cerámicas*
 - 2.1.6.3.- *Adhesivos para baldosas cerámicas*
 - 2.1.6.4.- *Material de rejuntado para baldosas cerámicas*
- 2.1.7.- Forjados
 - 2.1.7.1.- *Elementos resistentes prefabricados de hormigón armado para forjados*
 - 2.1.7.2.- *Bovedillas de poliestireno expandido*
- 2.1.8.- Piedras naturales

ÍNDICE

- 2.1.8.1.- *Pizarras*
- 2.1.8.2.- *Revestimientos de piedra natural*
- 2.1.9.- **Sistemas de placas**
 - 2.1.9.1.- *Placas de yeso laminado*
 - 2.1.9.2.- *Perfiles metálicos para placas de yeso laminado*
 - 2.1.9.3.- *Pastas para placas de yeso laminado*
- 2.1.10.- **Suelos de madera**
 - 2.1.10.1.- *Suelos laminados*
- 2.1.11.- **Aislantes e impermeabilizantes**
 - 2.1.11.1.- *Aislantes conformados en planchas rígidas*
 - 2.1.11.2.- *Aislantes de lana mineral*
- 2.1.12.- **Carpintería y cerrajería**
 - 2.1.12.1.- *Puertas de madera*
- 2.1.13.- **Vidrios**
 - 2.1.13.1.- *Vidrios para la construcción*
- 2.1.14.- **Instalaciones**
 - 2.1.14.1.- *Canalones y bajantes de PVC-U*
 - 2.1.14.2.- *Tubos de polietileno*
 - 2.1.14.3.- *Tubos de plástico (PP, PE-X, PB, PVC)*
 - 2.1.14.4.- *Aparatos sanitarios cerámicos*
- 2.1.15.- **Varios**
 - 2.1.15.1.- *Tableros para encofrar*
 - 2.1.15.2.- *Sopandas, portasopandas y basculantes.*
- 2.2.- **Prescripciones en cuanto a la Ejecución por Unidad de Obra**
 - 2.2.1.- **Acondicionamiento del terreno**
 - 2.2.2.- **Cimentaciones**
 - 2.2.3.- **Estructuras**
 - 2.2.4.- **Fachadas y particiones**
 - 2.2.5.- **Carpintería, vidrios y protecciones solares**
 - 2.2.6.- **Instalaciones**
 - 2.2.7.- **Aislamientos e impermeabilizaciones**
 - 2.2.8.- **Cubiertas**
 - 2.2.9.- **Revestimientos y trasdosados**
 - 2.2.10.- **Señalización y equipamiento**
 - 2.2.11.- **Urbanización interior de la parcela**
 - 2.2.12.- **Gestión de residuos**
 - 2.2.13.- **Control de calidad y ensayos**
- 2.3.- **Prescripciones sobre verificaciones en el edificio terminado**
- 2.4.- **Prescripciones en relación con el almacenamiento, manejo, separación y otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición**

1.- PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

1.1.- Disposiciones Generales

Las disposiciones de carácter general, las relativas a trabajos y materiales, así como las recepciones de edificios y obras anejas, se registrarán por lo expuesto en el Pliego de Cláusulas Particulares para contratos con la Administración Pública correspondiente, según lo dispuesto en la Ley 3/2011, de Contratos del Sector Público (LCSP).

1.2.- Disposiciones Facultativas

1.2.1.- Definición, atribuciones y obligaciones de los agentes de la edificación

Las atribuciones de los distintos agentes intervinientes en la edificación son las reguladas por la Ley 38/99 de Ordenación de la Edificación (L.O.E.).

Se definen agentes de la edificación todas las personas, físicas o jurídicas, que intervienen en el proceso de la edificación. Sus obligaciones quedan determinadas por lo dispuesto en la L.O.E. y demás disposiciones que sean de aplicación y por el contrato que origina su intervención.

Las definiciones y funciones de los agentes que intervienen en la edificación quedan recogidas en el capítulo III "Agentes de la edificación", considerándose:

1.2.1.1.- El Promotor

Es la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o colectivamente decide, impulsa, programa y financia con recursos propios o ajenos, las obras de edificación para sí o para su posterior enajenación, entrega o cesión a terceros bajo cualquier título.

Asume la iniciativa de todo el proceso de la edificación, impulsando la gestión necesaria para llevar a cabo la obra inicialmente proyectada, y se hace cargo de todos los costes necesarios.

Según la legislación vigente, a la figura del promotor se equiparan también las de gestor de sociedades cooperativas, comunidades de propietarios, u otras análogas que asumen la gestión económica de la edificación.

Cuando las Administraciones públicas y los organismos sujetos a la legislación de contratos de las Administraciones públicas actúen como promotores, se registrarán por la legislación de contratos de las Administraciones públicas y, en lo no contemplado en la misma, por las disposiciones de la L.O.E.

1.2.1.2.- El Projectista

Es el agente que, por encargo del promotor y con sujeción a la normativa técnica y urbanística correspondiente, redacta el proyecto.

Podrán redactar proyectos parciales del proyecto, o partes que lo complementen, otros técnicos, de forma coordinada con el autor de éste.

Cuando el proyecto se desarrolle o complete mediante proyectos parciales u otros documentos técnicos según lo previsto en el apartado 2 del artículo 4 de la L.O.E., cada projectista asumirá la titularidad de su proyecto.

1.2.1.3.- El Constructor o Contratista

Es el agente que asume, contractualmente ante el Promotor, el compromiso de ejecutar con medios humanos y materiales, propios o ajenos, las obras o parte de las mismas con sujeción al Proyecto y al Contrato de obra.

CABE EFECTUAR ESPECIAL MENCIÓN DE QUE LA LEY SEÑALA COMO RESPONSABLE EXPLÍCITO DE LOS VICIOS O DEFECTOS CONSTRUCTIVOS AL CONTRATISTA GENERAL DE LA OBRA, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE REPETICIÓN DE ÉSTE HACIA LOS SUBCONTRATISTAS.

1.2.1.4.- El Director de Obra

Es el agente que, formando parte de la dirección facultativa, dirige el desarrollo de la obra en los aspectos técnicos, estéticos, urbanísticos y medioambientales, de conformidad con el proyecto que la define, la licencia de edificación y demás autorizaciones preceptivas, y las condiciones del contrato, con el objeto de asegurar su adecuación al fin propuesto.

Podrán dirigir las obras de los proyectos parciales otros técnicos, bajo la coordinación del Director de Obra.

1.2.1.5.- El Director de la Ejecución de la Obra

Es el agente que, formando parte de la Dirección Facultativa, asume la función técnica de dirigir la Ejecución Material de la Obra y de controlar cualitativa y cuantitativamente la construcción y calidad de lo edificado. Para ello es requisito indispensable el estudio y análisis previo del proyecto de ejecución una vez redactado por el Arquitecto, procediendo a solicitarle, con antelación al inicio de las obras, todas aquellas aclaraciones, subsanaciones o documentos complementarios que, dentro de su competencia y atribuciones legales, estimare necesarios para poder dirigir de manera solvente la ejecución de las mismas.

1.2.1.6.- Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación

Son entidades de control de calidad de la edificación aquéllas capacitadas para prestar asistencia técnica en la verificación de la calidad del proyecto, de los materiales y de la ejecución de la obra y sus instalaciones de acuerdo con el proyecto y la normativa aplicable.

Son laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación los capacitados para prestar asistencia técnica, mediante la realización de ensayos o pruebas de servicio de los materiales, sistemas o instalaciones de una obra de edificación.

1.2.1.7.- Los suministradores de productos

Se consideran suministradores de productos los fabricantes, almacenistas, importadores o vendedores de productos de construcción.

Se entiende por producto de construcción aquel que se fabrica para su incorporación permanente en una obra, incluyendo materiales, elementos semielaborados, componentes y obras o parte de las mismas, tanto terminadas como en proceso de ejecución.

1.2.2.- Agentes que intervienen en la obra según Ley 38/1999 (L.O.E.)

La relación de agentes intervinientes se encuentra en la memoria descriptiva del proyecto.

1.2.3.- Agentes en materia de seguridad y salud según R.D. 1627/1997

La relación de agentes intervinientes en materia de seguridad y salud se encuentra en la memoria descriptiva del proyecto.

1.2.4.- Agentes en materia de gestión de residuos según R.D. 105/2008

La relación de agentes intervinientes en materia de gestión de residuos, se encuentra en el Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición.

1.2.5.- La Dirección Facultativa

En correspondencia con la L.O.E., la Dirección Facultativa está compuesta por la Dirección de Obra y la Dirección de Ejecución de la Obra. A la Dirección Facultativa se integrará el Coordinador en materia de Seguridad y Salud en fase de ejecución de la obra, en el caso de que se haya adjudicado dicha misión a facultativo distinto de los anteriores.

Representa técnicamente los intereses del promotor durante la ejecución de la obra, dirigiendo el proceso de construcción en función de las atribuciones profesionales de cada técnico participante.

1.2.6.- Visitas facultativas

Son las realizadas a la obra de manera conjunta o individual por cualquiera de los miembros que componen la Dirección Facultativa. La intensidad y número de visitas dependerá de los cometidos que a cada agente le son propios, pudiendo variar en función de los requerimientos específicos y de la mayor o menor exigencia presencial requerible al técnico al efecto en cada caso y según cada una de las fases de la obra. Deberán adaptarse al proceso lógico de construcción, pudiendo los agentes ser o no coincidentes en la obra en función de la fase concreta que se esté desarrollando en cada momento y del cometido exigible a cada cual.

1.2.7.- Obligaciones de los agentes intervinientes

Las obligaciones de los agentes que intervienen en la edificación son las contenidas en los artículos 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16, del capítulo III de la L.O.E. y demás legislación aplicable.

1.2.7.1.- El Promotor

Ostentar sobre el solar la titularidad de un derecho que le faculte para construir en él.

Facilitar la documentación e información previa necesaria para la redacción del proyecto, así como autorizar al Director de Obra, al Director de la Ejecución de la Obra y al Contratista posteriores modificaciones del mismo que fueran imprescindibles para llevar a buen fin lo proyectado.

Elegir y contratar a los distintos agentes, con la titulación y capacitación profesional necesaria, que garanticen el cumplimiento de las condiciones legalmente exigibles para realizar en su globalidad y llevar a buen fin el objeto de lo promovido, en los plazos estipulados y en las condiciones de calidad exigibles mediante el cumplimiento de los requisitos básicos estipulados para los edificios.

Gestionar y hacerse cargo de las preceptivas licencias y demás autorizaciones administrativas procedentes que, de conformidad con la normativa aplicable, conlleva la construcción de edificios, la urbanización que procediera en su entorno inmediato, la realización de obras que en ellos se ejecuten y su ocupación.

Garantizar los daños materiales que el edificio pueda sufrir, para la adecuada protección de los intereses de los usuarios finales, en las condiciones legalmente establecidas, asumiendo la responsabilidad civil de forma personal e individualizada, tanto por actos propios como por actos de otros agentes por los que, con arreglo a la legislación vigente, se deba responder.

La suscripción obligatoria de un seguro, de acuerdo a las normas concretas fijadas al efecto, que cubra los daños materiales que ocasionen en el edificio el incumplimiento de las condiciones de habitabilidad en tres años o que afecten a la seguridad estructural en el plazo de diez años, con especial mención a las viviendas individuales en régimen de autopromoción, que se registrarán por lo especialmente legislado al efecto.

Contratar a los técnicos redactores del preceptivo Estudio de Seguridad y Salud o Estudio Básico, en su caso, al igual que a los técnicos coordinadores en la materia en la fase que corresponda, todo ello según lo establecido en el R.D. 1627/97, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas en materia de seguridad y salud en las obras de construcción.

Suscribir el acta de recepción final de las obras, una vez concluidas éstas, haciendo constar la aceptación de las obras, que podrá efectuarse con o sin reservas y que deberá abarcar la totalidad de las obras o fases completas. En el caso de hacer mención expresa a reservas para la recepción, deberán mencionarse de manera detallada las deficiencias y se deberá hacer constar el plazo en que deberán quedar subsanados los defectos observados.

Entregar al adquirente y usuario inicial, en su caso, el denominado Libro del Edificio que contiene el manual de uso y mantenimiento del mismo y demás documentación de obra ejecutada, o cualquier otro documento exigible por las Administraciones competentes.

1.2.7.2.- El Proyectista

Redactar el proyecto por encargo del Promotor, con sujeción a la normativa urbanística y técnica en vigor y conteniendo la documentación necesaria para tramitar tanto la licencia de obras y demás permisos administrativos -proyecto básico- como para ser interpretada y poder ejecutar totalmente la obra, entregando al Promotor las copias autorizadas correspondientes, debidamente visadas por su colegio profesional.

Definir el concepto global del proyecto de ejecución con el nivel de detalle gráfico y escrito suficiente y calcular los elementos fundamentales del edificio, en especial la cimentación y la estructura. Concretar en el Proyecto el emplazamiento de cuartos de máquinas, de contadores, hornacinas, espacios asignados para subida de conductos, reservas de huecos de ventilación, alojamiento de sistemas de telecomunicación y, en general, de aquellos elementos necesarios en el edificio para facilitar las determinaciones concretas y especificaciones detalladas que son cometido de los proyectos parciales, debiendo éstos adaptarse al Proyecto de Ejecución, no pudiendo contravenirlo en modo alguno. Deberá entregarse necesariamente un ejemplar del proyecto complementario al Arquitecto antes del inicio de las obras o instalaciones correspondientes.

Acordar con el Promotor la contratación de colaboraciones parciales de otros técnicos profesionales.

Facilitar la colaboración necesaria para que se produzca la adecuada coordinación con los proyectos parciales exigibles por la legislación o la normativa vigente y que sea necesario incluir para el desarrollo adecuado del proceso edificatorio, que deberán ser redactados por técnicos competentes, bajo su responsabilidad y suscritos por persona física. Los proyectos parciales serán aquellos redactados por otros técnicos cuya competencia puede ser distinta e incompatible con las competencias del Arquitecto y, por tanto, de exclusiva responsabilidad de éstos.

Elaborar aquellos proyectos parciales o estudios complementarios exigidos por la legislación vigente en los que es legalmente competente para su redacción, excepto declinación expresa del Arquitecto y previo acuerdo con el Promotor, pudiendo exigir la compensación económica en concepto de cesión de derechos de autor y de la propiedad intelectual si se tuviera que entregar a otros técnicos, igualmente competentes para realizar el trabajo, documentos o planos del proyecto por él redactado, en soporte papel o informático.

Ostentar la propiedad intelectual de su trabajo, tanto de la documentación escrita como de los cálculos de cualquier tipo, así como de los planos contenidos en la totalidad del proyecto y cualquiera de sus documentos complementarios.

1.2.7.3.- El Constructor o Contratista

Tener la capacitación profesional o titulación que habilita para el cumplimiento de las condiciones legalmente exigibles para actuar como constructor.

Organizar los trabajos de construcción para cumplir con los plazos previstos, de acuerdo al correspondiente Plan de Obra, efectuando las instalaciones provisionales y disponiendo de los medios auxiliares necesarios.

Elaborar, y exigir de cada subcontratista, un plan de seguridad y salud en el trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio o estudio básico, en función de su propio sistema de ejecución de la obra. En dichos planes se incluirán, en su caso, las propuestas de medidas alternativas de prevención propuestas, con la correspondiente justificación técnica, que no podrán implicar disminución de los niveles de protección previstos en el estudio o estudio básico.

Comunicar a la autoridad laboral competente la apertura del centro de trabajo en la que incluirá el Plan de Seguridad y Salud al que se refiere el artículo 7 del RD 1627/97 de 24 de octubre.

Adoptar todas las medidas preventivas que cumplan los preceptos en materia de Prevención de Riesgos laborales y Seguridad y Salud que establece la legislación vigente, redactando el correspondiente Plan de Seguridad y ajustándose al cumplimiento estricto y permanente de lo establecido en el Estudio de Seguridad y Salud, disponiendo de todos los medios necesarios y dotando al personal del equipamiento de seguridad exigibles, así como cumplir las órdenes efectuadas por el Coordinador en materia de Seguridad y Salud en la fase de Ejecución de la obra.

Supervisar de manera continuada el cumplimiento de las normas de seguridad, tutelando las actividades de los trabajadores a su cargo y, en su caso, relevando de su puesto a todos aquellos que pudieran menoscabar las condiciones básicas de seguridad personales o generales, por no estar en las condiciones adecuadas.

Examinar la documentación aportada por los técnicos redactores correspondientes, tanto del Proyecto de Ejecución como de los proyectos complementarios, así como del Estudio de Seguridad y Salud, verificando que le resulta suficiente para la comprensión de la totalidad de la obra contratada o, en caso contrario, solicitando las aclaraciones pertinentes.

Facilitar la labor de la Dirección Facultativa, suscribiendo el Acta de Replanteo, ejecutando las obras con sujeción al Proyecto de Ejecución que deberá haber examinado previamente, a la legislación aplicable, a las Instrucciones del Arquitecto Director de Obra y del Director de la Ejecución Material de la Obra, a fin de alcanzar la calidad exigida en el proyecto.

Efectuar las obras siguiendo los criterios al uso que son propios de la correcta construcción, que tiene la obligación de conocer y poner en práctica, así como de las leyes generales de los materiales o *lex artis*, aún cuando éstos criterios no estuvieran específicamente reseñados en su totalidad en la documentación de proyecto. A tal efecto, ostenta la jefatura de todo el personal que intervenga en la obra y coordina las tareas de los subcontratistas.

Disponer de los medios materiales y humanos que la naturaleza y entidad de la obra impongan, disponiendo del número adecuado de oficiales, suboficiales y peones que la obra requiera en cada momento, bien por personal propio o mediante subcontratistas al efecto, procediendo a solapar aquellos oficios en la obra que sean compatibles entre sí y que permitan acometer distintos trabajos a la vez sin provocar interferencias, contribuyendo con ello a la agilización y finalización de la obra dentro de los plazos previstos.

Ordenar y disponer en cada momento de personal suficiente a su cargo para que efectúe las actuaciones pertinentes para ejecutar las obras con solvencia, diligentemente y sin interrupción, programándolas de manera coordinada con el Arquitecto Técnico o Aparejador, Director de Ejecución Material de la Obra.

Supervisar personalmente y de manera continuada y completa la marcha de las obras, que deberán transcurrir sin dilación y con adecuado orden y concierto, así como responder directamente de los trabajos efectuados por sus trabajadores subordinados, exigiéndoles el continuo autocontrol de los trabajos que efectúen, y ordenando la modificación de todas aquellas tareas que se presenten mal efectuadas.

Asegurar la idoneidad de todos y cada uno de los materiales utilizados y elementos constructivos, comprobando los preparados en obra y rechazando, por iniciativa propia o por prescripción facultativa del Director de la Ejecución de la obra, los suministros de material o prefabricados que no cuenten con las garantías, documentación mínima exigible o documentos de idoneidad requeridos por las normas de aplicación, debiendo recabar de la Dirección Facultativa la información que necesite para cumplir adecuadamente su cometido.

Dotar de material, maquinaria y utilajes adecuados a los operarios que intervengan en la obra, para efectuar adecuadamente las instalaciones necesarias y no menoscabar con la puesta en obra las características y naturaleza de los elementos constructivos que componen el edificio una vez finalizado.

Poner a disposición del Arquitecto Técnico o Aparejador los medios auxiliares y personal necesario para efectuar las pruebas pertinentes para el Control de Calidad, recabando de dicho técnico el plan a seguir en cuanto a las tomas de muestras, traslados, ensayos y demás actuaciones necesarias.

Cuidar de que el personal de la obra guarde el debido respeto a la Dirección Facultativa.

Auxiliar al Director de la Ejecución de la Obra en los actos de replanteo y firmar posteriormente y una vez finalizado éste, el acta correspondiente de inicio de obra, así como la de recepción final.

Facilitar a los Arquitectos Directores de Obra los datos necesarios para la elaboración de la documentación final de obra ejecutada.

Suscribir las garantías de obra que se señalan en el Artículo 19 de la Ley de Ordenación de la Edificación y que, en función de su naturaleza, alcanzan períodos de 1 año (daños por defectos de terminación o acabado de las obras), 3 años (daños por defectos o vicios de elementos constructivos o de instalaciones que afecten a la habitabilidad) o 10 años (daños en cimentación o estructura que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad del edificio).

1.2.7.4.- El Director de Obra

Dirigir la obra coordinándola con el Proyecto de Ejecución, facilitando su interpretación técnica, económica y estética a los agentes intervinientes en el proceso constructivo.

Detener la obra por causa grave y justificada, que se deberá hacer constar necesariamente en el Libro de Ordenes y Asistencias, dando cuenta inmediata al Promotor.

Redactar las modificaciones, ajustes, rectificaciones o planos complementarios que se precisen para el adecuado desarrollo de las obras. Es facultad expresa y única la redacción de aquellas modificaciones o aclaraciones directamente relacionadas con la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectadas a las características geotécnicas del terreno; el cálculo o recálculo del dimensionado y armado de todos y cada uno de los elementos principales y complementarios de la cimentación y de la estructura vertical y horizontal; los que afecten sustancialmente a la distribución de espacios y las soluciones de fachada y cubierta y dimensionado y composición de huecos, así como la modificación de los materiales previstos.

Asesorar al Director de la Ejecución de la Obra en aquellas aclaraciones y dudas que pudieran acontecer para el correcto desarrollo de la misma, en lo que respecta a las interpretaciones de las especificaciones de proyecto.

Asistir a las obras a fin de resolver las contingencias que se produzcan para asegurar la correcta interpretación y ejecución del proyecto, así como impartir las soluciones aclaratorias que fueran necesarias, consignando en el Libro de Ordenes y Asistencias las instrucciones precisas que se estimara oportunas reseñar para la correcta interpretación de lo proyectado, sin perjuicio de efectuar todas las aclaraciones y órdenes verbales que estimare oportuno.

Firmar el Acta de replanteo o de comienzo de obra y el Certificado Final de Obra, así como firmar el visto bueno de las certificaciones parciales referidas al porcentaje de obra efectuada y, en su caso y a instancias del Promotor, la supervisión de la documentación que se le presente relativa a las unidades de obra realmente ejecutadas previa a su liquidación final, todo ello con los visados que en su caso fueran preceptivos.

Informar puntualmente al Promotor de aquellas modificaciones sustanciales que, por razones técnicas o normativas, conllevan una variación de lo construido con respecto al proyecto básico y de ejecución y que afecten o puedan afectar al contrato suscrito entre el promotor y los destinatarios finales de las viviendas.

Redactar la documentación final de obra, en lo que respecta a la documentación gráfica y escrita del proyecto ejecutado, incorporando las modificaciones efectuadas. Para ello, los técnicos redactores de proyectos y/o estudios complementarios deberán obligatoriamente entregarle la documentación final en la que se haga constar el estado final de las obras y/o instalaciones por ellos redactadas, supervisadas y realmente ejecutadas, siendo responsabilidad de los firmantes la veracidad y exactitud de los documentos presentados.

Al Proyecto Final de Obra se anejará el Acta de Recepción Final; la relación identificativa de los agentes que han intervenido en el proceso de edificación, incluidos todos los subcontratistas y oficios intervinientes; las instrucciones de Uso y Mantenimiento del Edificio y de sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación.

La documentación a la que se hace referencia en los dos apartados anteriores es parte constituyente del Libro del Edificio y el Promotor deberá entregar una copia completa a los usuarios finales del mismo que, en el caso de edificios de viviendas plurifamiliares, se materializa en un ejemplar que deberá ser custodiado por el Presidente de la Comunidad de Propietarios o por el Administrador, siendo éstos los responsables de divulgar al resto de propietarios su contenido y de hacer cumplir los requisitos de mantenimiento que constan en la citada documentación.

Además de todas las facultades que corresponden al Arquitecto Director de Obra, expresadas en los artículos precedentes, es misión específica suya la dirección mediata, denominada alta dirección en lo que al cumplimiento de las directrices generales del proyecto se refiere, y a la adecuación de lo construido a éste.

Cabe señalar expresamente que la resistencia al cumplimiento de las órdenes de los Arquitectos Directores de Obra en su labor de alta dirección se considerará como falta grave y, en caso de que, a su juicio, el incumplimiento de lo ordenado pusiera en peligro la obra o las personas que en ella trabajan, podrá recusar al Contratista y/o acudir a las autoridades judiciales, siendo responsable el Contratista de las consecuencias legales y económicas.

1.2.7.5.- El Director de la Ejecución de la Obra

Corresponde al Arquitecto Técnico o Aparejador, según se establece en el Artículo 13 de la LOE y demás legislación vigente al efecto, las atribuciones competenciales y obligaciones que se señalan a continuación:

La Dirección inmediata de la Obra.

Verificar personalmente la recepción a pié de obra, previo a su acopio o colocación definitiva, de todos los productos y materiales suministrados necesarios para la ejecución de la obra, comprobando que se ajustan con precisión a las determinaciones del proyecto y a las normas exigibles de calidad, con la plena potestad de aceptación o rechazo de los mismos en caso de que lo considerase oportuno y por causa justificada, ordenando la realización de pruebas y ensayos que fueran necesarios.

Dirigir la ejecución material de la obra de acuerdo con las especificaciones de la memoria y de los planos del Proyecto, así como, en su caso, con las instrucciones complementarias necesarias que recabara del Director de Obra.

Anticiparse con la antelación suficiente a las distintas fases de la puesta en obra, requiriendo las aclaraciones al Arquitecto o Arquitectos Directores de Obra que fueran necesarias y planificando de manera anticipada y continuada con el Contratista principal y los subcontratistas los trabajos a efectuar.

Comprobar los replanteos, los materiales, hormigones y demás productos suministrados, exigiendo la presentación de los oportunos certificados de idoneidad de los mismos.

Verificar la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, extendiéndose dicho cometido a todos los elementos de cimentación y estructura horizontal y vertical, con comprobación de sus especificaciones concretas de dimensionado de elementos, tipos de viguetas y adecuación a ficha técnica homologada, diámetros nominales, longitudes de anclaje y adecuados solape y doblado de barras.

Observancia de los tiempos de encofrado y desencofrado de vigas, pilares y forjados señalados por la Instrucción del Hormigón vigente y de aplicación.

Comprobación del correcto dimensionado de rampas y escaleras y de su adecuado trazado y replanteo con acuerdo a las pendientes, desniveles proyectados y al cumplimiento de todas las normativas que son de aplicación; a dimensiones parciales y totales de elementos, a su forma y geometría específica, así como a las distancias que deben guardarse entre ellos, tanto en horizontal como en vertical.

Verificación de la adecuada puesta en obra de fábricas y cerramientos, a su correcta y completa trabazón y, en general, a lo que atañe a la ejecución material de la totalidad de la obra y sin excepción alguna, de acuerdo a los criterios y leyes de los materiales y de la correcta construcción (lex artis) y a las normativas de aplicación.

Asistir a la obra con la frecuencia, dedicación y diligencia necesarias para cumplir eficazmente la debida supervisión de la ejecución de la misma en todas sus fases, desde el replanteo inicial hasta la total finalización del edificio, dando las órdenes precisas de ejecución al Contratista y, en su caso, a los subcontratistas.

Consignar en el Libro de Ordenes y Asistencias las instrucciones precisas que considerara oportuno reseñar para la correcta ejecución material de las obras.

Supervisar posteriormente el correcto cumplimiento de las órdenes previamente efectuadas y la adecuación de lo realmente ejecutado a lo ordenado previamente.

Verificar el adecuado trazado de instalaciones, conductos, acometidas, redes de evacuación y su dimensionado, comprobando su idoneidad y ajuste tanto a la especificaciones del proyecto de ejecución como de los proyectos parciales, coordinando dichas actuaciones con los técnicos redactores correspondientes.

Detener la Obra si, a su juicio, existiera causa grave y justificada, que se deberá hacer constar necesariamente en el Libro de Ordenes y Asistencias, dando cuenta inmediata a los Arquitectos Directores de Obra que deberán necesariamente corroborarla para su plena efectividad, y al Promotor.

Supervisar las pruebas pertinentes para el Control de Calidad, respecto a lo especificado por la normativa vigente, en cuyo cometido y obligaciones tiene legalmente competencia exclusiva, programando bajo su responsabilidad y debidamente coordinado y auxiliado por el Contratista, las tomas de muestras, traslados, ensayos y demás actuaciones necesarias de elementos estructurales, así como las pruebas de estanqueidad de fachadas y de sus elementos, de cubiertas y sus impermeabilizaciones, comprobando la eficacia de las soluciones.

Informar con prontitud a los Arquitectos Directores de Obra de los resultados de los Ensayos de Control conforme se vaya teniendo conocimiento de los mismos, proponiéndole la realización de pruebas complementarias en caso de resultados adversos.

Tras la oportuna comprobación, emitir las certificaciones parciales o totales relativas a las unidades de obra realmente ejecutadas, con los visados que en su caso fueran preceptivos.

Colaborar activa y positivamente con los restantes agentes intervinientes, sirviendo de nexo de unión entre éstos, el Contratista, los Subcontratistas y el personal de la obra.

Elaborar y suscribir responsablemente la documentación final de obra relativa a los resultados del Control de Calidad y, en concreto, a aquellos ensayos y verificaciones de ejecución de obra realizados bajo su supervisión relativos a los elementos de la cimentación, muros y estructura, a las pruebas de estanqueidad y escorrentía de cubiertas y de fachadas, a las verificaciones del funcionamiento de las instalaciones de saneamiento y desagües de pluviales y demás aspectos señalados en la normativa de Control de Calidad.

Suscribir conjuntamente el Certificado Final de Obra, acreditando con ello su conformidad a la correcta ejecución de las obras y a la comprobación y verificación positiva de los ensayos y pruebas realizadas.

Si se hiciera caso omiso de las órdenes efectuadas por el Arquitecto Técnico, Director de la Ejecución de las Obras, se considerara como falta grave y, en caso de que, a su juicio, el incumplimiento de lo ordenado pusiera en peligro la obra o las personas que en ella trabajan, podrá acudir a las autoridades judiciales, siendo responsable el Contratista de las consecuencias legales y económicas.

1.2.7.6.- Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación

Prestar asistencia técnica y entregar los resultados de su actividad al agente autor del encargo y, en todo caso, al director de la ejecución de las obras.

Justificar la capacidad suficiente de medios materiales y humanos necesarios para realizar adecuadamente los trabajos contratados, en su caso, a través de la correspondiente acreditación oficial otorgada por las Comunidades Autónomas con competencia en la materia.

1.2.7.7.- Los suministradores de productos

Realizar las entregas de los productos de acuerdo con las especificaciones del pedido, respondiendo de su origen, identidad y calidad, así como del cumplimiento de las exigencias que, en su caso, establezca la normativa técnica aplicable.

Facilitar, cuando proceda, las instrucciones de uso y mantenimiento de los productos suministrados, así como las garantías de calidad correspondientes, para su inclusión en la documentación de la obra ejecutada.

1.2.7.8.- Los propietarios y los usuarios

Son obligaciones de los propietarios conservar en buen estado la edificación mediante un adecuado uso y mantenimiento, así como recibir, conservar y transmitir la documentación de la obra ejecutada y los seguros y garantías con que ésta cuente.

Son obligaciones de los usuarios sean o no propietarios, la utilización adecuada de los edificios o de parte de los mismos de conformidad con las instrucciones de uso y mantenimiento contenidas en la documentación de la obra ejecutada.

1.2.8.- Documentación final de obra: Libro del Edificio

De acuerdo al Artículo 7 de la Ley de Ordenación de la Edificación, una vez finalizada la obra, el proyecto con la incorporación, en su caso, de las modificaciones debidamente aprobadas, será facilitado al promotor por el Director de Obra para la formalización de los correspondientes trámites administrativos.

A dicha documentación se adjuntará, al menos, el acta de recepción, la relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación, así como la relativa a las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación.

Toda la documentación a que hacen referencia los apartados anteriores, que constituirá el **Libro del Edificio**, será entregada a los usuarios finales del edificio.

1.2.8.1.- Los propietarios y los usuarios

Son obligaciones de los propietarios conservar en buen estado la edificación mediante un adecuado uso y mantenimiento, así como recibir, conservar y transmitir la documentación de la obra ejecutada y los seguros y garantías con que ésta cuente.

Son obligaciones de los usuarios sean o no propietarios, la utilización adecuada de los edificios o de parte de los mismos de conformidad con las instrucciones de uso y mantenimiento contenidas en la documentación de la obra ejecutada.

1.3.- Disposiciones Económicas

Se regirán por lo expuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para contratos con la Administración Pública correspondiente, según lo dispuesto en la Ley 3/2011, de Contratos del Sector Público (LCSP).

2.- PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES

2.1.- Prescripciones sobre los materiales

Para facilitar la labor a realizar, por parte del Director de la Ejecución de la Obra, para el control de recepción en obra de los productos, equipos y sistemas que se suministren a la obra de acuerdo con lo especificado en el artículo 7.2. del CTE, en el presente proyecto se especifican las características técnicas que deberán cumplir los productos, equipos y sistemas suministrados.

Los productos, equipos y sistemas suministrados deberán cumplir las condiciones que sobre ellos se especifican en los distintos documentos que componen el Proyecto. Asimismo, sus calidades serán acordes con las distintas normas que sobre ellos estén publicadas y que tendrán un carácter de complementariedad a este apartado del Pliego. Tendrán preferencia en cuanto a su aceptabilidad aquellos materiales que estén en posesión de Documento de Idoneidad Técnica que avale sus calidades, emitido por Organismos Técnicos reconocidos.

Este control de recepción en obra de productos, equipos y sistemas comprenderá según el artículo 7.2. del CTE:

- El control de la documentación de los suministros, realizado de acuerdo con el artículo 7.2.1.
- El control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad, según el artículo 7.2.2.
- El control mediante ensayos, conforme al artículo 7.2.3.

Por parte del Constructor o Contratista debe existir obligación de comunicar a los suministradores de productos las calidades que se exigen para los distintos materiales, aconsejándose que previamente al empleo de los mismos se solicite la aprobación del Director de Ejecución de la Obra y de las entidades y laboratorios encargados del control de calidad de la obra.

El Contratista será responsable de que los materiales empleados cumplan con las condiciones exigidas, independientemente del nivel de control de calidad que se establezca para la aceptación de los mismos.

El Contratista notificará al Director de Ejecución de la Obra, con suficiente antelación, la procedencia de los materiales que se proponga utilizar, aportando, cuando así lo solicite el Director de Ejecución de la Obra, las muestras y datos necesarios para decidir acerca de su aceptación.

Estos materiales serán reconocidos por el Director de Ejecución de la Obra antes de su empleo en obra, sin cuya aprobación no podrán ser acopiados en obra ni se podrá proceder a su colocación. Así mismo, aún después de colocados en obra, aquellos materiales que presenten defectos no percibidos en el primer reconocimiento, siempre que vaya en perjuicio del buen acabado de la obra, serán retirados de la obra. Todos los gastos que ello ocasionase serán a cargo del Contratista.

El hecho de que el Contratista subcontrate cualquier partida de obra no le exime de su responsabilidad.

La simple inspección o examen por parte de los Técnicos no supone la recepción absoluta de los mismos, siendo los oportunos ensayos los que determinen su idoneidad, no extinguiéndose la responsabilidad contractual del Contratista a estos efectos hasta la recepción definitiva de la obra.

2.1.1.- Garantías de calidad (Marcado CE)

El término producto de construcción queda definido como cualquier producto fabricado para su incorporación, con carácter permanente, a las obras de edificación e ingeniería civil que tengan incidencia sobre los siguientes requisitos esenciales:

- Resistencia mecánica y estabilidad.
- Seguridad en caso de incendio.
- Higiene, salud y medio ambiente.
- Seguridad de utilización.
- Protección contra el ruido.
- Ahorro de energía y aislamiento térmico.

El marcado CE de un producto de construcción indica:

- Que éste cumple con unas determinadas especificaciones técnicas relacionadas con los requisitos esenciales contenidos en las Normas Armonizadas (EN) y en las Guías DITE (Guías para el Documento de Idoneidad Técnica Europeo).
- Que se ha cumplido el sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones indicado en los mandatos relativos a las normas armonizadas y en las especificaciones técnicas armonizadas.

Siendo el fabricante el responsable de su fijación y la Administración competente en materia de industria la que vele por la correcta utilización del marcado CE.

Es obligación del Director de la Ejecución de la Obra verificar si los productos que entran en la obra están afectados por el cumplimiento del sistema del marcado CE y, en caso de ser así, si se cumplen las condiciones establecidas en el Real Decreto 1630/1992 por el que se transpone a nuestro ordenamiento legal la Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.

El marcado CE se materializa mediante el símbolo "CE" acompañado de una información complementaria.

El fabricante debe cuidar de que el marcado CE figure, por orden de preferencia:

- En el producto propiamente dicho.
- En una etiqueta adherida al mismo.
- En su envase o embalaje.
- En la documentación comercial que le acompaña.

Las letras del símbolo CE deben tener una dimensión vertical no inferior a 5 mm.

Además del símbolo CE deben estar situadas en una de las cuatro posibles localizaciones una serie de inscripciones complementarias, cuyo contenido específico se determina en las normas armonizadas y Guías DITE para cada familia de productos, entre las que se incluyen:

- el número de identificación del organismo notificado (cuando proceda)

- el nombre comercial o la marca distintiva del fabricante
- la dirección del fabricante
- el nombre comercial o la marca distintiva de la fábrica
- las dos últimas cifras del año en el que se ha estampado el marcado en el producto
- el número del certificado CE de conformidad (cuando proceda)
- el número de la norma armonizada y en caso de verse afectada por varias los números de todas ellas
- la designación del producto, su uso previsto y su designación normalizada
- información adicional que permita identificar las características del producto atendiendo a sus especificaciones técnicas

Las inscripciones complementarias del marcado CE no tienen por qué tener un formato, tipo de letra, color o composición especial, debiendo cumplir únicamente las características reseñadas anteriormente para el símbolo.

Dentro de las características del producto podemos encontrar que alguna de ellas presente la mención "Prestación no determinada" (PND).

La opción PND es una clase que puede ser considerada si al menos un estado miembro no tiene requisitos legales para una determinada característica y el fabricante no desea facilitar el valor de esa característica.

2.1.2.- Hormigones

2.1.2.1.- Hormigón estructural

2.1.2.1.1.- Condiciones de suministro

- El hormigón se debe transportar utilizando procedimientos adecuados para conseguir que las masas lleguen al lugar de entrega en las condiciones estipuladas, sin experimentar variación sensible en las características que poseían recién amasadas.
- Cuando el hormigón se amasa completamente en central y se transporta en amasadoras móviles, el volumen de hormigón transportado no deberá exceder del 80% del volumen total del tambor. Cuando el hormigón se amasa, o se termina de amasar, en amasadora móvil, el volumen no excederá de los dos tercios del volumen total del tambor.
- Los equipos de transporte deberán estar exentos de residuos de hormigón o mortero endurecido, para lo cual se limpiarán cuidadosamente antes de proceder a la carga de una nueva masa fresca de hormigón. Asimismo, no deberán presentar desperfectos o desgastes en las paletas o en su superficie interior que puedan afectar a la homogeneidad del hormigón.
- El transporte podrá realizarse en amasadoras móviles, a la velocidad de agitación, o en equipos con o sin agitadores, siempre que tales equipos tengan superficies lisas y redondeadas y sean capaces de mantener la homogeneidad del hormigón durante el transporte y la descarga.

2.1.2.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Los suministradores entregarán al Constructor, quién los facilitará a la Dirección Facultativa, cualquier documento de identificación del producto exigido por la reglamentación aplicable o, en su caso, por el proyecto o por la Dirección Facultativa. Se facilitarán los siguientes documentos:
 - Antes del suministro:
 - Los documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente.
 - Se entregarán los certificados de ensayo que garanticen el cumplimiento de lo establecido en la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
 - Durante el suministro:
 - Cada carga de hormigón fabricado en central, tanto si ésta pertenece o no a las instalaciones de obra, irá acompañada de una hoja de suministro que estará en todo momento a disposición de la Dirección de Obra, y en la que deberán figurar, como mínimo, los siguientes datos:
 - Nombre de la central de fabricación de hormigón.
 - Número de serie de la hoja de suministro.
 - Fecha de entrega.
 - Nombre del peticionario y del responsable de la recepción.
 - Especificación del hormigón.
 - En el caso de que el hormigón se designe por propiedades:
 - Designación.
 - Contenido de cemento en kilos por metro cúbico (kg/m^3) de hormigón, con una tolerancia de ± 15 kg.
 - Relación agua/cemento del hormigón, con una tolerancia de $\pm 0,02$.
 - En el caso de que el hormigón se designe por dosificación:
 - Contenido de cemento por metro cúbico de hormigón.
 - Relación agua/cemento del hormigón, con una tolerancia de $\pm 0,02$.
 - Tipo de ambiente.
 - Tipo, clase y marca del cemento.
 - Consistencia.
 - Tamaño máximo del árido.
 - Tipo de aditivo, si lo hubiere, y en caso contrario indicación expresa de que no contiene.
 - Procedencia y cantidad de adición (cenizas volantes o humo de sílice) si la hubiere y, en caso contrario, indicación expresa de que no contiene.
 - Designación específica del lugar del suministro (nombre y lugar).

- Cantidad de hormigón que compone la carga, expresada en metros cúbicos de hormigón fresco.
- Identificación del camión hormigonera (o equipo de transporte) y de la persona que proceda a la descarga.
- Hora límite de uso para el hormigón.
- Después del suministro:
 - El certificado de garantía del producto suministrado, firmado por persona física con poder de representación suficiente.

■ Ensayos:

- La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

2.1.2.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- En el vertido y colocación de las masas, incluso cuando estas operaciones se realicen de un modo continuo mediante conducciones apropiadas, se adoptarán las debidas precauciones para evitar la disgregación de la mezcla.

2.1.2.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- El tiempo transcurrido entre la adición de agua de amasado al cemento y a los áridos y la colocación del hormigón, no debe ser mayor de hora y media. En tiempo caluroso, o bajo condiciones que contribuyan a un rápido fraguado del hormigón, el tiempo límite deberá ser inferior, a menos que se adopten medidas especiales que, sin perjudicar la calidad del hormigón, aumenten el tiempo de fraguado.

■ Hormigonado en tiempo frío:

- La temperatura de la masa de hormigón, en el momento de verterla en el molde o encofrado, no será inferior a 5°C.
- Se prohíbe verter el hormigón sobre elementos (armaduras, moldes, etc.) cuya temperatura sea inferior a cero grados centígrados.
- En general, se suspenderá el hormigonado siempre que se prevea que, dentro de las cuarenta y ocho horas siguientes, pueda descender la temperatura ambiente por debajo de cero grados centígrados.
- En los casos en que, por absoluta necesidad, se hormigonee en tiempo de heladas, se adoptarán las medidas necesarias para garantizar que, durante el fraguado y primer endurecimiento del hormigón, no se producirán deterioros locales en los elementos correspondientes, ni mermas permanentes apreciables de las características resistentes del material.

■ Hormigonado en tiempo caluroso:

- Si la temperatura ambiente es superior a 40°C o hay un viento excesivo, se suspenderá el hormigonado, salvo que, previa autorización expresa de la Dirección de Obra, se adopten medidas especiales.

2.1.3.- Aceros para hormigón armado

2.1.3.1.- Aceros corrugados

2.1.3.1.1.- Condiciones de suministro

- Los aceros se deben transportar protegidos adecuadamente contra la lluvia y la agresividad de la atmósfera ambiental.

2.1.3.1.2.- Recepción y control

■ Documentación de los suministros:

- Los suministradores entregarán al Constructor, quién los facilitará a la Dirección Facultativa, cualquier documento de identificación del producto exigido por la reglamentación aplicable o, en su caso, por el proyecto o por la Dirección Facultativa. Se facilitarán los siguientes documentos:
 - Antes del suministro:
 - Los documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente.
 - Hasta la entrada en vigor del marcado CE, se adjuntarán los certificados de ensayo que garanticen el cumplimiento de las siguientes características:
 - Características mecánicas mínimas garantizadas por el fabricante.
 - Ausencia de grietas después del ensayo de doblado-desdoblado.
 - Aptitud al doblado simple.
 - Los aceros soldables con características especiales de ductilidad deberán cumplir los requisitos de los ensayos de fatiga y deformación alternativa.
 - Características de adherencia. Cuando el fabricante garantice las características de adherencia mediante el ensayo de la viga, presentará un certificado de homologación de adherencia, en el que constará, al menos:
 - Marca comercial del acero.
 - Forma de suministro: barra o rollo.
 - Límites admisibles de variación de las características geométricas de los resaltes.
 - Composición química.
 - En la documentación, además, constará:
 - El nombre del laboratorio. En el caso de que no se trate de un laboratorio público, declaración de estar acreditado para el ensayo referido.

- Fecha de emisión del certificado.
 - Durante el suministro:
 - Las hojas de suministro de cada partida o remesa.
 - Hasta la entrada en vigor del marcado CE, se adjuntará una declaración del sistema de identificación del acero que haya empleado el fabricante.
 - La clase técnica se especificará mediante un código de identificación del tipo de acero mediante engrosamientos u omisiones de corrugas o grafilas. Además, las barras corrugadas deberán llevar grabadas las marcas de identificación que incluyen información sobre el país de origen y el fabricante.
 - En el caso de que el producto de acero corrugado sea suministrado en rollo o proceda de operaciones de enderezado previas a su suministro, deberá indicarse explícitamente en la correspondiente hoja de suministro.
 - En el caso de barras corrugadas en las que, dadas las características del acero, se precise de procedimientos especiales para el proceso de soldadura, el fabricante deberá indicarlos.
 - Después del suministro:
 - El certificado de garantía del producto suministrado, firmado por persona física con poder de representación suficiente.
- Distintivos de calidad y evaluaciones de idoneidad técnica:
- En su caso, los suministradores entregarán al Constructor, quién la facilitará a la Dirección Facultativa, una copia compulsada por persona física de los certificados que avalen que los productos que se suministrarán están en posesión de un distintivo de calidad oficialmente reconocido, donde al menos constará la siguiente información:
 - Identificación de la entidad certificadora.
 - Logotipo del distintivo de calidad.
 - Identificación del fabricante.
 - Alcance del certificado.
 - Garantía que queda cubierta por el distintivo (nivel de certificación).
 - Número de certificado.
 - Fecha de expedición del certificado.
 - Antes del inicio del suministro, la Dirección Facultativa valorará, en función del nivel de garantía del distintivo y de acuerdo con lo indicado en el proyecto y lo establecido en la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08), si la documentación aportada es suficiente para la aceptación del producto suministrado o, en su caso, qué comprobaciones deben efectuarse.
- Ensayos:
- La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
 - En el caso de efectuarse ensayos, los laboratorios de control facilitarán sus resultados acompañados de la incertidumbre de medida para un determinado nivel de confianza, así como la información relativa a las fechas, tanto de la entrada de la muestra en el laboratorio como de la realización de los ensayos.
 - Las entidades y los laboratorios de control de calidad entregarán los resultados de su actividad al agente autor del encargo y, en todo caso, a la Dirección Facultativa.

2.1.3.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Durante el almacenamiento las armaduras se protegerán adecuadamente contra la lluvia y de la agresividad de la atmósfera ambiental. Hasta el momento de su empleo, se conservarán en obra, cuidadosamente clasificadas según sus tipos, calidades, diámetros y procedencias, para garantizar la necesaria trazabilidad.
- Antes de su utilización y especialmente después de un largo periodo de almacenamiento en obra, se examinará el estado de su superficie, con el fin de asegurarse de que no presenta alteraciones perjudiciales. Una ligera **capa de óxido** en la superficie de las barras no se considera perjudicial para su utilización. Sin embargo, no se admitirán pérdidas de **peso por oxidación superficial**, comprobadas después de una limpieza con cepillo de alambres hasta quitar el óxido adherido, que sean **superiores al 1% respecto** al peso inicial de la muestra.
- En el momento de su utilización, las armaduras pasivas deben estar exentas de sustancias extrañas en su superficie tales como grasa, aceite, pintura, polvo, tierra o cualquier otro material perjudicial para su buena conservación o su adherencia.
- La elaboración de armaduras mediante procesos de ferralla requiere disponer de unas instalaciones que permitan desarrollar, al menos, las siguientes actividades:
 - Almacenamiento de los productos de acero empleados.
 - Proceso de enderezado, en el caso de emplearse acero corrugado suministrado en rollo.
 - Procesos de corte, doblado, soldadura y armado, según el caso.

2.1.3.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Para prevenir la corrosión, se deberá tener en cuenta todas las consideraciones relativas a los espesores de recubrimiento.
- Con respecto a los materiales empleados, se prohíbe poner en contacto las armaduras con otros metales de muy diferente potencial galvánico.
- Se prohíbe emplear materiales componentes (agua, áridos, aditivos y/o adiciones) que contengan iones despasivantes, como cloruros, sulfuros y sulfatos, en proporciones superiores a las establecidas.

2.1.3.2.- Mallas electrosoldadas

2.1.3.2.1.- Condiciones de suministro

- Las mallas se deben transportar protegidas adecuadamente contra la lluvia y la agresividad de la atmósfera ambiental.

2.1.3.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:

- Los suministradores entregarán al Constructor, quién los facilitará a la Dirección Facultativa, cualquier documento de identificación del producto exigido por la reglamentación aplicable o, en su caso, por el proyecto o por la Dirección Facultativa. Se facilitarán los siguientes documentos:
 - Antes del suministro:
 - Los documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente.
 - Hasta la entrada en vigor del marcado CE, se adjuntará un certificado de garantía del fabricante firmado por persona física con representación suficiente y que abarque todas las características contempladas en la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
 - Se entregará copia de documentación relativa al acero para armaduras pasivas.
 - Durante el suministro:
 - Las hojas de suministro de cada partida o remesa.
 - Hasta la entrada en vigor del marcado CE, se adjuntará una declaración del sistema de identificación del acero que haya empleado el fabricante.
 - Las clases técnicas se especificarán mediante códigos de identificación de los tipos de acero empleados en la malla mediante los correspondientes engrosamientos u omisiones de corrugas o gráficas. Además, las barras corrugadas o los alambres, en su caso, deberán llevar grabadas las marcas de identificación que incluyen información sobre el país de origen y el fabricante.
 - Después del suministro:
 - El certificado de garantía del producto suministrado, firmado por persona física con poder de representación suficiente.

- Distintivos de calidad y evaluaciones de idoneidad técnica:

- En su caso, los suministradores entregarán al Constructor, quién la facilitará a la Dirección Facultativa, una copia compulsada por persona física de los certificados que avalen que los productos que se suministrarán están en posesión de un distintivo de calidad oficialmente reconocido, donde al menos constará la siguiente información:
 - Identificación de la entidad certificadora.
 - Logotipo del distintivo de calidad.
 - Identificación del fabricante.
 - Alcance del certificado.
 - Garantía que queda cubierta por el distintivo (nivel de certificación).
 - Número de certificado.
 - Fecha de expedición del certificado.
- Antes del inicio del suministro, la Dirección Facultativa valorará, en función del nivel de garantía del distintivo y de acuerdo con lo indicado en el proyecto y lo establecido en la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08), si la documentación aportada es suficiente para la aceptación del producto suministrado o, en su caso, qué comprobaciones deben efectuarse.

- Ensayos:

- La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- En el caso de efectuarse ensayos, los laboratorios de control facilitarán sus resultados acompañados de la incertidumbre de medida para un determinado nivel de confianza, así como la información relativa a las fechas, tanto de la entrada de la muestra en el laboratorio como de la realización de los ensayos.
- Las entidades y los laboratorios de control de calidad entregarán los resultados de su actividad al agente autor del encargo y, en todo caso, a la Dirección Facultativa.

2.1.3.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Durante el almacenamiento las armaduras se protegerán adecuadamente contra la lluvia, y de la agresividad de la atmósfera ambiental. Hasta el momento de su empleo, se conservarán en obra, cuidadosamente clasificadas según sus tipos, calidades, diámetros y procedencias, para garantizar la necesaria trazabilidad.
- Antes de su utilización y especialmente después de un largo período de almacenamiento en obra, se examinará el estado de su superficie, con el fin de asegurarse de que no presenta alteraciones perjudiciales. Una ligera capa de óxido en la superficie de las barras no se considera perjudicial para su utilización. Sin embargo, no se admitirán pérdidas de peso por oxidación superficial, comprobadas después de una limpieza con cepillo de alambres hasta quitar el óxido adherido, que sean superiores al 1% respecto al peso inicial de la muestra.
- En el momento de su utilización, las armaduras pasivas deben estar exentas de sustancias extrañas en su superficie tales como grasa, aceite, pintura, polvo, tierra o cualquier otro material perjudicial para su buena conservación o su adherencia.

2.1.3.2.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Para prevenir la corrosión, se deberá tener en cuenta todas las consideraciones relativas a los espesores de recubrimiento.
- Con respecto a los materiales empleados, se prohíbe poner en contacto las armaduras con otros metales de muy diferente potencial galvánico.
- Se prohíbe emplear materiales componentes (agua, áridos, aditivos y/o adiciones) que contengan iones despasivantes, como cloruros, sulfuros y sulfatos, en proporciones superiores a las establecidas.

2.1.4.- Morteros

2.1.4.1.- Morteros hechos en obra

2.1.4.1.1.- Condiciones de suministro

- El conglomerante (cal o cemento) se debe suministrar:
 - En sacos de papel o plástico, adecuados para que su contenido no sufra alteración.
 - O a granel, mediante instalaciones especiales de transporte y almacenamiento que garanticen su perfecta conservación.
- La arena se debe suministrar a granel, mediante instalaciones especiales de transporte y almacenamiento que garanticen su perfecta conservación.
- El agua se debe suministrar desde la red de agua potable.

2.1.4.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Si ciertos tipos de mortero necesitan equipamientos, procedimientos o tiempos de amasado especificados para el amasado en obra, se deben especificar por el fabricante. El tiempo de amasado se mide a partir del momento en el que todos los componentes se han adicionado.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.4.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Los morteros deben estar perfectamente protegidos del agua y del viento, ya que, si se encuentran expuestos a la acción de este último, la mezcla verá reducido el número de finos que la componen, deteriorando sus características iniciales y por consiguiente no podrá ser utilizado. Es aconsejable almacenar los morteros secos en silos.

2.1.4.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Para elegir el tipo de mortero apropiado se tendrá en cuenta determinadas propiedades, como la resistencia al hielo y el contenido de sales solubles en las condiciones de servicio en función del grado de exposición y del riesgo de saturación de agua.
- En condiciones climatológicas adversas, como lluvia, helada o excesivo calor, se tomarán las medidas oportunas de protección.
- El amasado de los morteros se realizará preferentemente con medios mecánicos. La mezcla debe ser batida hasta conseguir su uniformidad, con un tiempo mínimo de 1 minuto. Cuando el amasado se realice a mano, se hará sobre una plataforma impermeable y limpia, realizando como mínimo tres batidas.
- El mortero se utilizará en las dos horas posteriores a su amasado. Si es necesario, durante este tiempo se le podrá agregar agua para compensar su pérdida. Pasadas las dos horas, el mortero que no se haya empleado se desechará.

2.1.5.- Conglomerantes

2.1.5.1.- Cemento

2.1.5.1.1.- Condiciones de suministro

- El cemento se suministra a granel o envasado.

- El cemento a granel se debe transportar en vehículos, cubas o sistemas similares adecuados, con el hermetismo, seguridad y almacenamiento tales que garanticen la perfecta conservación del cemento, de forma que su contenido no sufra alteración, y que no alteren el medio ambiente.
- El cemento envasado se debe transportar mediante palets o plataformas similares, para facilitar tanto su carga y descarga como su manipulación, y así permitir mejor trato de los envases.
- El cemento no llegará a la obra u otras instalaciones de uso excesivamente caliente. Se recomienda que, si su manipulación se va a realizar por medios mecánicos, su temperatura no exceda de 70°C, y si se va a realizar a mano, no exceda de 40°C.
- Cuando se prevea que puede presentarse el fenómeno de falso fraguado, deberá comprobarse, con anterioridad al empleo del cemento, que éste no presenta tendencia a experimentar dicho fenómeno.

2.1.5.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
 - A la entrega del cemento, ya sea el cemento expedido a granel o envasado, el suministrador aportará un albarán que incluirá, al menos, los siguientes datos:
 - 1. Número de referencia del pedido.
 - 2. Nombre y dirección del comprador y punto de destino del cemento.
 - 3. Identificación del fabricante y de la empresa suministradora.
 - 4. Designación normalizada del cemento suministrado.
 - 5. Cantidad que se suministra.
 - 6. En su caso, referencia a los datos del etiquetado correspondiente al marcado CE.
 - 7. Fecha de suministro.
 - 8. Identificación del vehículo que lo transporta (matrícula).
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la Instrucción para la recepción de cementos (RC-08).

2.1.5.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Los cementos a granel se almacenarán en silos estancos y se evitará, en particular, su contaminación con otros cementos de tipo o clase de resistencia distintos. Los silos deben estar protegidos de la humedad y tener un sistema o mecanismo de apertura para la carga en condiciones adecuadas desde los vehículos de transporte, sin riesgo de alteración del cemento.
- En cementos envasados, el almacenamiento deberá realizarse sobre palets o plataforma similar, en locales cubiertos, ventilados y protegidos de las lluvias y de la exposición directa del sol. Se evitarán especialmente las ubicaciones en las que los envases puedan estar expuestos a la humedad, así como las manipulaciones durante su almacenamiento que puedan dañar el envase o la calidad del cemento.
- Las instalaciones de almacenamiento, carga y descarga del cemento dispondrán de los dispositivos adecuados para minimizar las emisiones de polvo a la atmósfera.
- Aún en el caso de que las condiciones de conservación sean buenas, el almacenamiento del cemento no debe ser muy prolongado, ya que puede meteorizarse. El almacenamiento máximo aconsejable es de tres meses, dos meses y un mes, respectivamente, para las clases resistentes 32,5, 42,5 y 52,5. Si el periodo de almacenamiento es superior, se comprobará que las características del cemento continúan siendo adecuadas. Para ello, dentro de los veinte días anteriores a su empleo, se realizarán los ensayos de determinación de principio y fin de fraguado y resistencia mecánica inicial a 7 días (si la clase es 32,5) ó 2 días (para todas las demás clases) sobre una muestra representativa del cemento almacenado, sin excluir los terrones que hayan podido formarse.

2.1.5.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- La elección de los distintos tipos de cemento se realizará en función de la aplicación o uso al que se destinen, las condiciones de puesta en obra y la clase de exposición ambiental del hormigón o mortero fabricado con ellos.
- Las aplicaciones consideradas son la fabricación de hormigones y los morteros convencionales, quedando excluidos los morteros especiales y los monocapa.
- El comportamiento de los cementos puede ser afectado por las condiciones de puesta en obra de los productos que los contienen, entre las que cabe destacar:
 - Los factores climáticos: temperatura, humedad relativa del aire y velocidad del viento.
 - Los procedimientos de ejecución del hormigón o mortero: colocado en obra, prefabricado, proyectado, etc.

- Las clases de exposición ambiental.
- Los cementos que vayan a utilizarse en presencia de sulfatos, deberán poseer la característica adicional de resistencia a sulfatos.
- Los cementos deberán tener la característica adicional de resistencia al agua de mar cuando vayan a emplearse en los ambientes marino sumergido o de zona de carrera de mareas.
- En los casos en los que se haya de emplear áridos susceptibles de producir reacciones álcali-árido, se utilizarán los cementos con un contenido de alcalinos inferior a 0,60% en masa de cemento.
- Cuando se requiera la exigencia de blancura, se utilizarán los cementos blancos.
- Para fabricar un hormigón se recomienda utilizar el cemento de la menor clase de resistencia que sea posible y compatible con la resistencia mecánica del hormigón deseada.

2.1.5.2.- Yesos y escayolas para revestimientos continuos

2.1.5.2.1.- Condiciones de suministro

- Los yesos y escayolas se deben suministrar a granel o ensacados, con medios adecuados para que no sufran alteración.

2.1.5.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.
- Inspecciones:
 - Para el control de recepción se establecerán partidas homogéneas procedentes de una misma unidad de transporte (camión, cisterna, vagón o similar) y que provengan de una misma fábrica. También se podrá considerar como partida el material homogéneo suministrado directamente desde una fábrica en un mismo día, aunque sea en distintas entregas.
 - A su llegada a destino o durante la toma de muestras la Dirección Facultativa comprobará que:
 - El producto llega perfectamente envasado y los envases en buen estado.
 - El producto es identificable con lo especificado anteriormente.
 - El producto estará seco y exento de grumos.

2.1.5.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Las muestras que deben conservarse en obra, se almacenarán en la misma, en un local seco, cubierto y cerrado durante un mínimo de sesenta días desde su recepción.

2.1.6.- Materiales cerámicos

2.1.6.1.- Ladrillos cerámicos para revestir

2.1.6.1.1.- Condiciones de suministro

- Los ladrillos se deben suministrar empaquetados y sobre palets.
- Los paquetes no deben ser totalmente herméticos, para permitir la absorción de la humedad ambiente.
- La descarga se debe realizar directamente en las plantas del edificio, situando los palets cerca de los pilares de la estructura.

2.1.6.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.

■ Ensayos:

- La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.6.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Se deben apilar sobre superficies limpias, planas, horizontales y donde no se produzcan aportes de agua, ni se recepcionen otros materiales o se realicen otros trabajos de la obra que los puedan manchar o deteriorar.
- Los ladrillos no deben estar en contacto con el terreno, ya que pueden absorber humedad, sales solubles, etc., provocando en la posterior puesta en obra la aparición de manchas y eflorescencias.
- Los ladrillos se deben conservar empaquetados hasta el momento de su uso, preservándolos de acciones externas que alteren su aspecto.
- Se agruparán por partidas, teniendo en cuenta el tipo y la clase.
- El traslado se debe realizar, siempre que se pueda, con medios mecánicos y su manipulación debe ser cuidadosa, evitando roces entre las piezas.
- Los ladrillos se deben cortar sobre la mesa de corte, que estará limpia en todo momento y dispondrá de chorro de agua sobre el disco.
- Una vez cortada correctamente la pieza, se debe limpiar la superficie vista, dejando secar el ladrillo antes de su puesta en obra.
- Para evitar que se ensucien los ladrillos, se debe limpiar la máquina, especialmente cada vez que se cambie de color de ladrillo.

2.1.6.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Los ladrillos se deben humedecer antes de su puesta en obra.

2.1.6.2.- Baldosas cerámicas

2.1.6.2.1.- Condiciones de suministro

- Las baldosas se deben suministrar empaquetadas en cajas, de manera que no se alteren sus características.

2.1.6.2.2.- Recepción y control

■ Documentación de los suministros.

- Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.

■ Ensayos:

- La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.6.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en su embalaje, en lugares protegidos de impactos y de la intemperie.

2.1.6.2.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Colocación en capa gruesa: Es el sistema tradicional, por el que se coloca la cerámica directamente sobre el soporte. No se recomienda la colocación de baldosas cerámicas de formato superior a 35x35 cm, o superficie equivalente, mediante este sistema.
- Colocación en capa fina: Es un sistema más reciente que la capa gruesa, por el que se coloca la cerámica sobre una capa previa de regularización del soporte, ya sean enfoscados en las paredes o bases de mortero en los suelos.

2.1.6.3.- Adhesivos para baldosas cerámicas

2.1.6.3.1.- Condiciones de suministro

- Los adhesivos se deben suministrar en sacos de papel paletizados.

2.1.6.3.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.6.3.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El tiempo de conservación es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación.
- El almacenamiento se realizará en lugar fresco y en su envase original cerrado.

2.1.6.3.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Los distintos tipos de adhesivos tienen características en función de las propiedades de aplicación (condiciones climatológicas, condiciones de fraguado, etc.) y de las prestaciones finales; el fabricante es responsable de informar sobre las condiciones y el uso adecuado y el prescriptor debe evaluar las condiciones y estado del lugar de trabajo y seleccionar el adhesivo adecuado considerando los posibles riesgos.
- Colocar siempre las baldosas sobre el adhesivo todavía fresco, antes de que forme una película superficial antiadherente.
- Los adhesivos deben aplicarse con espesor de capa uniforme con la ayuda de llanas dentadas.

2.1.6.4.- Material de rejuntado para baldosas cerámicas

2.1.6.4.1.- Condiciones de suministro

- El material de rejuntado se debe suministrar en sacos de papel paletizados.

2.1.6.4.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar marcado claramente en los embalajes y/o en la documentación técnica del producto, como mínimo con la siguiente información:
 - Nombre del producto.
 - Marca del fabricante y lugar de origen.
 - Fecha y código de producción, caducidad y condiciones de almacenaje.
 - Número de la norma y fecha de publicación.
 - Identificación normalizada del producto.
 - Instrucciones de uso (proporciones de mezcla, tiempo de maduración, vida útil, modo de aplicación, tiempo hasta la limpieza, tiempo hasta permitir su uso, ámbito de aplicación, etc.).
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.6.4.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El tiempo de conservación es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación.
- El almacenamiento se realizará en lugar fresco y en su envase original cerrado.

2.1.6.4.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Los distintos tipos de materiales para rejuntado tienen características en función de las propiedades de aplicación (condiciones climatológicas, condiciones de fraguado, etc.) y de las prestaciones finales; el fabricante es responsable de informar sobre las condiciones y el uso adecuado y el prescriptor debe evaluar las condiciones y estado del lugar de trabajo y seleccionar el material de rejuntado adecuado considerando los posibles riesgos.
- En colocación en exteriores se debe proteger de la lluvia y de las heladas durante las primeras 24 horas.

2.1.7.- Forjados

2.1.7.1.- Elementos resistentes prefabricados de hormigón armado para forjados

2.1.7.1.1.- Condiciones de suministro

- Los elementos prefabricados se deben apoyar sobre las cajas del camión de forma que no se introduzcan esfuerzos en los elementos no contemplados en el proyecto.
- La carga deberá estar atada para evitar movimientos indeseados de la misma.
- Las piezas deberán estar separadas mediante los dispositivos adecuados para evitar impactos entre las mismas durante el transporte.
- En el caso de que el transporte se efectúe en edades muy tempranas del elemento, deberá evitarse su desecación durante el mismo.
- Para su descarga y manipulación en la obra se deben emplear los medios de descarga adecuados a las dimensiones y peso del elemento, cuidando especialmente que no se produzcan pérdidas de alineación o verticalidad que pudieran producir tensiones inadmisibles en el mismo.

2.1.7.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- Inspecciones:
 - Se recomienda que la Dirección Facultativa, directamente o mediante una entidad de control, efectúe una inspección de las instalaciones de prefabricación.
 - Si algún elemento resultase dañado durante el transporte, descarga y/o manipulación, afectando a su capacidad portante, deberá desecharse.

2.1.7.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Las zonas de acopios serán lugares suficientemente grandes para que se permita la gestión adecuada de los mismos sin perder la necesaria trazabilidad, a la vez que sean posibles las maniobras de camiones o grúas, en su caso.
- Para evitar el contacto directo con el suelo, se apilarán horizontalmente sobre durmientes de madera, que coincidirán en la misma vertical, con vuelos no mayores de 0,5 m y con una altura máxima de pilas de 1,50 m.
- Se evitará que en la maniobra de izado se originen vuelos o luces excesivas que puedan llegar a fisurar el elemento, modificando su comportamiento posterior en servicio.
- En su caso, las juntas, fijaciones, etc., deberán ser acopiadas en un almacén, de manera que no se alteren sus características.

2.1.7.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- El montaje de los elementos prefabricados deberá ser conforme con lo establecido en el proyecto.
- En función del tipo de elemento prefabricado, puede ser necesario que el montaje sea efectuado por personal especializado y con la debida formación.

2.1.7.2.- Bovedillas de poliestireno expandido

2.1.7.2.1.- Condiciones de suministro

- Las bovedillas se deben suministrar empaquetadas.

2.1.7.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - En cada suministro de este material que llegue a la obra se debe verificar como mínimo:
 - Que se dispone de certificación documental sobre el cumplimiento de los ensayos de rotura a flexión.
 - Que existe garantía documental de que la clasificación según la reacción al fuego declarada por el fabricante se ha determinado según la normativa.
 - Este material debe llevar marcado:
 - El nombre y dirección del fabricante y la marca comercial.
 - La designación completa conforme a la norma UNE correspondiente.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.
- Inspecciones:
 - En cada suministro de este material que llegue a la obra se debe verificar como mínimo que las características geométricas coinciden con las especificadas en la documentación gráfica de Proyecto.

2.1.7.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en posición horizontal, en lugares protegidos del sol y de la humedad.

2.1.8.- Piedras naturales

2.1.8.1.- Pizarras

2.1.8.1.1.- Condiciones de suministro

- Las pizarras se deben suministrar empaquetadas y sobre palets.

2.1.8.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.8.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en lugares protegidos de impactos.

2.1.8.2.- Revestimientos de piedra natural

2.1.8.2.1.- Condiciones de suministro

- Las piedras se deben limpiar antes de embalarse.
- Las piedras se deben suministrar en palets de madera y protegidas con plástico.
- El embalaje debe proporcionar una protección adecuada, sólida y duradera de las piedras embaladas. Se evitará el movimiento de las piedras en el interior del embalaje, asegurando cada pieza individualmente.

- El embalaje debe tener la masa y las dimensiones adecuadas, teniendo en cuenta los medios de transporte y de elevación de cargas; se debe señalar la parte superior y la inferior del embalaje, así como las posibilidades de apilamiento.
- Si se emplean flejes metálicos en el embalaje, éstos deben ser resistentes a la corrosión.
- Las superficies pulidas sensibles se deben proteger con los medios adecuados.

2.1.8.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.8.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en lugares protegidos de impactos, de manera que no se rompan ni desportillen, y se evitará el contacto con tierras u otros materiales que alteren sus características.
- Los palets no deben almacenarse uno encima del otro.

2.1.9.- Sistemas de placas

2.1.9.1.- Placas de yeso laminado

2.1.9.1.1.- Condiciones de suministro

- Las placas se deben suministrar apareadas y embaladas con un film estirable, en paquetes paletizados.
- Durante su transporte se sujetarán debidamente, colocando cantoneras en los cantos de las placas por donde pase la cinta de sujeción.

2.1.9.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
 - Cada palet irá identificado, en su parte inferior izquierda, con una etiqueta colocada entre el plástico y las placas, donde figure toda la información referente a dimensiones, tipo y características del producto.
 - Las placas de yeso laminado llevarán impreso en la cara oculta:
 - Datos de fabricación: año, mes, día y hora.
 - Tipo de placa.
 - Norma de control.
 - En el canto de cada una de las placas constará la fecha de fabricación.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.
- Inspecciones:
 - Una vez que se recibe el material, es esencial realizar una inspección visual, detectando posibles anomalías en la calidad del producto.

2.1.9.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en posición horizontal, elevados del suelo sobre travesaños separados no más de 40 cm y en lugares protegidos de golpes y de la intemperie.
- El lugar donde se almacene el material debe ser totalmente plano, pudiéndose apilar un máximo de 10 palets.
- Se recomienda que una pila de placas de yeso laminado no toque con la inmediatamente posterior, dejando un espacio prudencial entre pila y pila. Se deberán colocar bien alineadas todas las hileras, dejando espacios suficientes para evitar el roce entre ellas.

2.1.9.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- El edificio deberá estar cubierto y con las fachadas cerradas.
- Las placas se deben cortar con una cuchilla retráctil y/o un serrucho, trabajando siempre por la cara adecuada y efectuando todo tipo de ajustes antes de su colocación, sin forzarlas nunca para que encajen en su sitio.
- Los bordes cortados se deben repasar antes de su colocación.
- Las instalaciones deberán encontrarse situadas en sus recorridos horizontales y en posición de espera los recorridos o ramales verticales.

2.1.9.2.- Perfiles metálicos para placas de yeso laminado

2.1.9.2.1.- Condiciones de suministro

- Los perfiles se deben transportar de forma que se garantice la inmovilidad transversal y longitudinal de la carga, así como la adecuada sujeción del material. Para ello se recomienda:
 - Mantener intacto el empaquetamiento de los perfiles hasta su uso.
 - Los perfiles se solapan enfrentados de dos en dos protegiendo la parte más delicada del perfil y facilitando su manejo. Éstos a su vez se agrupan en pequeños paquetes sin envoltorio sujetos con flejes de plástico.
 - Para el suministro en obra de este material se agrupan varios paquetes de perfiles con flejes metálicos. El fleje metálico llevará cantoneras protectoras en la parte superior para evitar deteriorar los perfiles y en la parte inferior se colocarán listones de madera para facilitar su manejo, que actúan a modo de palet.
 - La perfilería metálica es una carga ligera e inestable. Por tanto, se colocarán como mínimo de 2 a 3 flejes metálicos para garantizar una mayor sujeción, sobre todo en caso de que la carga vaya a ser remontada. La sujeción del material debe asegurar la estabilidad del perfil, sin dañar su rectitud.
 - No es aconsejable remontar muchos palets en el transporte, cuatro o cinco como máximo dependiendo del tipo de producto.

2.1.9.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
 - Cada perfil debe estar marcado, de forma duradera y clara, con la siguiente información:
 - El nombre de la empresa.
 - Norma que tiene que cumplir.
 - Dimensiones y tipo del material.
 - Fecha y hora de fabricación.
 - Además, el marcado completo debe figurar en la etiqueta, en el embalaje o en los documentos que acompañan al producto.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.
- Inspecciones:
 - Una vez que se recibe el material, es esencial realizar una inspección visual, detectando posibles anomalías en el producto. Si los perfiles muestran óxido o un aspecto blanquecino, debido a haber estado mucho tiempo expuestos a la lluvia, humedad o heladas, se debe dirigir al distribuidor.

2.1.9.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará cerca del lugar de trabajo para facilitar su manejo y evitar su deterioro debido a los golpes.
- Los perfiles vistos pueden estar en la intemperie durante un largo periodo de tiempo sin que se oxiden por el agua. A pesar de ello, se deberán proteger si tienen que estar mucho tiempo expuestos al agua, heladas, nevadas, humedad o temperaturas muy altas.
- El lugar donde se almacene el material debe ser totalmente plano y se pueden apilar hasta una altura de unos 3 m, dependiendo del tipo de material.
- Este producto es altamente sensible a los golpes, de ahí que se deba prestar atención si la manipulación se realiza con maquinaria, ya que puede deteriorarse el producto.
- Si se manipula manualmente, es obligatorio hacerlo con guantes especiales para el manejo de perfilería metálica. Su corte es muy afilado y puede provocar accidentes si no se toman las precauciones adecuadas.

- Es conveniente manejar los paquetes entre dos personas, a pesar de que la perfilería es un material muy ligero.

2.1.9.3.- Pastas para placas de yeso laminado

2.1.9.3.1.- Condiciones de suministro

- Las pastas que se presentan en polvo se deben suministrar en sacos de papel de entre 5 y 20 kg, paletizados a razón de 1000 kg por palet retráctilado.
- Las pastas que se presentan como tal se deben suministrar en envases de plástico de entre 7 y 20 kg, paletizados a razón de 800 kg por palet retráctilado.

2.1.9.3.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
 - Además, el marcado completo debe figurar en la etiqueta, en el embalaje o en los documentos que acompañan al producto.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.9.3.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en lugares cubiertos, secos, resguardados de la intemperie y protegidos de la humedad, del sol directo y de las heladas.
- Los sacos de papel que contengan pastas se colocarán separados del suelo, evitando cualquier contacto con posibles residuos líquidos que pueden encontrarse en las obras. Los sacos de papel presentan microperforaciones que permiten la aireación del producto. Exponer este producto al contacto con líquidos o a altos niveles de humedad ambiente puede provocar la compactación parcial del producto.
- Los palets de pastas de juntas presentadas en sacos de papel no se apilarán en más de dos alturas. La resina termoplástica que contiene este material reacciona bajo condiciones de presión y temperatura, generando un reblandecimiento del material.
- Los palets de pasta de agarre presentada en sacos de papel permiten ser apilados en tres alturas, ya que no contienen resina termoplástica.
- Las pastas envasadas en botes de plástico pueden almacenarse sobre el suelo, pero nunca se apilarán si no es en estanterías, ya que los envases de plástico pueden sufrir deformaciones bajo altas temperaturas o presión de carga.
- Es aconsejable realizar una rotación cada cierto tiempo del material almacenado, liberando la presión constante que sufre este material si es acopiado en varias alturas.
- Se debe evitar la existencia de elevadas concentraciones de producto en polvo en el aire, ya que puede provocar irritaciones en los ojos y vías respiratorias y sequedad en la piel, por lo que se recomienda utilizar guantes y gafas protectoras.

2.1.9.3.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Pastas de agarre: Se comprobará que las paredes son absorbentes, están en buen estado y libres de humedad, suciedad, polvo, grasa o aceites. Las superficies imperfectas a tratar no deben presentar irregularidades superiores a 15 mm.

2.1.10.- Suelos de madera

2.1.10.1.- Suelos laminados

2.1.10.1.1.- Condiciones de suministro

- Los tableros se deben suministrar en paquetes que los protejan de los cambios de humedad y de las agresiones mecánicas.

2.1.10.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.10.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en su embalaje.
- Se mantendrán en lugares cubiertos, secos y bien ventilados,
- Se apilarán horizontalmente sobre superficies planas, en pilas de 1 metro como máximo, de manera que no se deformen.

2.1.10.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Antes de instalar el producto se debe acomodar éste a las condiciones de temperatura (preferiblemente entre 15°C y 25°C) y humedad ambiente (entre 50% y 70%) propias de la habitación en la que vaya a ser instalado.
- Los embalajes se deben dejar cerrados durante un periodo mínimo de 48 horas en la habitación a la que esté destinado, en posición horizontal y separado de las paredes.
- Para la colocación del suelo laminado, se partirá de una superficie seca, limpia y nivelada. Se eliminarán todas las irregularidades que pudiesen suponer un mal asiento del tablero sobre la solera.

2.1.11.- Aislantes e impermeabilizantes

2.1.11.1.- Aislantes conformados en planchas rígidas

2.1.11.1.1.- Condiciones de suministro

- Los aislantes se deben suministrar en forma de paneles, envueltos en films plásticos.
- Los paneles se agruparán formando palets para su mejor almacenamiento y transporte.
- En caso de desmontar los palets, los paquetes resultantes deben transportarse de forma que no se desplacen por la caja del transporte.

2.1.11.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
 - Si el material ha de ser componente de la parte ciega del cerramiento exterior de un espacio habitable, el fabricante declarará el valor del factor de resistencia a la difusión del agua.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.11.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Los palets completos pueden almacenarse a la intemperie por un periodo limitado de tiempo.
- Se apilarán horizontalmente sobre superficies planas y limpias.
- Se protegerán de la insolación directa y de la acción del viento.

2.1.11.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Se seguirán las recomendaciones de aplicación y de uso proporcionadas por el fabricante en su documentación técnica.

2.1.11.2.- Aislantes de lana mineral

2.1.11.2.1.- Condiciones de suministro

- Los aislantes se deben suministrar en forma de paneles enrollados o mantas, envueltos en films plásticos.
- Los paneles o mantas se agruparán formando palets para su mejor almacenamiento y transporte.
- En caso de desmontar los palets, los paquetes resultantes deben transportarse de forma que no se desplacen por la caja del transporte.
- Se procurará no aplicar pesos elevados sobre los mismos, para evitar su deterioro.

2.1.11.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.11.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Conservar y almacenar preferentemente en el palet original, protegidos del sol y de la intemperie, salvo cuando esté prevista su aplicación.
- Los palets completos pueden almacenarse a la intemperie por un periodo limitado de tiempo.
- Los paneles deben almacenarse bajo cubierto, sobre superficies planas y limpias.
- Siempre que se manipule el panel de lana de roca se hará con guantes.
- Bajo ningún concepto debe emplearse para cortar el producto maquinaria que pueda diseminar polvo, ya que éste produce irritación de garganta y de ojos.

2.1.11.2.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- En aislantes utilizados en cubiertas, se recomienda evitar su aplicación cuando las condiciones climatológicas sean adversas, en particular cuando esté nevando o haya nieve o hielo sobre la cubierta, cuando llueva o la cubierta esté mojada, o cuando sople viento fuerte.
- Los productos deben colocarse siempre secos.

2.1.12.- Carpintería y cerrajería

2.1.12.1.- Puertas de madera

2.1.12.1.1.- Condiciones de suministro

- Las puertas se deben suministrar protegidas, de manera que no se alteren sus características.

2.1.12.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - El suministrador facilitará la documentación que se relaciona a continuación:
 - Documentos de origen, hoja de suministro y etiquetado.
 - Certificado de garantía del fabricante, firmado por persona física.
 - Documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente.

■ Ensayos:

- La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

■ Inspecciones:

- En cada suministro de este material que llegue a la obra se debe controlar como mínimo:
 - La escuadría y planeidad de las puertas.
 - Verificación de las dimensiones.

2.1.12.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará conservando la protección de la carpintería hasta el revestimiento de la fábrica y la colocación, en su caso, del acristalamiento.

2.1.12.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- La fábrica que reciba la carpintería de la puerta estará terminada, a falta de revestimientos. El cerco estará colocado y aplomado.
- Antes de su colocación se comprobará que la carpintería conserva su protección. Se repasará el ajuste de herrajes y la nivelación de hojas.

2.1.13.- Vidrios

2.1.13.1.- Vidrios para la construcción

2.1.13.1.1.- Condiciones de suministro

- Los vidrios se deben transportar en grupos de 40 cm de espesor máximo y sobre material no duro.
- Los vidrios se deben entregar con corchos intercalados, de forma que haya aireación entre ellos durante el transporte.

2.1.13.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material debe estar provisto del marcado CE, que es una indicación de que cumple los requisitos esenciales y ha sido objeto de un procedimiento de evaluación de la conformidad.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.13.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará protegido de acciones mecánicas tales como golpes, rayaduras y sol directo y de acciones químicas como impresiones producidas por la humedad.
- Se almacenarán en grupos de 25 cm de espesor máximo y con una pendiente del 6% respecto a la vertical.
- Se almacenarán las pilas de vidrio empezando por los vidrios de mayor dimensión y procurando poner siempre entre cada vidrio materiales tales como corchos, listones de madera o papel ondulado. El contacto de una arista con una cara del vidrio puede provocar rayas en la superficie. También es preciso procurar que todos los vidrios tengan la misma inclinación, para que apoyen de forma regular y no haya cargas puntuales.
- Es conveniente tapar las pilas de vidrio para evitar la suciedad. La protección debe ser ventilada.
- La manipulación de vidrios llenos de polvo puede provocar rayas en la superficie de los mismos.

2.1.13.1.4.- Recomendaciones para su uso en obra

- Antes del acristalamiento, se recomienda eliminar los corchos de almacenaje y transporte, así como las etiquetas identificativas del pedido, ya que de no hacerlo el calentamiento podría ocasionar roturas térmicas.

2.1.14.- Instalaciones

2.1.14.1.- Canales y bajantes de PVC-U

2.1.14.1.1.- Condiciones de suministro

- Los tubos se deben suministrar a pie de obra en camiones, sin paletizar, y los accesorios en cajas adecuadas para ellos.
- Los tubos se deben colocar sobre los camiones de forma que no se produzcan deformaciones por contacto con aristas vivas, cadenas, etc.
- Los tubos y accesorios se deben cargar de forma que no se produzca ningún deterioro durante el transporte. Los tubos se deben apilar a una altura máxima de 1,5 m.
- Se debe evitar la colocación de peso excesivo encima de los tubos, colocando las cajas de accesorios en la base del camión.

2.1.14.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Los canales, tubos y accesorios deben estar marcados al menos una vez por elemento con:
 - Los caracteres correspondientes a la designación normalizada.
 - La trazabilidad del tubo (información facilitada por el fabricante que indique la fecha de fabricación, en cifras o en código, y un número o código indicativo de la factoría de fabricación en caso de existir más de una).
 - Los caracteres de marcado deben estar etiquetados, impresos o grabados directamente sobre el elemento de forma que sean legibles después de su almacenamiento, exposición a la intemperie, instalación y puesta en obra.
 - El marcado no debe producir fisuras u otro tipo de defecto que influya desfavorablemente sobre la aptitud al uso del elemento.
 - Se considerará aceptable un marcado por grabado que reduzca el espesor de la pared menos de 0,25 mm, siempre que no se infrinjan las limitaciones de tolerancias en espesor.
 - Si se utiliza el sistema de impresión, el color de la información debe ser diferente al color base del elemento.
 - El tamaño del marcado debe ser fácilmente legible sin aumento.
 - Los elementos certificados por una tercera parte pueden estar marcados en consecuencia.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.14.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Los tubos y accesorios deben descargarse cuidadosamente.
- Debe evitarse el daño en las superficies y en los extremos de los tubos y accesorios.
- Debe evitarse el almacenamiento a la luz directa del sol durante largos periodos de tiempo.
- Debe disponerse de una zona de almacenamiento que tenga el suelo liso y nivelado o un lecho plano de estructura de madera, con el fin de evitar cualquier curvatura o deterioro de los tubos.
- Los tubos con embocadura y con accesorios montados previamente se deben disponer de forma que estén protegidos contra el deterioro y los extremos queden libres de cargas, por ejemplo, alternando los extremos con embocadura y los extremos sin embocadura o en capas adyacentes.
- Debe evitarse todo riesgo de deterioro llevando los tubos y accesorios sin arrastrar hasta el lugar de trabajo.
- Debe evitarse cualquier indicio de suciedad en los accesorios y en las bocas de los tubos, pues puede dar lugar, si no se limpia, a instalaciones defectuosas. La limpieza del tubo y de los accesorios se debe realizar mediante líquido limpiador y siguiendo las instrucciones del fabricante.
- El tubo se debe cortar limpio de rebabas.

2.1.14.2.- Tubos de polietileno

2.1.14.2.1.- Condiciones de suministro

- Los tubos se deben suministrar a pie de obra en camiones, sin paletizar, y los accesorios en cajas adecuadas para ellos.

- Los tubos se deben colocar sobre los camiones de forma que no se produzcan deformaciones por contacto con aristas vivas, cadenas, etc.
- Los tubos y accesorios se deben cargar de forma que no se produzca ningún deterioro durante el transporte. Los tubos se deben apilar a una altura máxima de 1,5 m.
- Se debe evitar la colocación de peso excesivo encima de los tubos, colocando las cajas de accesorios en la base del camión.
- Cuando los tubos se suministren en rollos, se deben colocar de forma horizontal en la base del camión, o encima de los tubos suministrados en barras si los hubiera, cuidando de evitar su aplastamiento.
- Los rollos de gran diámetro que, por sus dimensiones, la plataforma del vehículo no admita en posición horizontal, deben colocarse verticalmente, teniendo la precaución de que permanezcan el menor tiempo posible en esta posición.
- Los tubos y accesorios deben descargarse cuidadosamente.

2.1.14.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Los tubos y accesorios deben estar marcados, a intervalos máximos de 1 m para tubos y al menos una vez por tubo o accesorio, con:
 - Los caracteres correspondientes a la designación normalizada.
 - La trazabilidad del tubo (información facilitada por el fabricante que indique la fecha de fabricación, en cifras o en código, y un número o código indicativo de la factoría de fabricación en caso de existir más de una).
 - Los caracteres de marcado deben estar etiquetados, impresos o grabados directamente sobre el tubo o accesorio de forma que sean legibles después de su almacenamiento, exposición a la intemperie, instalación y puesta en obra.
 - El marcado no debe producir fisuras u otro tipo de defecto que influya desfavorablemente sobre la aptitud al uso del elemento.
 - Si se utiliza el sistema de impresión, el color de la información debe ser diferente al color base del elemento.
 - El tamaño del marcado debe ser fácilmente legible sin aumento.
 - Los tubos y accesorios certificados por una tercera parte pueden estar marcados en consecuencia.
 - Los accesorios de fusión o electrofusión deben estar marcados con un sistema numérico, electromecánico o autorregulado, para reconocimiento de los parámetros de fusión, para facilitar el proceso. Cuando se utilicen códigos de barras para el reconocimiento numérico, la etiqueta que le incluya debe poder adherirse al accesorio y protegerse de deterioros.
 - Los accesorios deben estar embalados a granel o protegerse individualmente, cuando sea necesario, con el fin de evitar deterioros y contaminación; el embalaje debe llevar al menos una etiqueta con el nombre del fabricante, el tipo y dimensiones del artículo, el número de unidades y cualquier condición especial de almacenamiento.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.14.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Debe evitarse el daño en las superficies y en los extremos de los tubos y accesorios.
- Debe evitarse el almacenamiento a la luz directa del sol durante largos periodos de tiempo.
- Debe disponerse de una zona de almacenamiento que tenga el suelo liso y nivelado o un lecho plano de estructura de madera, con el fin de evitar cualquier curvatura o deterioro de los tubos.
- Los tubos con embocadura y con accesorios montados previamente se deben disponer de forma que estén protegidos contra el deterioro y los extremos queden libres de cargas, por ejemplo, alternando los extremos con embocadura y los extremos sin embocadura o en capas adyacentes.
- Los tubos en rollos se deben almacenar en pisos apilados uno sobre otro o verticalmente en soportes o estanterías especialmente diseñadas para este fin.
- El desenrollado de los tubos debe hacerse tangencialmente al rollo, rodándolo sobre sí mismo. No debe hacerse jamás en espiral.
- Debe evitarse todo riesgo de deterioro llevando los tubos y accesorios sin arrastrar hasta el lugar de trabajo.
- Debe evitarse cualquier indicio de suciedad en los accesorios y en las bocas de los tubos, pues puede dar lugar, si no se limpia, a instalaciones defectuosas. La limpieza del tubo y de los accesorios se debe realizar siguiendo las instrucciones del fabricante.
- El tubo se debe cortar con su correspondiente cortatubos.

2.1.14.3.- Tubos de plástico (PP, PE-X, PB, PVC)

2.1.14.3.1.- Condiciones de suministro

- Los tubos se deben suministrar a pie de obra en camiones con suelo plano, sin paletizar, y los accesorios en cajas adecuadas para ellos.
- Los tubos se deben colocar sobre los camiones de forma que no se produzcan deformaciones por contacto con aristas vivas, cadenas, etc., y de forma que no queden tramos salientes innecesarios.
- Los tubos y accesorios se deben cargar de forma que no se produzca ningún deterioro durante el transporte. Los tubos se deben apilar a una altura máxima de 1,5 m.
- Se debe evitar la colocación de peso excesivo encima de los tubos, colocando las cajas de accesorios en la base del camión.
- Cuando los tubos se suministren en rollos, se deben colocar de forma horizontal en la base del camión, o encima de los tubos suministrados en barras si los hubiera, cuidando de evitar su aplastamiento.
- Los rollos de gran diámetro que, por sus dimensiones, la plataforma del vehículo no admita en posición horizontal, deben colocarse verticalmente, teniendo la precaución de que permanezcan el menor tiempo posible en esta posición.
- Los tubos y accesorios se deben cargar y descargar cuidadosamente.

2.1.14.3.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Los tubos deben estar marcados a intervalos máximos de 1 m y al menos una vez por accesorio, con:
 - Los caracteres correspondientes a la designación normalizada.
 - La trazabilidad del tubo (información facilitada por el fabricante que indique la fecha de fabricación, en cifras o en código, y un número o código indicativo de la factoría de fabricación en caso de existir más de una).
 - Los caracteres de marcado deben estar impresos o grabados directamente sobre el tubo o accesorio de forma que sean legibles después de su almacenamiento, exposición a la intemperie, instalación y puesta en obra
 - El marcado no debe producir fisuras u otro tipo de defecto que influya desfavorablemente en el comportamiento funcional del tubo o accesorio.
 - Si se utiliza el sistema de impresión, el color de la información debe ser diferente al color base del tubo o accesorio.
 - El tamaño del marcado debe ser fácilmente legible sin aumento.
 - Los tubos y accesorios certificados por una tercera parte pueden estar marcados en consecuencia.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.14.3.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- Debe evitarse el daño en las superficies y en los extremos de los tubos y accesorios. Deben utilizarse, si fuese posible, los embalajes de origen.
- Debe evitarse el almacenamiento a la luz directa del sol durante largos periodos de tiempo.
- Debe disponerse de una zona de almacenamiento que tenga el suelo liso y nivelado o un lecho plano de estructura de madera, con el fin de evitar cualquier curvatura o deterioro de los tubos.
- Los tubos con embocadura y con accesorios montados previamente se deben disponer de forma que estén protegidos contra el deterioro y los extremos queden libres de cargas, por ejemplo, alternando los extremos con embocadura y los extremos sin embocadura o en capas adyacentes.
- Los tubos en rollos se deben almacenar en pisos apilados uno sobre otro o verticalmente en soportes o estanterías especialmente diseñadas para este fin.
- El desenrollado de los tubos debe hacerse tangencialmente al rollo, rodándolo sobre sí mismo. No debe hacerse jamás en espiral.
- Debe evitarse todo riesgo de deterioro llevando los tubos y accesorios sin arrastrar hasta el lugar de trabajo, y evitando dejarlos caer sobre una superficie dura.
- Cuando se utilicen medios mecánicos de manipulación, las técnicas empleadas deben asegurar que no producen daños en los tubos. Las eslingas de metal, ganchos y cadenas empleadas en la manipulación no deben entrar en contacto con el tubo.

- Debe evitarse cualquier indicio de suciedad en los accesorios y en las bocas de los tubos, pues puede dar lugar, si no se limpia, a instalaciones defectuosas. Los extremos de los tubos se deben cubrir o proteger con el fin de evitar la entrada de suciedad en los mismos. La limpieza del tubo y de los accesorios se debe realizar siguiendo las instrucciones del fabricante.
- El tubo se debe cortar con su correspondiente cortatubos.

2.1.14.4.- Aparatos sanitarios cerámicos

2.1.14.4.1.- Condiciones de suministro

- Durante el transporte las superficies se protegerán adecuadamente.

2.1.14.4.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - Este material dispondrá de los siguientes datos:
 - Una etiqueta con el nombre o identificación del fabricante.
 - Las instrucciones para su instalación.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.

2.1.14.4.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará en lugares protegidos de impactos y de la intemperie. Se colocarán en posición vertical.

2.1.15.- Varios

2.1.15.1.- Tableros para encofrar

2.1.15.1.1.- Condiciones de suministro

- Los tableros se deben transportar convenientemente empaquetados, de modo que se eviten las situaciones de riesgo por caída de algún elemento durante el trayecto.
- Cada paquete estará compuesto por 100 unidades aproximadamente.

2.1.15.1.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - El suministrador facilitará la documentación que se relaciona a continuación:
 - Documentos de origen, hoja de suministro y etiquetado.
 - Certificado de garantía del fabricante, firmado por persona física.
 - Documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.
- Inspecciones:
 - En cada suministro de este material que llegue a la obra se debe controlar como mínimo:
 - Que no haya deformaciones tales como alabeo, curvado de cara y curvado de canto.
 - Que ninguno esté roto transversalmente, y que sus extremos longitudinales no tengan fisuras de más de 50 cm de longitud que atraviesen todo el grosor del tablero.
 - En su caso, que tenga el perfil que protege los extremos, puesto y correctamente fijado.
 - Que no tengan agujeros de diámetro superior a 4 cm.
 - Que el tablero esté entero, es decir, que no le falte ninguna tabla o trozo al mismo.

2.1.15.1.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará de manera que no se deformen y en lugares secos y ventilados, sin contacto directo con el suelo.

2.1.15.2.- Sopandas, portasopandas y basculantes.

2.1.15.2.1.- Condiciones de suministro

- Las sopandas, portasopandas y basculantes se deben transportar convenientemente empaquetados, de modo que se eviten las situaciones de riesgo por caída de algún elemento durante el trayecto.
- Las sopandas y portasopandas se deben transportar en paquetes con forma de cilindros de aproximadamente un metro de diámetro.
- Los basculantes se deben transportar en los mismos palets en que se suministran.

2.1.15.2.2.- Recepción y control

- Documentación de los suministros:
 - El suministrador facilitará la documentación que se relaciona a continuación:
 - Documentos de origen, hoja de suministro y etiquetado.
 - Certificado de garantía del fabricante, firmado por persona física.
 - Documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente.
- Ensayos:
 - La comprobación de las propiedades o características exigibles a este material se realiza según la normativa vigente.
- Inspecciones:
 - En cada suministro de este material que llegue a la obra se debe controlar como mínimo:
 - La rectitud, planeidad y ausencia de grietas en los diferentes elementos metálicos.
 - Verificación de las dimensiones de la pieza.
 - El estado y acabado de las soldaduras.
 - La homogeneidad del acabado final de protección (pintura), verificándose la adherencia de la misma con rasqueta.
 - En el caso de sopandas y portasopandas, se debe controlar también:
 - Que no haya deformaciones longitudinales superiores a 2 cm, ni abolladuras importantes, ni falta de elementos.
 - Que no tengan manchas de óxido generalizadas.
 - En el caso de basculantes, se debe controlar también:
 - Que no estén doblados, ni tengan abolladuras o grietas importantes.
 - Que tengan los dos tapones de plástico y los listones de madera fijados.
 - Que el pasador esté en buen estado y que al cerrarlo haga tope con el cuerpo del basculante.

2.1.15.2.3.- Conservación, almacenamiento y manipulación

- El almacenamiento se realizará de manera que no se deformen y en lugares secos y ventilados, sin contacto directo con el suelo.

2.2.- Prescripciones en cuanto a la Ejecución por Unidad de Obra

Las prescripciones para la ejecución de cada una de las diferentes unidades de obra se organizan en los siguientes apartados:

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Se especifican, en caso de que existan, las posibles incompatibilidades, tanto físicas como químicas, entre los diversos componentes que componen la unidad de obra, o entre el soporte y los componentes.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Se describe la unidad de obra, detallando de manera pormenorizada los elementos que la componen, con la nomenclatura específica correcta de cada uno de ellos, de acuerdo a los criterios que marca la propia normativa.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Se especifican las normas que afectan a la realización de la unidad de obra.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Indica cómo se ha medido la unidad de obra en la fase de redacción del proyecto, medición que luego será comprobada en obra.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

Antes de iniciarse los trabajos de ejecución de cada una de las unidades de obra, el Director de la Ejecución de la Obra habrá recepcionado los materiales y los certificados acreditativos exigibles, en base a lo establecido en la documentación pertinente por el técnico redactor del proyecto. Será preceptiva la aceptación previa por parte del Director de la Ejecución de la Obra de todos los materiales que constituyen la unidad de obra.

Así mismo, se realizarán una serie de comprobaciones previas sobre las condiciones del soporte, las condiciones ambientales del entorno, y la cualificación de la mano de obra, en su caso.

DEL SOPORTE

Se establecen una serie de requisitos previos sobre el estado de las unidades de obra realizadas previamente, que pueden servir de soporte a la nueva unidad de obra.

AMBIENTALES

En determinadas condiciones climáticas (viento, lluvia, humedad, etc.) no podrán iniciarse los trabajos de ejecución de la unidad de obra, deberán interrumpirse o será necesario adoptar una serie de medidas protectoras.

DEL CONTRATISTA

En algunos casos, será necesaria la presentación al Director de la Ejecución de la Obra de una serie de documentos por parte del Contratista, que acrediten su cualificación, o la de la empresa por él subcontratada, para realizar cierto tipo de trabajos. Por ejemplo la puesta en obra de sistemas constructivos en posesión de un Documento de Idoneidad Técnica (DIT), deberán ser realizados por la propia empresa propietaria del DIT, o por empresas especializadas y cualificadas, reconocidas por ésta y bajo su control técnico.

PROCESO DE EJECUCIÓN

En este apartado se desarrolla el proceso de ejecución de cada unidad de obra, asegurando en cada momento las condiciones que permitan conseguir el nivel de calidad previsto para cada elemento constructivo en particular.

FASES DE EJECUCIÓN

Se enumeran, por orden de ejecución, las fases de las que consta el proceso de ejecución de la unidad de obra.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

En algunas unidades de obra se hace referencia a las condiciones en las que debe finalizarse una determinada unidad de obra, para que no interfiera negativamente en el proceso de ejecución del resto de unidades.

Una vez terminados los trabajos correspondientes a la ejecución de cada unidad de obra, el Contratista retirará los medios auxiliares y procederá a la limpieza del elemento realizado y de las zonas de trabajo, recogiendo los restos de materiales y demás residuos originados por las operaciones realizadas para ejecutar la unidad de obra, siendo todos ellos clasificados, cargados y transportados a centro de reciclaje, vertedero específico o centro de acogida o transferencia.

PRUEBAS DE SERVICIO

En aquellas unidades de obra que sea necesario, se indican las pruebas de servicio a realizar por el propio Contratista o empresa instaladora, cuyo coste se encuentra incluido en el propio precio de la unidad de obra.

Aquellas otras pruebas de servicio o ensayos que no están incluidos en el precio de la unidad de obra, y que es obligatoria su realización por medio de laboratorios acreditados se encuentran detalladas y presupuestadas, en el correspondiente capítulo X de Control de Calidad y Ensayos, del Presupuesto de Ejecución Material (PEM).

Por ejemplo, esto es lo que ocurre en la unidad de obra ADP010, donde se indica que no está incluido en el precio de la unidad de obra el coste del ensayo de densidad y humedad "in situ".

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

En algunas unidades de obra se establecen las condiciones en que deben protegerse para la correcta conservación y mantenimiento en obra, hasta su recepción final.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Indica cómo se comprobarán en obra las mediciones de Proyecto, una vez superados todos los controles de calidad y obtenida la aceptación final por parte del Director de Ejecución de la Obra.

La medición del número de unidades de obra que ha de abonarse se realizará, en su caso, de acuerdo con las normas que establece este capítulo, tendrá lugar en presencia y con intervención del Contratista, entendiéndose que éste renuncia a tal derecho si, avisado oportunamente, no compareciese a tiempo. En tal caso, será válido el resultado que el Director de Ejecución de la Obra consigne.

Todas las unidades de obra se abonarán a los precios establecidos en el Presupuesto. Dichos precios se abonarán por las unidades terminadas y ejecutadas con arreglo al presente Pliego de Condiciones Técnicas Particulares y Prescripciones en cuanto a la Ejecución por Unidad de Obra.

Estas unidades comprenden el suministro, cánones, transporte, manipulación y empleo de los materiales, maquinaria, medios auxiliares, mano de obra necesaria para su ejecución y costes indirectos derivados de estos conceptos, así como cuantas necesidades circunstanciales se requieran para la ejecución de la obra, tales como indemnizaciones por daños a terceros u ocupaciones temporales y costos de obtención de los permisos necesarios, así como de las operaciones necesarias para la reposición de servidumbres y servicios públicos o privados afectados tanto por el proceso de ejecución de las obras como por las instalaciones auxiliares.

Igualmente, aquellos conceptos que se especifican en la definición de cada unidad de obra, las operaciones descritas en el proceso de ejecución, los ensayos y pruebas de servicio y puesta en funcionamiento, inspecciones, permisos, boletines, licencias, tasas o similares.

No será de abono al Contratista mayor volumen de cualquier tipo de obra que el definido en los planos o en las modificaciones autorizadas por la Dirección Facultativa. Tampoco le será abonado, en su caso, el coste de la restitución de la obra a sus dimensiones correctas, ni la obra que hubiese tenido que realizar por orden de la Dirección Facultativa para subsanar cualquier defecto de ejecución.

TERMINOLOGÍA APLICADA EN EL CRITERIO DE MEDICIÓN.

A continuación, se detalla el significado de algunos de los términos utilizados en los diferentes capítulos de obra.

ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Volumen de tierras en perfil esponjado. La medición se referirá al estado de las tierras una vez extraídas. Para ello, la forma de obtener el volumen de tierras a transportar, será la que resulte de aplicar el porcentaje de esponjamiento medio que proceda, en función de las características del terreno.

Volumen de relleno en perfil compactado. La medición se referirá al estado del relleno una vez finalizado el proceso de compactación.

Volumen teórico ejecutado. Será el volumen que resulte de considerar las dimensiones de las secciones teóricas especificadas en los planos de Proyecto, independientemente de que las secciones excavadas hubieran quedado con mayores dimensiones.

CIMENTACIONES

Superficie teórica ejecutada. Será la superficie que resulte de considerar las dimensiones de las secciones teóricas especificadas en los planos de Proyecto, independientemente de que la superficie ocupada por el hormigón hubiera quedado con mayores dimensiones.

Volumen teórico ejecutado. Será el volumen que resulte de considerar las dimensiones de las secciones teóricas especificadas en los planos de Proyecto, independientemente de que las secciones de hormigón hubieran quedado con mayores dimensiones.

ESTRUCTURAS

Volumen teórico ejecutado. Será el volumen que resulte de considerar las dimensiones de las secciones teóricas especificadas en los planos de Proyecto, independientemente de que las secciones de los elementos estructurales hubieran quedado con mayores dimensiones.

ESTRUCTURAS METÁLICAS

Peso nominal medido. Serán los kg que resulten de aplicar a los elementos estructurales metálicos los pesos nominales que, según dimensiones y tipo de acero, figuren en tablas.

ESTRUCTURAS (FORJADOS)

Deduciendo los huecos de superficie mayor de $X \text{ m}^2$. Se medirá la superficie de los forjados de cara exterior a cara exterior de los zunchos que delimitan el perímetro de su superficie, descontando únicamente los huecos o pasos de forjados que tengan una superficie mayor de $X \text{ m}^2$.

En los casos de dos paños formados por forjados diferentes, objeto de precios unitarios distintos, que apoyen o empotren en una jácena o muro de carga común a ambos paños, cada una de las unidades de obra de forjado se medirá desde fuera a cara exterior de los elementos delimitadores al eje de la jácena o muro de carga común.

En los casos de forjados inclinados se tomará en verdadera magnitud la superficie de la cara inferior del forjado, con el mismo criterio anteriormente señalado para la deducción de huecos.

ESTRUCTURAS (MUROS)

Deduciendo los huecos de superficie mayor de $X \text{ m}^2$. Se aplicará el mismo criterio que para fachadas y particiones.

FACHADAS Y PARTICIONES

Deduciendo los huecos de superficie mayor de $X \text{ m}^2$. Se medirán los paramentos verticales de fachadas y particiones descontando únicamente aquellos huecos cuya superficie sea mayor de $X \text{ m}^2$, lo que significa que:

Cuando los huecos sean menores de $X \text{ m}^2$ se medirán a cinta corrida como si no hubiera huecos. Al no deducir ningún hueco, en compensación de medir hueco por macizo, no se medirán los trabajos de formación de mochetas en jambas y dinteles.

Cuando los huecos sean mayores de $X \text{ m}^2$, se deducirá la superficie de estos huecos, pero se sumará a la medición la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de las mochetas.

Deduciendo todos los huecos. Se medirán los paramentos verticales de fachadas y particiones descontando la superficie de todos los huecos, pero se incluye la ejecución de todos los trabajos precisos para la resolución del hueco, así como los materiales que forman dinteles, jambas y vierteaguas.

A los efectos anteriores, se entenderá como hueco, cualquier abertura que tenga mochetas y dintel para puerta o ventana. En caso de tratarse de un vacío en la fábrica sin dintel, antepecho ni carpintería, se deducirá siempre el mismo al medir la fábrica, sea cual fuere su superficie.

En el supuesto de cerramientos de fachada donde las hojas, en lugar de apoyar directamente en el forjado, apoyen en una o dos hiladas de regularización que abarquen todo el espesor del cerramiento, al efectuar la medición de las unidades de obra se medirá su altura desde el forjado y, en compensación, no se medirán las hiladas de regularización.

INSTALACIONES

Longitud realmente ejecutada. Medición según desarrollo longitudinal resultante, considerando, en su caso, los tramos ocupados por piezas especiales.

REVESTIMIENTOS (YESOS Y ENFOCADOS DE CEMENTO)

Deduciendo, en los huecos de superficie mayor de $X \text{ m}^2$, el exceso sobre los $X \text{ m}^2$. Los paramentos verticales y horizontales se medirán a cinta corrida, sin descontar huecos de superficie menor a $X \text{ m}^2$. Para huecos de mayor superficie, se descontará únicamente el exceso sobre esta superficie. En ambos casos se considerará incluida la ejecución de mochetas, fondos de dinteles y aristados. Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento, sea cual fuere su dimensión.

2.2.1.- Acondicionamiento del terreno

Unidad de obra ADE010: Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.
- NTE-ADZ. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Zanjas y pozos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar.

Se dispondrá de la información topográfica y geotécnica necesaria, recogida en el correspondiente estudio geotécnico del terreno realizado por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, y que incluirá, entre otros datos: tipo, humedad y compacidad o consistencia del terreno.

Se dispondrán puntos fijos de referencia en lugares que puedan verse afectados por la excavación, a los cuales se referirán todas las lecturas de cotas de nivel y desplazamientos horizontales y verticales de los puntos del terreno.

Se comprobará el estado de conservación de los edificios medianeros y de las construcciones próximas que puedan verse afectadas por las excavaciones.

DEL CONTRATISTA

Si existieran instalaciones en servicio que pudieran verse afectadas por los trabajos a realizar, solicitará de las correspondientes compañías suministradoras su situación y, en su caso, la solución a adoptar, así como las distancias de seguridad a tendidos aéreos de conducción de energía eléctrica.

Notificará al director de la ejecución de la obra, con la antelación suficiente, el comienzo de las excavaciones.

En caso de realizarse cualquier tipo de entibación del terreno, presentará al director de la ejecución de la obra, para su aprobación, los cálculos justificativos de la solución a adoptar.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Las excavaciones quedarán protegidas frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Se tomarán las medidas oportunas para asegurar que sus características geométricas permanecen inamovibles. Mientras se efectúe la consolidación definitiva de las paredes y fondo de las excavaciones se conservarán las entibaciones realizadas, que sólo podrán quitarse, total o parcialmente, previa comprobación del director de la ejecución de la obra, y en la forma y plazos que éste dictamine.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

Unidad de obra ASA010: Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros, asentándolo convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexonada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación de la arqueta se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, **previamente humedecidos**, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para **formación de pendientes** y colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, **redondeando los ángulos** del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La arqueta quedará totalmente estanca.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y obturaciones. Se tapanán todas las arquetas para evitar accidentes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ASA010b: Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros, asentándolo convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación de la arqueta se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La arqueta quedará totalmente estanca.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y obturaciones. Se tapanán todas las arquetas para evitar accidentes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ASA010c: Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación de la arqueta se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en **formación de solera**. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y **rejuntado de los colectores** a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación del codo de PVC en el **dado de hormigón**. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La arqueta quedará totalmente estanca.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y obturaciones. Se taparán todas las arquetas para evitar accidentes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ASA010d: Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexonada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación de la arqueta se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La arqueta quedará totalmente estanca.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y obturaciones. Se taparán todas las arquetas para evitar accidentes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ASB010: Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto.

El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación.

Se comprobarán las separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación, comenzando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Unidad de obra ASB020: Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación de la conexión se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La conexión permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ASC010: Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el trazado y las dimensiones de las zanjas corresponden con los de Proyecto.

El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación.

DEL CONTRATISTA

Deberá someter a la aprobación del director de la ejecución de la obra el procedimiento de descarga en obra y manipulación de colectores.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación, comenzando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

Unidad de obra ASI020: Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Instalación de sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado. Colocación y fijación del sumidero. Unión del tubo de desagüe a la bajante o arqueta existentes.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2.2.2.- Cimentaciones

Unidad de obra CRL030: Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.
- CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará, visualmente o mediante las pruebas que se juzguen oportunas, que el terreno de apoyo de aquella se corresponde con las previsiones del Proyecto.

El resultado de tal inspección, definiendo la profundidad de la cimentación de cada uno de los apoyos de la obra, su forma y dimensiones, y el tipo y consistencia del terreno, se incorporará a la documentación final de obra.

En particular, se debe comprobar que el nivel de apoyo de la cimentación se ajusta al previsto y, apreciablemente, la estratigrafía coincide con la estimada en el estudio geotécnico, que el nivel freático y las condiciones hidrogeológicas se ajustan a las previstas, que el terreno presenta, apreciablemente, una resistencia y una humedad similares a la supuesta en el estudio geotécnico, que no se detectan defectos evidentes tales como cavernas, fallas, galerías, pozos, etc, y, por último, que no se detectan corrientes subterráneas que puedan producir socavación o arrastres.

Una vez realizadas estas comprobaciones, se confirmará la existencia de los elementos enterrados de la instalación de puesta a tierra, y que el plano de apoyo del terreno es horizontal y presenta una superficie limpia.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La superficie quedará horizontal y plana.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Unidad de obra CSZ030: Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 27,3 kg/m³.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Dependiendo de la agresividad del terreno o la presencia de agua con sustancias agresivas, se elegirá el cemento adecuado para la fabricación del hormigón, así como su dosificación y permeabilidad y el espesor de recubrimiento de las armaduras.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 27,3 kg/m³. Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.
- NTE-CSZ. Cimentaciones superficiales: Zapatas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas al terreno. La superficie quedará sin imperfecciones.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán y señalizarán las armaduras de espera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Unidad de obra CAV030: Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m³.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Dependiendo de la agresividad del terreno o la presencia de agua con sustancias agresivas, se elegirá el cemento adecuado para la fabricación del hormigón, así como su dosificación y permeabilidad y el espesor de recubrimiento de las armaduras.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 56,7 kg/m³. Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, pasatubos para paso de instalaciones y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de pasatubos. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas al terreno.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán y señalizarán las armaduras de espera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

2.2.3.- Estructuras

Unidad de obra EHE030: Losa de escalera de hormigón armado, $e=15$ cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, $15,8016$ kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor; realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de $15,8016$ kg/m². Incluso p/p de replanteo, montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable con puntales, sopandas y tabloneros de madera, y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHZ. Estructuras de hormigón armado: Zancas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C .

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra EHS020: Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía $121,4$ kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de hasta 3 m de altura libre, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de $121,4$ kg/m³. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas. Las formas y texturas de acabado serán las especificadas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra EHS020b: Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 71,7 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de entre 4 y 5 m de altura libre, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 71,7 kg/m³. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas. Las formas y texturas de acabado serán las especificadas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra EHS021: Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 87,5 kg/m³; encofrado desechable helicoidal, hasta 3 m de altura libre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de pilar circular de hormigón armado, de hasta 3 m de altura libre, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 87,5 kg/m³. Montaje y desmontaje del encofrado desechable helicoidal. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado; Soportes.

Montaje y desmontaje del encofrado: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior período de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del encofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas. Las formas y texturas de acabado serán las especificadas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra EHV030: Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,6 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121,6 kg/m³, situada en planta de hasta 3 m de altura libre. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se habrán señalado los niveles de la planta a realizar sobre los pilares ya realizados.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra EHV030b: Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 75,8 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 75,8 kg/m³, situada en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores y curado del hormigón.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se habrán señalado los niveles de la planta a realizar sobre los pilares ya realizados.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra EHU030: Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,134 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,8 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,134 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 4,8 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; vigueta pretensada T-18 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales.
- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior período de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas. La superficie quedará uniforme y sin irregularidades.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

Unidad de obra EHU030b: Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,136 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,5 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,136 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 4,5 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; vigueta pretensada T-18 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales.
- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas. La superficie quedará uniforme y sin irregularidades.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

Unidad de obra EHU030c: Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,119 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,4 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, inclinado, de canto 30 cm, interejo de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,119 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 2,4 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: inclinado, de canto 30 cm, interejo de 72 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; vigueta pretensada T-18 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta y curado del hormigón. Sin incluir repercusión de pilares.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales.
- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).
- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior período de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y transmitirá correctamente las cargas. La superficie quedará uniforme y sin irregularidades.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

2.2.4.- Fachadas y particiones

Unidad de obra FAR010: Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, jambas y mochetas, cajado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB HS Salubridad.
- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, que el soporte ha fraguado totalmente, y que está seco y limpio de cualquier resto de obra.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 40°C, llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fábrica quedará estable, plana y aplomada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá la obra recién ejecutada frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

Unidad de obra FAG010: Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato, colocadas con junta corrida mediante el sistema con grapa oculta.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de sistema "BUTECH" de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "PORCELANOSA GRUPO", serie Block acabado Carpatia Negro de 81x660x10 mm, colocadas con junta corrida mediante el sistema FV con grapa oculta de "BUTECH", con DIT nº 453, incluso p/p de grapa central de acero inoxidable, perfil en T y separador en L de aluminio de alta calidad, tornillería perfil-separador de acero inoxidable con taco mecánico, tornillería autotaladrante perfil-grapa de acero inoxidable AISI 304, perfilera para remates, arranques, separadores, despuntes, mecanizado de los perfiles y adhesivo de poliuretano, formación de dinteles, vierteaguas, jambas y mochetas, juntas, ejecución de encuentros y piezas especiales.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, que el soporte ha fraguado totalmente, que está seco y limpio de cualquier resto de obra, que la hoja interior está totalmente terminada y con la planimetría adecuada, y que los premarcos de los huecos están colocados.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 40°C, llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

DEL CONTRATISTA

Las condiciones de utilización del sistema se ajustarán a lo establecido en el DIT correspondiente, copia del cual recibirá el contratista por parte del fabricante antes de comenzar la obra.

Habrà recibido la aceptación previa, por parte del instalador del sistema de fachada ventilada, del correcto acabado del paramento soporte.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los anclajes al paramento soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Alineación, aplomado y nivelación del revestimiento cerámico. Fijación definitiva de las piezas a la subestructura soporte. Limpieza final del paramento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fachada acabada no presentará piezas agrietadas, desportilladas ni manchadas, y será estable frente a los esfuerzos horizontales.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá durante las operaciones que pudieran ocasionarle manchas o daños mecánicos. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

Unidad de obra FFZ015: Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, con cámara de aire ligeramente ventilada (drenaje no incluido en este precio).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Ejecución de hoja exterior de 11,5 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, aberturas de ventilación, 10 cm² por cada m de fachada (orificios o rejillas), para ventilación de la cámara (drenaje no incluido en este precio), mermas y roturas, enjarjes, revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con

mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- CTE. DB-HS Salubridad.
- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.
- NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, incluyendo el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, que el soporte ha fraguado totalmente, y que está seco y limpio de cualquier resto de obra.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 40°C, llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado, muros y pilares. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Realización de aberturas de ventilación. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fábrica quedará monolítica, estable frente a esfuerzos horizontales, plana y aplomada. Tendrá una composición uniforme en toda su altura y buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá la obra recién ejecutada frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Se evitará el vertido sobre la fábrica de productos que puedan ocasionar falta de adherencia con el posterior revestimiento. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, incluyendo el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².

Unidad de obra FFO010: Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- CTE. DB-HR Protección frente al ruido.
- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.
- NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura.

Se dispondrá en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 40°C, llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fábrica quedará monolítica, estable frente a esfuerzos horizontales, plana y aplomada. Tendrá una composición uniforme en toda su altura y buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá la obra recién ejecutada frente al agua de lluvia. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

Unidad de obra FFQ010b: Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- CTE. DB-HR Protección frente al ruido.
- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.
- NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura.

Se dispondrá en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 40°C, llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fábrica quedará monolítica, estable frente a esfuerzos horizontales, plana y aplomada. Tendrá una composición uniforme en toda su altura y buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá la obra recién ejecutada frente al agua de lluvia. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

Unidad de obra FMY010: Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 100 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de cerramiento de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 100 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm, comprendiendo 3 divisiones entre plantas. Montantes de sección 200x52 mm, lacado RAL; travesaños de 40x52 mm (Iy=16,36 cm⁴), lacado RAL; perfil bastidor con rotura de puente térmico, lacado RAL; con cerramiento compuesto de: un 20% de superficie opaca con acristalamiento exterior, (antepechos, cantos de forjado y falsos techos), formada por panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado color blanco, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m³) y luna de vidrio templado coloreado, color gris, 10 mm de espesor; un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral con silicona, de 10 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo. Incluso p/p de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO"; sellado de la zona opaca con silicona neutra Elastosil 605 "SIKA"; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; remates de muro a obra, realizados en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor. Totalmente montado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- NTE-FPC, Fachadas prefabricadas: Muros cortina.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

El forjado no presentará un desnivel mayor de 25 mm ni un desplome entre sus caras de fachada superior a 10 mm.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina. Replanteo de los ejes primarios del entramado. Presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado. Alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios. Sujeción definitiva del entramado primario. Preparación del sistema de recepción del entramado secundario. Alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios. Sujeción definitiva del entramado secundario. Colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles. Sellado final de estanqueidad.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será resistente y estable frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. La fachada será estanca y tendrá buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán los elementos de sujeción a la estructura general del edificio susceptibles de degradación. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra FMY010b: Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de cerramiento de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm, comprendiendo 3 divisiones entre plantas. Montantes de sección 200x52 mm, lacado RAL; travesaños de 40x52 mm (Iy=16,36 cm⁴), lacado RAL; perfil bastidor con rotura de puente térmico, lacado RAL; con cerramiento compuesto de: un 20% de superficie opaca con acristalamiento exterior, (antepechos,

cantos de forjado y falsos techos), formada por panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado color blanco, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m³) y luna de vidrio templado coloreado, color gris, 10 mm de espesor; un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral con silicona, de 10 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo. Incluso p/p de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO"; sellado de la zona opaca con silicona neutra Elastosil 605 "SIKA"; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; remates de muro a obra, realizados en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor. Totalmente montado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- NTE-FPC. Fachadas prefabricadas: Muros cortina.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

El forjado no presentará un desnivel mayor de 25 mm ni un desplome entre sus caras de fachada superior a 10 mm.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina. Replanteo de los ejes primarios del entramado. Presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado. Alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios. Sujeción definitiva del entramado primario. Preparación del sistema de recepción del entramado secundario. Alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios. Sujeción definitiva del entramado secundario. Colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles. Sellado final de estanqueidad.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será resistente y estable frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. La fachada será estanca y tendrá buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán los elementos de sujeción a la estructura general del edificio susceptibles de degradación. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra FDD060: Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte mediante tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- CTE. DB-HS Salubridad.
- NTE-FDB. Fachadas. Defensas: Barandillas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el soporte al que se tienen que fijar los anclajes tiene la suficiente resistencia.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Resolución de las uniones de la barrera de protección al paramento. Colocación de las mordazas en el vidrio. Montaje del vidrio en el perfil. Colocación de las placas de regulación en las mordazas. Aplomado y nivelación del vidrio. Ensamble de los perfiles embellecedores.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será monolítico y tendrá buen aspecto, El sistema de anclaje será estanco.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá contra golpes o cargas debidas al acarreo de materiales o a las actividades de obra.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra FOM030: Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Los tabiques móviles acústicos no serán solidarios con elementos estructurales verticales, de manera que las dilataciones, las posibles deformaciones o los movimientos impuestos por la estructura no les afecten, ni puedan causar lesiones o patologías durante su vida útil.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel; mecanismo con guías superiores; deslizamiento mediante poleas multidireccionales de doble rodamiento polimérico paralelo; guía de aluminio lacado suspendida del forjado; soporte a pared; herraje; freno y tope, pernios de 80 mm, de acero inoxidable y tiradores de acero inoxidable, colocados a ambos lados. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el pavimento sobre el que se van a colocar los tabiques móviles acústicos está totalmente terminado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será resistente y estable. Quedará plano y aplomado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá el conjunto frente a golpes o cargas debidas al acarreo de materiales o a las actividades de la obra.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

2.2.5.- Carpintería, vidrios y protecciones solares

Unidad de obra LCL060c: Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 150x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y sin premarco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado especial, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 150x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la fábrica que va a recibir la carpintería está terminada, a falta de revestimientos.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La unión de la carpintería con la fábrica será sólida. La carpintería quedará totalmente estanca.

PRUEBAS DE SERVICIO

Funcionamiento de la carpintería.

Normativa de aplicación: NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LCL060f: Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado especial, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la fábrica que va a recibir la carpintería está terminada, a falta de revestimientos.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La unión de la carpintería con la fábrica será sólida. La carpintería quedará totalmente estanca.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LCL060g: Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado especial, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de

espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la fábrica que va a recibir la carpintería está terminada, a falta de revestimientos.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La unión de la carpintería con la fábrica será sólida. La carpintería quedará totalmente estanca.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LCL060h: Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, con fijo lateral de 50 cm de ancho, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento automático mediante motor eléctrico.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, con fijo lateral de 50 cm de ancho, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento automático mediante motor eléctrico, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.
- NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la fábrica que va a recibir la carpintería está terminada, a falta de revestimientos.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La unión de la carpintería con la fábrica será sólida. La carpintería quedará totalmente estanca.

PRUEBAS DE SERVICIO

Funcionamiento de la carpintería.

Normativa de aplicación: NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LPM010: Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están colocados los precercos de madera en la tabiquería interior.

Se comprobará que las dimensiones del hueco y del precerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con los de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será sólido. Las hojas quedarán aplomadas y ajustadas.

PRUEBAS DE SERVICIO

Funcionamiento de puertas.

Normativa de aplicación: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LPM010b: Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están colocados los precercos de madera en la tabiquería interior.

Se comprobará que las dimensiones del hueco y del precerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con los de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será sólido. Las hojas quedarán aplomadas y ajustadas.

PRUEBAS DE SERVICIO

Funcionamiento de puertas.

Normativa de aplicación: NTE-PPM, Particiones: Puertas de madera

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LPM010c: Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están colocados los precercos de madera en la tabiquería interior.

Se comprobará que las dimensiones del hueco y del precerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con los de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será sólido. Las hojas quedarán aplomadas y ajustadas.

PRUEBAS DE SERVICIO

Funcionamiento de puertas.

Normativa de aplicación: NTE-PPM, Particiones: Puertas de madera

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LAF010: Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de block de armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas de 250x240x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas. Incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los cerramientos del hueco están terminados.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación del premarco. Montaje de todos los elementos componentes del block.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será sólido. Las hojas quedarán aplomadas y ajustadas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra LVC020: Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templalite Azur.lite 6/10/4+4 LOW.S laminar, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior Templalite Azur.lite color azul 6 mm cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 10 mm, y vidrio interior laminar LOW.S 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la carpintería está completamente montada y fijada al elemento soporte.

Se comprobará la ausencia de cualquier tipo de materia en los galces de la carpintería.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El acristalamiento quedará estanco. La sujeción de la hoja de vidrio al bastidor será correcta.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

2.2.6.- Instalaciones

Unidad de obra ILA010: Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada dotada de ganchos para tracción y equipada con cerco y tapa, de dimensiones interiores 400x400x600 mm, hasta 20 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor. Incluso p/p de vertido y compactación del hormigón para la formación de solera, embocadura de conductos, conexiones y remates. Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La arqueta tendrá resistencia mecánica y quedará convenientemente identificada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y obturaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILA020b: Canalización externa enterrada 1 tubo de polietileno de 63 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización externa enterrada entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior en el interior de la vivienda, formada por 1 tubo (TBA+STDP) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de vertido y compactación del hormigón para la formación de la solera y el prisma de hormigón en masa e hilo guía. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto.

Se tendrán en cuenta las separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones y las normas particulares de la empresa suministradora.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Presentación en seco del tubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Existirá el hilo guía.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y paso de vehículos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILE010b: Canalización de enlace inferior fija en superficie 2 tubos de PVC rígido de 32 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización de enlace inferior fija en superficie entre el registro de enlace y el registro de terminación de red, formada por 2 tubos (2 TBA+STDP) de PVC rígido de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP 547. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Totalmente montada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Existirá el hilo guía.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a impactos mecánicos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILE021: Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, para paso y distribución de instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Colocación y fijación del armario.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación al paramento soporte será adecuada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILE030: Canalización de enlace superior empotrada 2 tubos de polipropileno de 40 mm de diámetro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización de enlace superior empotrada entre el punto de entrada general superior del edificio y el RITS, RITU o RITM, para edificio plurifamiliar, formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 Julios. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Existirá el hilo guía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILR030b: Equipamiento completo para RITU.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Se evitará que el recinto se encuentre en la vertical de canalizaciones o desagües.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Instalación de equipamiento completo para RITU, recinto único de instalaciones de telecomunicaciones, de hasta 10 puntos de acceso a usuario, en armario de 200x100x50 cm, compuesto de: cuadro de protección superficial con un grado de protección mínimo IP 4X + IK 05 y con regletero para la conexión del cable de puesta a tierra dotado de 1 interruptor general automático de corte onnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca, intensidad nominal de 25 A y poder de corte suficiente para la intensidad de cortocircuito que pueda producirse en el punto de su instalación, de 4500 A como mínimo, 1 interruptor diferencial de corte onnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca, frecuencia 50-60 Hz, intensidad nominal de 25 A, intensidad de defecto 300 mA de tipo selectivo y 3 interruptores automáticos magnetotérmicos de corte onnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca y poder de corte mínimo de 4500 A para la protección del alumbrado (10 A), de las bases de toma de corriente del recinto (16 A) y de los equipos de cabecera de la infraestructura de radiodifusión y televisión (16 A); un interruptor unipolar y 4 bases de enchufe con toma de tierra y 16 A de capacidad, con sus cajas de empotrar y de derivación y tubo protector; toma de tierra formada por un anillo cerrado interior de cobre, de 25 mm² de sección, unido a la toma de tierra del edificio; punto de luz en el techo con portalámparas y lámpara de 60 W y bloque de emergencia; placa de identificación de 200x200 mm. Incluso previsión de dos canalizaciones fijas en superficie de 5 m desde la centralización de contadores, mediante tubos protectores de PVC rígido, para su utilización por posibles compañías operadoras de servicios de telecomunicación. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de canalizaciones y accesorios. Paso de tubos de protección en rozas. Nivelación y sujeción de herrajes. Montaje de los componentes. Ejecución del circuito de tierra. Tendido de cables. Empalme en interior de cajas. Conexionado de los conductores. Colocación de mecanismos.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El recinto presentará un adecuado grado de accesibilidad, ventilación, resistencia de sus paramentos, iluminación, identificación y protección.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de impactos mecánicos y del contacto con materiales agresivos. Se garantizará su protección frente a la humedad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILI010: Canalización interior de usuario 2 tubos de PVC flexible de 20 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización interior de usuario empotrada por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 2 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Existirá el hilo guía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ILI020: Registro de toma para BAT o toma de usuario.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de registro de toma, realizado mediante caja universal empotrada provista de tapa ciega en previsión de nuevos servicios, para BAT o toma de usuario. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación de la caja.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA031: Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de mástil para fijación de 3 antenas, de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el soporte al que se tienen que fijar los anclajes tiene la suficiente resistencia, que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada y alejada de chimeneas u otros obstáculos.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del emplazamiento. Colocación y aplomado del mástil.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA034: Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

El mástil, torreta o soporte sobre el que se fijará la antena tiene una resistencia suficiente.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de la antena. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La antena quedará en contacto metálico directo sobre el mástil, torreta o soporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA034b: Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 1 elemento, 0 dB de ganancia, 15 dB de relación D/A y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

El mástil, torreta o soporte sobre el que se fijará la antena tiene una resistencia suficiente.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de la antena. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La antena quedará en contacto metálico directo sobre el mástil, torreta o soporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA034c: Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 45 elementos, 17 dB de ganancia. 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiona y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

El mástil, torreta o soporte sobre el que se fijará la antena tiene una resistencia suficiente.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de la antena. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La antena quedará en contacto metálico directo sobre el mástil, torreta o soporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA040: Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB y 1 amplificador FI.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB y 1 amplificador FI, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiona y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

No se permitirá adosar el equipo de cabecera a los paramentos del cuarto de máquinas del ascensor.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Montaje de elementos. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Sus elementos tendrán una adecuada conexión.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán todos los elementos frente a golpes, materiales agresivos, humedades y suciedad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA100: Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción, Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido de cables. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA120: Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada, con la caja de aparejo colocada.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la toma. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAA120b: Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, con embellecedor. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada, con la caja de aparejo colocada.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la toma. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAF020: Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 10 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 10 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación y fijación del armario. Colocación del panel. Colocación de los conectores. Conexionado de cables.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Sus elementos tendrán una adecuada conexión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAF070: Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido de cables. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAF075: Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco. Totalmente montada, conexiona y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la roseta. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAF085: Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación del multiplexor. Conexionado del latiguillo.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAF090: Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor. Totalmente montada, conexiona y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada, con la caja de aparejo colocada.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la toma. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAF090b: Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor. Totalmente montada, conexiona y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada, con la caja de aparejo colocada.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la toma, Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAO012: Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cables de fibra óptica; conectores y adaptadores SC simple.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural de acero galvanizado, como registro principal de cables de fibra óptica; 5 conectores y 5 adaptadores SC simple para fibras ópticas monomodo. Incluso cierre con llave, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación del armario mural. Colocación de los conectores, Conexionado de cables.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Sus elementos tendrán una adecuada conexión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IAO030: Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

FASES DE EJECUCIÓN

Repianiteo de la caja. Colocación y fijación de la caja. Conexionado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR021: Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Zero Q4 "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13162, recubierto con un complejo kraft-aluminio reforzado en su cara exterior y con un tejido absorbente acústico de color negro, en su cara interior, con los bordes largos canteados, de 40 mm de espesor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Zero Q4 "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13162, recubierto con un complejo kraft-aluminio reforzado en su cara exterior y con un tejido

absorbente acústico de color negro, en su cara interior, con los bordes largos canteados, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,21 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Los conductos y embocaduras quedarán estancos y exentos de vibraciones.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

No albergarán conducciones de otras instalaciones mecánicas o eléctricas ni serán atravesados por éstas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR030: Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR030b: Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR050: Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR050b: Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR070: Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR070b: Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco, Conexión al conducto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICR110: Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 450 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 750 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico, bypass externo. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Colocación y fijación del recuperador, Conexionado con la red eléctrica.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICN015: Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, carga de gas refrigerante, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del recorrido de la línea, Montaje y fijación de la línea, Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga del gas refrigerante.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

No presentará fugas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán los terminales de la tubería hasta sus conexiones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICN110: Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC35VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 3,5 kW, potencia calorífica nominal 4,5 kW, adaptador para sistema de control centralizado Superlink I para un máximo de 48 equipos y Superlink II para un máximo de 128 equipos, modelo SC-ADNA-E, pasarela de comunicación mediante protocolo KNX, para control bidireccional de la unidad interior de aire acondicionado mediante sistema domótico, modelo MH-RC-KNX-1i.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC35VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel de 35x700x700 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 30 dBA, caudal de aire (velocidad alta) 660 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control por cable modelo simplificado, modelo RCH-E3 y posibilidad de integración

en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de un interface (no incluido en este precio), adaptador para sistema de control centralizado Superlink I para un máximo de 48 equipos y Superlink II para un máximo de 128 equipos, modelo SC-ADNA-E, pasarela de comunicación mediante protocolo KNX, para control bidireccional de la unidad interior de aire acondicionado mediante sistema domótico, modelo MH-RC-KNX-1i, Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado del equipo al circuito de control. Conexionado del equipo al circuito de control centralizado. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación al paramento soporte será adecuada, evitándose ruidos y vibraciones.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ICN150: Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM71ZM "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW, potencia calorífica nominal 8,6 kW.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM71ZM "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 8,6 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), con compresor con tecnología Inverter, de 750x880x340 mm, nivel sonoro 52 dBA y caudal de aire 3360 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de un interface (no incluido en este precio). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación al paramento soporte será adecuada, evitándose ruidos y vibraciones.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEP010: Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 55 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- ITC-BT-18 y GUÍA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra.
- ITC-BT-26 y GUÍA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Conexión del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexión de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de medida de la resistencia de puesta a tierra.

Normativa de aplicación: GUÍA-BT-ANEXO 4. Verificación de las instalaciones eléctricas

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerán todos los elementos frente a golpes, materiales agresivos, humedades y suciedad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEO010: Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEO010b: Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEO010c: Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEO010d: Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEO010e: Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre cama o lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso p/p de cinta de señalización. Totalmente montada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEH010: Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido del cable. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEH010b: Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA**DEL SOPORTE**

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido del cable. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEH010c: Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA**DEL SOPORTE**

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido del cable. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEH010d: Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA**DEL SOPORTE**

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido del cable. Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEH010e: Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobarán las separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

FASES DE EJECUCIÓN

Tendido del cable, Conexionado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEC010: Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.
- ITC-BT-13 y GUÍA-BT-13. Instalaciones de enlace. Cajas generales de protección.
- Normas de la compañía suministradora.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Se garantizará el acceso permanente desde la vía pública y las condiciones de seguridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEI070: Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.
- ITC-BT-17 y GUÍA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia.
- Normas de la compañía suministradora.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto, que hay espacio suficiente para su instalación y que la zona de ubicación está completamente terminada.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro, Conexionado. Montaje de los componentes.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación podrá revisarse con facilidad.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IEI090: Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexicionados y probados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la situación de los distintos componentes se corresponde con la de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones eléctricas de baja tensión se ejecutarán por instaladores autorizados en baja tensión, autorizados para el ejercicio de la actividad.

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá de la humedad y del contacto con materiales agresivos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFA010: Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Se evitará utilizar materiales diferentes en una misma instalación.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de

espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/2" de diámetro con mando de **cuadrado** colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta **prefabricada de polipropileno** de 40x40x40 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso **p/p de accesorios** y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Instalación:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- Normas de la compañía suministradora.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto.

Se tendrán en cuenta las separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La acometida tendrá resistencia mecánica. El conjunto será estanco.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad.

Normativa de aplicación:

- CTE. DB-HS Salubridad
- UNE-ENV 12108. Sistemas de canalización en materiales plásticos. Práctica recomendada para la instalación en el interior de la estructura de los edificios de sistemas de canalización a presión de agua caliente y fría destinada al consumo humano

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFB100: Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,502377 m de longitud y codo 90°, llave de corte de compuerta.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,502377 m de longitud y codo 90°, llave de corte de compuerta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de corte general. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La instalación tendrá resistencia mecánica. El conjunto será estanco.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad.

Normativa de aplicación:

- CTE. DB-HS Salubridad
- UNE-ENV 12108. Sistemas de canalización en materiales plásticos. Práctica recomendada para la instalación en el interior de la estructura de los edificios de sistemas de canalización a presión de agua caliente y fría destinada al consumo humano

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFC010: Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Preinstalación de contador general de agua 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- Normas de la compañía suministradora.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto, que el recinto se encuentra terminado, con sus elementos auxiliares, y que sus dimensiones son correctas.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será estanco.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se cerrará la salida de la conducción hasta la colocación del contador divisionario por parte de la compañía suministradora.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFI005: Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Se evitará utilizar materiales diferentes en una misma instalación.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad.

Normativa de aplicación:

- CTE. DB-HS Salubridad
- UNE-ENV 12108. Sistemas de canalización en materiales plásticos. Práctica recomendada para la instalación en el interior de la estructura de los edificios de sistemas de canalización a presión de agua caliente y fría destinada al consumo humano

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFI005b: Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Se evitará utilizar materiales diferentes en una misma instalación.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad.

Normativa de aplicación:

- CTE. DB-HS Salubridad
- UNE-ENV 12108. Sistemas de canalización en materiales plásticos. Práctica recomendada para la instalación en el interior de la estructura de los edificios de sistemas de canalización a presión de agua caliente y fría destinada al consumo humano

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFI008: Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El eje de accionamiento quedará horizontal y alineado con el de la tubería.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IFW010: Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El eje de accionamiento quedará horizontal y alineado con el de la tubería.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra III100: Downlight empotrado LED

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight empotrado IP44, Óptica: 120º, Fuente de luz: LED, Tc: 3900K, incluye fuente de alimentación, Potencia: 24W. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

El paramento soporte estará completamente acabado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El nivel de iluminación será adecuado y uniforme. La fijación al soporte será correcta.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra III130: Luminaria modular empotrada 60x60 cm. LED

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de luminaria modular empotrada 60x60 cm, óptica: translúcida, fuente de luz: LED, Tc: 4000K, incluye fuente de alimentación, potencia: 34W, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

El paramento soporte estará completamente acabado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El nivel de iluminación será adecuado y uniforme. La fijación al soporte será correcta.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IIX005: Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

El paramento soporte estará completamente acabado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El nivel de iluminación será adecuado y uniforme. La fijación al soporte será correcta.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IIC020b: Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de hasta 3 m de altura, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en alcance.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de hasta 3 m de altura, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en alcance, alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz, relé de paso por cero de 5 A de poder de ruptura, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 1 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 45°C, grado de protección IP 20, de 120 mm de diámetro. Incluso accesorios, y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HE Ahorro de energía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

El paramento soporte estará completamente acabado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo del emplazamiento del detector. Conexionado de cables. Colocación del detector.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La aparatenta quedará fijada sólidamente al paramento soporte.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IOA020: Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.
- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La visibilidad será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IOS010: Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La visibilidad será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IOS020: Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La visibilidad será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra IOX010: Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

En caso de utilizar en un mismo local extintores de tipos diferentes, se tendrá en cuenta la posible incompatibilidad entre los distintos agentes de los mismos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada.

DEL CONTRATISTA

Las instalaciones se ejecutarán por empresas instaladoras autorizadas para el ejercicio de la actividad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El extintor quedará totalmente visible. Llevará incorporado su correspondiente placa identificativa.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISB010: Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

En los pasatubos se interpondrá una masilla asfáltica o un material elástico para evitar contactos inconvenientes entre distintos materiales.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

Se comprobará la existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.

Se comprobará que la obra donde va a quedar fijada tiene un mínimo de 12 cm de espesor.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La bajante no presentará fugas y tendrá libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISB020: Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, comenzando por el extremo superior. Resolución de las uniones entre piezas. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La bajante no presentará fugas y tendrá libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISB044: Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Presentación en seco, Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La ventilación será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISC010: Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado del canalón. Colocación y sujeción de abrazaderas. Montaje de las piezas, partiendo del punto de desagüe. Empalme de las piezas. Conexión a las bajantes.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El canalón no presentará fugas. El agua circulará correctamente.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISD005: Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Cuando la derivación del inodoro deba atravesar un paramento o forjado, se colocará un pasatubos, para evitar el contacto con morteros.

En los pasatubos se interpondrá una masilla asfáltica o un material elástico para evitar contactos inconvenientes entre distintos materiales.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de entrada de desagüe, hasta la recepción de los aparatos sanitarios. La red tendrá resistencia mecánica y estanqueidad.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE, DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISD005b: Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Cuando la derivación del inodoro deba atravesar un paramento o forjado, se colocará un pasatubos, para evitar el contacto con morteros.

En los pasatubos se interpondrá una masilla asfáltica o un material elástico para evitar contactos inconvenientes entre distintos materiales.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE, DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de entrada de desagüe, hasta la recepción de los aparatos sanitarios. La red tendrá resistencia mecánica y estanqueidad.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE, DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISD005c: Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Cuando la derivación del inodoro deba atravesar un paramento o forjado, se colocará un pasatubos, para evitar el contacto con morteros.

En los pasatubos se interpondrá una masilla asfáltica o un material elástico para evitar contactos inconvenientes entre distintos materiales.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de entrada de desagüe, hasta la recepción de los aparatos sanitarios. La red tendrá resistencia mecánica y estanqueidad.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISD005d: Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Cuando la derivación del inodoro deba atravesar un paramento o forjado, se colocará un pasatubos, para evitar el contacto con morteros.

En los pasatubos se interpondrá una masilla astáltica o un material elástico para evitar contactos inconvenientes entre distintos materiales.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de entrada de desagüe, hasta la recepción de los aparatos sanitarios. La red tendrá resistencia mecánica y estanqueidad.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ISS010: Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior

de la estructura de los edificios, Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo, Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado del colector, Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Marcado de la situación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, Montaje de la instalación, comenzando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas, Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El colector tendrá resistencia mecánica. El conjunto será estanco.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes. No se utilizará para la evacuación de otros tipos de residuos que no sean aguas residuales o pluviales.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra ITA010: Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

El hueco del ascensor no contendrá canalizaciones ni elementos extraños al servicio del ascensor ni se utilizará para ventilar locales ajenos a su servicio.

El cuadro de maniobra se colocará fuera del hueco del ascensor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los paramentos del hueco del ascensor tienen una resistencia mecánica suficiente para soportar las acciones debidas al funcionamiento de la maquinaria y que están contruidos con materiales incombustibles y duraderos.

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de guías y niveles, Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Realización de pruebas de servicio.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de funcionamiento.

Normativa de aplicación: Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2.2.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones

Unidad de obra NAO030: Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de aislamiento entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB-HE Ahorro de energía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie soporte está terminada con el grado de humedad adecuado y de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear para su colocación.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El aislamiento de la totalidad de la superficie será homogéneo. No existirán puentes térmicos.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá el aislamiento frente a la humedad y a la disgregación hasta que se finalice el trasdosado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra NAL010: Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desdolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB-HE Ahorro de energía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie soporte presenta una estabilidad dimensional, flexibilidad, resistencia mecánica y planeidad adecuadas, que garanticen la idoneidad del procedimiento de colocación seleccionado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El aislamiento de la totalidad de la superficie será homogéneo.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

El aislamiento se protegerá, después de su colocación, de los impactos, presiones u otras acciones que lo pudieran alterar, hasta que se realice la solera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra NBT010: Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Incluso p/p de cortes y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB-HR Protección frente al ruido.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

La estructura soporte del falso techo estará anclada al forjado con una separación suficiente para permitir la instalación del aislante.

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación del aislamiento, Corte, ajuste y colocación del aislamiento.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá el aislamiento frente a la humedad y a la disgregación hasta que se finalice el falso techo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

2.2.8.- Cubiertas

Unidad de obra QTP010: Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización monocapa adherida: lámina impermeabilizante, flexible y difusora de vapor de agua, compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,55 mm de espesor y 160 g/m²; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas con forma de rombo, sobre rastreles de madera.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

El aislante será compatible con el material de fijación de la cobertura.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio), con una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 2 cm de espesor y acabado fratasado IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa adherida, formada por lámina impermeabilizante, flexible y difusora de vapor de agua, compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,55 mm de espesor y 160 g/m², totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK) con fijación mecánica; COBERTURA: pizarra para techar en piezas con forma de rombo, 40x40 cm, de primera calidad, grueso 6 a 8 mm, colocada formando tres espesores (cubierta terciada), y fijada sobre rastreles de madera de pino de 42x27 mm de sección, dispuestos en hiladas paralelas al alero. Incluso p/p de caballetes y limas, remates de chapa galvanizada de 25 cm de desarrollo, piezas de ventilación de cubierta, goterones y piezas especiales para formación de cunbreras y limatesas con forrados metálicos y acabados de pizarra, aleros, endobles y bordes libres.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- UNE 22190-3. Productos de pizarra para tejados inclinados y revestimientos. Parte 3: Sistemas de colocación.
- NTE-QTP. Cubiertas: Tejados de pizarra.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las piezas de pizarra. Incluyendo formación de cunbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie de la base resistente es uniforme y plana, está limpia y carece de restos de obra.

Se habrá resuelto con anterioridad su encuentro con el paso de instalaciones y con los huecos de ventilación y de salida de humos.

Si la cubierta precisa de impermeabilización, ésta se colocará bajo el aislamiento.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Limpieza del supradós del forjado. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación del soporte. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización, Taladro y anclaje del aislamiento. Situación y fijación del enrastrelado a intervalos regulares. Fijación de las piezas de pizarra. Ejecución de remates.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Serán básicas las condiciones de estanqueidad y el mantenimiento de la integridad de la cobertura frente a la acción del viento.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

No se recibirán ni apoyarán sobre la cubierta elementos que pudieran dañarla o dificultar su desagüe.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las piezas de pizarra. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.

Unidad de obra QRB010: Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de remate lateral de cubierta con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón. Incluso p/p de adhesivo cementoso, piezas especiales y silicona neutra.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los paramentos de apoyo están saneados, limpios y nivelados.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Limpieza y preparación de la superficie. Replanteo. Corte, colocación y fijación del perfil.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación al soporte será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

2.2.9.- Revestimientos y trasdosados

Unidad de obra RAG011: Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua $E > 10\%$, grupo BIII, resistencia al deslizamiento $Rd < = 15$, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de alicatado con azulejo decorativo, 31x31 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua $E > 10\%$, grupo BIII, resistencia al deslizamiento $Rd < = 15$ según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte mediante humedecido de la fábrica, salpicado con mortero de cemento fluido y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el soporte está limpio y plano, es compatible con el material de colocación y tiene resistencia mecánica, flexibilidad y estabilidad dimensional.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 30°C, existan corrientes de aire o el sol incida directamente sobre la superficie.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del mortero. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Tendrá una perfecta adherencia al soporte y buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a roces, punzonamiento o golpes que puedan dañarlo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

Unidad de obra REM010: Peldaño de madera maciza de roble (*Quercus robur*), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller con barniz al agua con acabado brillante, colocado mediante sistema de fijación oculta en zanca de escalera.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación mediante sistema de fijación oculta, en zanca metálica de escalera interior, de peldaño de madera maciza de roble (*Quercus robur*), de 110x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos, con barniz a base de copolímeros en dispersión acuosa, acabado brillante. Incluso accesorios y elementos para fijación del peldaño, repaso de imperfecciones y limpieza final.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación y fijación, en sentido ascendente, de los peldaños. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Limpieza del tramo.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación al soporte será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y rozaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra RIP030: Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mediante aplicación de una mano de fondo de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie a revestir no presenta restos de anteriores aplicaciones de pintura, manchas de óxido, de grasa o de humedad, imperfecciones ni efflorescencias.

Se comprobará que se encuentran adecuadamente protegidos los elementos como carpinterías y vidriería de las salpicaduras de pintura.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 6°C o superior a 28°C.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Tendrá buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá el revestimiento recién ejecutado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Unidad de obra RIP030b: Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mediante aplicación de una mano de fondo de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica a base de copolímeros acrílicos dispersados en medio acuoso, de gran flexibilidad, resistencia y adherencia (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie a revestir no presenta restos de anteriores aplicaciones de pintura, manchas de óxido, de grasa o de humedad, imperfecciones ni eflorescencias.

Se comprobará que se encuentran adecuadamente protegidos los elementos como carpinterías y vidriería de las salpicaduras de pintura.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 6°C o superior a 28°C.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Tendrá buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá el revestimiento recién ejecutado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Unidad de obra RPG010: Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material, con guardavivos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir, con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del yeso, para armarlo y reforzarlo, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-RPG. Revestimientos de paramentos: Guarnecidos y enlucidos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están recibidos los elementos fijos, tales como marcos y premarcos de puertas y ventanas, y están concluidos la cubierta y los muros exteriores del edificio.

Se comprobará que la superficie a revestir está bien preparada, no encontrándose sobre ella cuerpos extraños ni manchas calcáreas o de agua de condensación.

Se comprobará que la palma de la mano no se mancha de polvo al pasarla sobre la superficie a revestir.

Se desechará la existencia de una capa vitrificada, raspando la superficie con un objeto punzante.

Se comprobará la absorción del soporte con una brocha húmeda, considerándola suficiente si la superficie humedecida se mantiene oscurecida de 3 a 5 minutos.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura sea inferior a 5°C o superior a 40°C.

La humedad relativa será inferior al 70%.

En caso de lluvia intensa, ésta no podrá incidir sobre los paramentos a revestir.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras, colocación de la malla de fibra de vidrio y regularización del revestimiento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Tendrá una perfecta adherencia al soporte y buen aspecto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

Unidad de obra RSB020: Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de base para pavimento interior, con mortero de cemento autonivelante mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado del mortero.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el soporte es sólido, consistente, está libre de cualquier tipo de suciedad y polvo y no está expuesto a la radiación solar ni a corrientes de aire.

Se verificará que está colocado el aislante.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 30°C.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Regleado del mortero. Formación de juntas de retracción. Curado del mortero.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La superficie final cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

No se podrá transitar sobre el mortero durante las 24 horas siguientes a su formación, debiendo esperar siete días para continuar con los trabajos de construcción y diez días para la colocación sobre él del pavimento. Se protegerá la capa superficial para evitar un secado rápido debido a la acción del sol y de las corrientes de aire.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Unidad de obra RSA020: Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero. Sin incluir la preparación de la superficie soporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

El soporte debe ser firme (resistencia a tracción mínima de 1,5 N/mm²), limpio y exento de aceites, grasas, lechadas superficiales, material deleznable o restos de otros tratamientos.

Se comprobará que el soporte está seco, presentando una humedad inferior al 3% y con ausencia de coqueas u oquedades.

AMBIENTALES

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 30°C, llueva, exista riesgo de helada, exista viento excesivo o cuando el sol incida directamente sobre la superficie.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y marcado de niveles de acabado. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La superficie final cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Unidad de obra RSG010: Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, antideslizante clase 2, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE; capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que ha transcurrido un tiempo suficiente desde la fabricación del soporte, en ningún caso inferior a tres semanas para bases o morteros de cemento y tres meses para forjados o soleras de hormigón.

Se comprobará que el soporte está limpio y plano y sin manchas de humedad.

AMBIENTALES

Se comprobará antes de la aplicación del adhesivo que la temperatura se encuentra entre 5°C y 30°C, evitando en lo posible, las corrientes fuertes de aire y el sol directo.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El solado tendrá planeidad, ausencia de cejas y buen aspecto.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a roces, punzonamiento o golpes que puedan dañarlo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra RSL010: Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en cerezo, ensamblado sin cola, tipo 'Clic', colocadas sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en cerezo, acabado con capa superficial de protección plástica, ensamblado sin cola,

tipo 'Clic'. Todo el conjunto instalado en sistema flotante machihembrado sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, obtenido mediante proceso de extrusión directa y expansión física, de celdas cerradas y estancas que le aportan la consistencia adecuada, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrejuntas, y accesorios de montaje para el pavimento laminado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los huecos de la edificación están debidamente cerrados y acristalados, para evitar los efectos de las heladas, entrada de agua de lluvia, humedad ambiental excesiva, insolación indirecta, etc.

Se comprobará que está terminada la colocación del pavimento de las zonas húmedas y de las mesetas de las escaleras.

Se comprobará que los trabajos de tendido de yeso y colocación de falsos techos están terminados y las superficies secas.

Se comprobará que los precercos de las puertas están colocados.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Colocación de la base de polietileno. Colocación y recorte de la primera hilada por una esquina de la habitación. Colocación y recorte de las siguientes hiladas. Ensamblado de las tablas a través del machihembrado mediante sistema 'Clic'. Colocación y recorte de la última hilada. Corte de las piezas para empalmes, esquinas y rincones. Fijación de las piezas sobre el paramento. Ocultación de la fijación por enmasillado.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Tendrá una perfecta adherencia al soporte, buen aspecto y ausencia de cejas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y rozaduras. Se protegerá frente a la humedad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra RSP010: Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de pavimento de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, de 60x40x2 cm, acabado pulido; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie soporte presenta una estabilidad dimensional, flexibilidad, resistencia mecánica y planeidad adecuadas, que garanticen la idoneidad del procedimiento de colocación seleccionado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Limpieza, nivelación y preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Extendido de la capa de adhesivo cementoso. Peinado de la superficie. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Comprobación de la planeidad. Relleno de las juntas de dilatación. Relleno de juntas de separación entre baldosas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El solado tendrá planeidad, ausencia de cejas y buen aspecto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra RSF010: Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable, instalado en cajeadado de pavimento formado por foso de 17 a 25 mm de profundidad (no incluido en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el local está completamente acabado y acristalado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Preparación de la superficie soporte. Colocación del felpudo.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La superficie superior del felpudo quedará en el mismo plano que el pavimento y no presentará manchas de adhesivo ni otros defectos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra RRY015: Trasdoso autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Todo elemento metálico que esté en contacto con el panel estará protegido contra la corrosión.

Las tuberías que discurran entre paneles estarán debidamente aisladas para evitar condensaciones.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de trasdoso autoportante libre, W625.es "KNAUF", de 63 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de la periferia, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la periferia con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Antes de iniciar los trabajos de montaje, se comprobará que se encuentran terminados la estructura, los cerramientos y la cubierta del edificio.

La superficie horizontal de asiento de las placas debe estar nivelada y el solado, a ser posible, colocado y terminado, salvo cuando el solado pueda resultar dañado durante los trabajos de montaje; en este caso, deberá estar terminada su base de asiento.

Los techos de la obra estarán acabados, siendo necesario que la superficie inferior del forjado quede revestida si no se van a realizar falsos techos.

Las instalaciones, tanto de fontanería y calefacción como de electricidad, deberán encontrarse con las tomas de planta en espera, para su distribución posterior por el interior de los tabiques.

Los conductos de ventilación y las bajantes estarán colocados.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de la periferia. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto será resistente y estable. Quedará plano y aplomado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes. Se evitarán las humedades y la colocación de elementos pesados sobre los paneles.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Unidad de obra RTA010: Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y formación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas de acero galvanizado de 3 mm de diámetro dotadas de ganchos cerrados en ambos extremos, repartidas uniformemente y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso p/p de pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola; realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola y paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-RTC. Revestimientos de techos: Continuos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los paramentos verticales están terminados, y que todas las instalaciones situadas debajo del forjado están debidamente dispuestas y fijadas a él.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las varillas metálicas. Colocación de las placas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto tendrá estabilidad y será indeformable. Cumplirá las exigencias de planeidad y nivelación.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Unidad de obra RTD020: Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde para periferia semioculta, de 600x600x12,5 mm, con periferia semioculta.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, constituido por placas de yeso laminado, perforadas, con borde para periferia semioculta, de 600x600x12,5 mm, para falsos techos registrables, suspendidas del forjado mediante periferia semioculta, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate, fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Totalmente terminado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los paramentos verticales están terminados, y que todas las instalaciones situadas debajo del forjado están debidamente dispuestas y fijadas a él.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Colocación de las placas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto tendrá estabilidad y será indeformable. Cumplirá las exigencias de planeidad y nivelación.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Unidad de obra RTV010: Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color gris, con fijación mediante varillas metálicas.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, constituido por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color gris, suspendidas del forjado a través de un entramado metálico oculto. Incluso p/p de piezas especiales, accesorios de suspensión y fijación. Totalmente terminado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que los paramentos verticales están terminados, y que todas las instalaciones situadas debajo del forjado están debidamente dispuestas y fijadas a él.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo de los ejes principales de suspensión. Fijación en el forjado y aplomado de los elementos de sujeción. Alineación y nivelación de los perfiles de remate lateral en todo el contorno. Corte y encaje de las lamas. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El conjunto tendrá estabilidad y será indeformable. Cumplirá las exigencias de planeidad y nivelación.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Unidad de obra RVE010: Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, biselado perimetral, y masilla.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la superficie soporte está terminada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Limpieza y preparación del soporte. Aplicación de la masilla. Colocación del espejo. Limpieza final.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El espejo tendrá una adecuada fijación al paramento. No presentará desportilladuras u otros defectos superficiales.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

2.2.10.- Señalización y equipamiento

Unidad de obra SAL005: Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, garna media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Para evitar que se produzca el fenómeno electroquímico de la corrosión galvánica entre metales con diferente potencial, se tomarán las siguientes medidas: evitar el contacto físico entre ellos, aislar eléctricamente los metales con diferente potencial y evitar el contacto entre los elementos metálicos y el yeso.

Las válvulas de desagüe no se unirán con masilla.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el paramento soporte está completamente acabado y que las instalaciones de agua fría, de agua caliente y de salubridad están terminadas.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación de los elementos de fijación suministrados por el fabricante. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación, Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Quedará nivelado en ambas direcciones, en la posición prevista y fijado correctamente. Se garantizará la estanqueidad de las conexiones y el sellado de las juntas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

El aparato sanitario se precintará, quedando protegido de materiales agresivos, impactos y suciedad, y evitándose su utilización. No se someterá a cargas para las cuales no está diseñado, ni se manejarán elementos duros ni pesados en su alrededor, para evitar que se produzcan impactos sobre su superficie.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SAI005: Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Para evitar que se produzca el fenómeno electroquímico de la corrosión galvánica entre metales con diferente potencial, se tomarán las siguientes medidas: evitar el contacto físico entre ellos, aislar eléctricamente los metales con diferente potencial y evitar el contacto entre los elementos metálicos y el yeso.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria con tanque bajo, gama media, color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso conexión a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el paramento soporte está completamente acabado y que las instalaciones de agua fría, de agua caliente y de salubridad están terminadas.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación de los elementos de fijación suministrados por el fabricante. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Quedará nivelado en ambas direcciones, en la posición prevista y fijado correctamente. Se garantizará la estanqueidad de las conexiones y el sellado de las juntas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

El aparato sanitario se precintará, quedando protegido de materiales agresivos, impactos y suciedad, y evitándose su utilización. No se someterá a cargas para las cuales no está diseñado, ni se manejarán elementos duros ni pesados en su alrededor, para evitar que se produzcan impactos sobre su superficie.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SPA020: Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha finalizado el revestimiento de la superficie soporte y que ésta posee la resistencia adecuada.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y rozaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SMA040: Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que se ha finalizado el revestimiento de la superficie soporte.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el paramento de la situación del accesorio. Colocación y fijación de los accesorios de soporte.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación y nivelación serán adecuadas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SMD010: Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Totalmente montado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el paramento de la situación del accesorio. Colocación y fijación de los accesorios de soporte.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y rozaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SME020: Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro e instalación de toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado, de 305x266x120 mm, para 600 toallitas, plegadas en Z. Totalmente montado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado en el paramento de la situación del accesorio. Colocación y fijación de los accesorios de soporte.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación será adecuada.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y rozaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SNA010: Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 hueco con sus cantos pulidos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 hueco con sus cantos pulidos. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñaado; eliminación de restos y limpieza.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que el soporte está nivelado y que es estable, sólido y resistente a la compresión.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

La fijación será adecuada. Tendrá planeidad y no presentará grietas, roturas, manchas ni desportillamientos.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes o vibraciones que puedan afectar a la estabilidad del conjunto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra SIR010: Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto.

Se comprobará que el paramento soporte está completamente acabado.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo, Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Estará correctamente fijado y será visible.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

2.2.11.- Urbanización interior de la parcela

Unidad de obra UAP010: Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento,

industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de pozo de registro compuesto por fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor y elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; arranque de pozo de 0,5 m de altura construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña para recibido de colectores, preparado con junta de goma para recibir posteriormente los anillos prefabricados de hormigón en masa de borde machihembrado; anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm² y finalmente como remate superior un cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm², con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, formación de canal en el fondo del pozo con hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb, empalme y rejuntado del encuentro de los colectores con el pozo y sellado de juntas con mortero, recibido de pates, anillado superior, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que la ubicación se corresponde con la de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje de las piezas premoldeadas. Formación del canal en el fondo del pozo. Empalme y rejuntado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

El pozo quedará totalmente estanco.

PRUEBAS DE SERVICIO

Prueba de estanqueidad parcial.

Normativa de aplicación: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Se protegerá frente a golpes, en especial durante el relleno y compactación de áridos, y frente al tráfico pesado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2.2.12.- Gestión de residuos

Unidad de obra GTA020: Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están perfectamente señalizadas sobre el terreno las zonas de trabajo y vías de circulación, para la organización del tráfico.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las vías de circulación utilizadas durante el transporte quedarán completamente limpias de cualquier tipo de restos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra GTB020: Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra GRA020: Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están perfectamente señalizadas sobre el terreno las zonas de trabajo y vías de circulación, para la organización del tráfico.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las vías de circulación utilizadas durante el transporte quedarán completamente limpias de cualquier tipo de restos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra GRB020: Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra GEA010: Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y ubicación en obra de bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Incluso marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Suministro y ubicación.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Los bidones quedarán situados en un lugar protegido hasta el momento de su transporte.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra GEB010: Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE

Se comprobará que están perfectamente señalizadas sobre el terreno las zonas de trabajo y vías de circulación, para la organización del tráfico.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN

Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN

Las vías de circulación utilizadas durante el transporte quedarán completamente limpias de cualquier tipo de restos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Unidad de obra GEC010: Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Sin incluir el coste del recipiente ni el transporte.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Gestión de residuos:

- Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Decreto por el que se regula el régimen jurídico de la producción y gestión de residuos y el Registro General de Productores y Gestores de Residuos de Galicia.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.

2.2.13.- Control de calidad y ensayos

Unidad de obra XSE010: Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Estudio geotécnico del terreno en roca blanda compuesto por los siguientes trabajos de campo y ensayos de laboratorio. Trabajos de campo: un sondeo a rotación con extracción de testigo continuo hasta una profundidad de 10 m tomando 1 muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa y 1 muestra alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico superpesado (DPSH) hasta 10 m de profundidad. Ensayos de laboratorio: apertura y descripción de las muestras tomadas, descripción del testigo continuo obtenido, efectuándose los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico según UNE 103101; 2 de límites de Atterberg según UNE 103103 y UNE 103104; 2 de humedad natural según UNE 103300; densidad aparente según UNE 103301; resistencia a compresión según UNE 103400; Proctor Normal según UNE 103500; C.B.R. según UNE 103502; 2 de contenido en sulfatos según UNE 103201. Todo ello recogido en el correspondiente informe geotécnico con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Técnicas de prospección: CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

FASES DE EJECUCIÓN

Desplazamiento a obra, Toma de muestras. Realización de ensayos, Redacción del informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.

2.3.- Prescripciones sobre verificaciones en el edificio terminado

De acuerdo con el artículo 7.4 del CTE, en la obra terminada, bien sobre el edificio en su conjunto, o bien sobre sus diferentes partes y sus instalaciones, totalmente terminadas, deben realizarse, además de las que puedan establecerse con carácter voluntario, las comprobaciones y pruebas de servicio previstas en el presente pliego, por parte del constructor, y a su cargo, independientemente de las ordenadas por la Dirección Facultativa y las exigidas por la legislación aplicable, que serán realizadas por laboratorio acreditado y cuyo coste se especifica detalladamente en el capítulo de Control de Calidad y Ensayos, del Presupuesto de Ejecución material (PEM) del proyecto.

C CIMENTACIONES

Según el CTE DB SE C, en su apartado 4.6.5, antes de la puesta en servicio del edificio se debe comprobar que:

- La cimentación se comporta en la forma prevista en el proyecto.
- No se aprecia que se estén superando las cargas admisibles.
- Los asientos se ajustan a lo previsto, si, en casos especiales, así lo exige el proyecto o el Director de Obra.
- No se han plantado árboles cuyas raíces puedan originar cambios de humedad en el terreno de cimentación, o creado zonas verdes cuyo drenaje no esté previsto en el proyecto, sobre todo en terrenos expansivos.

Así mismo, es recomendable controlar los movimientos del terreno para cualquier tipo de construcción, por parte de la empresa constructora, y obligatorio en el caso de edificios del tipo C-3 (construcciones entre 11 y 20 plantas) y C-4 (conjuntos monumentales o singulares y edificios de más de 20 plantas), mediante el establecimiento por parte de una organización con experiencia en este tipo de trabajos, dirigida por un técnico competente, de un sistema de nivelación para controlar el asiento en las zonas más características de la obra, en las siguientes condiciones:

- El punto de referencia debe estar protegido de cualquier eventual perturbación, de forma que pueda considerarse como inmóvil durante todo el periodo de observación.
- El número de pilares a nivelar no será inferior al 10% del total de la edificación. En el caso de que la superestructura se apoye sobre muros, se preverá un punto de observación cada 20 m de longitud, como mínimo. En cualquier caso, el número mínimo de referencias de nivelación será de 4. La precisión de la nivelación será de 0,1 mm.

- La cadencia de lecturas será la adecuada para advertir cualquier anomalía en el comportamiento de la cimentación. Es recomendable efectuarlas al completarse el 50% de la estructura, al final de la misma, y al terminar la tabiquería de cada dos plantas.
- El resultado final de las observaciones se incorporará a la documentación de la obra.

E ESTRUCTURAS

Una vez finalizada la ejecución de cada fase de la estructura, al entrar en carga se comprobará visualmente su eficaz comportamiento, verificando que no se producen deformaciones no previstas en el proyecto ni aparecen grietas en los elementos estructurales.

En caso contrario y cuando se aprecie algún problema, se deben realizar pruebas de carga, cuyo coste será a cargo de la empresa constructora, para evaluar la seguridad de la estructura, en su totalidad o de una parte de ella. Estas pruebas de carga se realizarán de acuerdo con un Plan de Ensayos que evalúe la viabilidad de las pruebas, por una organización con experiencia en este tipo de trabajos, dirigida por un técnico competente.

F FACHADAS Y PARTICIONES

Prueba de escorrentía para comprobar la estanqueidad al agua de una zona de fachada mediante simulación de lluvia sobre la superficie de prueba, en el paño más desfavorable.

Prueba de escorrentía, por parte del constructor, y a su cargo, para comprobar la estanqueidad al agua de puertas y ventanas de la carpintería exterior de los huecos de fachada, en al menos un hueco cada 50 m² de fachada y no menos de uno por fachada, incluyendo los lucernarios de cubierta, si los hubiere.

QT INCLINADAS

Prueba de estanqueidad, por parte del constructor, y a su cargo, de cubierta inclinada: Se sujetarán sobre la cumbrera dispositivos de riego para una lluvia simulada de 6 horas ininterrumpidas. No deben aparecer manchas de humedad ni penetración de agua durante las siguientes 48 horas.

I INSTALACIONES

Las pruebas finales de la instalación se efectuarán, una vez esté el edificio terminado, por la empresa instaladora, que dispondrá de los medios materiales y humanos necesarios para su realización.

Todas las pruebas se efectuarán en presencia del instalador autorizado o del director de Ejecución de la Obra, que debe dar su conformidad tanto al procedimiento seguido como a los resultados obtenidos.

Los resultados de las distintas pruebas realizadas a cada uno de los equipos, aparatos o subsistemas, pasarán a formar parte de la documentación final de la instalación. Se indicarán marca y modelo y se mostrarán, para cada equipo, los datos de funcionamiento según proyecto y los datos medidos en obra durante la puesta en marcha.

Cuando para extender el certificado de la instalación sea necesario disponer de energía para realizar pruebas, se solicitará a la empresa suministradora de energía un suministro provisional para pruebas, por el instalador autorizado o por el director de la instalación, y bajo su responsabilidad.

Serán a cargo de la empresa instaladora todos los gastos ocasionados por la realización de estas pruebas finales, así como los gastos ocasionados por el incumplimiento de las mismas.

2.4.- Prescripciones en relación con el almacenamiento, manejo, separación y otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición

El correspondiente Estudio de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, contendrá las siguientes prescripciones en relación con el almacenamiento, manejo, separación y otras operaciones de gestión de los residuos de la obra:

El depósito temporal de los escombros se realizará en contenedores metálicos con la ubicación y condiciones establecidas en las ordenanzas municipales, o bien en sacos industriales con un volumen inferior a un metro cúbico, quedando debidamente señalizados y segregados del resto de residuos.

Aquellos residuos valorizables, como maderas, plásticos, chatarra, etc., se depositarán en contenedores debidamente señalizados y segregados del resto de residuos, con el fin de facilitar su gestión.

Los contenedores deberán estar pintados con colores vivos, que sean visibles durante la noche, y deben contar con una banda de material reflectante de, al menos, 15 centímetros a lo largo de todo su perímetro, figurando de forma clara y legible la siguiente información:

- Razón social.
- Código de Identificación Fiscal (C.I.F.).
- Número de teléfono del titular del contenedor/envase.
- Número de inscripción en el Registro de Transportistas de Residuos del titular del contenedor.

Dicha información deberá quedar también reflejada a través de adhesivos o placas, en los envases industriales u otros elementos de contención.

El responsable de la obra a la que presta servicio el contenedor adoptará las medidas pertinentes para evitar que se depositen residuos ajenos a la misma. Los contenedores permanecerán cerrados o cubiertos fuera del horario de trabajo, con el fin de evitar el depósito de restos ajenos a la obra y el derramamiento de los residuos.

En el equipo de obra se deberán establecer los medios humanos, técnicos y procedimientos de separación que se dedicarán a cada tipo de RCD.

Se deberán cumplir las prescripciones establecidas en las ordenanzas municipales, los requisitos y condiciones de la licencia de obra, especialmente si obligan a la separación en origen de determinadas materias objeto de reciclaje o deposición, debiendo el constructor o el jefe de obra realizar una evaluación económica de las condiciones en las que es viable esta operación, considerando las posibilidades reales de llevarla a cabo, es decir, que la obra o construcción lo permita y que se disponga de plantas de reciclaje o gestores adecuados.

El constructor deberá efectuar un estricto control documental, de modo que los transportistas y gestores de RCD presenten los vales de cada retirada y entrega en destino final. En el caso de que los residuos se reutilicen en otras obras o proyectos de restauración, se deberá aportar evidencia documental del destino final.

Los restos derivados del lavado de las canaletas de las cubas de suministro de hormigón prefabricado serán considerados como residuos y gestionados como le corresponde (LER 17 01 01).

Se evitará la contaminación mediante productos tóxicos o peligrosos de los materiales plásticos, restos de madera, acopios o contenedores de escombros, con el fin de proceder a su adecuada segregación.

Las tierras superficiales que puedan destinarse a jardinería o a la recuperación de suelos degradados, serán cuidadosamente retiradas y almacenadas durante el menor tiempo posible, dispuestas en caballones de altura no superior a 2 metros, evitando la humedad excesiva, su manipulación y su contaminación.

En Mañón, Agosto de 2016

O Arquitecto

Oscar Pidre Mosquera


PLANOS

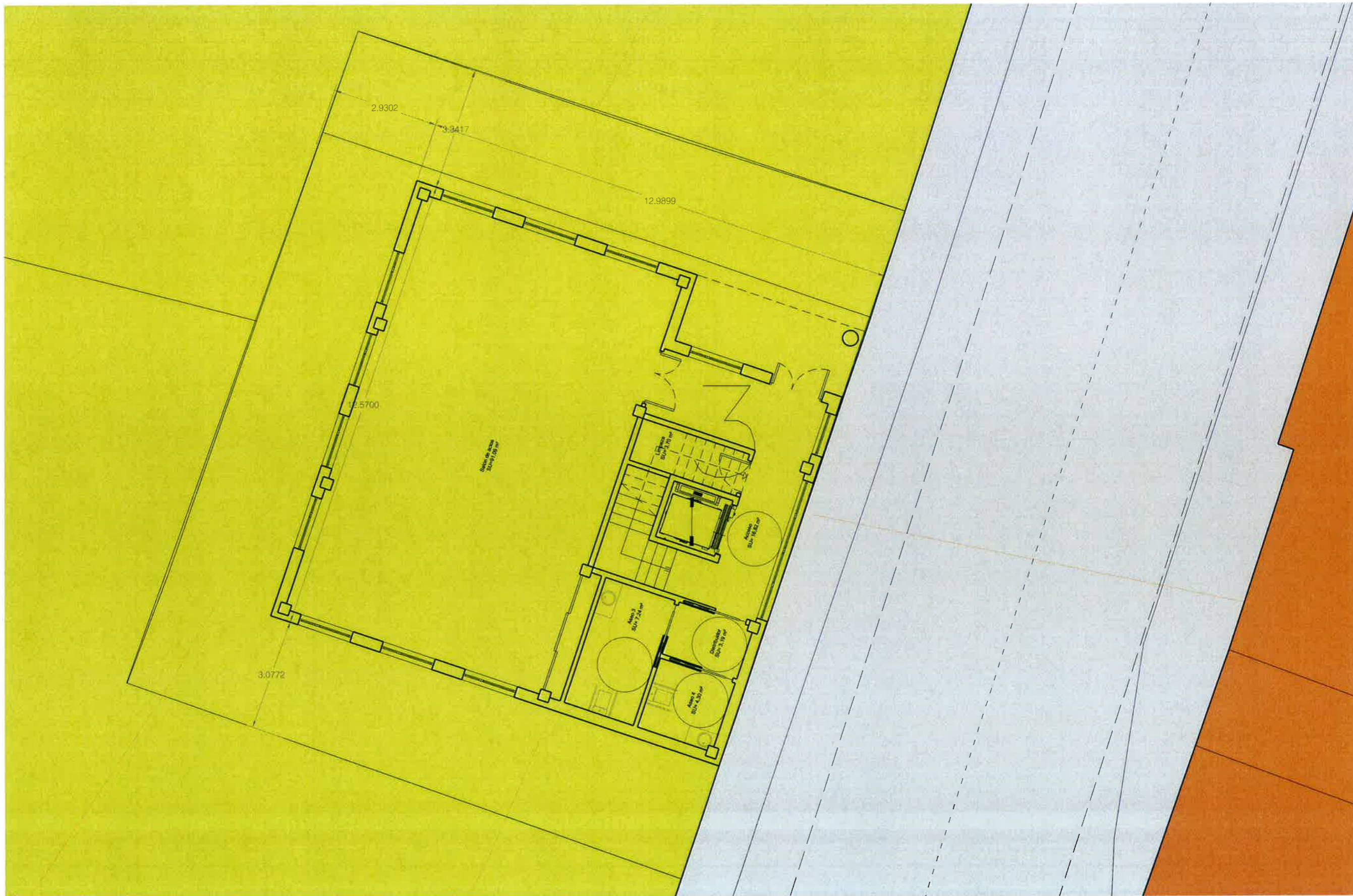


Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO LOCALIZACIÓN

Data AGO.-2016
 Escala 1/1.000
 Nº S-01

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pídre Mosquera
 col. 3.964



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.**

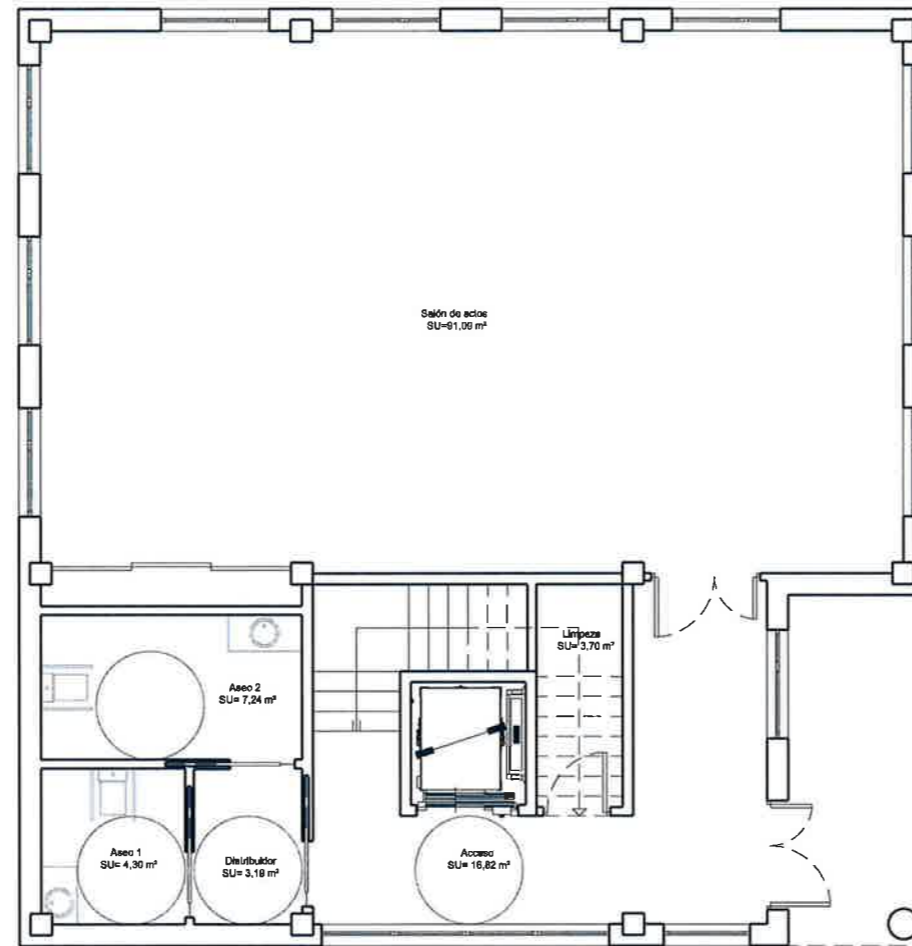
SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **IMPLANTACIÓN**

Data **AGO.-2016**
 Escala **1/100**
 Nº **S-02**

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 col. 3.964


Ref:

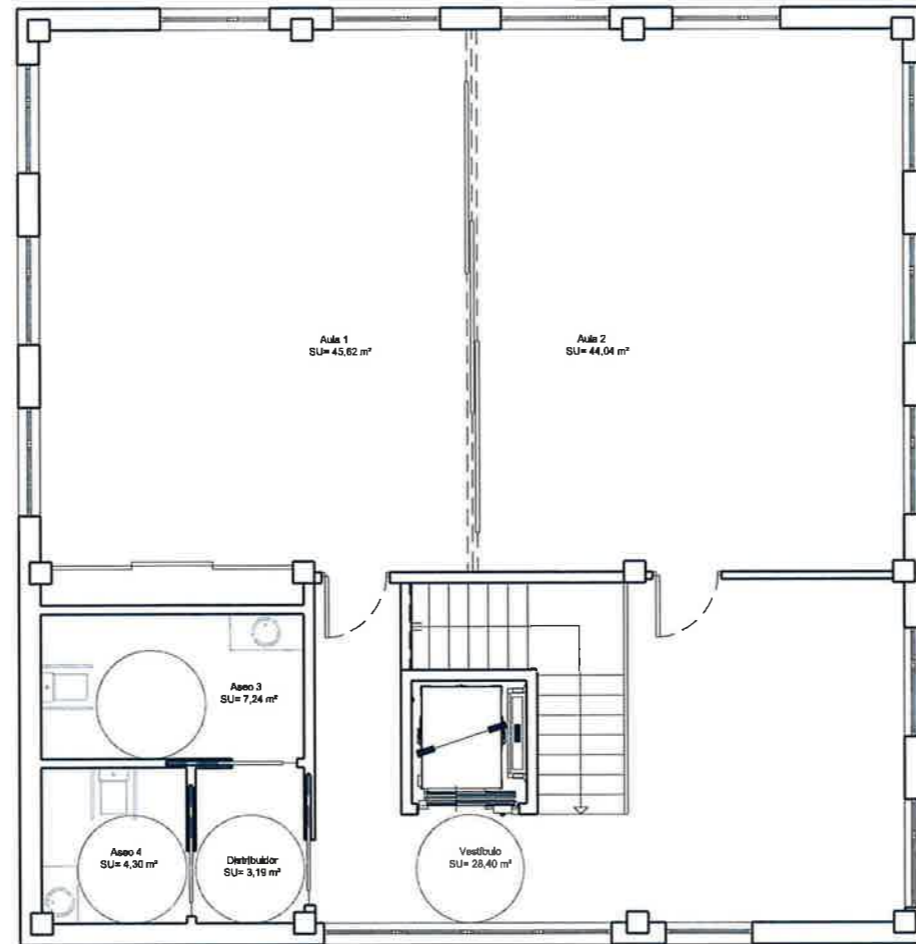




Ref.:

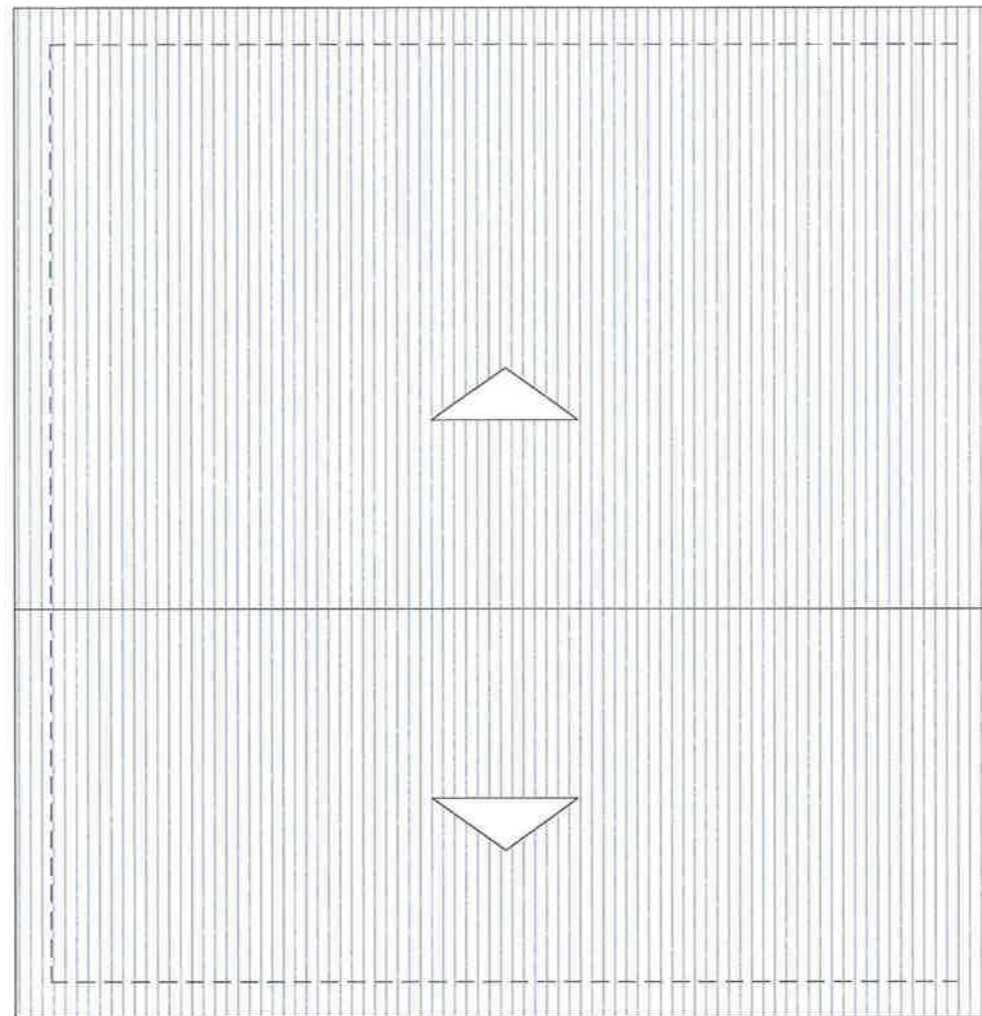
SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO PLANTA BAIXA - DISTRIBUCIÓN E SUPERFICIES

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº A-01

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.084



 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	O Arquitecto  Fdo. Oscar Pizarro Mosquera <small>col. 3.104</small>
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	PLANTA PRIMEIRA - DISTRIBUCIÓN E SUPERFICIES	Nº	A-02	
Ref:					



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.**

Ref:

SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**

ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**

PLANO **PLANTA DE CUBERTAS**

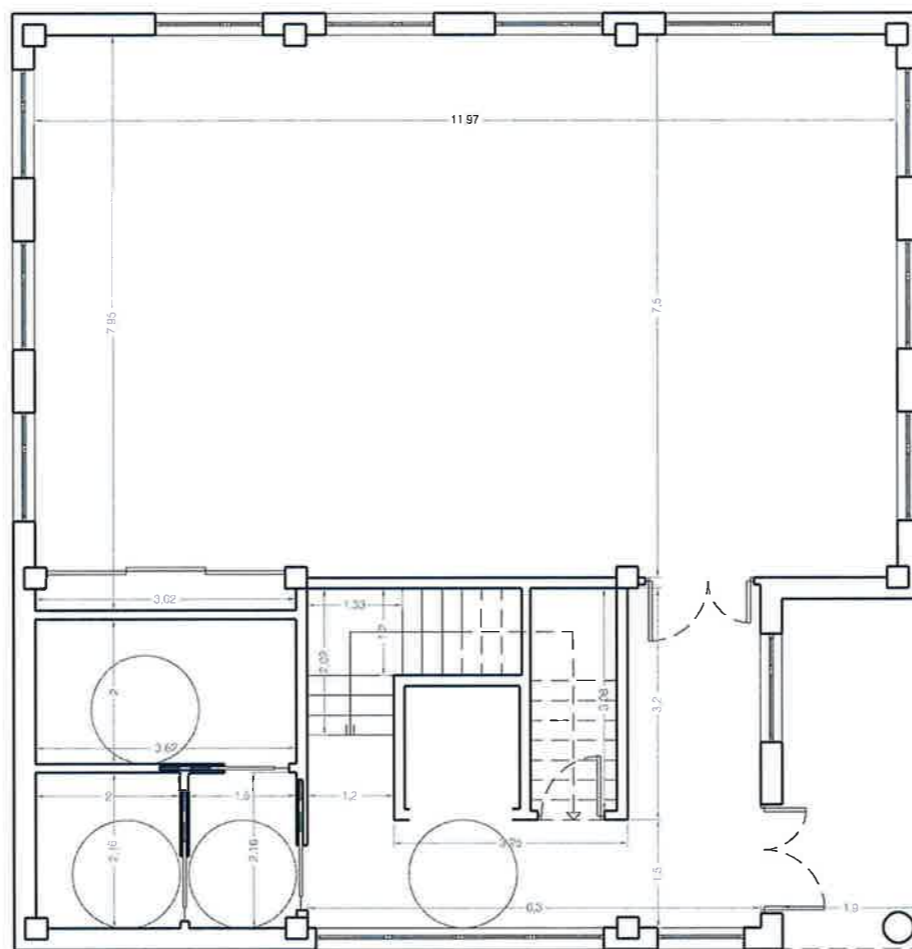
Data **AGO.-2016**

Escala **1/100**

Nº **A-03**

O Arquitecto


Fdo. Oscar Pido Mosquera
col. 3.004



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.**

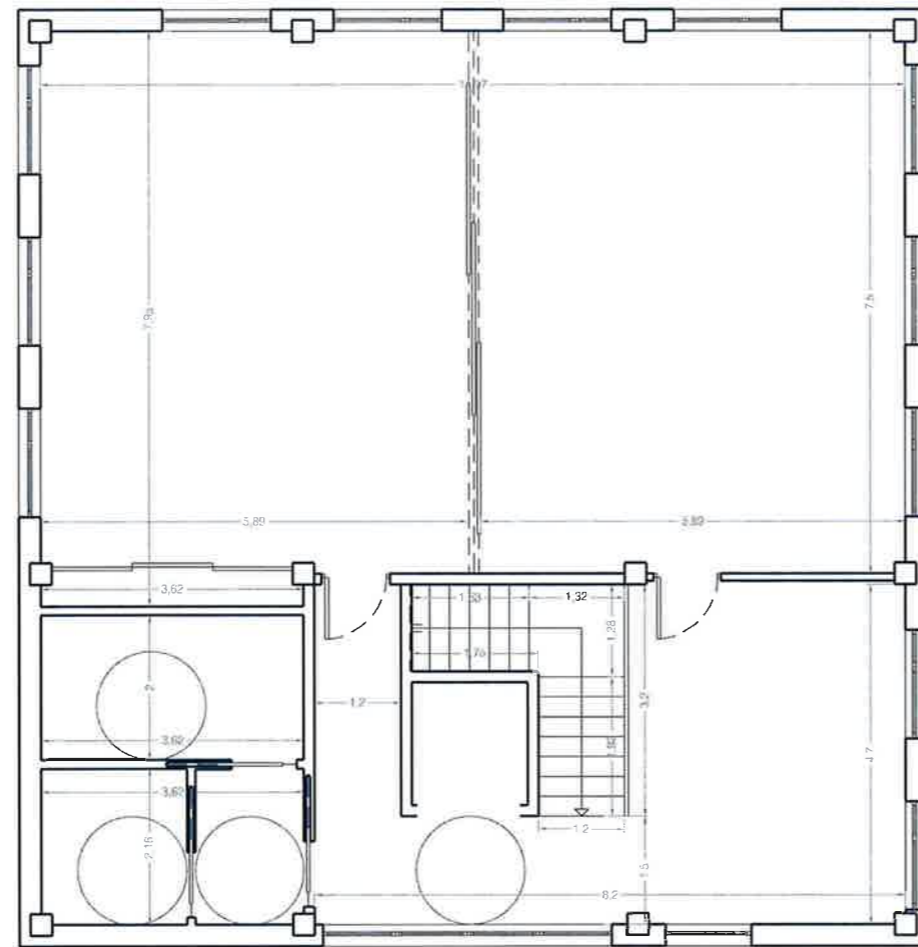
Ref.:

SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **PLANTA BAIXA - COTAS**

Data **AGO.-2016**
 Escala **1/100**
 Nº **A-04**

O Arquitecto

[Signature]
 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.984



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.**

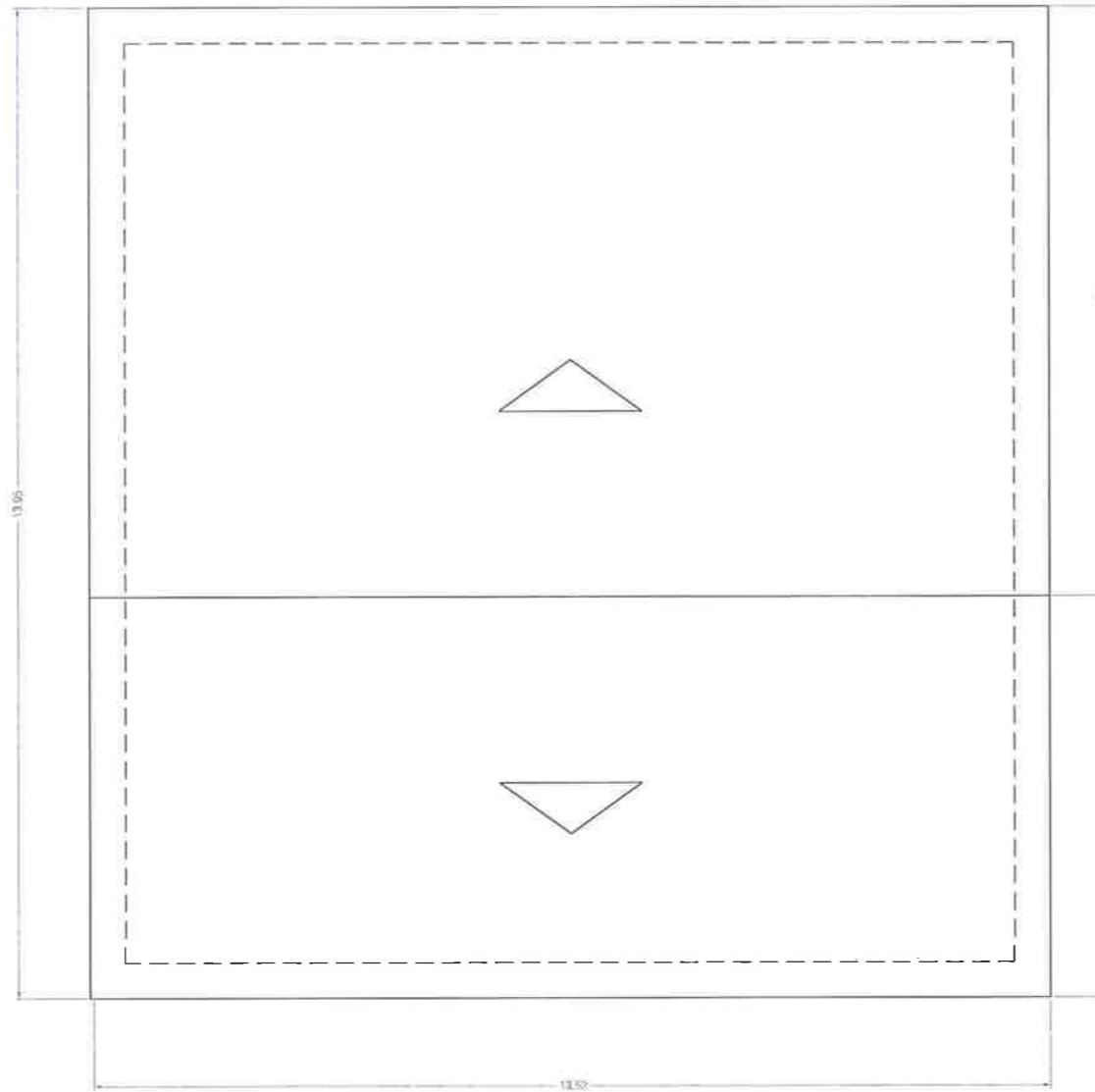
Ref:

SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **PLANTA PRIMEIRA - COTAS**

Data **AGO.-2016**
 Escala **1/100**
 Nº **A-05**

O Arquitecto

[Signature]
 Fdo. Oscar Pídre Mosquera
 col. 3.004



ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.

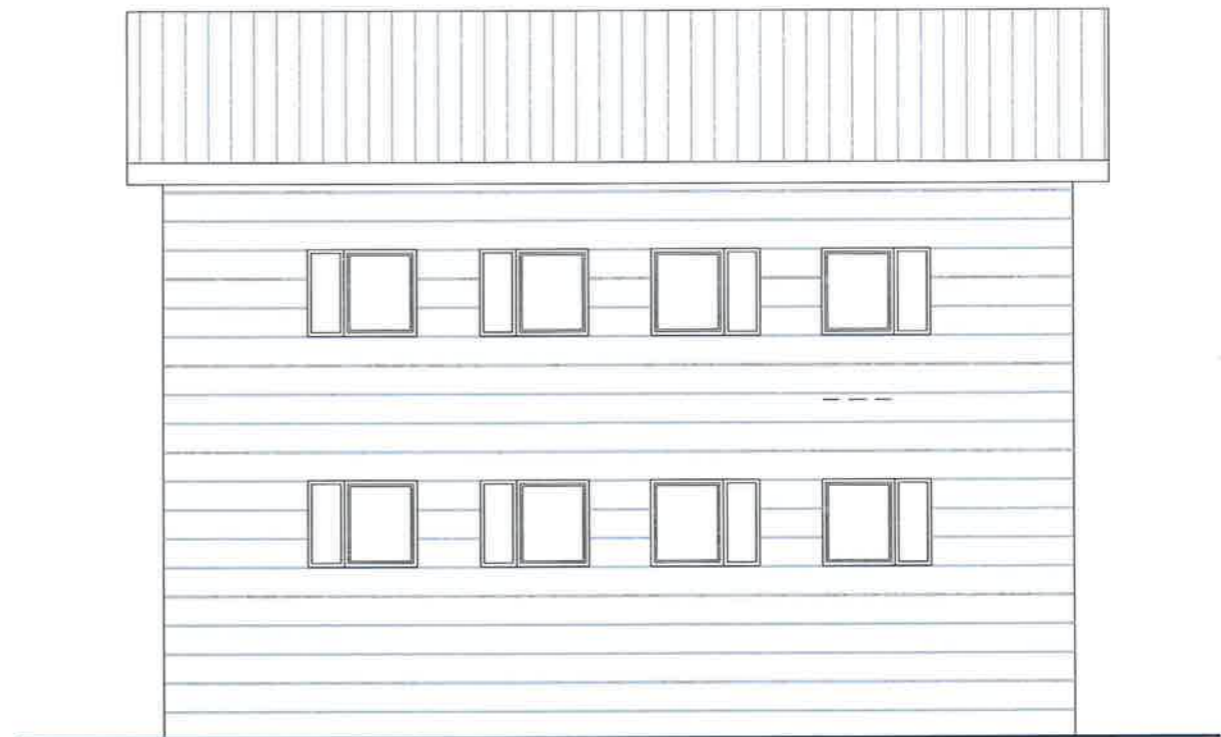
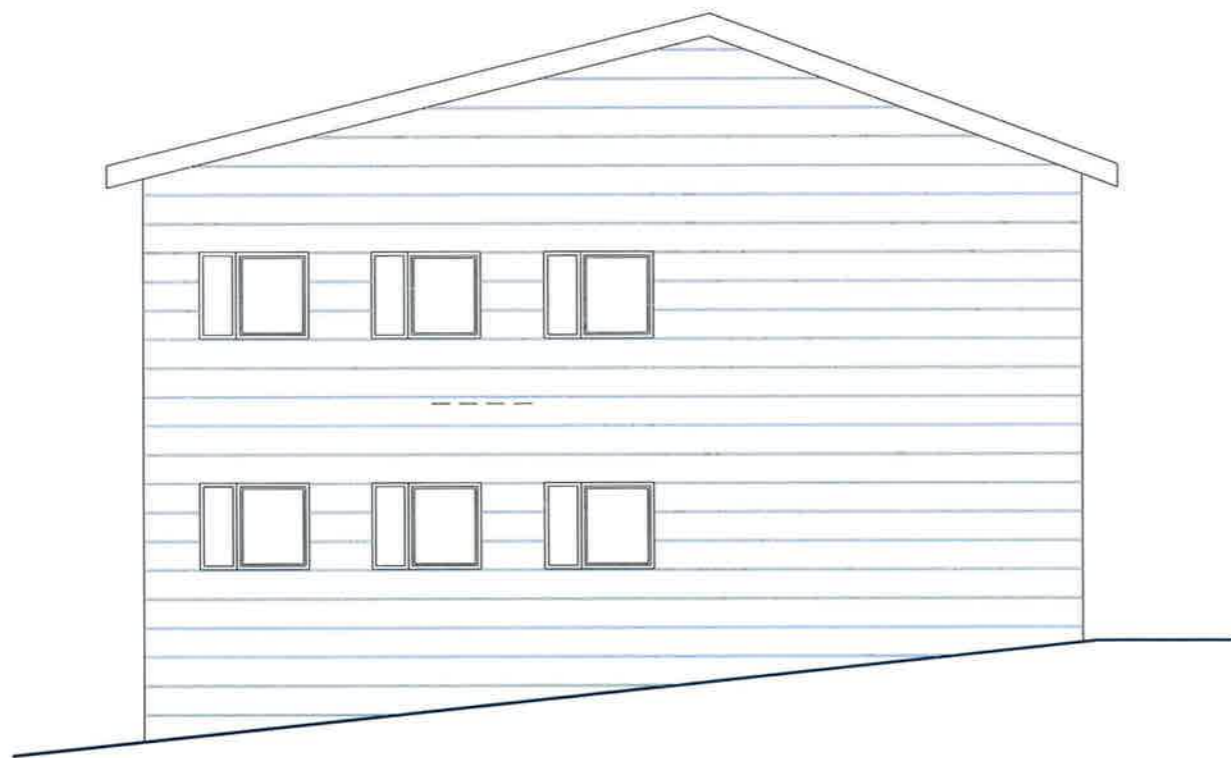
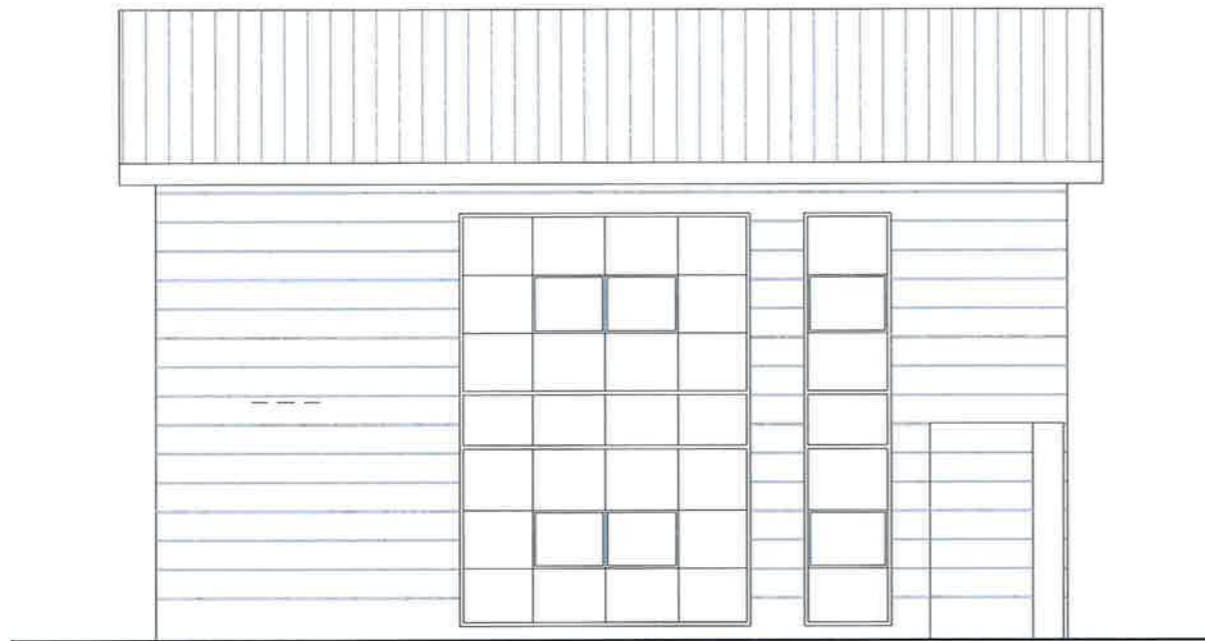
Ref:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO PLANTA DE CUBERTAS - COTAS

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº A-06

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 C.O.A. 3.994



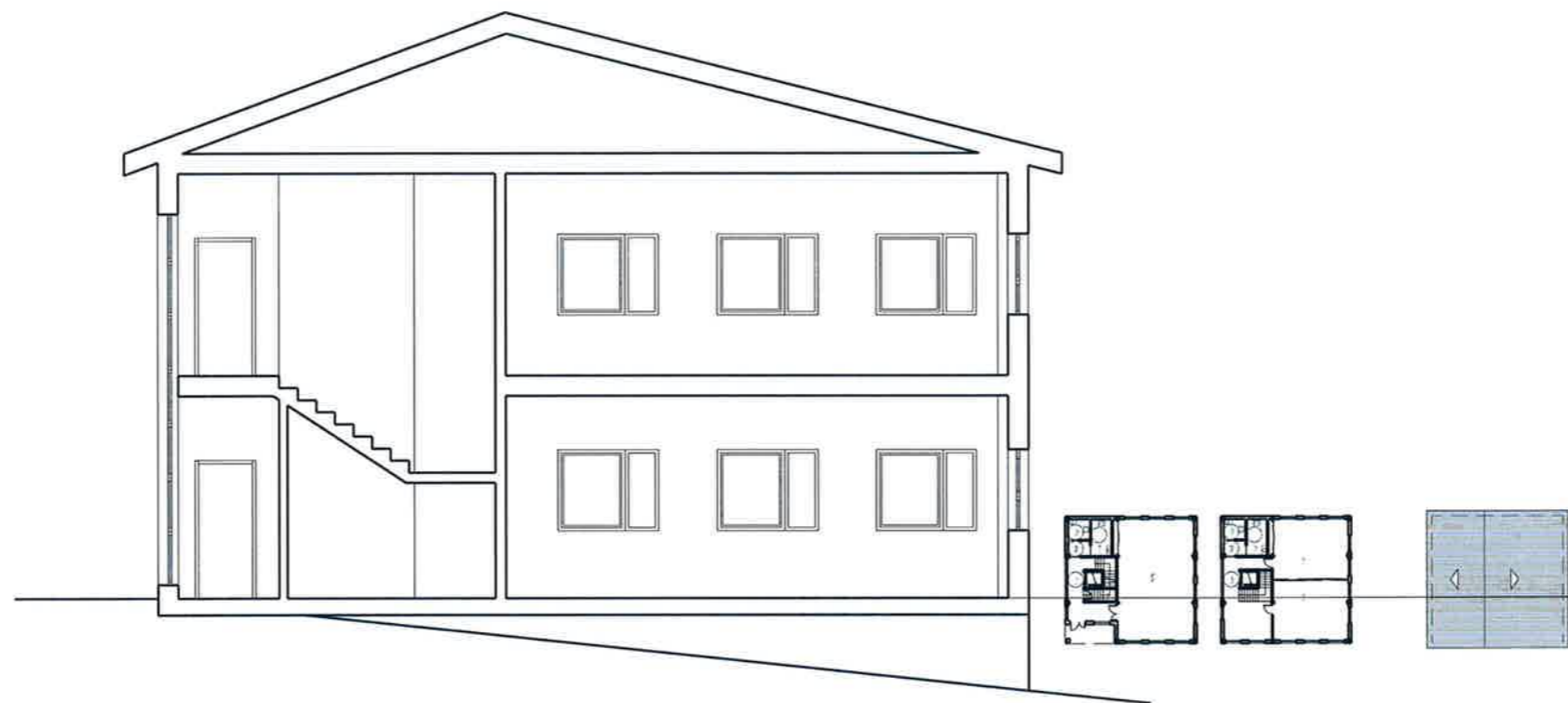
Ref.:


SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO ALZADOS

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº A-07

O Arquitecto

[Signature]
 Fdo. Oscar Pudre Mosquera
 col. 3.994



 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	O Arquitecto  Fdo. Oscar Pldre Mosquera <small>col. 3.064</small>
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	SECCIÓN	Nº	A-08	
Ref.:					

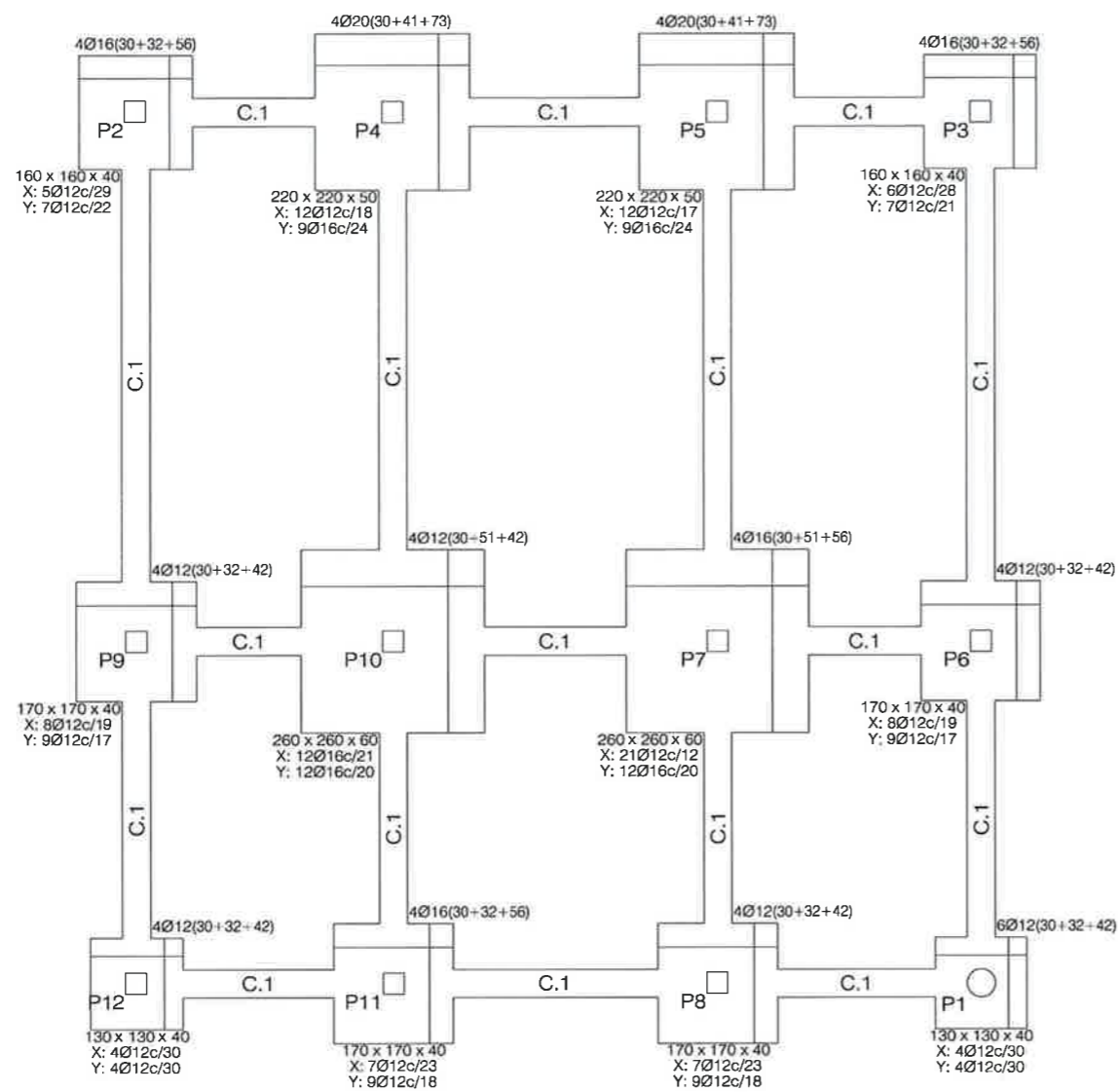


Tabla de vigas de atado

40

40

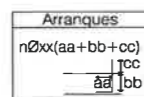
C.1

Arm. sup.: 2Ø12

Arm. inf.: 2Ø12

Estribos: 1xØ8c/30

Cimentación
 Hormigón: HA-30, Yc=1.5
 Aceros en cimentación: B 500 S, Ys=1.15
 Escala: 1:100



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN				
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado Inf. X	Armado Inf. Y
P1 y P12	130x130	40	4Ø12c/30	4Ø12c/30
P2	160x160	40	5Ø12c/29	7Ø12c/22
P3	160x160	40	6Ø12c/28	7Ø12c/21
P4	220x220	50	12Ø12c/18	9Ø16c/24
P5	220x220	50	12Ø12c/17	9Ø16c/24
P6 y P9	170x170	40	8Ø12c/19	9Ø12c/17
P7	260x260	60	21Ø12c/12	12Ø16c/20
P8 y P11	170x170	40	7Ø12c/23	9Ø12c/18
P10	260x260	60	12Ø16c/21	12Ø16c/20

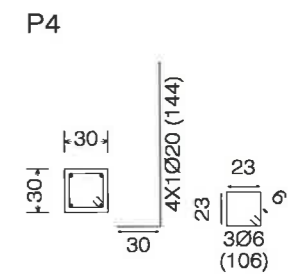
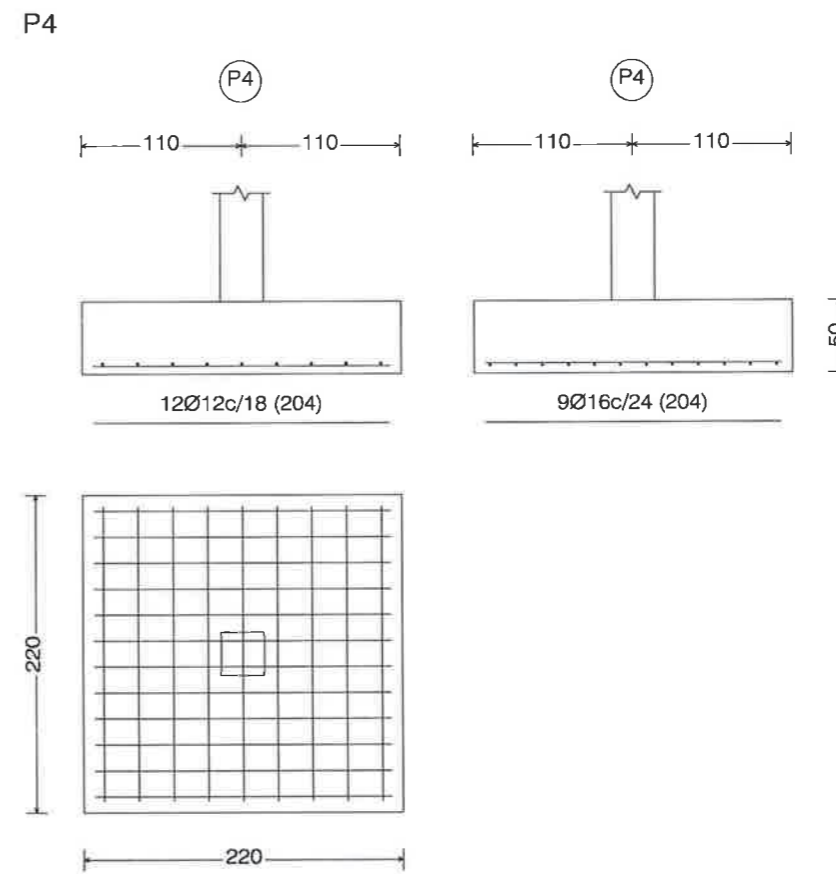
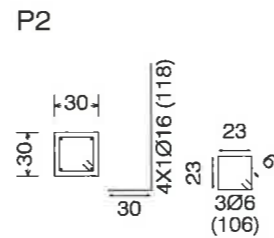
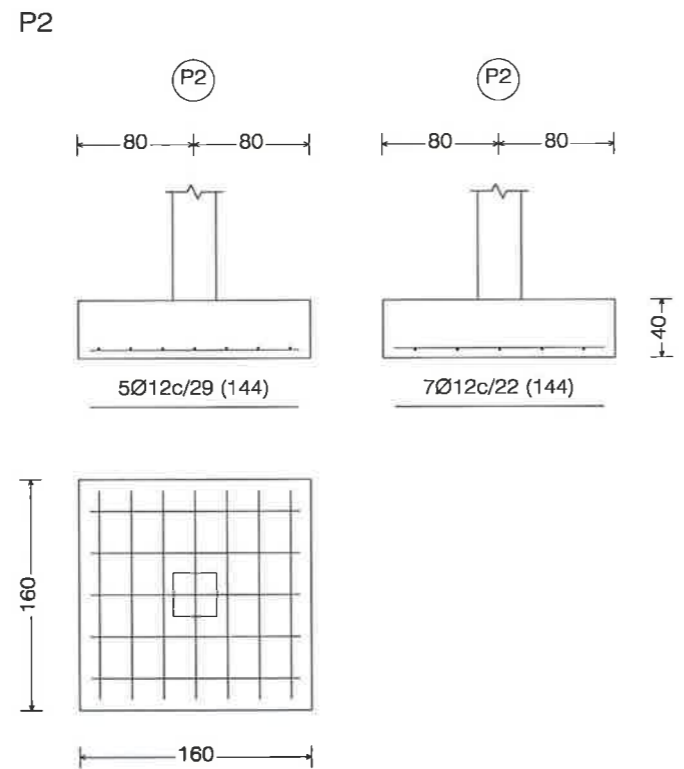
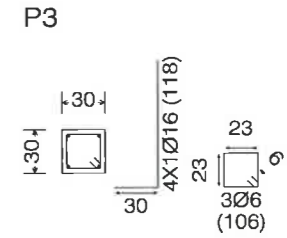
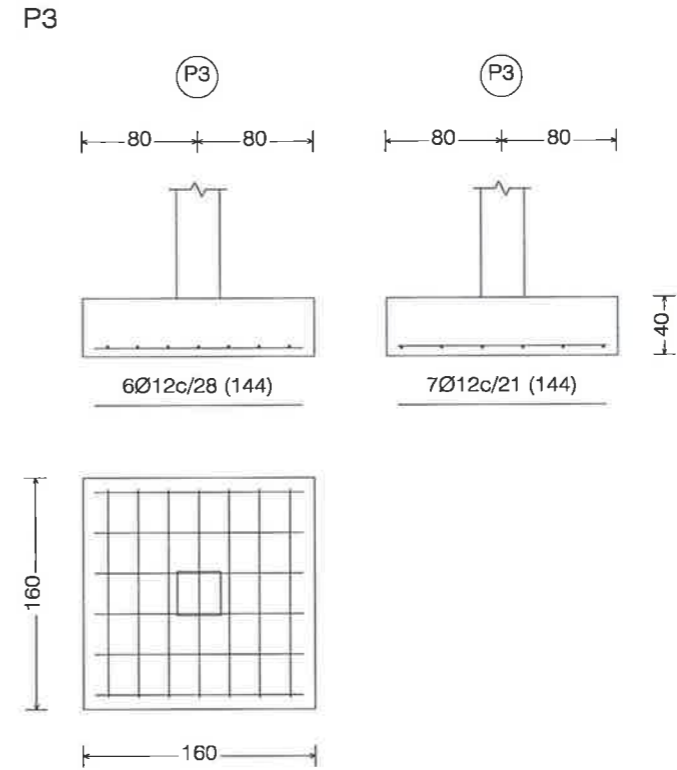
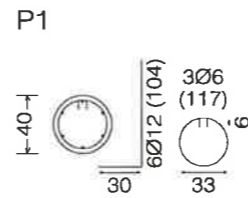
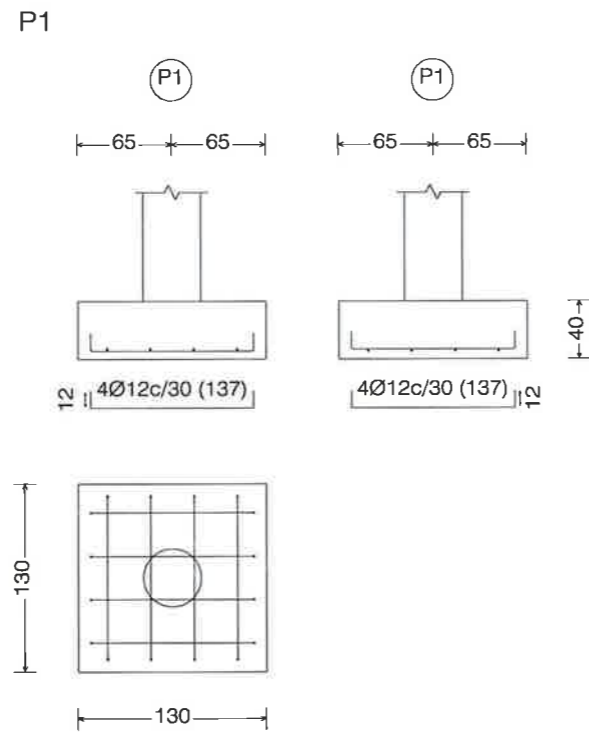


SOLICITANTE: Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO: CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO: CIMENTACIÓN

Data: AGO.-2016
 Escala: 1/100
 Nº: E-01

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.904



Ref.:

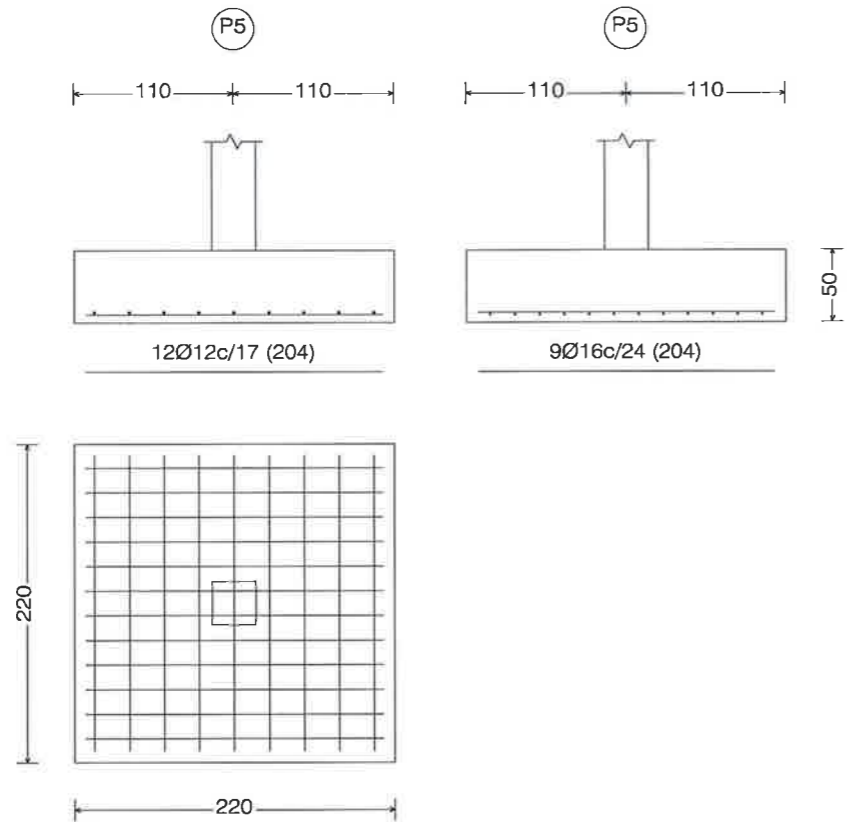
SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO CIMENTACIÓN

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-02

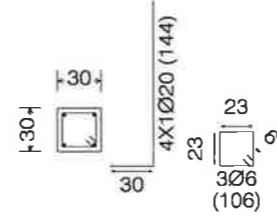
O Arquitecto

Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.994

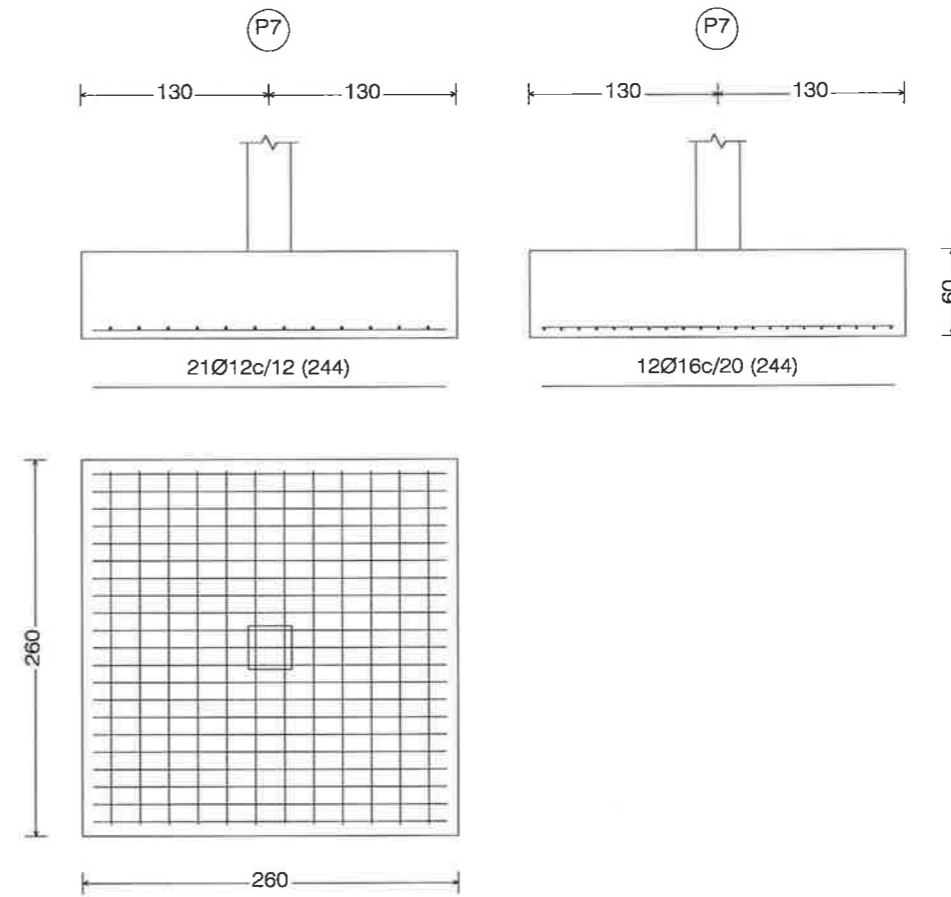
P5



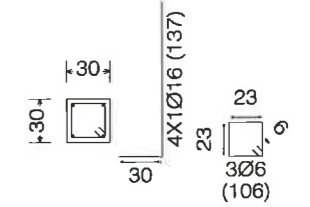
P5



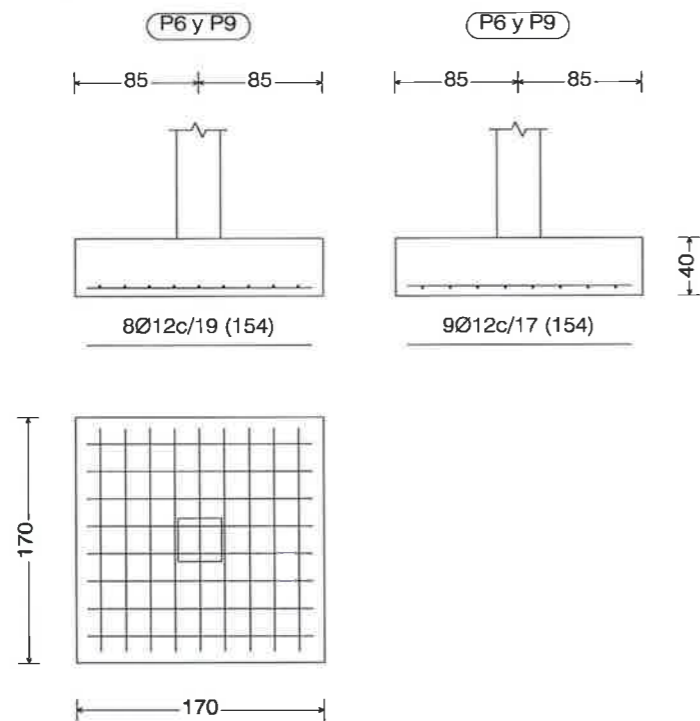
P7



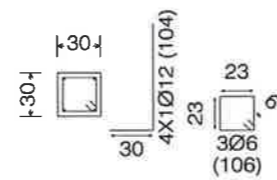
P7



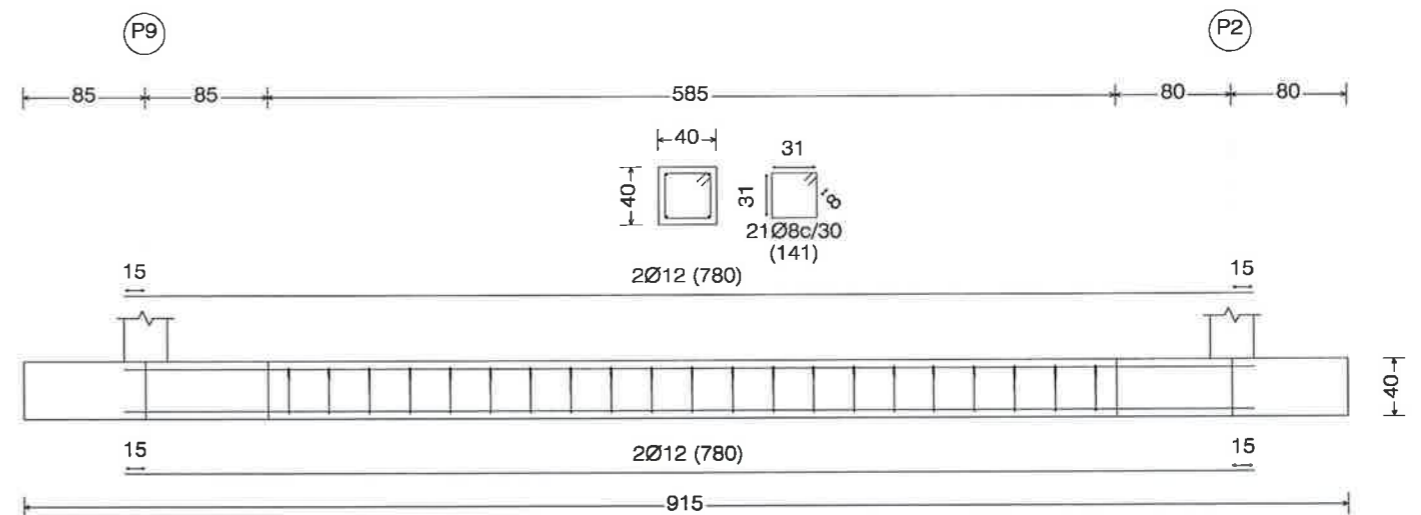
P6 y P9



P6 y P9



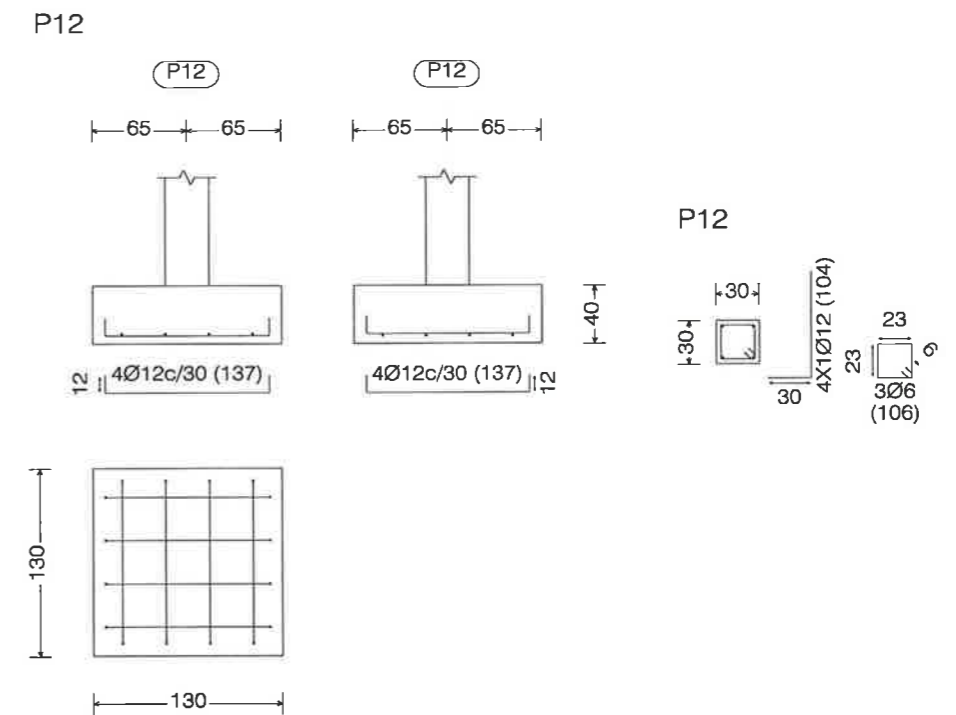
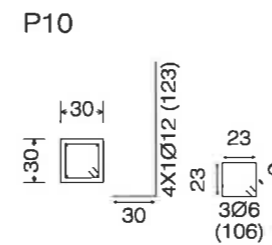
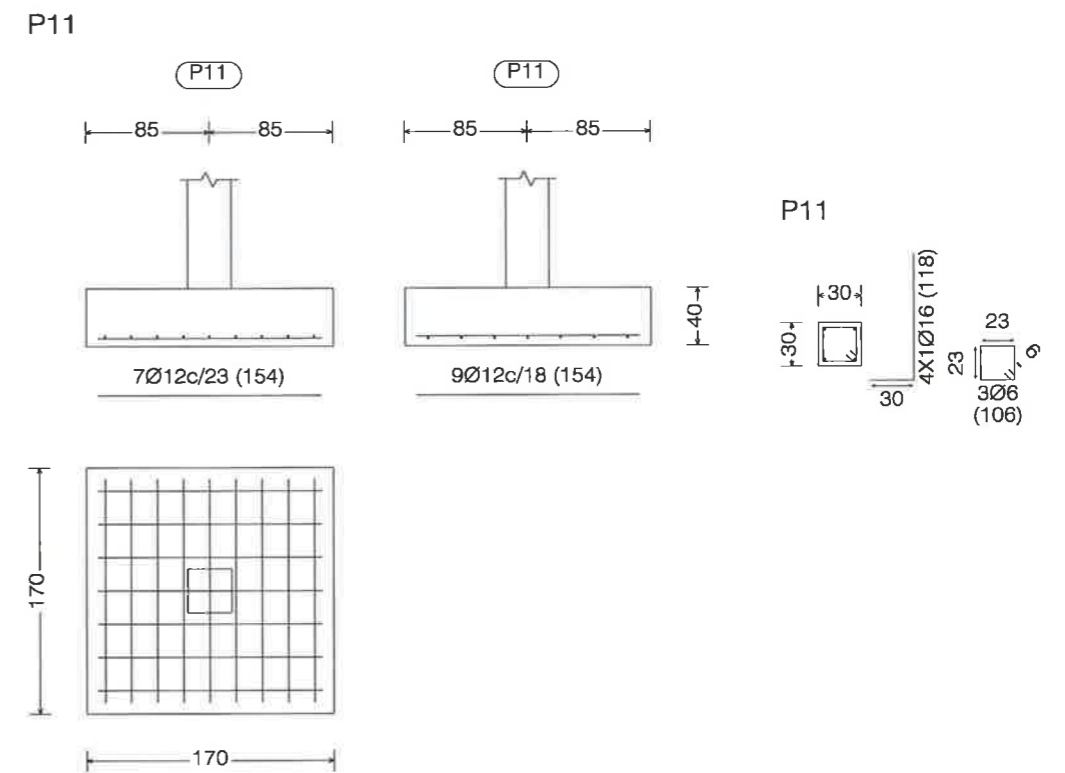
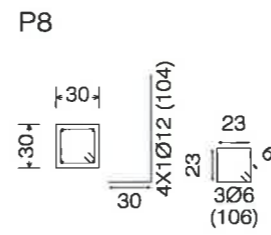
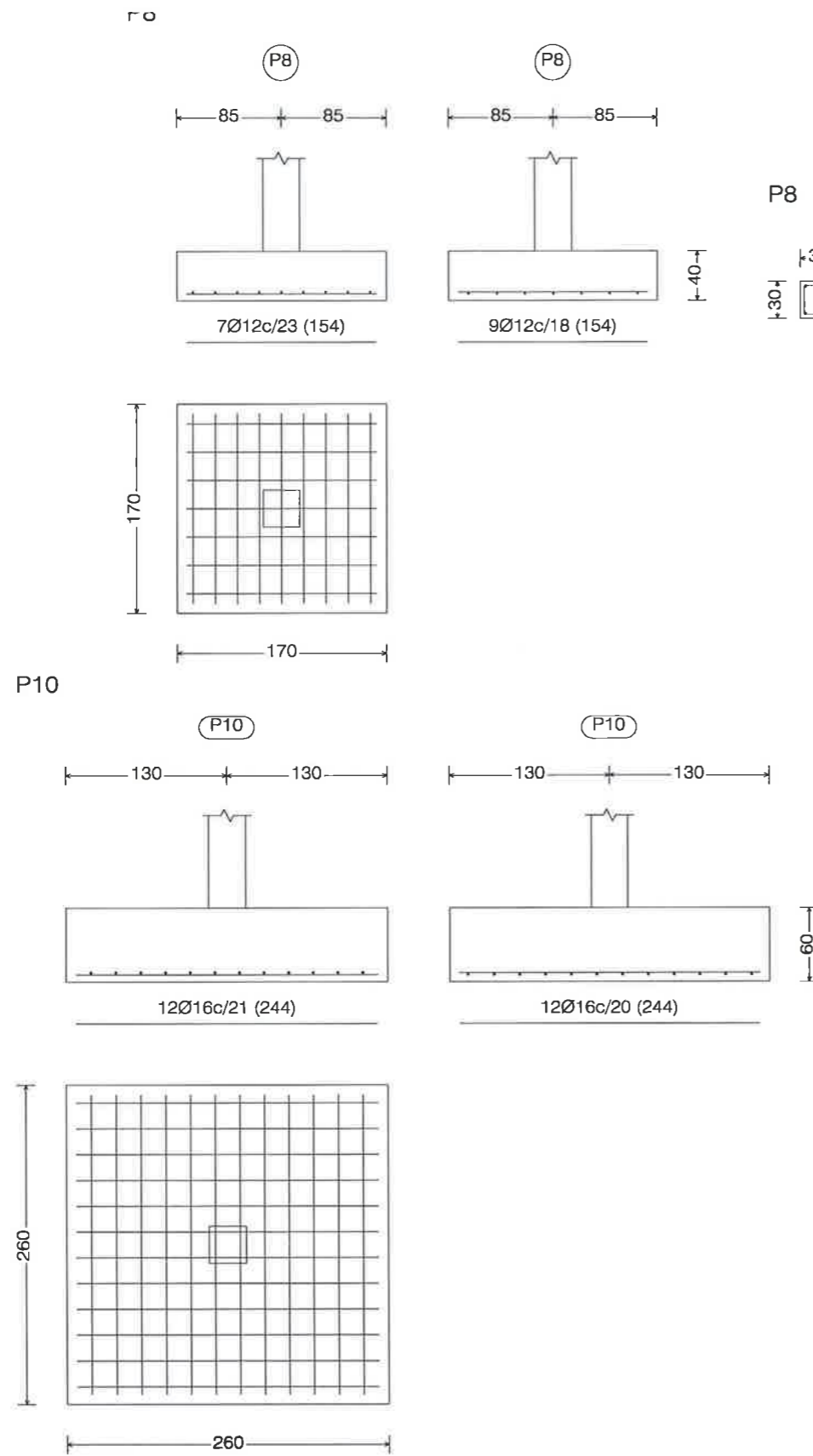
C.1 [P9 - P2], C.1 [P10 - P4], C.1 [P7 - P5] y C.1 [P6 - P3]



SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO CIMENTACIÓN

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-03

O Arquitecto
 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.954

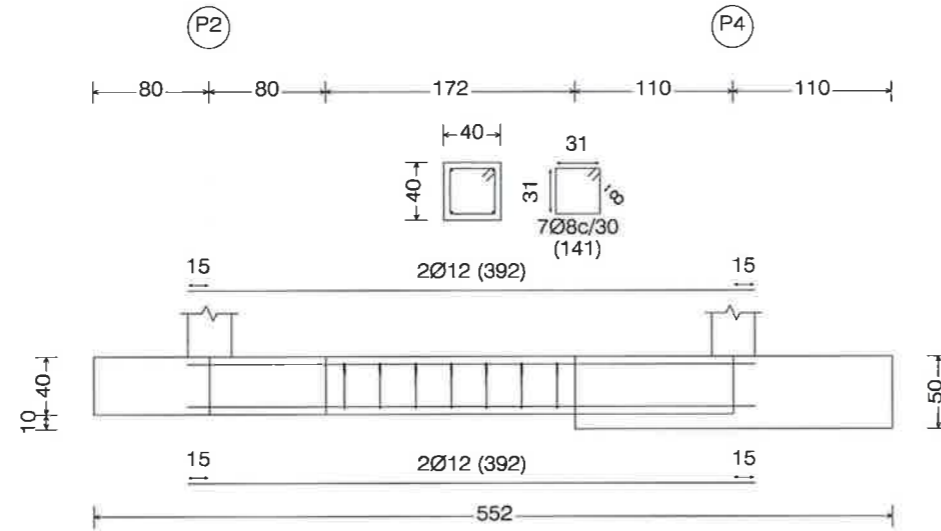


SOLICITANTE: Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO: CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO: CIMENTACIÓN

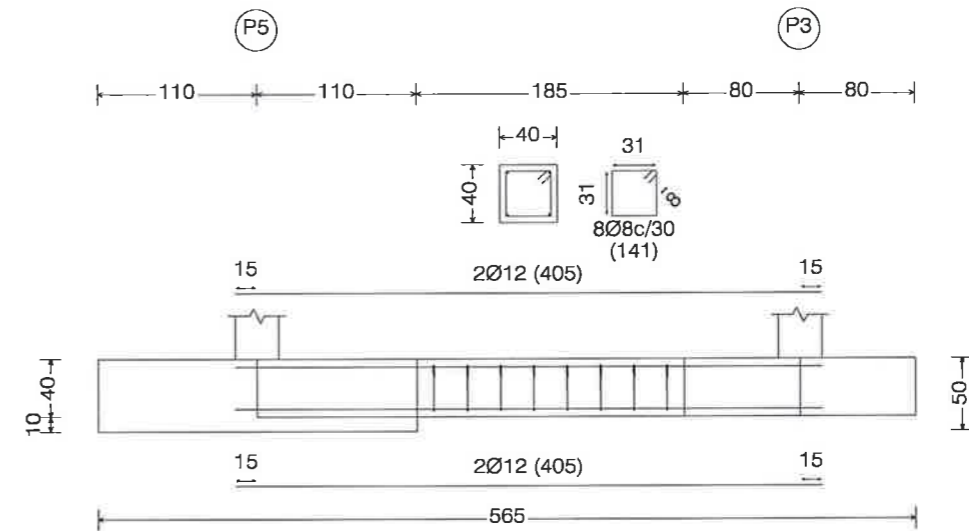
Data: AGO.-2016
 Escala: 1/100
 Nº: E-04

O Arquitecto
 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.984

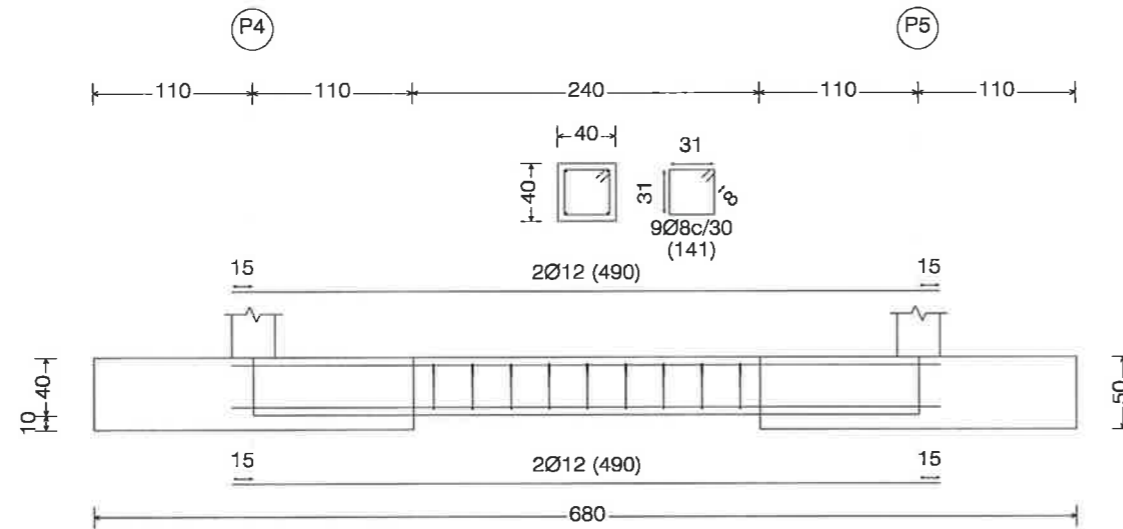
C.1 [P2 - P4], C.1 [P9 - P10] y C.1 [P12 - P11]



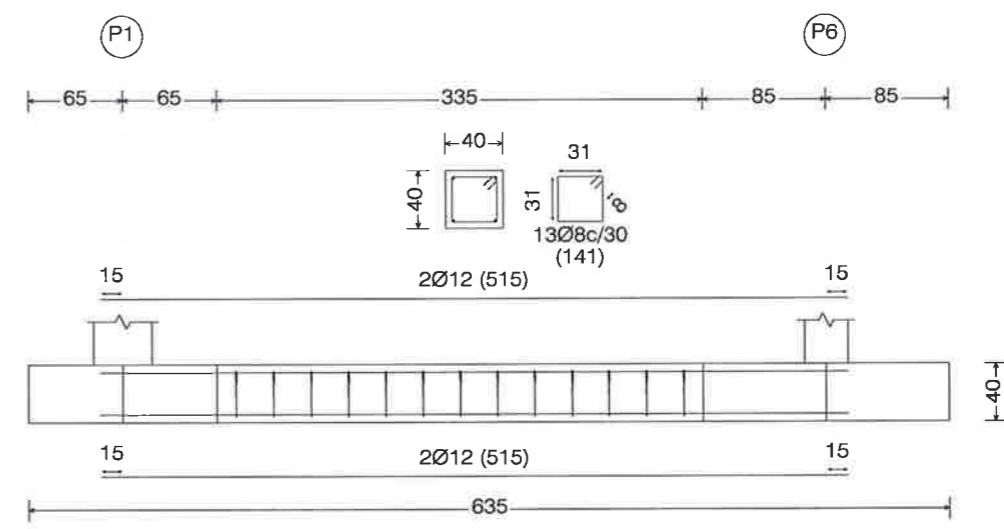
C.1 [P5 - P3], C.1 [P7 - P6] y C.1 [P8 - P1]



C.1 [P4 - P5], C.1 [P10 - P7] y C.1 [P11 - P8]



C.1 [P1 - P6], C.1 [P8 - P7], C.1 [P11 - P10] y C.1 [P12 - P9]



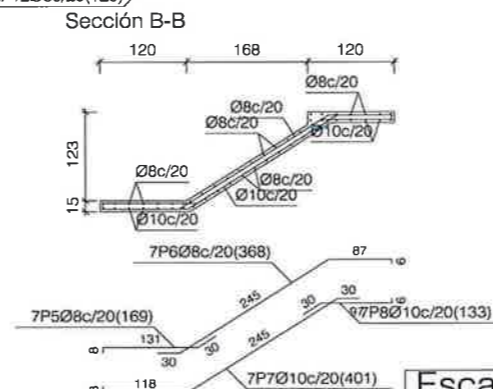
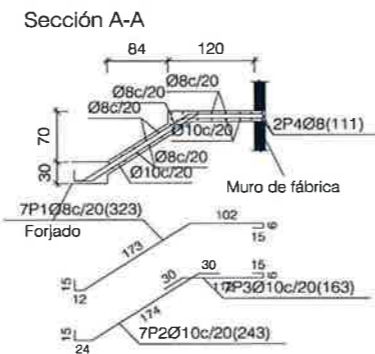
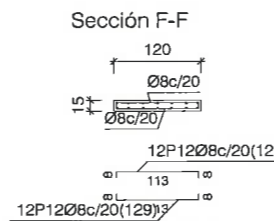
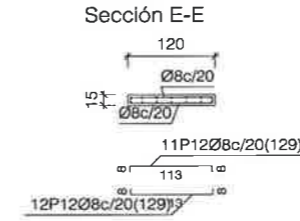
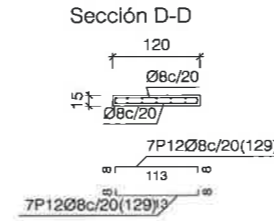
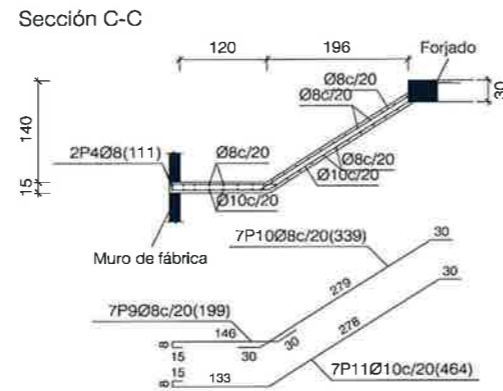
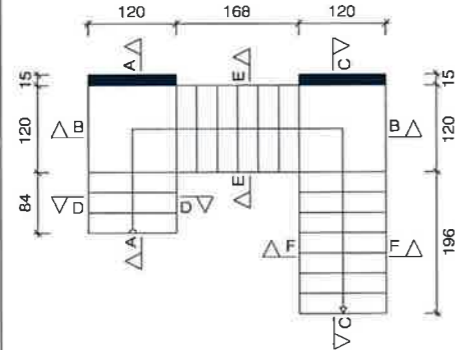
SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO CIMENTACIÓN

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-05

O Arquitecto
 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.984

Escalera 1

Ámbito	1.200 m
Espesor	0.15 m
Huella	0.280 m
Contrahuella	0.175 m
Desnivel que salva	3.33 m
Nº de escalones	19
Planta final	Planta 1
Planta inicial	Planta baja
Peso propio	3.68 kN/m ²
Peldañeado (Realizado con ladrillo)	1.16 kN/m ²
Soldado	1.00 kN/m ²
Barandillas	3.00 kN/m
Sobrecarga de uso	3.00 kN/m ²
Hormigón	HA-30, Yc=1.5
Acero	B 500 S, Ys=1.15
Rec. geométrico	3.0 cm



Escala 1:100

Elemento	Pos.	Diám.	No.	Long. (cm)	Total (cm)	B 500 S, Ys=1.15 (kg)
Escalera 1-Tramo 1	1	Ø8	7	323	2261	8.9
	2	Ø10	7	243	1701	10.5
	3	Ø10	7	163	1141	7.0
	4	Ø8	4	111	444	1.6
	5	Ø8	7	169	1183	4.7
	6	Ø8	7	368	2576	10.2
	7	Ø10	7	401	2807	17.3
	8	Ø10	7	133	931	5.7
	9	Ø8	7	199	1393	5.5
	10	Ø8	7	339	2373	9.4
	11	Ø10	7	464	3248	20.0
	12	Ø8	61	129	7869	31.1
Total+ 10%:						145.3
Ø8:						78.8
Ø10:						66.5
Total:						145.3

Resumen Acero Escalera 1	Long. total (m)	Peso+ 10% (kg)	Total
B 500 S, Ys=1.15 Ø8	181.0	79	
Ø10	98.3	67	146



SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO ESCADAS

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-06

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 col. 3.984

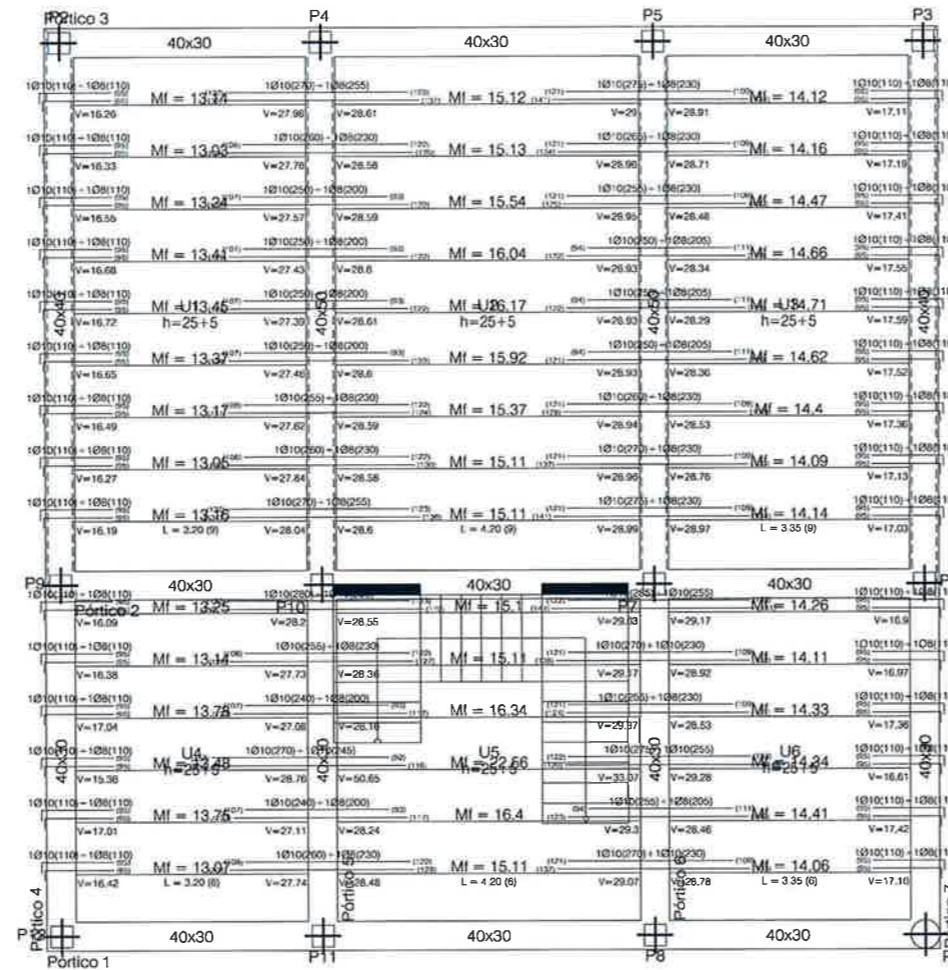


Tabla de características de forjados de viguetas (Grupo 1)

FORJADO DE VIGUETAS DE HORMIGÓN

- Canto de bovedilla: 25 cm
- Espesor capa compresión: 5 cm
- Intereje: 72 cm
- Bovedilla: De poliestireno
- Ancho del nervio: 12 cm
- Volumen de hormigón: 0.106 m³/m²
- Peso propio: 2.589 kN/m²

Nota: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.



Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN

ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO

PLANO FORXADO SOLO PLANTA BAIXA

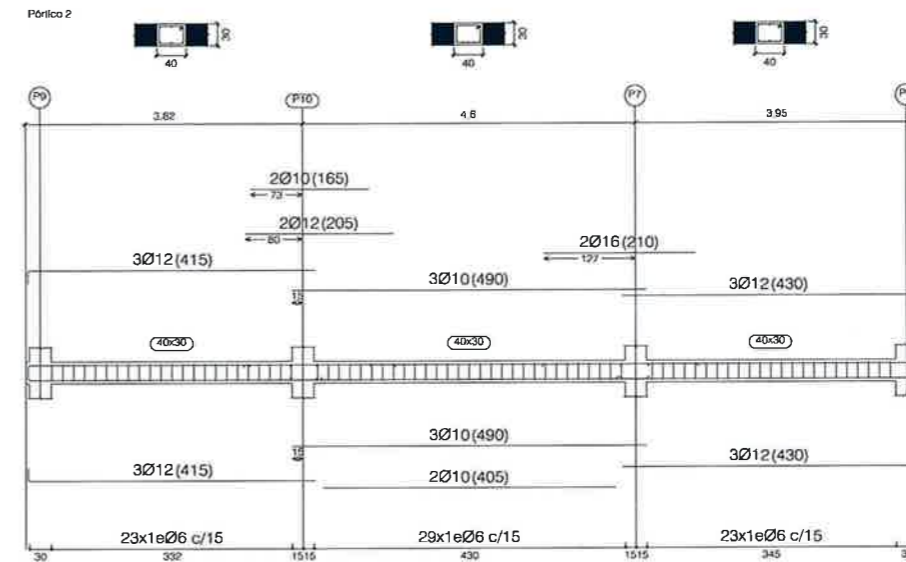
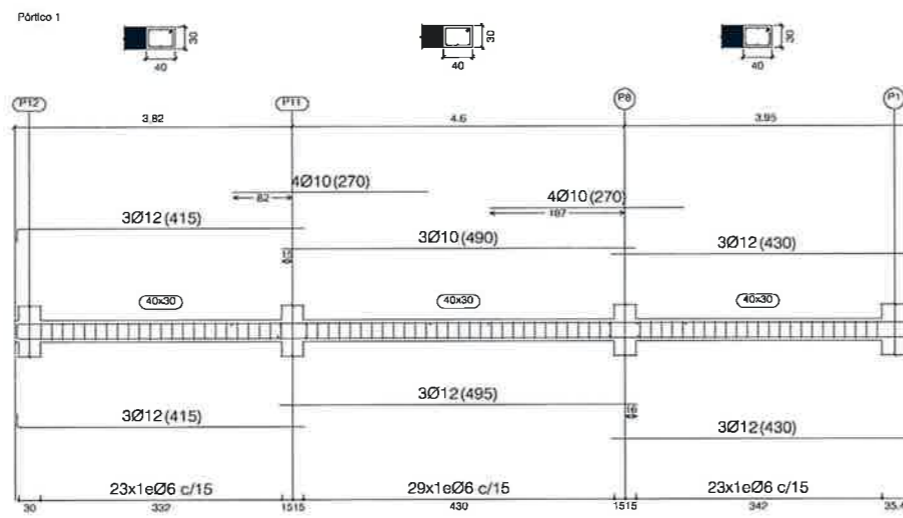
Data AGO.-2016

Escala 1/100

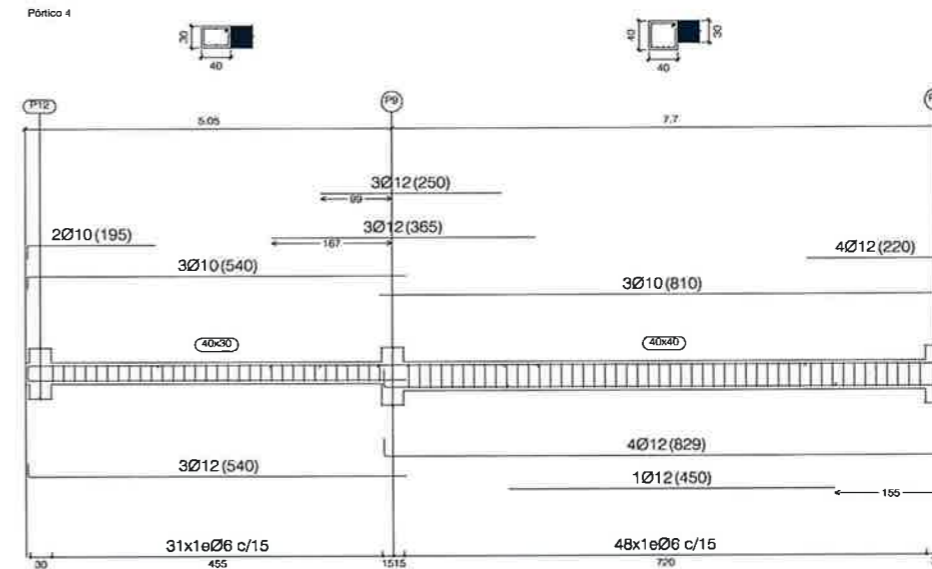
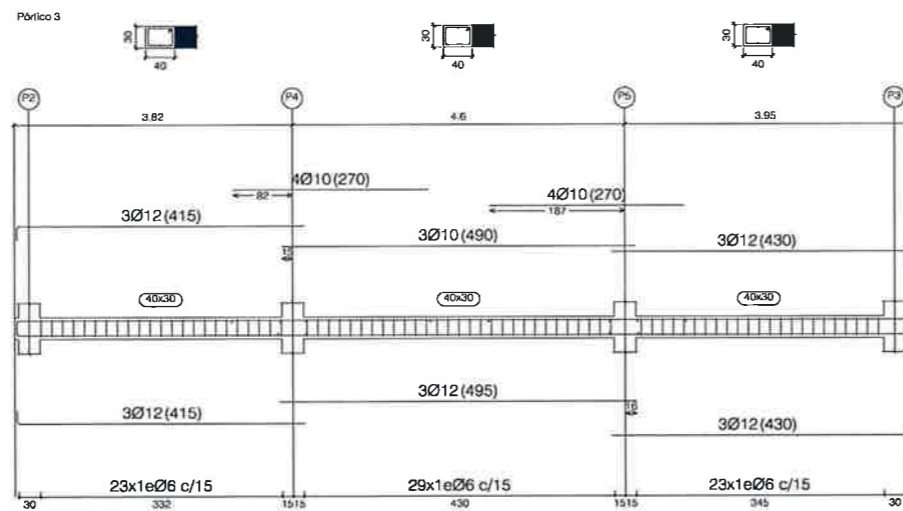
Nº E-07



O Arquitecto

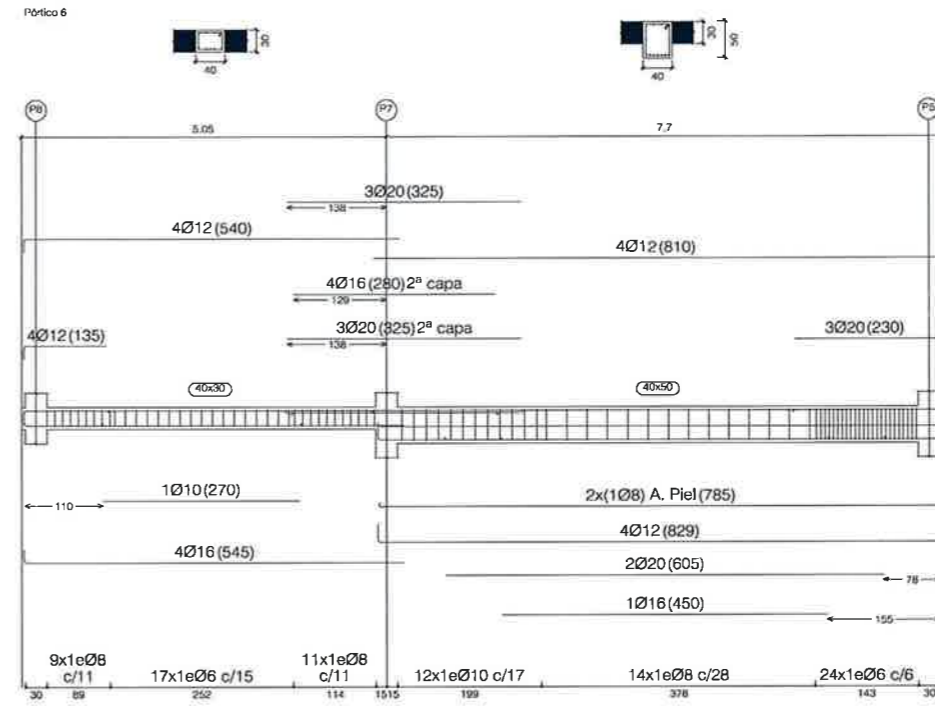
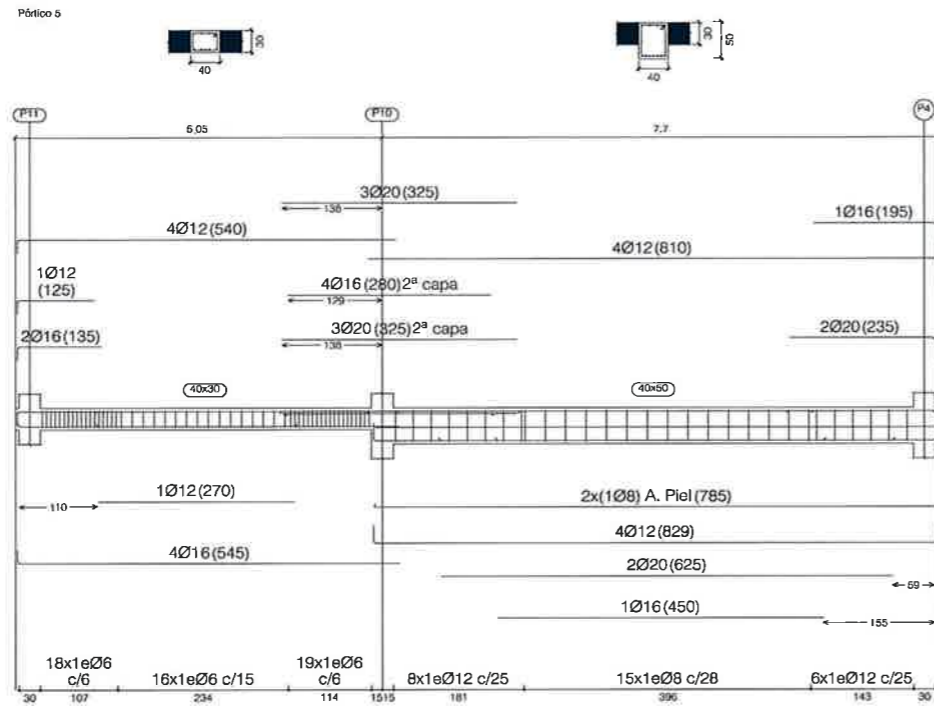
Fdo. Oscar Pldre Mosquera
col. 3.994



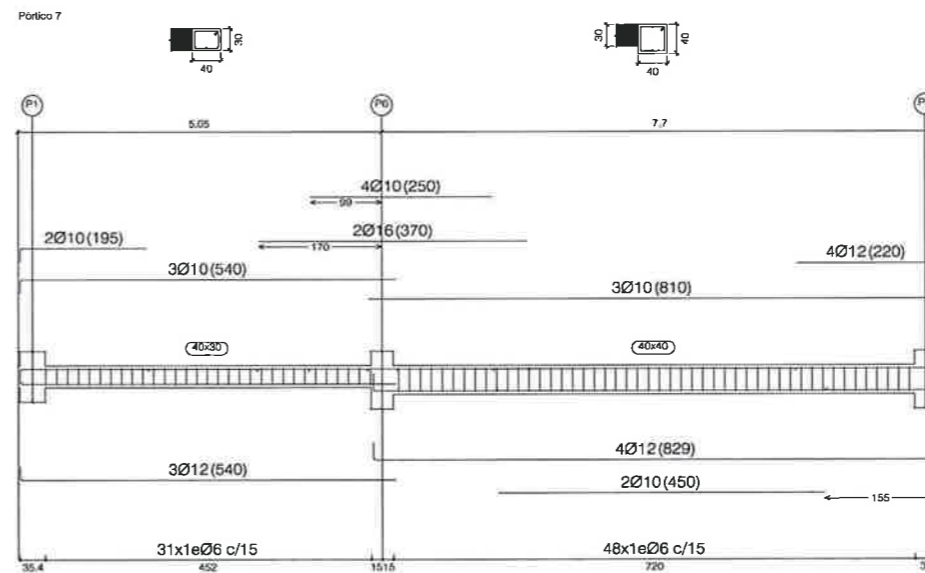
Planta baja
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, Yc=1.5
 Acero en barras: B 500 S, Ys=1.15
 Acero en estribos: B 500 S, Ys=1.15
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100



 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A. Ref.:	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	O Arquitecto  Fdo. Oscar Pldra Mosquera col. 3.964
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	FORXADO SOLO PLANTA BAIXA	Nº	E-08	



Planta baja
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, $Y_c=1.5$
 Acero en barras: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Acero en estribos: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100



SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO FORXADO SOLO PLANTA BAIXA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-09

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pldra Mosquera
 col. 3.064

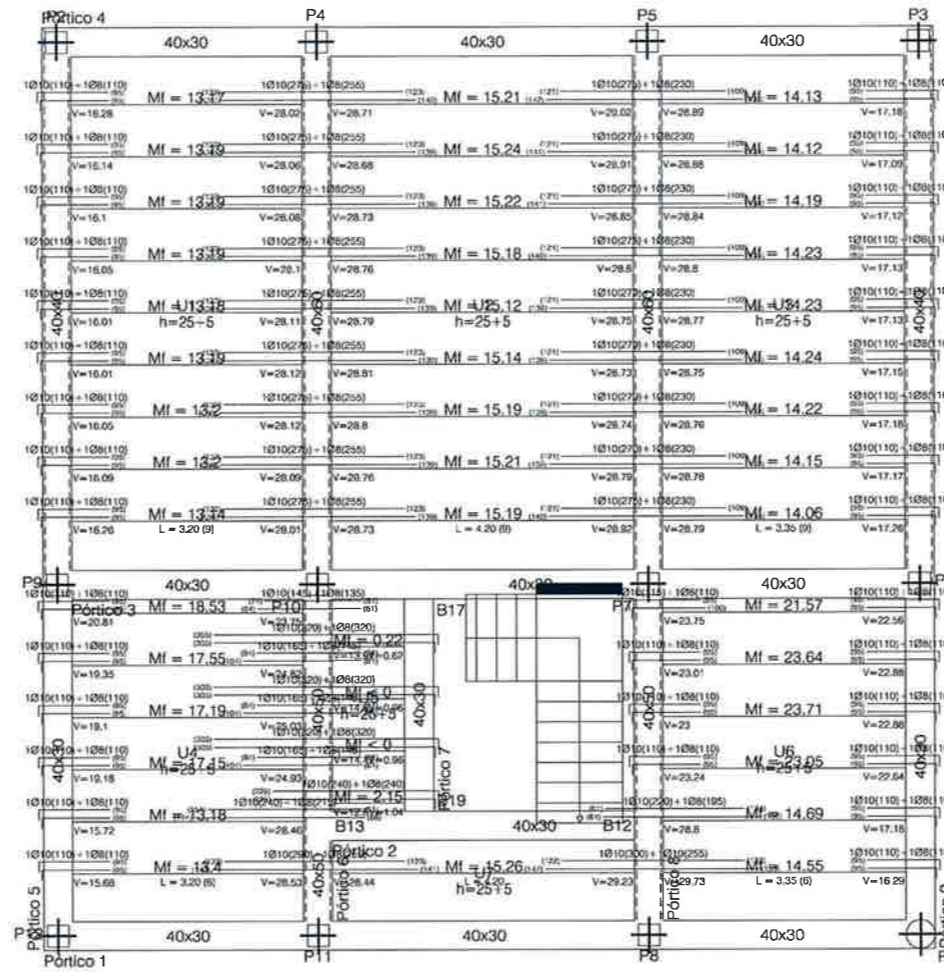


Tabla de características de forjados de viguetas (Grupo 2)

FORJADO DE VIGUETAS DE HORMIGÓN

Canto de bovedilla: 25 cm

Espesor capa compresión: 5 cm

Intereje: 72 cm

Bovedilla: De poliestireno

Ancho del nervio: 12 cm

Volumen de hormigón: 0,106 m³/m²

Peso propio: 2.589 kN/m²

Nota: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.



Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN

ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO

PLANO FORXADO SOLO PLANTA PRMEIRA

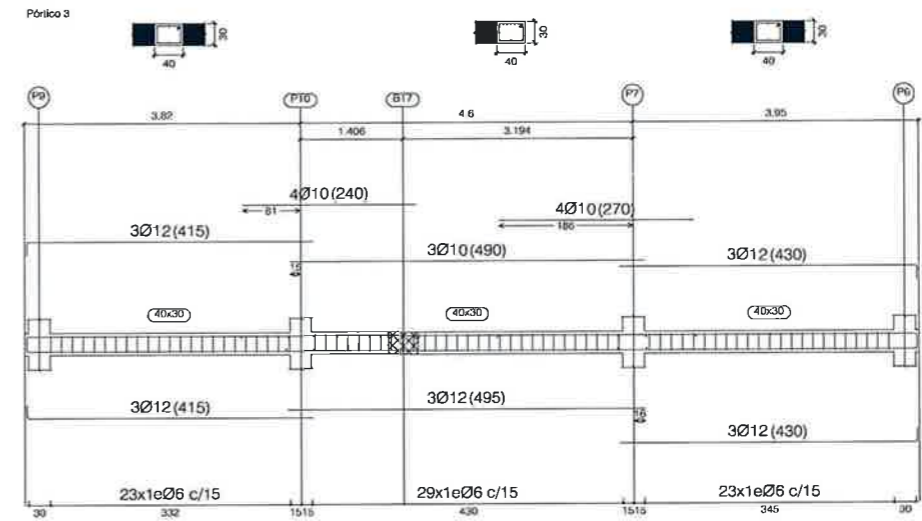
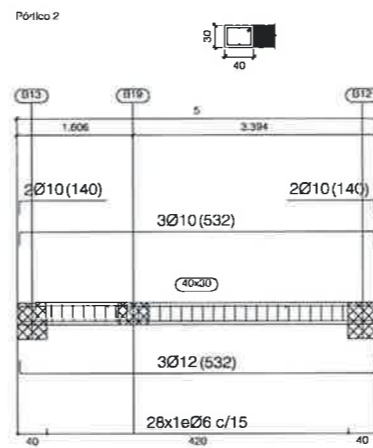
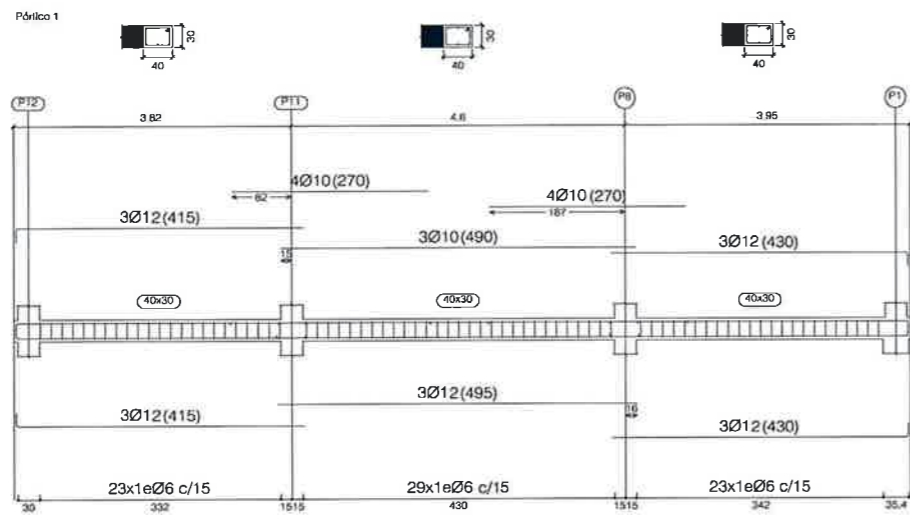
Data AGO.-2016

Escala 1/100

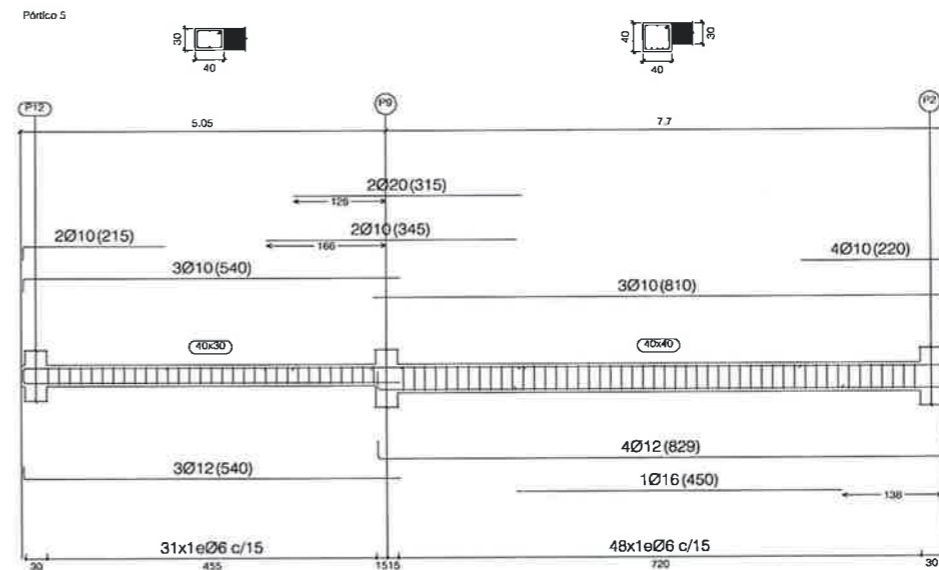
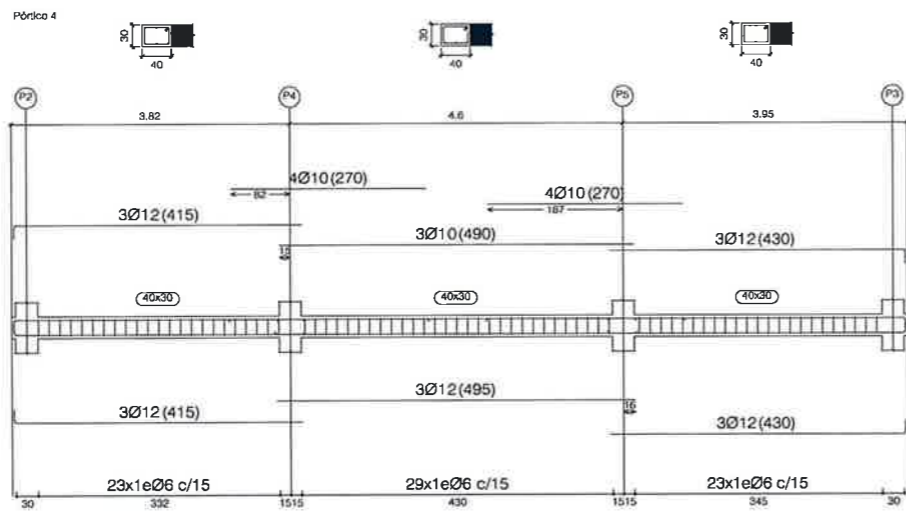
Nº E-10

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pádre Mosquera
cd 3.984



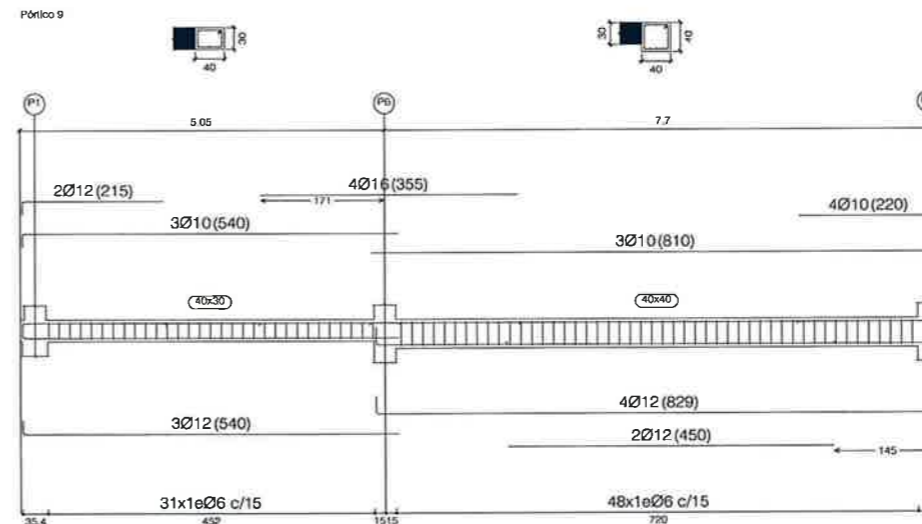
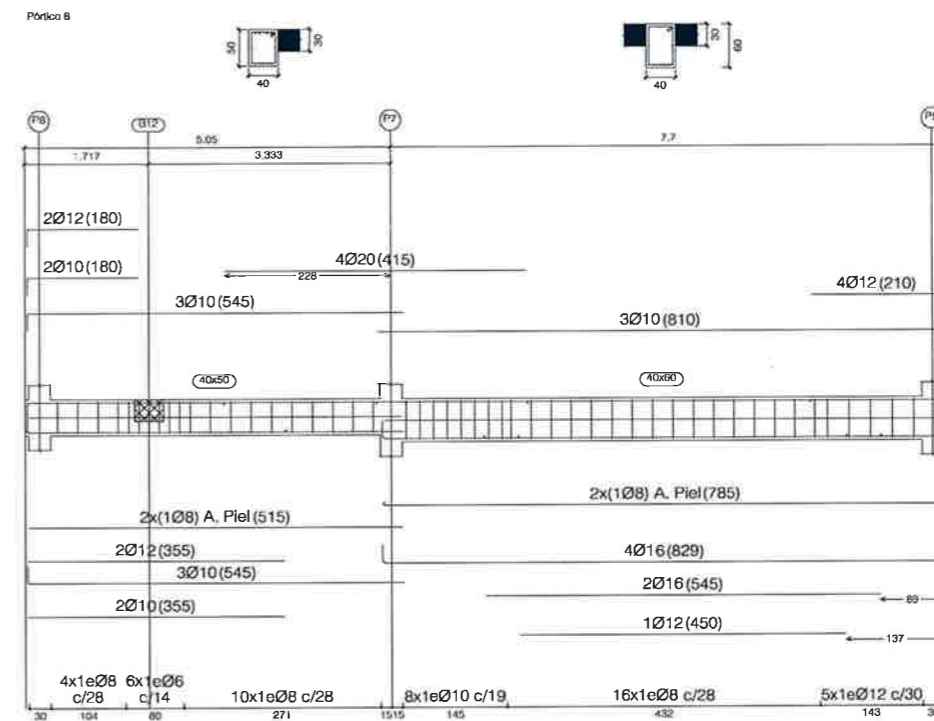
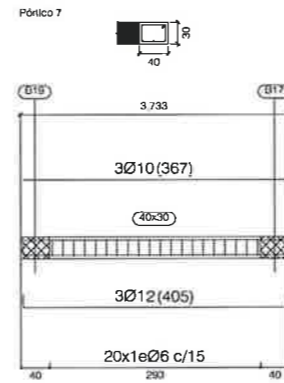
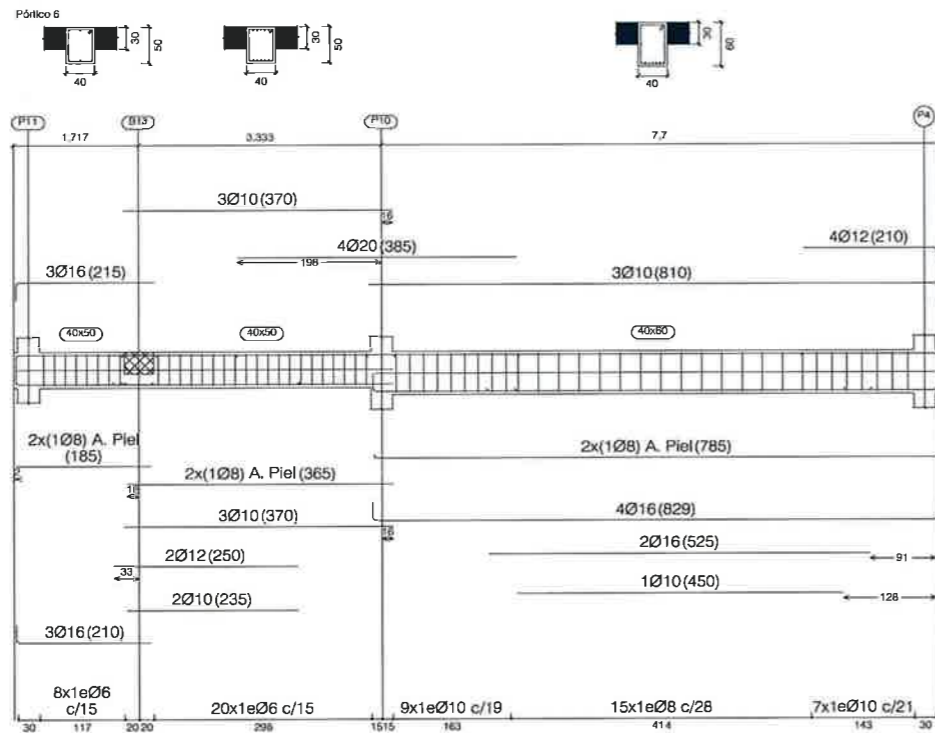
Planta 1
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, $Y_c=1.5$
 Acero en barras: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Acero en estribos: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100



SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO FORXADO SOLO PLANTA PRMEIRA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-11

O Arquitecto
 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 2.064



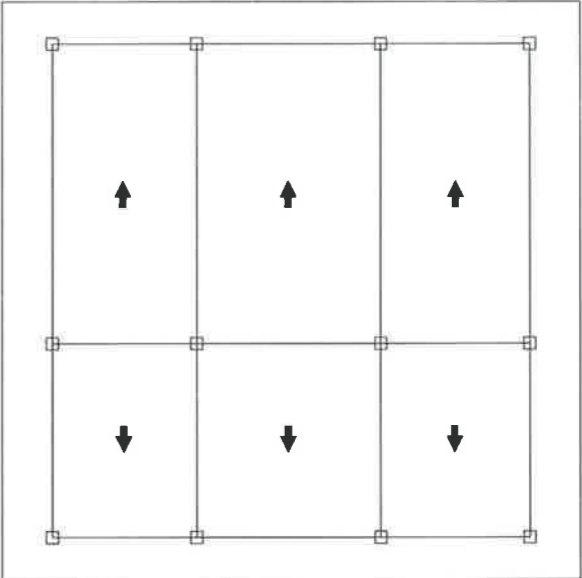
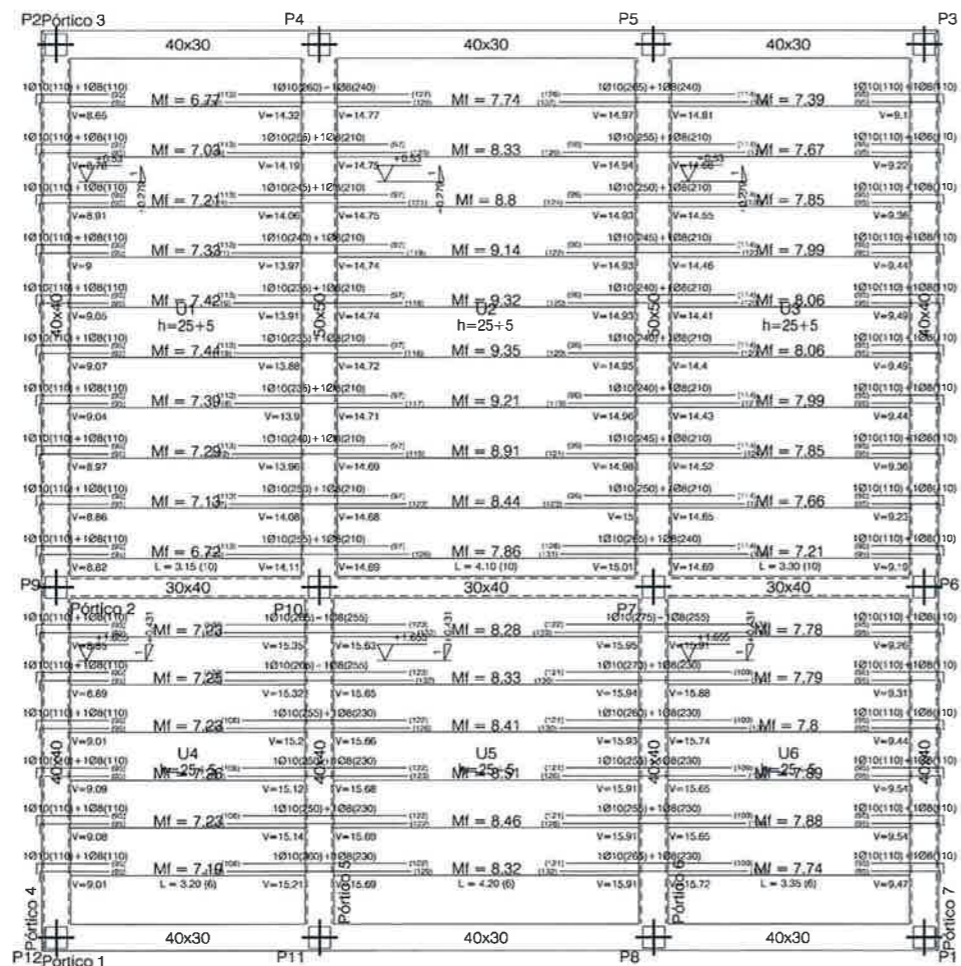
Planta 1
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, Yc=1.5
 Acero en barras: B 500 S, Ys=1.15
 Acero en estribos: B 500 S, Ys=1.15
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100



SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO FORXADO SOLO PLANTA PRIMEIRA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-12

O Arquitecto
 Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 col. 3.864



Nota: Existen planos inclinados. El dibujo de todos los elementos es en proyección horizontal, por lo que aquellos que no estén acotados, no podrán medirse en verdadera magnitud. Consulte la dirección y valor de la pendiente.

Tabla de características de forjados de viguetas (Grupo 3)

FORJADO DE VIGUETAS DE HORMIGÓN

Canto de bovedilla: 25 cm

Espesor capa compresión: 5 cm

Intereje: 72 cm

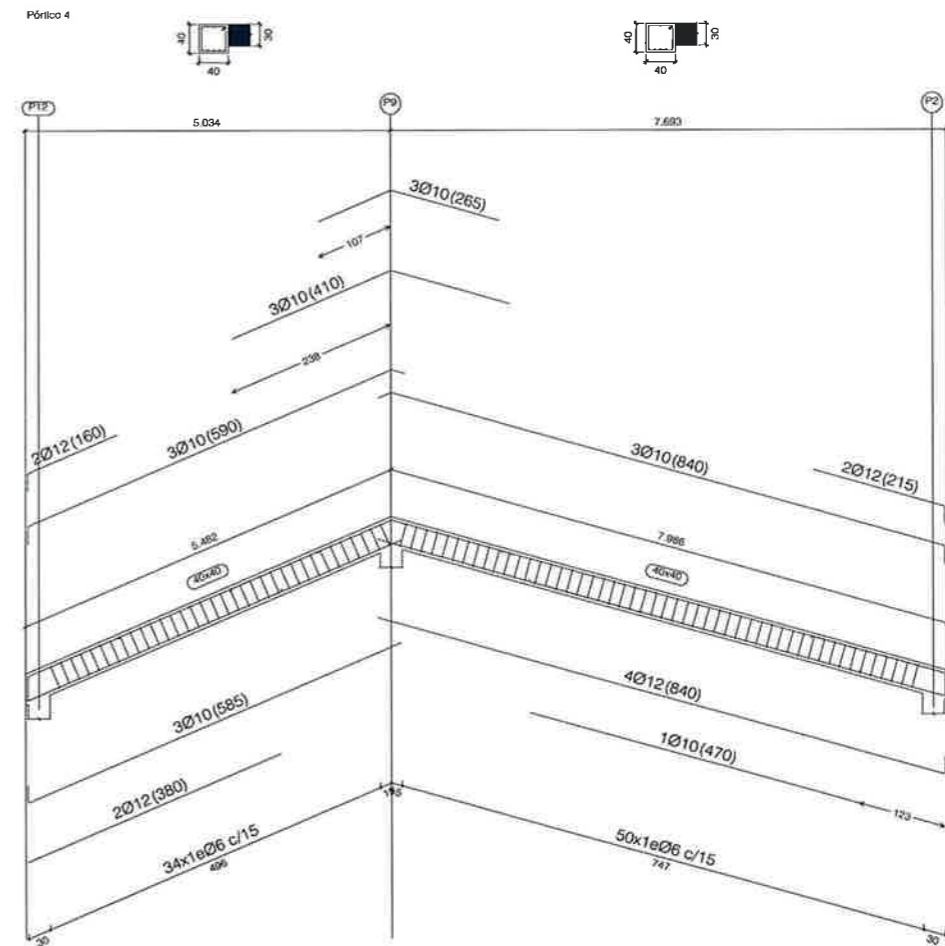
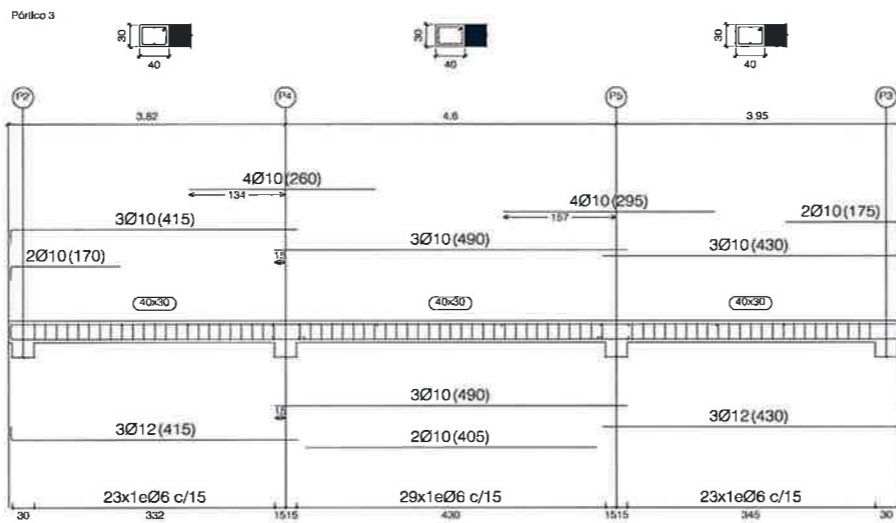
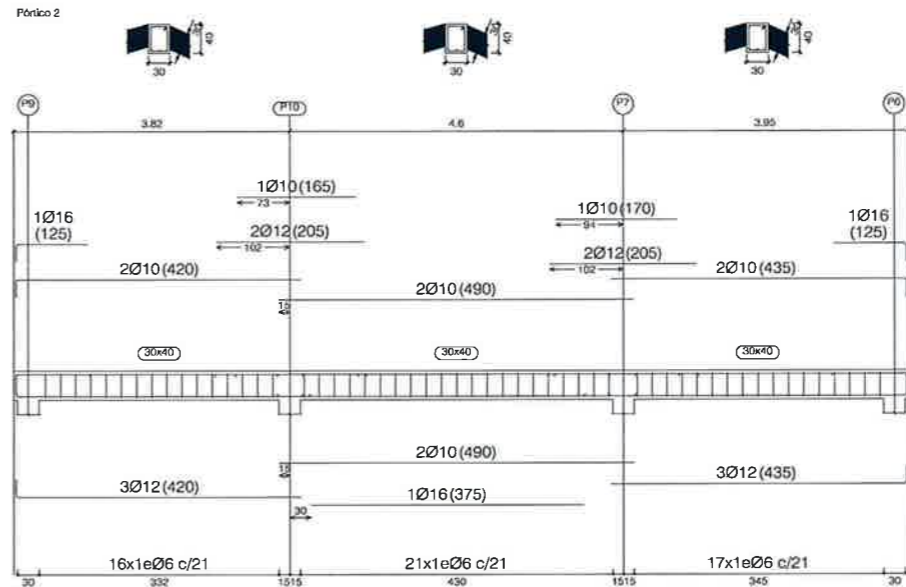
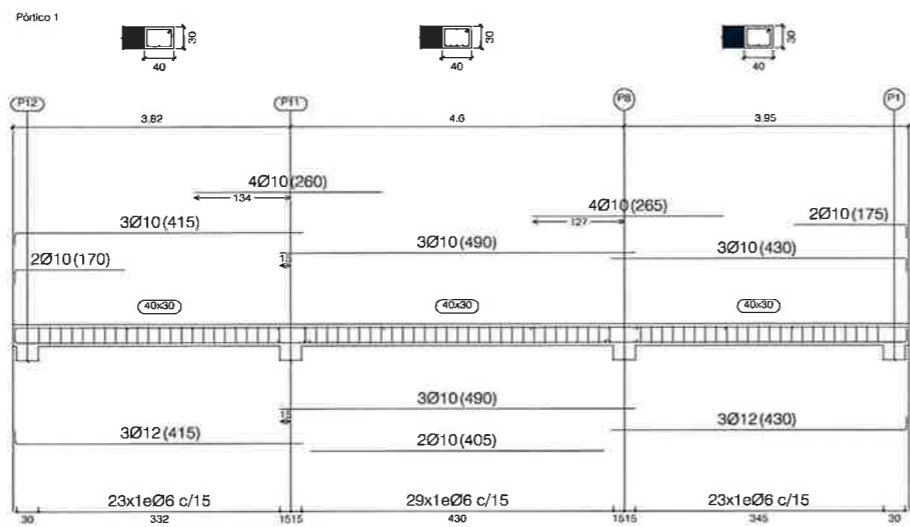
Bovedilla: De poliestireno

Ancho del nervio: 12 cm

Volumen de hormigón: 0.106 m³/m²

Peso propio: 2.589 kN/m²

Nota: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.



Cubierta
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, $Y_c=1.5$
 Acero en barras: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Acero en estribos: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100

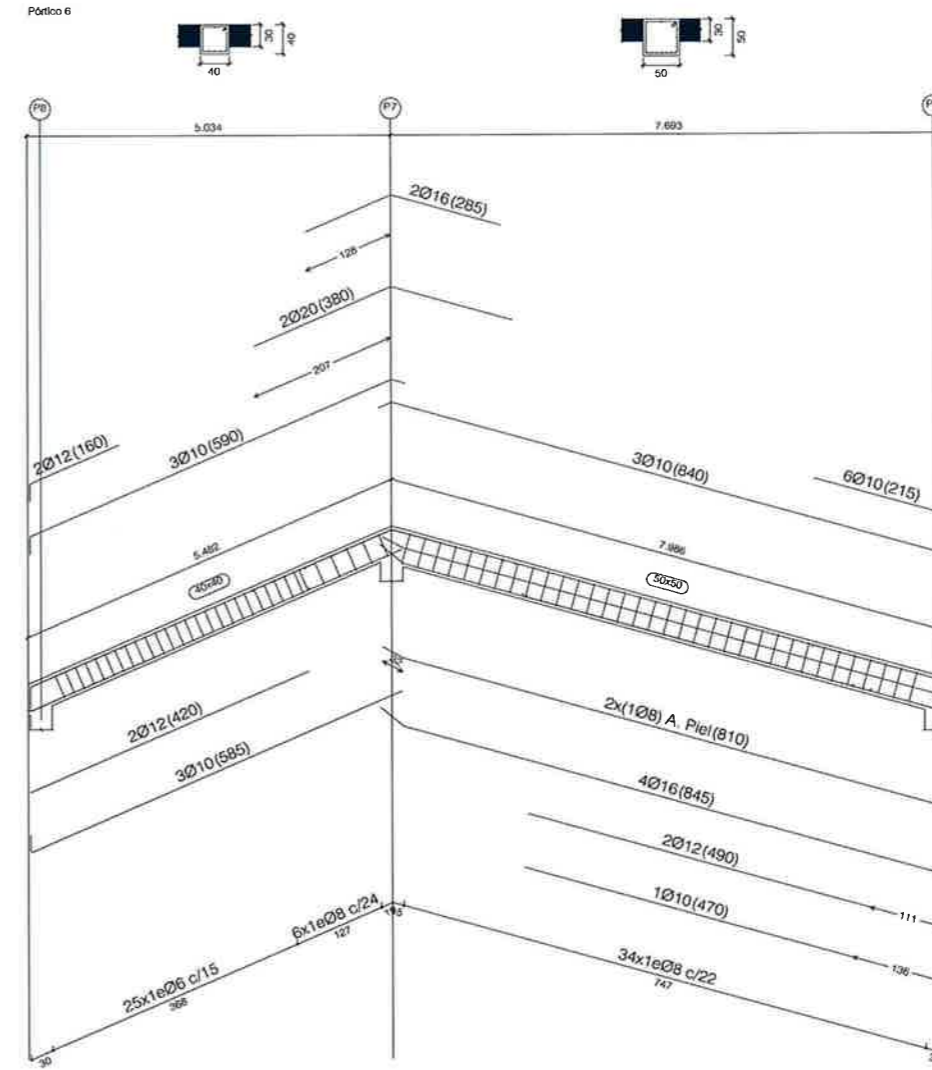
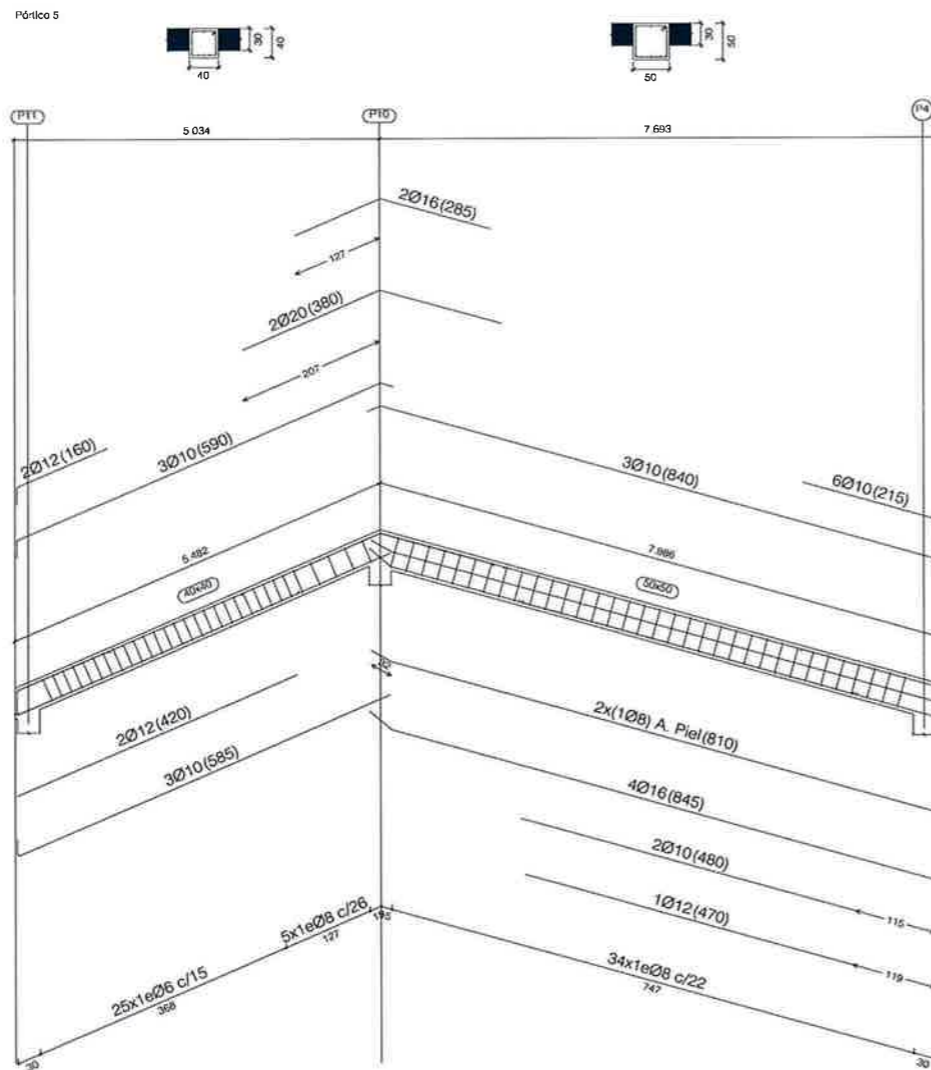


SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO FORXADO DE CUBERTA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-14

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 c.d. 3.984



Cubierta
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, $Y_c=1.5$
 Acero en barras: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Acero en estribos: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100

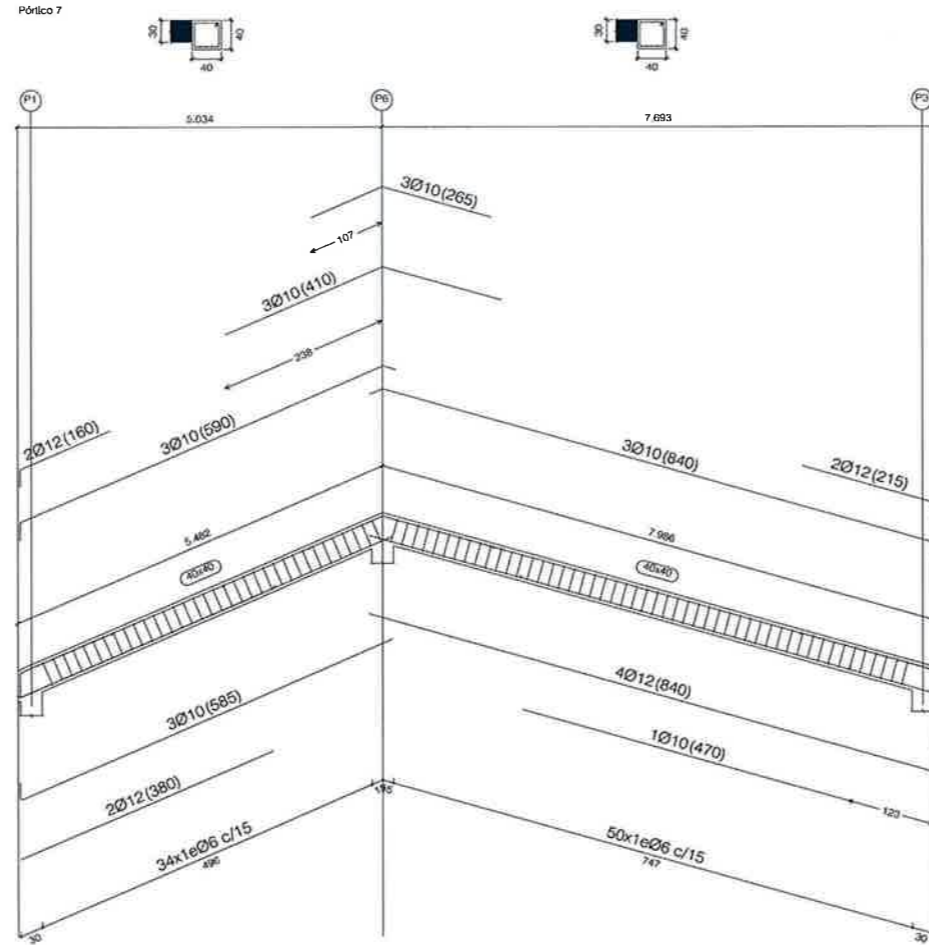


SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO FORXADO DE CUBERTA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-15

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 2.064



Cubierta
 Despiece de vigas
 Hormigón: HA-30, $Y_c=1.5$
 Acero en barras: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Acero en estribos: B 500 S, $Y_s=1.15$
 Escala pórticos 1:100
 Escala secciones 1:100
 Escala huecos 1:100






























ESTUDIO
 TECNICO
 GALLEGO,
 S.A.

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO FORXADO DE CUBERTA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº E-16

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pidro Mosquera
 col. 3.984

P1	P2=P3	P4=P5	P6=P9	P7	P8	P10	P11	P12																																																																																																													
 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>243 a 324</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 243</td><td>13</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	243 a 324	8	10	60 a 243	13	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>243 a 326</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 243</td><td>13</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	243 a 326	8	10	60 a 243	13	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>232 a 326</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 232</td><td>9</td><td>20</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	232 a 326	9	10	60 a 232	9	20	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>445 a 535</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 445</td><td>26</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	445 a 535	9	10	60 a 445	26	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>442 a 535</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 442</td><td>26</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	442 a 535	9	10	60 a 442	26	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>243 a 324</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 243</td><td>13</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	243 a 324	8	10	60 a 243	13	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>442 a 535</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 442</td><td>26</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	442 a 535	9	10	60 a 442	26	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>243 a 324</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 243</td><td>10</td><td>20</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	243 a 324	8	10	60 a 243	10	20	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>243 a 324</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 243</td><td>13</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	243 a 324	8	10	60 a 243	13	15	0 a 60	10	6	Cubierta
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
243 a 324	8	10																																																																																																																			
60 a 243	13	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
243 a 326	8	10																																																																																																																			
60 a 243	13	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
232 a 326	9	10																																																																																																																			
60 a 232	9	20																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
445 a 535	9	10																																																																																																																			
60 a 445	26	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
442 a 535	9	10																																																																																																																			
60 a 442	26	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
243 a 324	8	10																																																																																																																			
60 a 243	13	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
442 a 535	9	10																																																																																																																			
60 a 442	26	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
243 a 324	8	10																																																																																																																			
60 a 243	10	20																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
243 a 324	8	10																																																																																																																			
60 a 243	13	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
 <p>Ø12 40</p> <p>34 106(116)</p> <p>Arm. Long.: 6Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>250 a 330</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 250</td><td>13</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	250 a 330	8	10	60 a 250	13	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>240 a 330</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 240</td><td>9</td><td>20</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	240 a 330	9	10	60 a 240	9	20	0 a 60	10	6	 <p>Ø20 30</p> <p>24 106(103)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø20 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>220 a 330</td><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 220</td><td>6</td><td>30</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	220 a 330	11	10	60 a 220	6	30	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>240 a 330</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 240</td><td>12</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	240 a 330	9	10	60 a 240	12	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>220 a 330</td><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 220</td><td>11</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	220 a 330	11	10	60 a 220	11	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>230 a 330</td><td>10</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 230</td><td>12</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	230 a 330	10	10	60 a 230	12	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>220 a 330</td><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 220</td><td>11</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	220 a 330	11	10	60 a 220	11	15	0 a 60	10	6	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>230 a 330</td><td>10</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 230</td><td>9</td><td>20</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	230 a 330	10	10	60 a 230	9	20	0 a 60	10	6	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>250 a 330</td><td>8</td><td>10</td></tr> <tr><td>60 a 250</td><td>13</td><td>15</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	250 a 330	8	10	60 a 250	13	15	0 a 60	10	6	Planta 1
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
250 a 330	8	10																																																																																																																			
60 a 250	13	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
240 a 330	9	10																																																																																																																			
60 a 240	9	20																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
220 a 330	11	10																																																																																																																			
60 a 220	6	30																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
240 a 330	9	10																																																																																																																			
60 a 240	12	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
220 a 330	11	10																																																																																																																			
60 a 220	11	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
230 a 330	10	10																																																																																																																			
60 a 230	12	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
220 a 330	11	10																																																																																																																			
60 a 220	11	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
230 a 330	10	10																																																																																																																			
60 a 230	9	20																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
250 a 330	8	10																																																																																																																			
60 a 250	13	15																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
 <p>Ø12 40</p> <p>34 106(116)</p> <p>Arm. Long.: 6Ø12 Arranque: 6Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>60 a 150</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	60 a 150	9	10	0 a 60	10	6	Arranque	3	-	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Arranque: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>55 a 150</td><td>10</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 55</td><td>9</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	55 a 150	10	10	0 a 55	9	6	Arranque	3	-	 <p>Ø20 30</p> <p>24 106(103)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø20 Arranque: 4Ø20 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>0 a 150</td><td>24</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	0 a 150	24	6	Arranque	3	-	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Arranque: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>55 a 150</td><td>10</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 55</td><td>9</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	55 a 150	10	10	0 a 55	9	6	Arranque	3	-	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Arranque: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>50 a 150</td><td>10</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 50</td><td>8</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	50 a 150	10	10	0 a 50	8	6	Arranque	3	-	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Arranque: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>60 a 150</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	60 a 150	9	10	0 a 60	10	6	Arranque	3	-	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Arranque: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>50 a 150</td><td>10</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 50</td><td>8</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	50 a 150	10	10	0 a 50	8	6	Arranque	3	-	 <p>Ø16 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø16 Arranque: 4Ø16 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>60 a 150</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	60 a 150	9	10	0 a 60	10	6	Arranque	3	-	 <p>Ø12 30</p> <p>24 106(102)</p> <p>Arm. Long.: 4Ø12 Arranque: 4Ø12 Estribos: Ø6</p> <table border="1"> <tr><th>Intervalo (cm)</th><th>Nº</th><th>Separación (cm)</th></tr> <tr><td>60 a 150</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>0 a 60</td><td>10</td><td>6</td></tr> <tr><td>Arranque</td><td>3</td><td>-</td></tr> </table>	Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)	60 a 150	9	10	0 a 60	10	6	Arranque	3	-	Planta baja			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
60 a 150	9	10																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
55 a 150	10	10																																																																																																																			
0 a 55	9	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
0 a 150	24	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
55 a 150	10	10																																																																																																																			
0 a 55	9	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
50 a 150	10	10																																																																																																																			
0 a 50	8	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
60 a 150	9	10																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
50 a 150	10	10																																																																																																																			
0 a 50	8	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
60 a 150	9	10																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
Intervalo (cm)	Nº	Separación (cm)																																																																																																																			
60 a 150	9	10																																																																																																																			
0 a 60	10	6																																																																																																																			
Arranque	3	-																																																																																																																			
									Sótano																																																																																																												

Cuadro de pilares
Escala 1:100
Hormigón: HA-30, Yc=1.5
Acero en barras: B 500 S, Ys=1.15
Acero en estribos: B 500 S, Ys=1.15

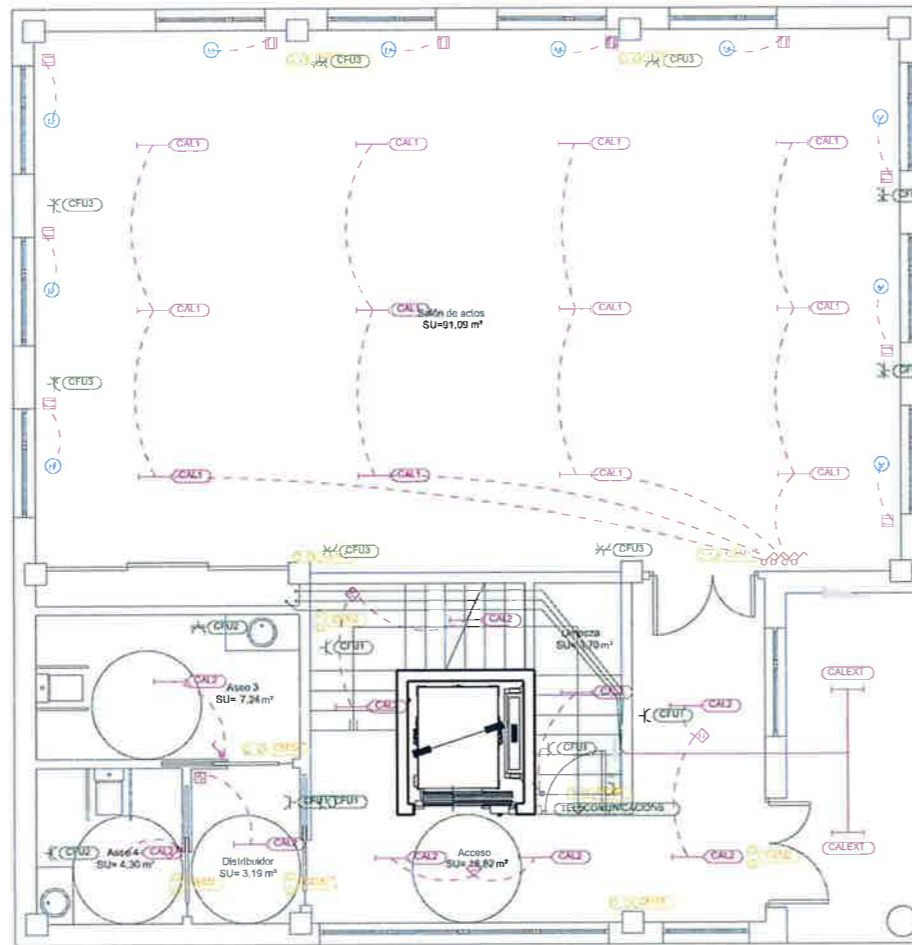
Resumen Acero Cuadro de pilares	Long. total (m)	Peso+10% (kg)	Total
B 500 S, Ys=1.15 Ø6	1064.4	260	
Ø12	339.9	332	
Ø16	137.2	238	
Ø20	60.8	165	995



SOLICITANTE: Concello de MAÑÓN
ANTEPROXECTO: CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
PLANO: CADRO DE PILARES

Data: AGO.-2016
Escala: 1/100
Nº: E-17

O Arquitecto
Fdo. Oscar Pldre Mosquera
col. 3.964



Leyenda	
	Servicio monofásico
	Lámpara fluorescente
	Caja de protección y medida (CPM)
	Cuadro individual
	Sensor de proximidad
	Interruptor
	Interruptor estanco
	Interruptor para motor de persiana
	Lumínaria de emergencia
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	TELECOMUNICACIONES
	Toma de baño / auxiliar de cocina
	Motor de persiana



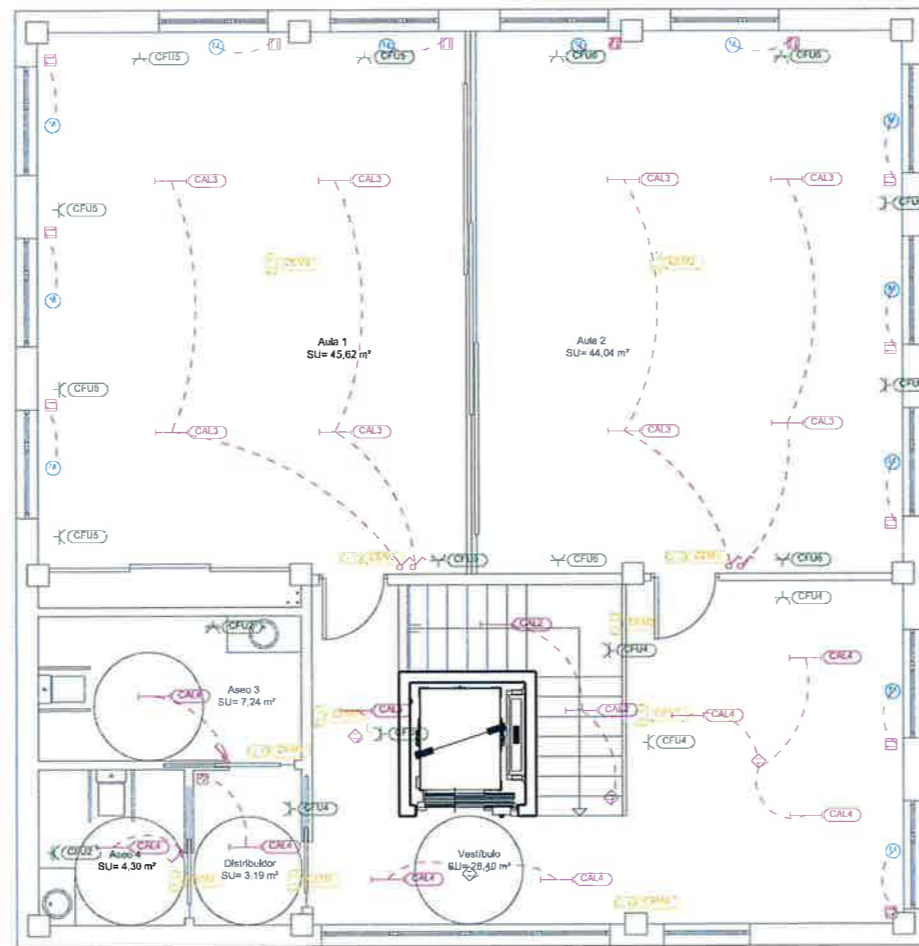
Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE BAIXA TENSÓN - PLANTA BAIXA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº 1-01

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3 964



Leyenda	
	Lámpara fluorescente
	Interruptor
	Sensor de proximidade
	Interruptor estanco
	Interruptor para motor de persiana
	Luminaria de emergencia
	Toma de uso general
	Toma de baño / auxillar de cocina
	Motor de persiana



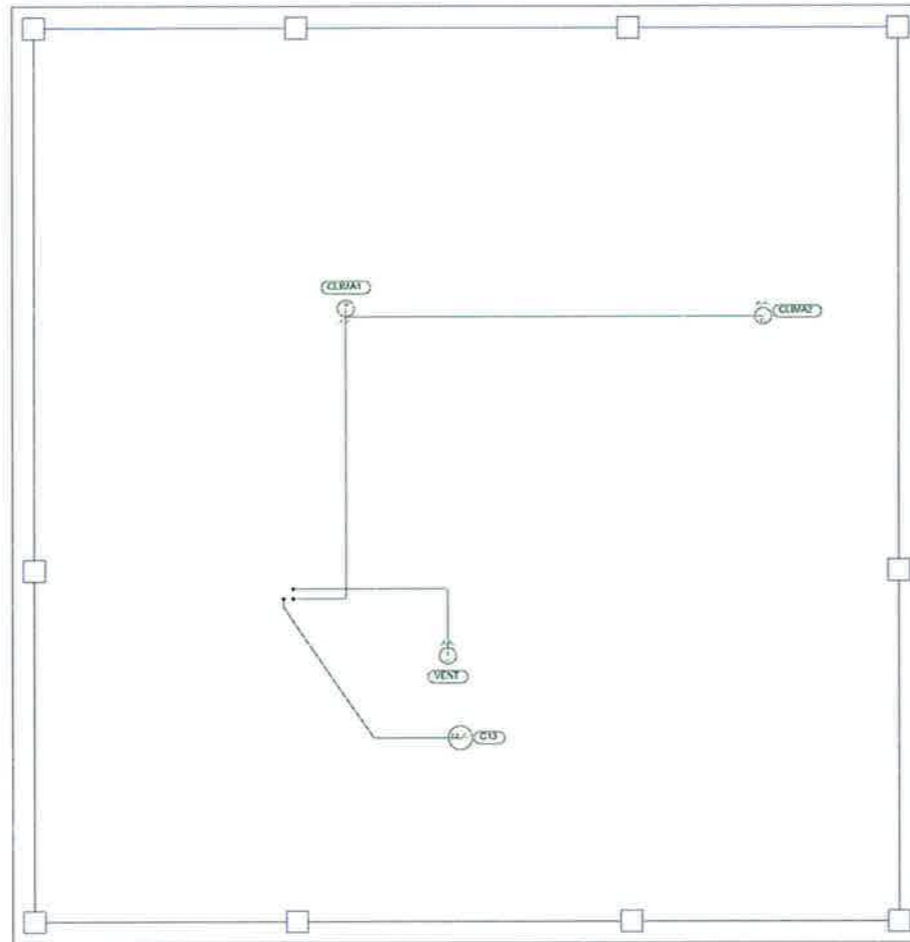
Ref.:






SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE BAIXA TENSIÓN - PLANTA PRIMEIRA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº 1-02

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.964



Leyenda	
	Servicio monofásico
	Servicio trifásico
	Climatización
	Equipo de aire acondicionado (split)
	Motor de ascensor



ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE BAIXA TENSIÓN - PLANTA CUBERTA

Data
AGO.-2016

Escala
S/E

Nº
1-04

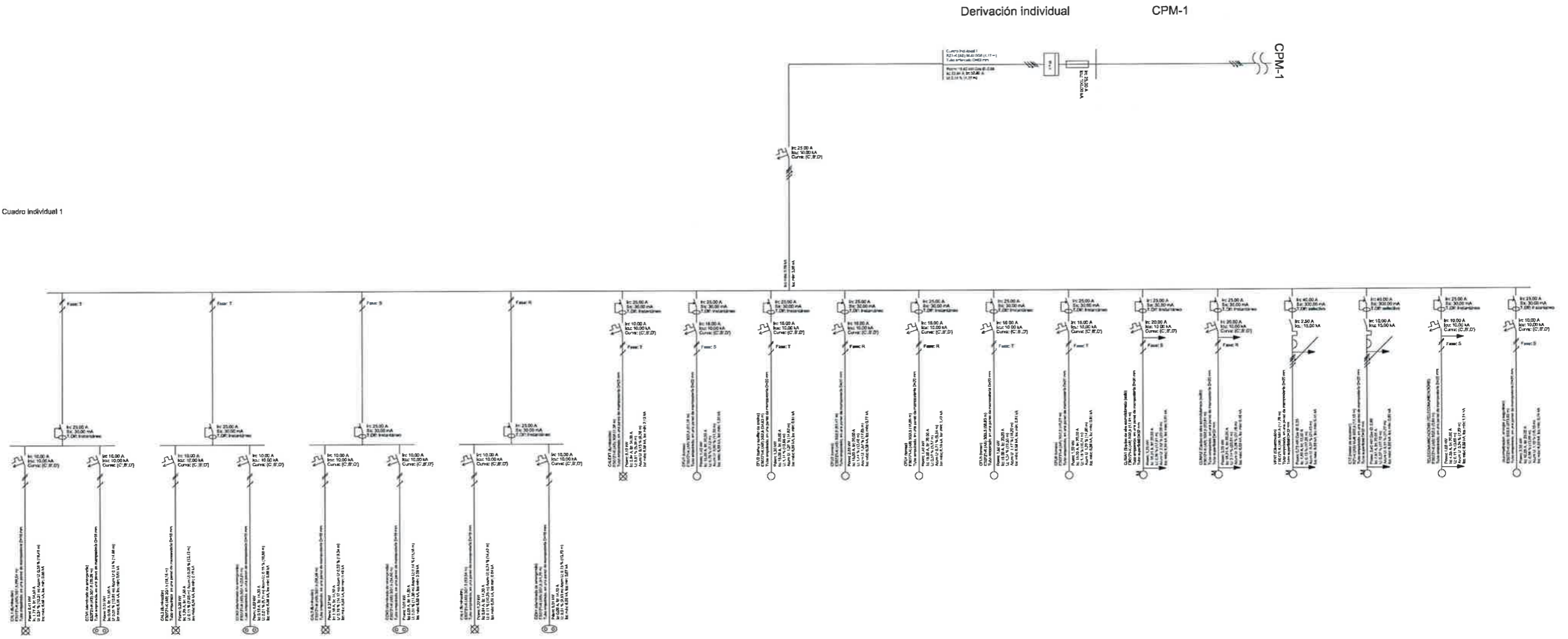
O Arquitecto



Fdo. Oscar Pidre Mosquera
col. 3.964

Ref.:

Cuadro individual 1



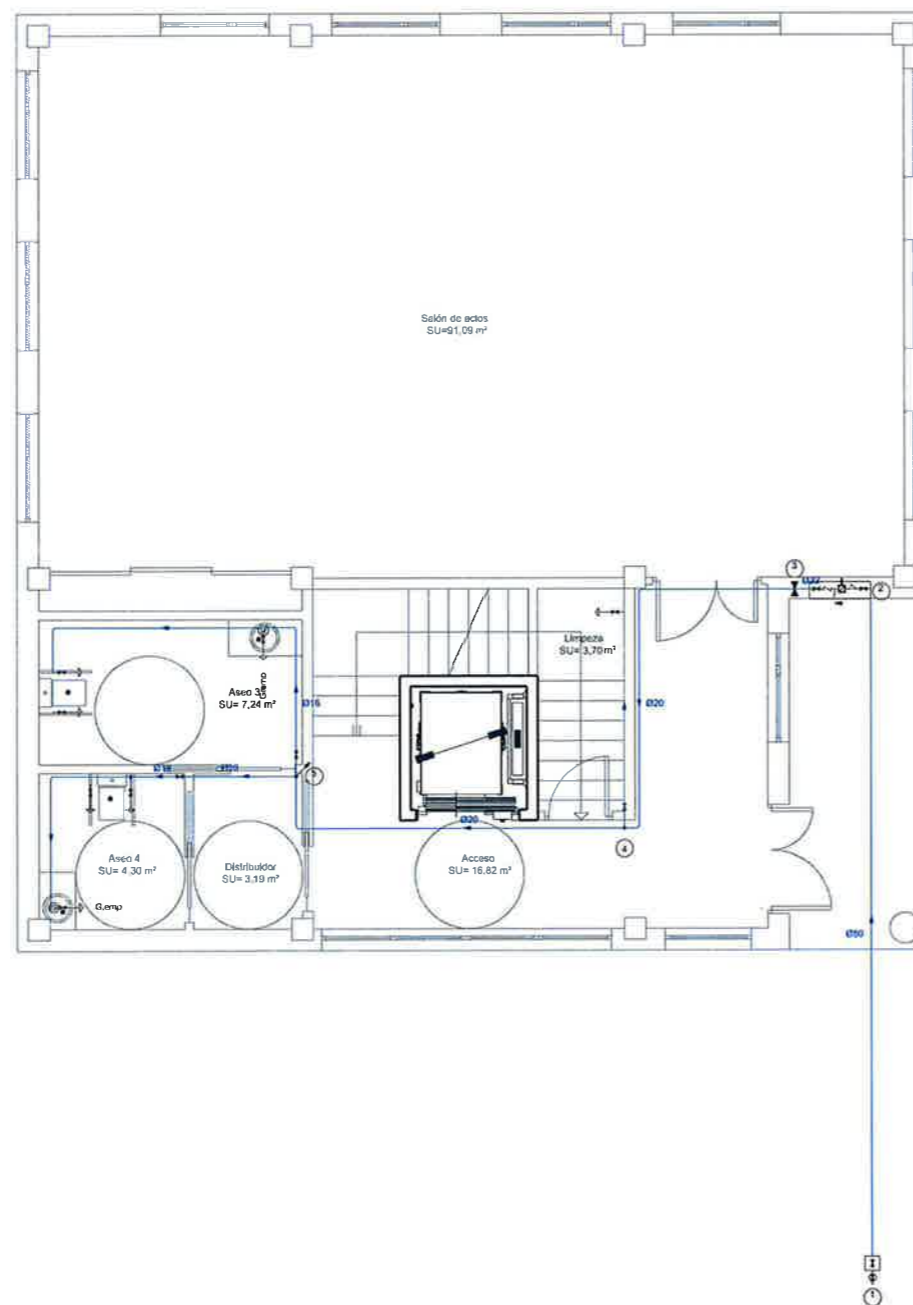
Ref:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE BAIXA TENSIÓN - ESQUEMA UNIFILAR

Data AGO.-2016
 Escala S/E
 Nº 1-05

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pádre Mosquera
 col. 3.094

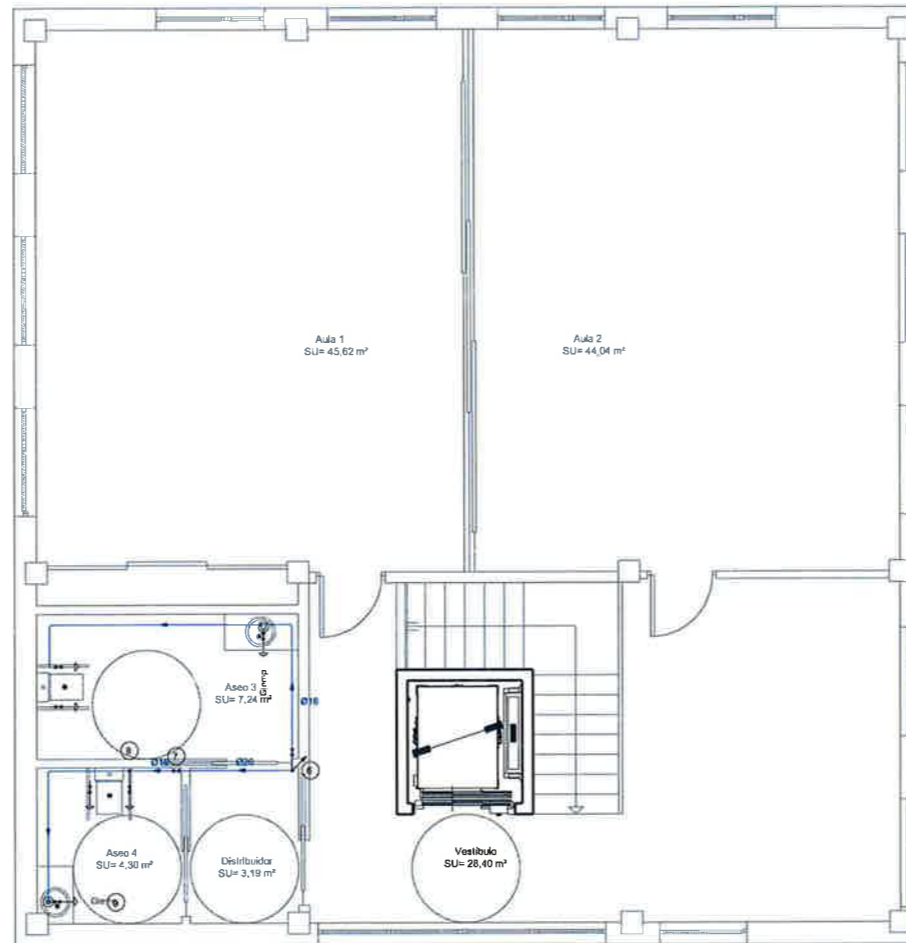


Materiales utilizados para las tuberías	
Acometida general (1)	Tubo de polietileno PE 100, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2
Alimentación	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según ISO 15875-2
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Lavabo con grifo temporizado (agua fría) (Gtemp)	16 mm
Inodoro con cisterna (Sd)	16 mm
Grifo en garaje (Gg)	16 mm

Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua fría con presión más desfavorable
	Toma y llave de corte de acometida
	Preinstalación de contador
	Llave de abonado
	Llave de local húmedo
	Consumo de agua fría
	Tubería ascendente

	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	 O Arquitecto
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA - PLANTA BAIXA	Nº	I-06	
Ref.:				Fdo. Oscar Pudre Mosquera col. 3.994	



Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua fría con presión más desfavorable
	Llave de local húmedo
	Consumo de agua fría
	Punto de consumo con mayor carga de presión
	Tubería ascendente

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Inodoro con cisterna (Sd)	16 mm
Lavabo con grifo temporizado (agua fría) (Gtemp)	16 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2



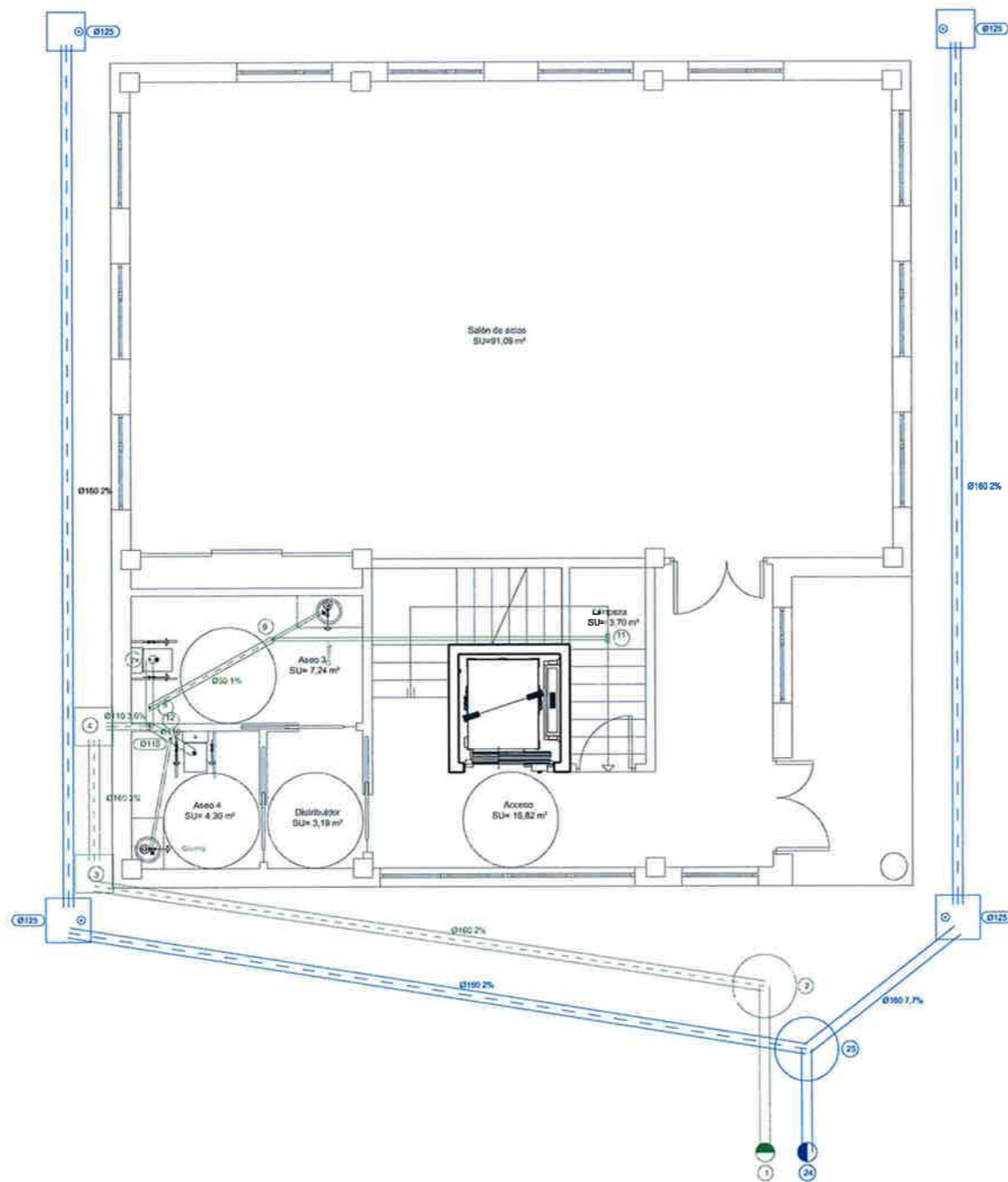
Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE FONTANERÍA - ESQUEMA

Data AGO.-2016
 Escala S/E
 Nº 1-07

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.964



Materiales utilizados para las tuberías	
Acometida general	Tubo de PVC liso, serie SN-4
Colector enterrado	Tubo de PVC liso, serie SN-2
Colector suspendido	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Balante de residuales con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Inodoro con cisterna (Sd)	110 mm
Lavabo (Lvb)	40 mm
Sumidero sifónico (Ssif)	50 mm

Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Pozo de registro
	Colector maestro de aguas residuales
	Arqueta
	Sumidero
	Consumo con hidromezclador
	Inodoro con cisterna
	Colector maestro de aguas pluviales

Referencias y dimensiones de arquetas	
3	60x60x60 cm
4	60x60x55 cm
26	70x70x80 cm
27	60x60x50 cm
36	70x70x80 cm
37	60x60x50 cm



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.**

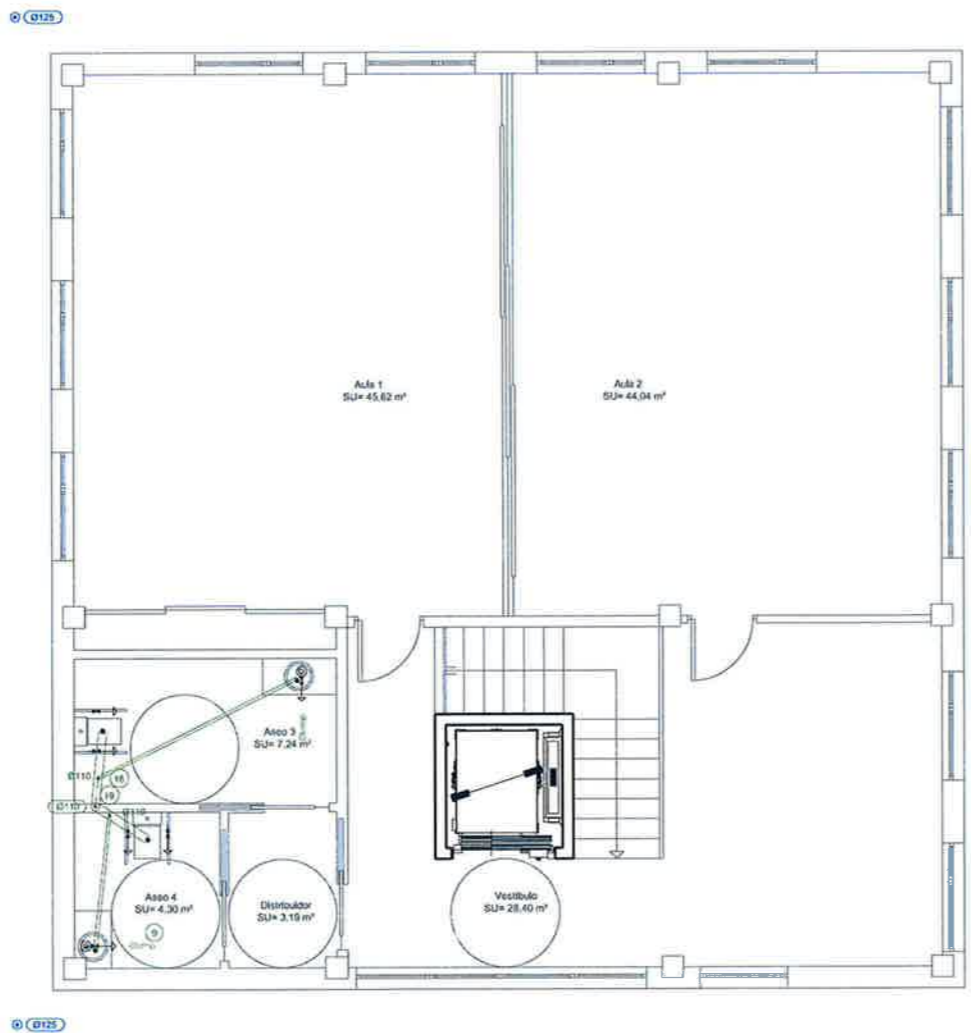
SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO - PLANTA BAIXA**

Data
AGO.-2016
 Escala
1/100
 Nº
1-08

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pibre Mosquera
 cot. 3.964

Ref.:



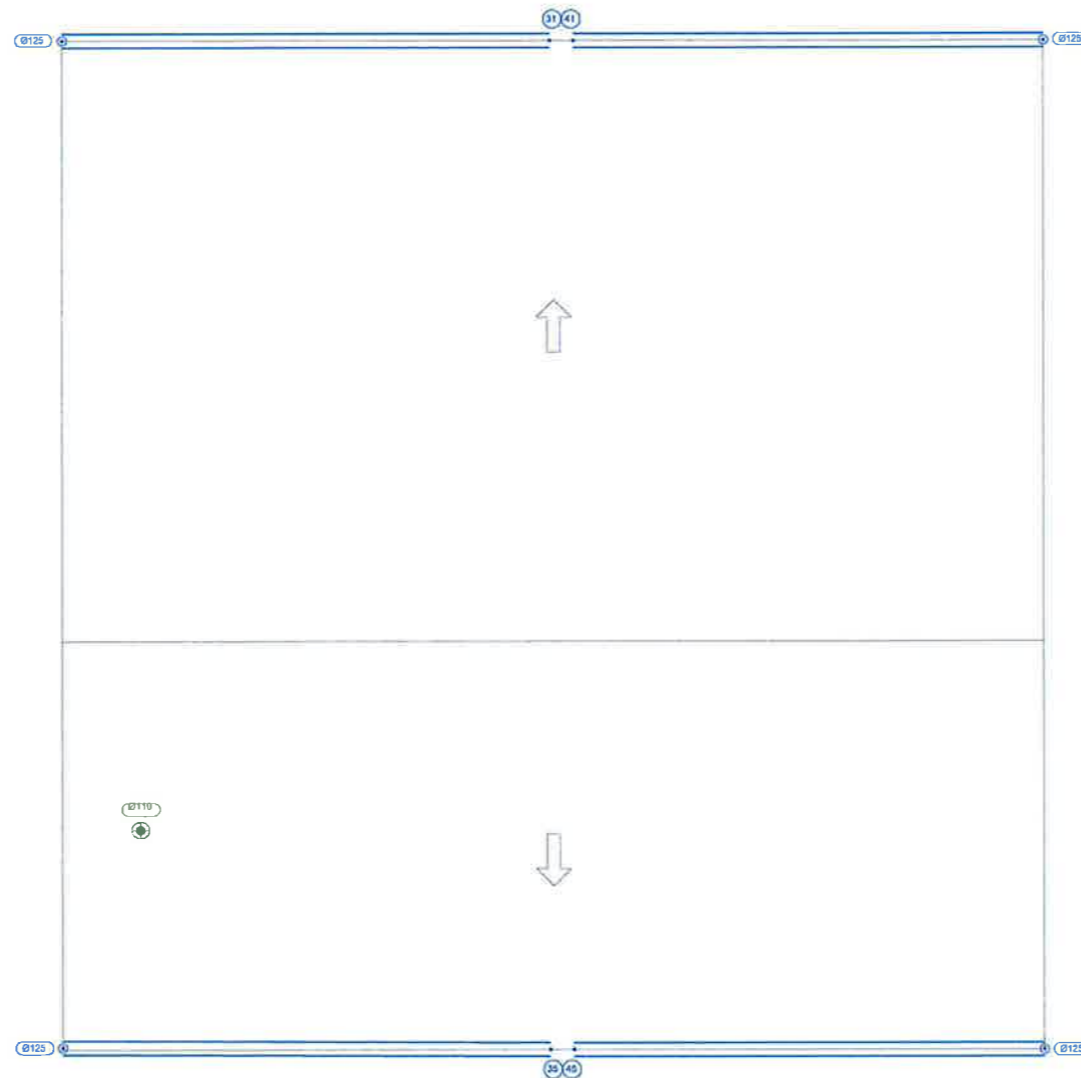
Simbología	
	Colector maestro de aguas residuales
	Consumo con hidromezclador
	Inodoro con cisterna

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Inodoro con cisterna (Sd)	110 mm
Lavabo (Lvb)	40 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Bajante de residuales con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

Materiales utilizados para las tuberías	
Bajante asociada al canalón	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, según UNE-EN 12200-1

	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO - PLANTA PRIMEIRA	Nº	1-09	
	Ref.:				

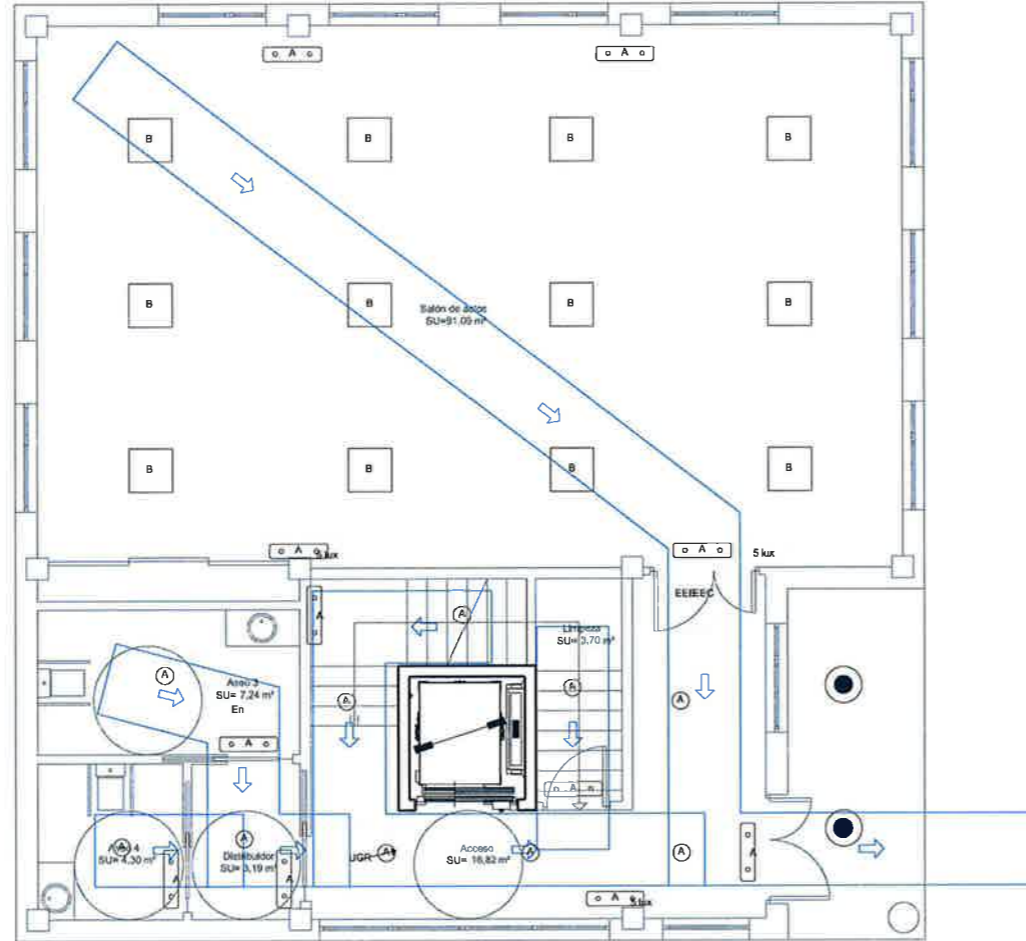


Materiales utilizados para las tuberías	
Canalón	Canalón circular de PVC con óxido de titanio, según UNE-EN 607

Simbología	
	Terminal de aireación

Simbología	
	Canalón

	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	O Arquitecto Fdo. Oscar Pldre Mosquera <small>col. 2.004</small>
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO - PLANTA CUBERTA	Nº	I-10	
	Ref.:				



Alumbrado Interior	
A	Downlight empotrado LED 24 W IP44 Aluminio NW (x 10)
B	Luminaria empotrada LED cuadrada 60x60 (x 12)
Alumbrado de emergencia	
A-A	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes (x 11)
5 lux	Punto de comprobación de iluminancia horizontal mínima (5 lux) para el alumbrado de emergencia: equipos de seguridad, instalaciones de protección contra incendios de utilización manual y cuadros de distribución del alumbrado (Art. 2.3 SU 4).
Alumbrado Exterior	
●	Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W (x 2)
Valores de cálculo pésimos	
En	Iluminancia horizontal por alumbrado normal (94.42 lux)
UGR	Índice de deslumbramiento unificado por alumbrado normal (22.0)
EEC	Iluminancia horizontal por alumbrado de emergencia en el eje central de las vías de evacuación (1.41 lux)
EEB	Iluminancia horizontal por alumbrado de emergencia en la banda central de las vías de evacuación (1.40 lux)



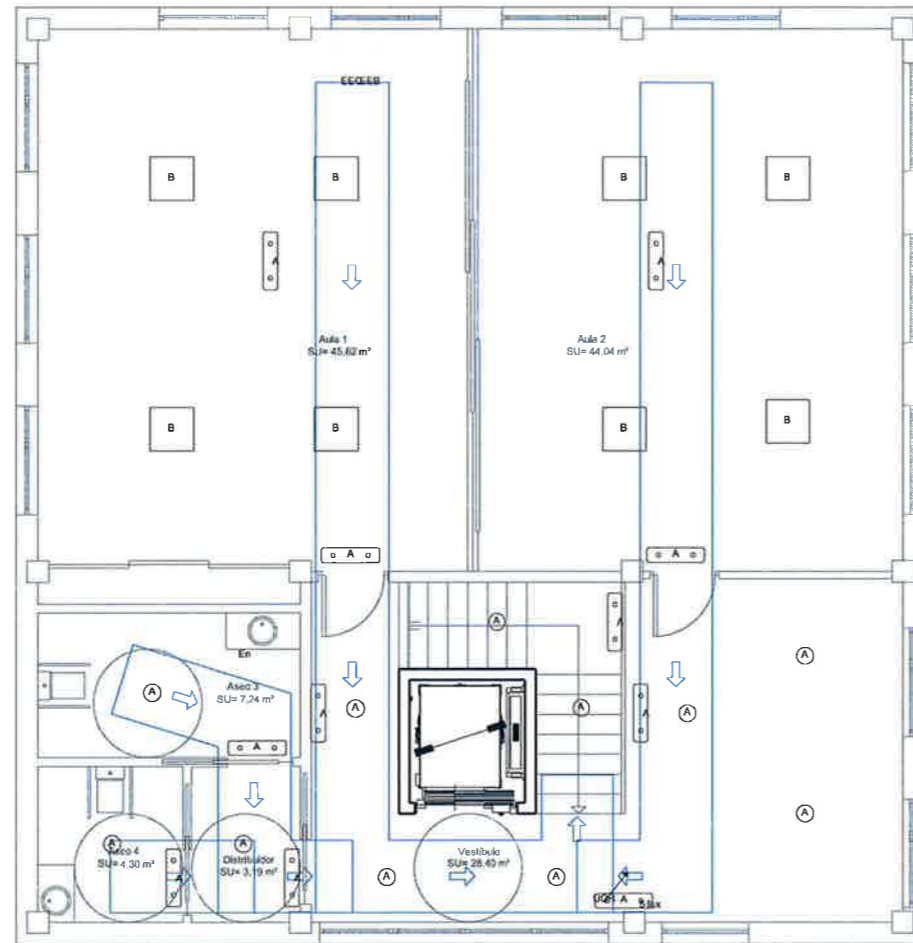
Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE ALUMEADO - PLANTA BAIXA



Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº 1-11

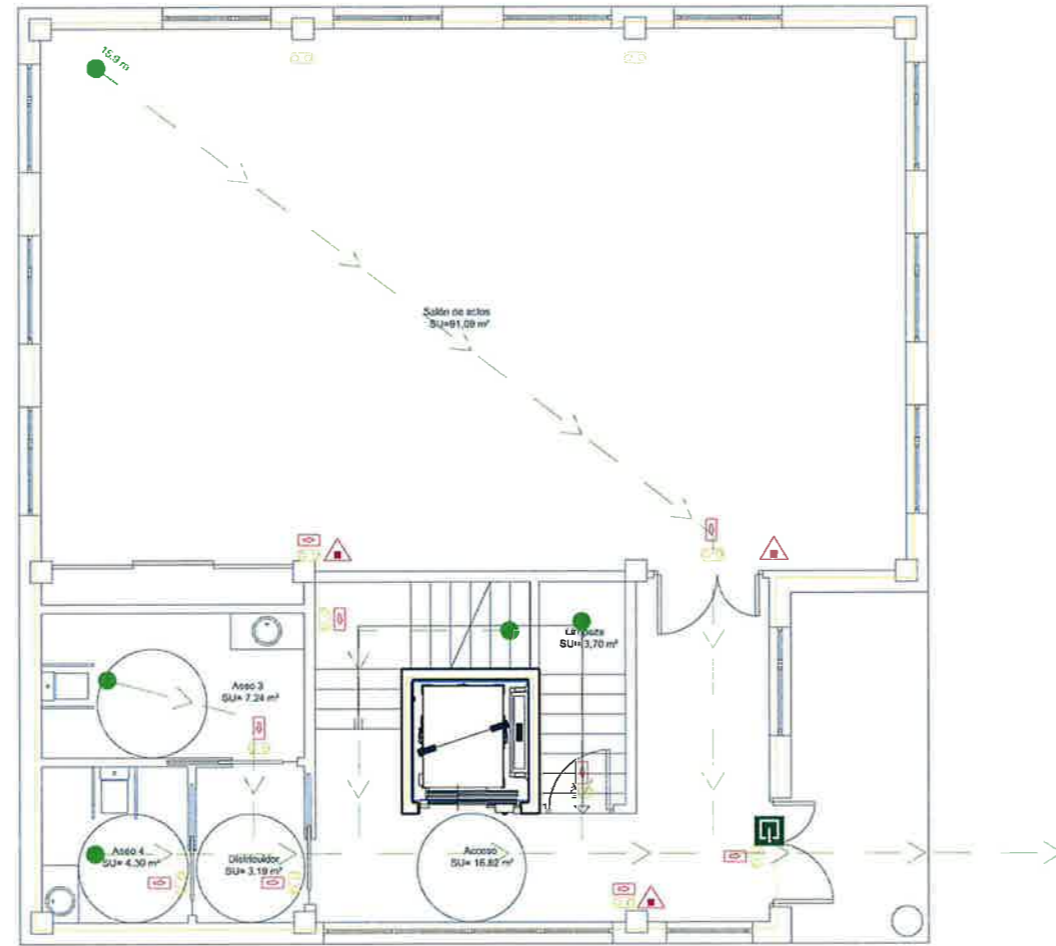
O Arquitecto

Fdo. Oscar Pudre Mosquera
 col. 3.964



Alumbrado Interior	
A	Downlight empotrado LED 24 W IP44 Aluminio NW (x 11)
B	Luminaria empotrada LED cuadrada 60x60 (x 8)
Alumbrado de emergencia	
A	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes (x 11)
5 lux	Punto de comprobación de iluminancia horizontal mínima (5 lux) para el alumbrado de emergencia: equipos de seguridad, instalaciones de protección contra incendios de utilización manual y cuadros de distribución del alumbrado (Art. 2.3 SU 4).
Valores de cálculo pésimos	
En	Iluminancia horizontal por alumbrado normal (85.15 lux)
UGR	Índice de deslumbramiento unificado por alumbrado normal (23.0)
EEC	Iluminancia horizontal por alumbrado de emergencia en el eje central de las vías de evacuación (1.83 lux)
EEB	Iluminancia horizontal por alumbrado de emergencia en la banda central de las vías de evacuación (1.69 lux)

 ESTUDIO TECNICO GALLEGOS, S.A.	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	O Arquitecto  Fdo. Oscar Pudre Mosquera <small>col. 3.994</small>	
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO		Escala		1/100
	PLANO	INSTALACIÓN DE ALUMBRADO - PLANTA PRIMEIRA		Nº		I-12
Ref.:						



Leyenda	
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia (fluorescente)
	Señalización (Medios de evacuación)



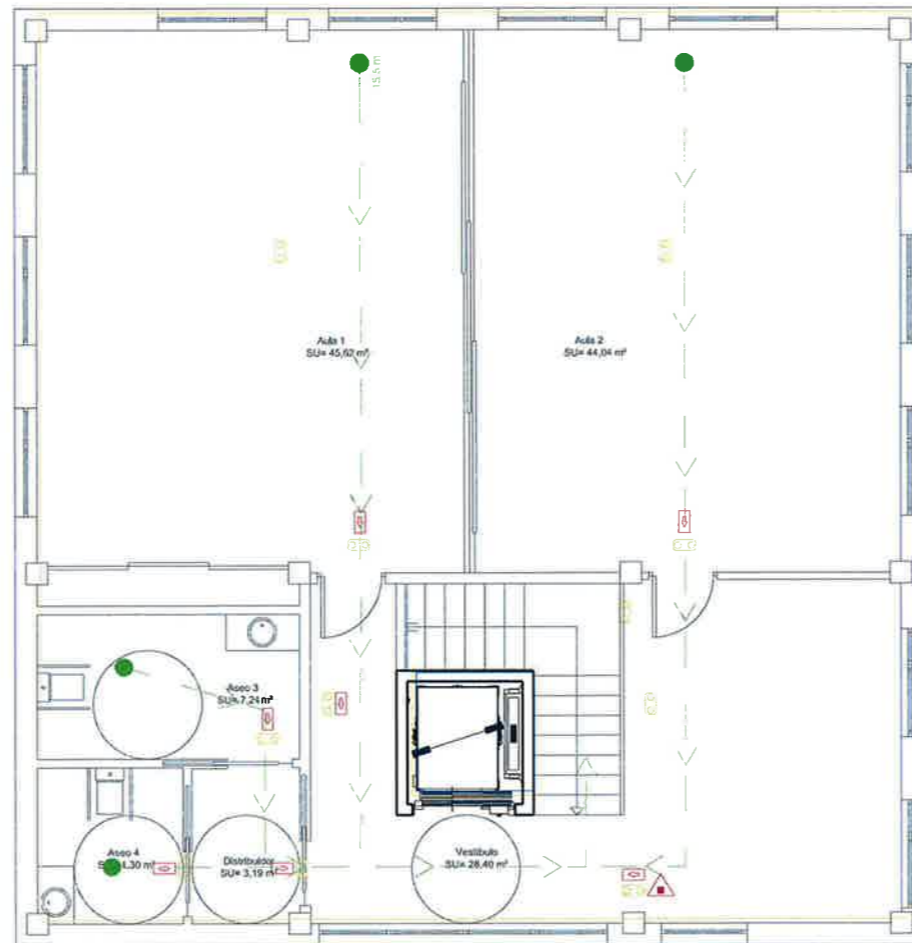
Ref.:

SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS PLANTA BAIXA**

Data **AGO.-2016**
 Escala **1/100**
 Nº **I-13**

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 col. 3.964



Leyenda	
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia (fluorescente)
	Señalización (Medios de evacuación)



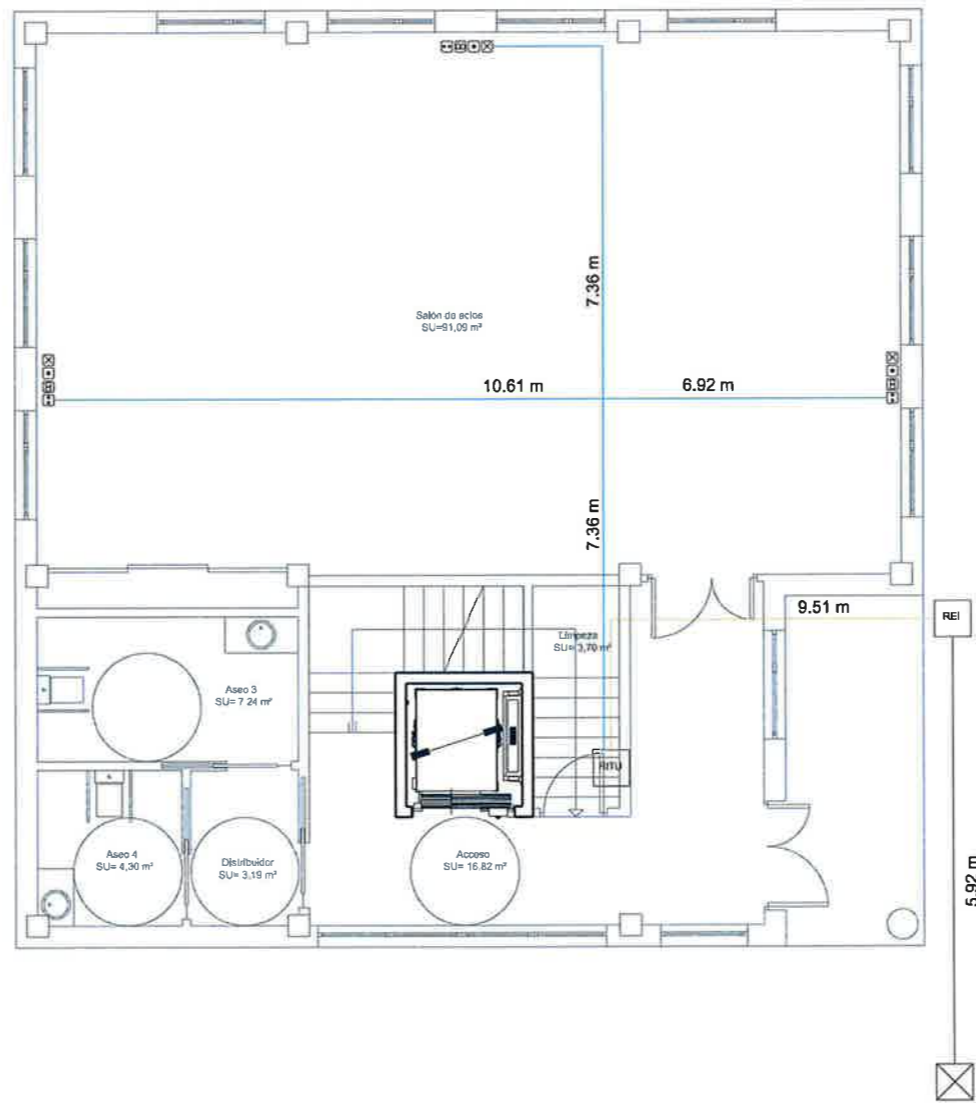
ESTUDIO
TECNICO
GALLEGOS,
S.A.

SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**
PLANTA PRIMEIRA

Data
AGO.-2016
 Escala
1/100
 Nº
1-14

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pidre Mosquera
 col. 2.964



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO,
S.A.**

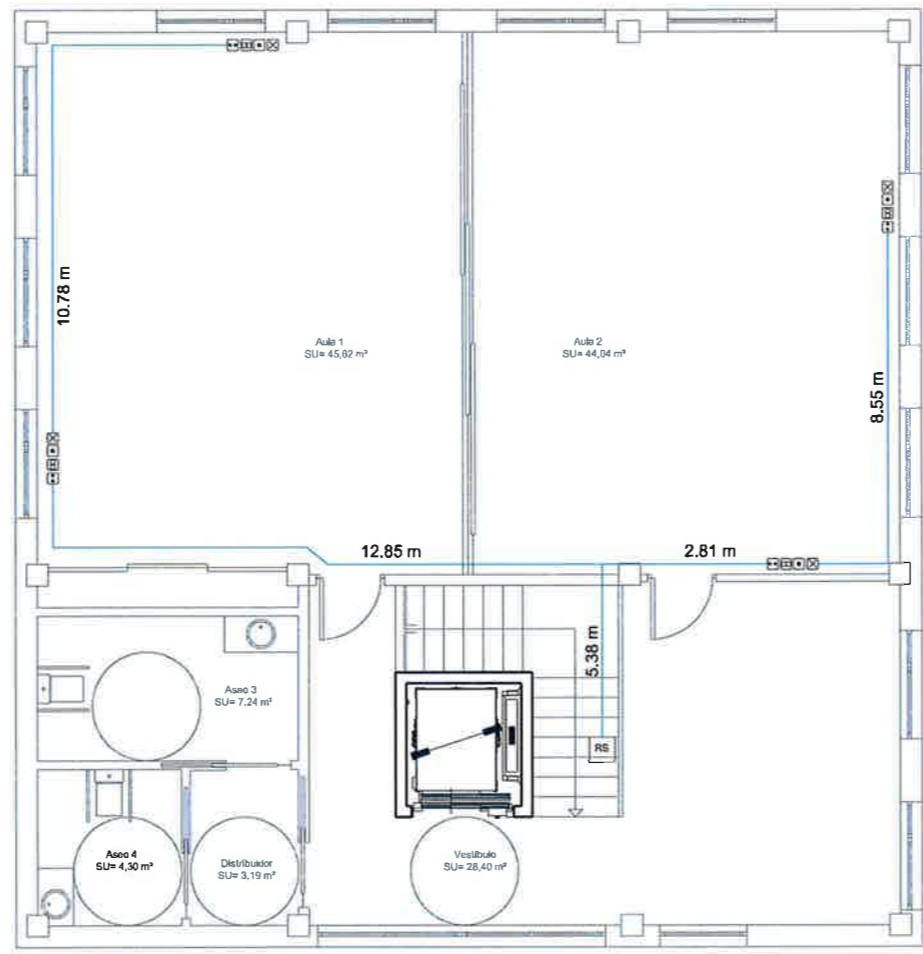
Ref.:

SOLICITANTE **Concello de MAÑÓN**
 ANTEPROXECTO **CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO**
 PLANO **INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES
 PLANTA BAIXA**

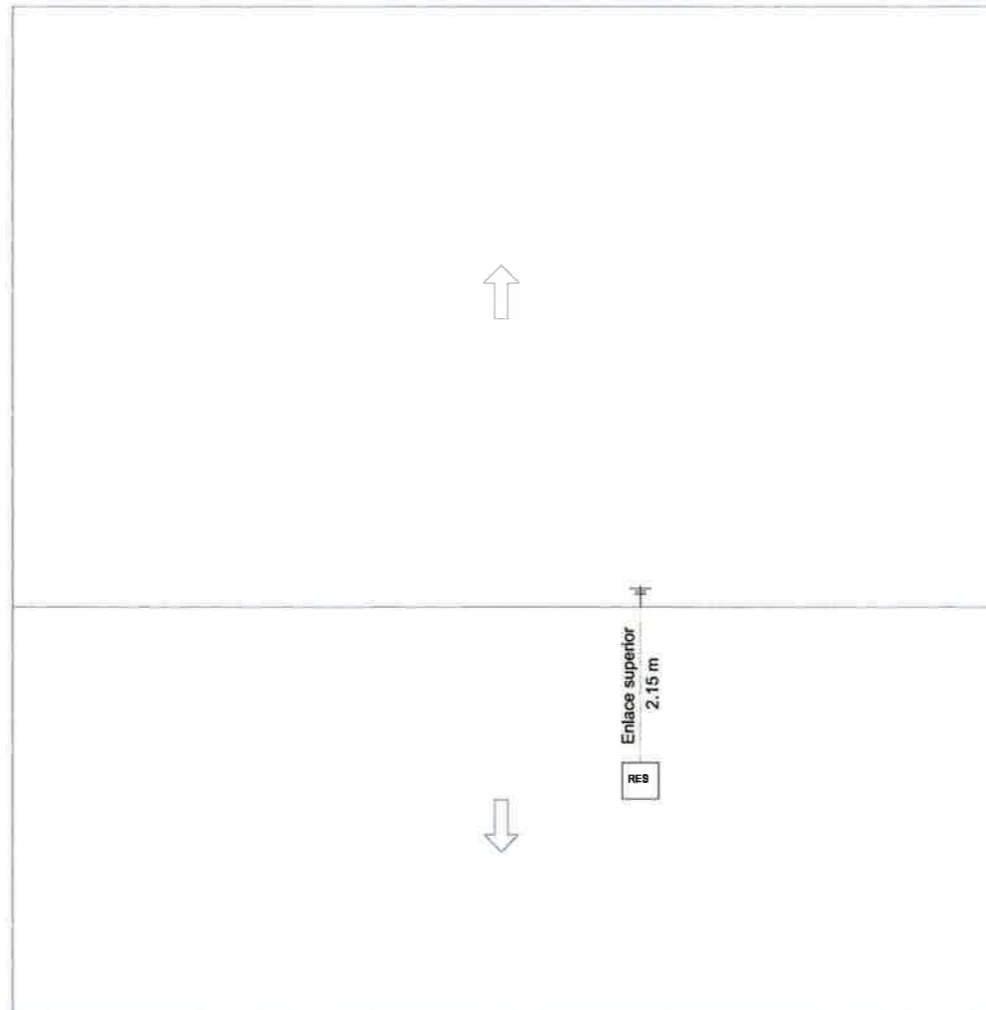
Data **AGO.-2016**
 Escala **1/100**
 Nº **I-15**



O Arquitecto

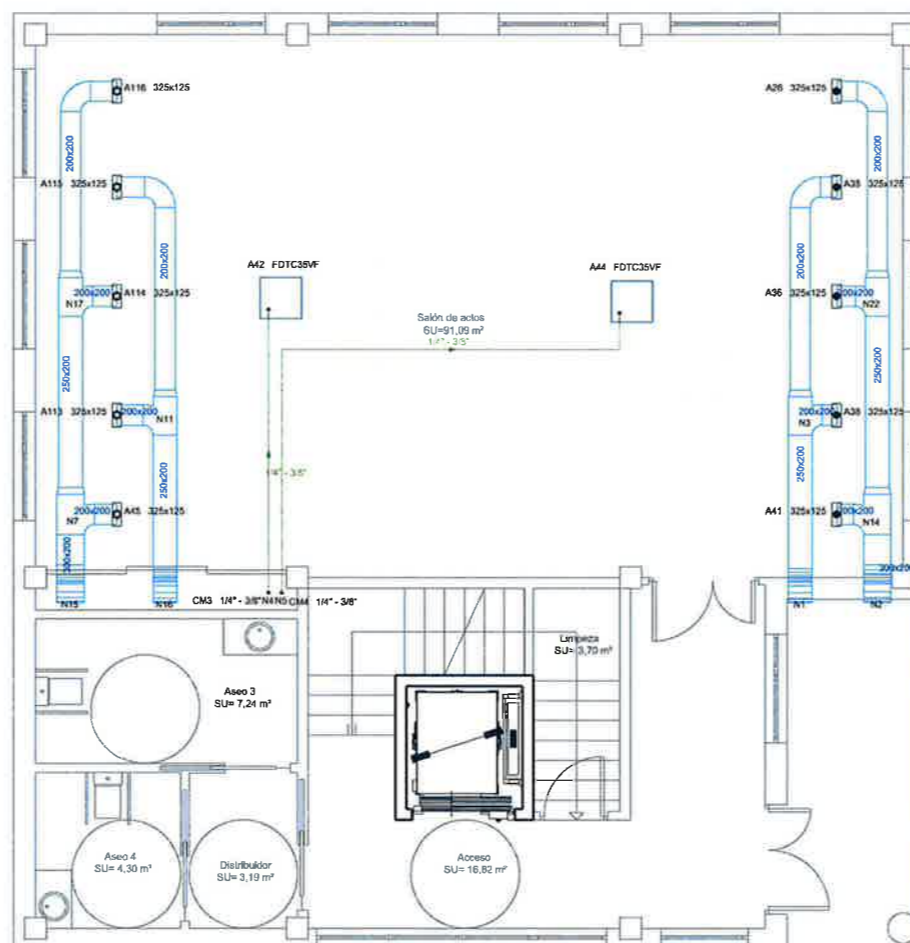
 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.984


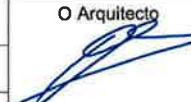


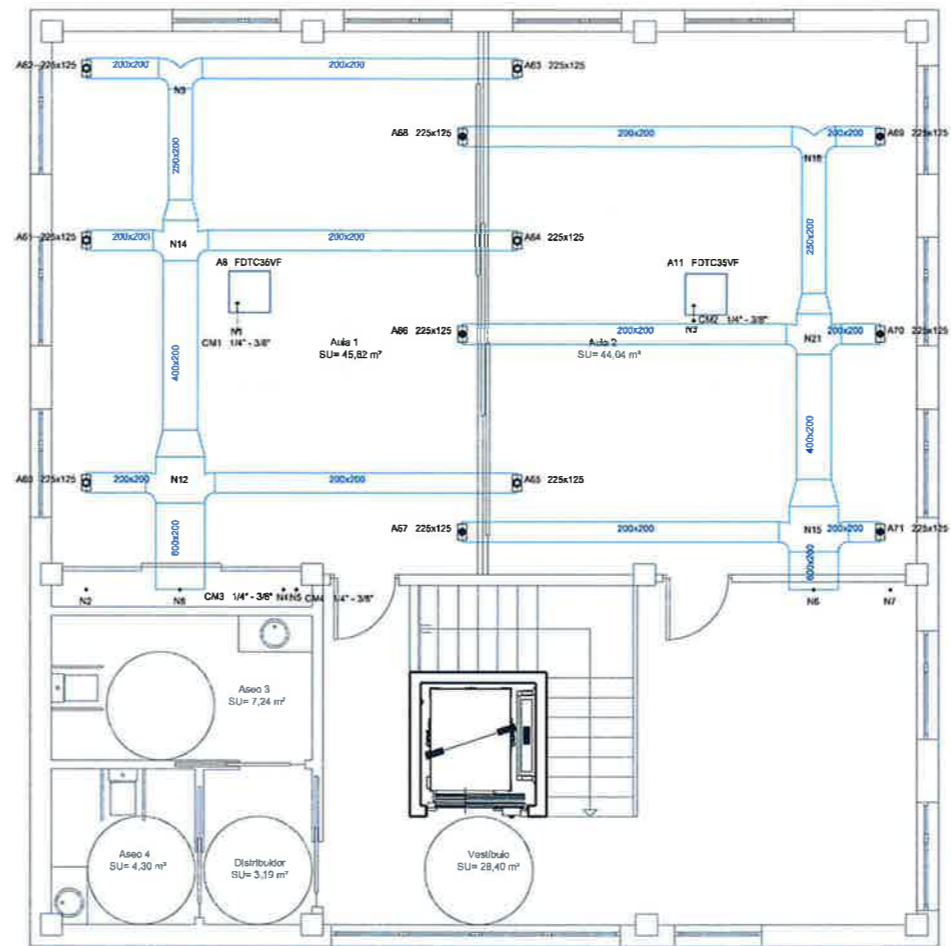
 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	 O Arquitecto
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIÓNS PLANTA PRIMEIRA	Nº	I-16	



 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	O Arquitecto  Fdo. Oscar Pudre Mosquera <small>col. 2.064</small>
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES PLANTA CUBERTA	Nº	1-17	



 <p>ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.</p>	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	<p>O Arquitecto</p>  <p>Fdo. Oscar Pldra Mosquera col. 3.864</p>
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN - PLANTA BAIXA	Nº	1-18	
	Ref.:				

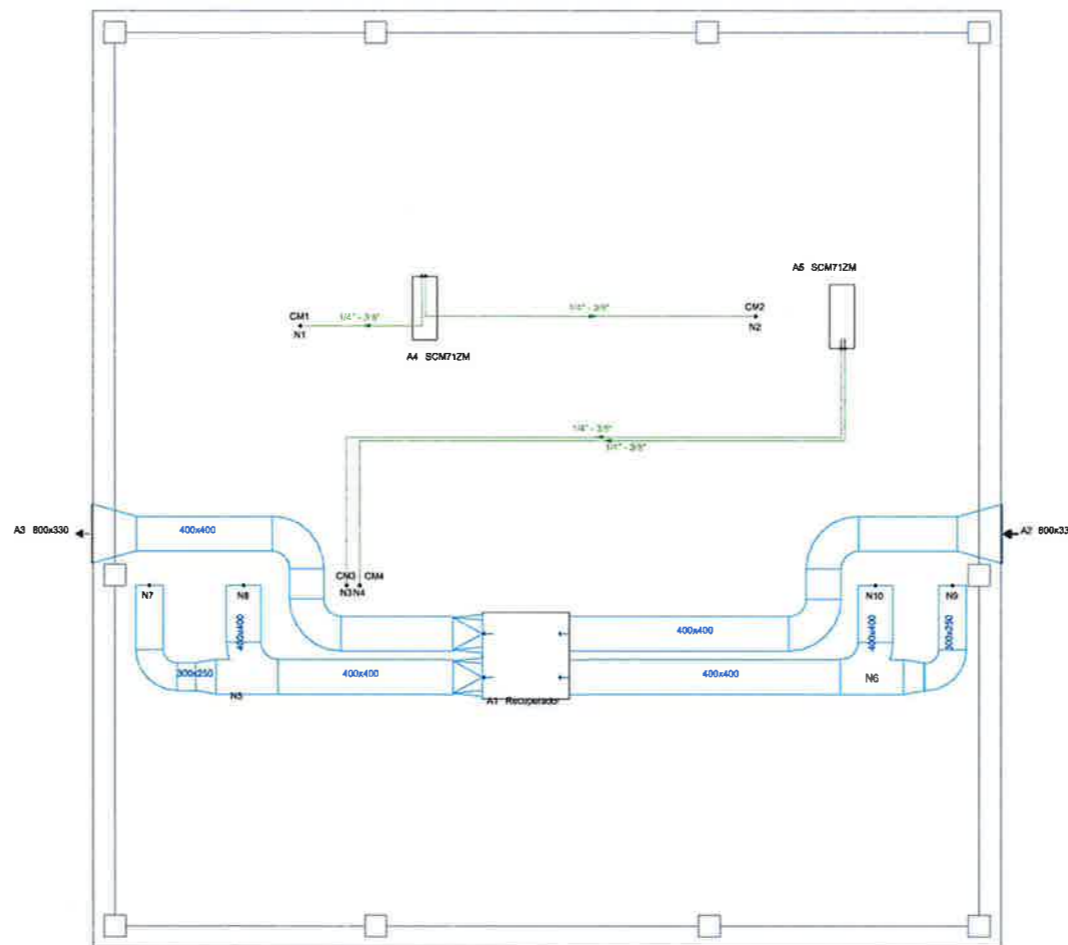


SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN - PLANTA PRIMEIRA

Data AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº 1-19

O Arquitecto

 Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 cat. 3.964



ESTUDIO
TECNICO
GALLEGOS,
S.A.

Ref.:

SOLICITANTE Concello de MAÑÓN
 ANTEPROXECTO CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO
 PLANO INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN - PLANTA CUBERTA

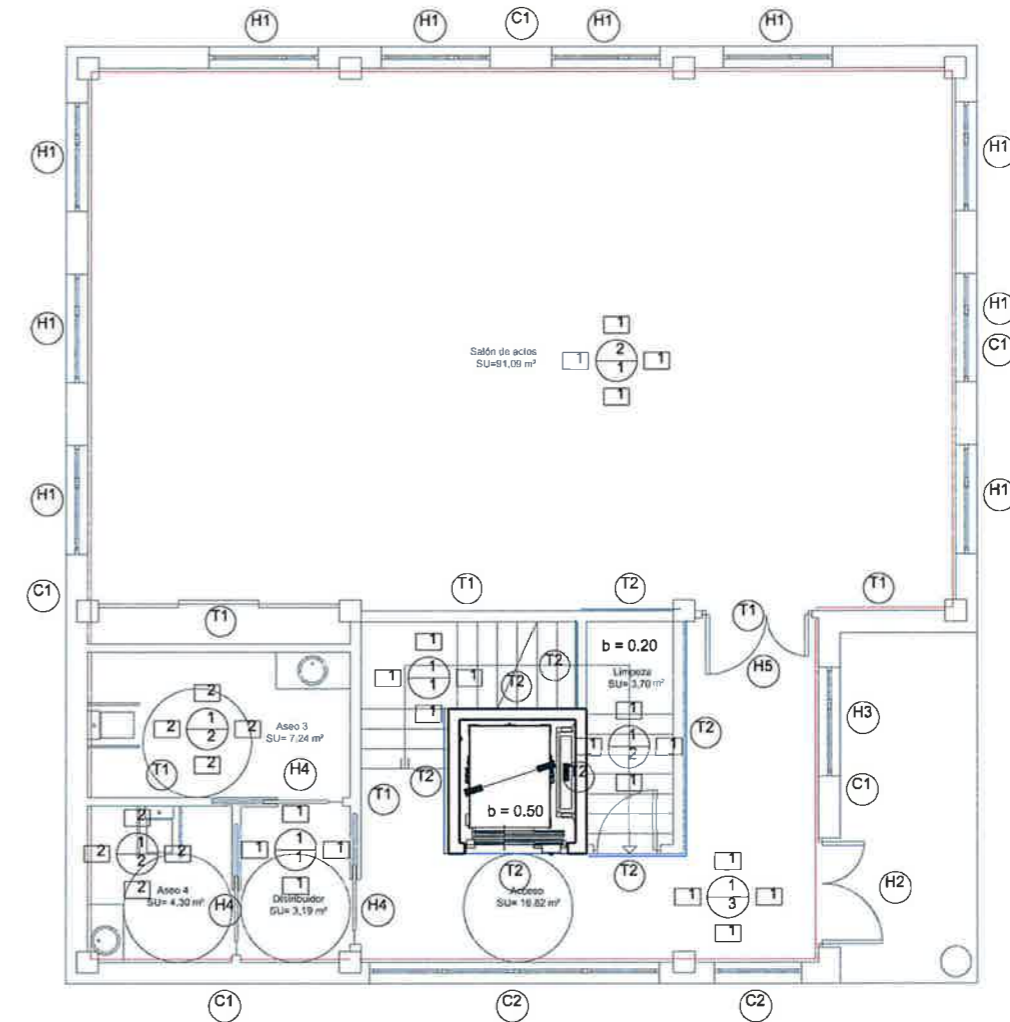
Date AGO.-2016
 Escala 1/100
 Nº 1-20

O Arquitecto

Fdo. Oscar Pldre Mosquera
 col. 3.094

Cerramientos	
Referencia	Descripción
C1	Fachada ventilada con placas cerámicas
C2	Fachada formada por muro cortina
Tabiquería	
Referencia	Descripción
T1	Tabique de una hoja, con revestimiento
T2	Tabique de una hoja de hormigón, con trasdosado en una cara
Huecos	
Referencia	Descripción
H1	Ventana oscilobatiente de 100x120 cm con fijo lateral de 50 cm
H2	Puerta abisagrada de apertura al exterior de 100x220 cm, de doble hoja.
H3	Ventana fija de 100x220 y 50x220
H4	Puerta interior de una hoja corredera
H5	Puerta interior de una hoja abatible
H6	Puerta interior de doble hoja abatible
Envolvente del edificio	
	Muro de la envolvente en contacto con el exterior
	Muro de la envolvente en contacto con un recinto Interior

LENDAS DE ACABADOS					
SUELOS (S)		PAREDES (P)		TECHOS (T)	
1	Laminado	1	Pintura plástica	1	Falso techo continuo
2	Solado baldosas	2	Alicatado	2	Falso techo registrable
3	Piedra natural				



	SOLICITANTE	Concello de MAÑÓN	Data	AGO.-2016	
	ANTEPROXECTO	CENTRO SOCIOCOMUNITARIO EN O BARQUEIRO	Escala	1/100	
	PLANO	MEMORIA DE TABIQUERÍAS - PLANTA BAIXA	Nº	I-21	
	Ref.:				

Fdo. Oscar Pidre Mosquera
oct. 2016

ORZAMENTO

MEDICIÓN

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 01 Acondicionamiento del terreno							
01.001	<p><i>m³ Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados</i></p> <p>Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p>						
		2	1,300	1,300	0,500	1,690	
		2	1,600	1,600	0,500	2,560	
		2	2,200	2,200	0,600	5,808	
		4	1,700	1,700	0,500	5,780	
		2	2,600	2,600	0,700	9,464	25,302
							25,302

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
CAPÍTULO 02 Red de saneamiento horizontal							
02.001	<p><i>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armad</i></p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	1				1,000	1,000
02.002	<p><i>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armad</i></p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	1				1,000	1,000
02.003	<p><i>Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormi</i></p> <p>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	1	1,000			1,000	1,000
02.004	<p><i>Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormi</i></p> <p>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	1	1,000			1,000	2,000
							2,000
							2,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
02.005	<p>m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160</p> <p>Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.</p>	4,25				4,250	4,250
02.006	<p>Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</p>	2				2,000	2,000
02.007	<p>m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular</p> <p>Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.</p>	54,43				54,430	54,430
02.008	<p>Ud Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.</p> <p>Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.</p>	1				1,000	1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 03 Cimentaciones							
SUBCAPITULO 03.01 Regularización							
03.01.001	<p><i>m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</i></p> <p>Capa de hormigón de limpieza HL--150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</p>						
	P1	1	1,690			1,690	
	P2	1	2,560			2,560	
	P3	1	2,560			2,560	
	P4	1	4,840			4,840	
	P5	1	4,840			4,840	
	P6	1	2,890			2,890	
	P7	1	6,760			6,760	
	P8	1	2,890			2,890	
	P9	1	2,890			2,890	
	P10	1	6,760			6,760	
	P11	1	2,890			2,890	
	P12	1	1,690			1,690	
	C.1 [P9 - P2]	1	2,340			2,340	
	C.1 [P2 - P4]	1	0,690			0,690	
	C.1 [P10 - P4]	1	2,040			2,040	
	C.1 [P4 - P5]	1	0,960			0,960	
	C.1 [P7 - P5]	1	2,040			2,040	
	C.1 [P5 - P3]	1	0,740			0,740	
	C.1 [P6 - P3]	1	2,340			2,340	
	C.1 [P1 - P6]	1	1,340			1,340	
	C.1 [P7 - P6]	1	0,640			0,640	
	C.1 [P8 - P7]	1	1,080			1,080	
	C.1 [P10 - P7]	1	0,800			0,800	
	C.1 [P11 - P10]	1	1,080			1,080	
	C.1 [P9 - P10]	1	0,590			0,590	
	C.1 [P12 - P9]	1	1,340			1,340	
	C.1 [P12 - P11]	1	0,850			0,850	
	C.1 [P11 - P8]	1	1,160			1,160	
	C.1 [P8 - P1]	1	0,900			0,900	
							64,190
							64,190

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
SUBCAPITULO 03.02 Superficiales							
03.02.001	<p><i>m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y a</i></p> <p>Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 27,3 kg/m³.</p>						
	P1	1	1,300	1,300	0,400	0,676	
	P2	1	1,600	1,600	0,400	1,024	
	P3	1	1,600	1,600	0,400	1,024	
	P4	1	2,200	2,200	0,500	2,420	
	P5	1	2,200	2,200	0,500	2,420	
	P6	1	1,700	1,700	0,400	1,156	
	P7	1	2,600	2,600	0,600	4,056	
	P8	1	1,700	1,700	0,400	1,156	
	P9	1	1,700	1,700	0,400	1,156	
	P10	1	2,600	2,600	0,600	4,056	
	P11	1	1,700	1,700	0,400	1,156	
	P12	1	1,300	1,300	0,400	0,676	20,976
							20,976
SUBCAPITULO 03.03 Arriostramientos							
03.03.001	<p><i>m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE</i></p> <p>Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m³.</p>						
	C.1 [P9 - P2]	1	0,940			0,940	
	C.1 [P2 - P4]	1	0,280			0,280	
	C.1 [P10 - P4]	1	0,820			0,820	
	C.1 [P4 - P5]	1	0,380			0,380	
	C.1 [P7 - P5]	1	0,820			0,820	
	C.1 [P5 - P3]	1	0,300			0,300	
	C.1 [P6 - P3]	1	0,940			0,940	
	C.1 [P1 - P6]	1	0,540			0,540	
	C.1 [P7 - P6]	1	0,260			0,260	
	C.1 [P8 - P7]	1	0,430			0,430	
	C.1 [P10 - P7]	1	0,320			0,320	
	C.1 [P11 - P10]	1	0,430			0,430	
	C.1 [P9 - P10]	1	0,240			0,240	
	C.1 [P12 - P9]	1	0,540			0,540	
	C.1 [P12 - P11]	1	0,340			0,340	
	C.1 [P11 - P8]	1	0,460			0,460	
	C.1 [P8 - P1]	1	0,360			0,360	8,400
							8,400

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 04 Estructuras							
SUBCAPITULO 04.01 Hormigón armado							
04.01.001	<p><i>m² Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote,</i></p> <p>Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 15,8016 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.</p>						
	Escalera 1 - Tramo 1	1	9,220			9,220	9,220
							9,220
04.01.002	<p><i>m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/Ila fabricado en central y vertido</i></p> <p>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,4 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.</p>						
	P2 y P3 (Sótano)	2	0,300	0,300	1,100	0,198	
	P4 y P5 (Sótano)	2	0,300	0,300	1,000	0,180	
	P6 y P9 (Sótano)	2	0,300	0,300	1,100	0,198	
	P7 (Sótano)	1	0,300	0,300	1,000	0,090	
	P8 y P12 (Sótano)	2	0,300	0,300	1,200	0,216	
	P10 (Sótano)	1	0,300	0,300	1,000	0,090	
	P11 (Sótano)	1	0,300	0,300	1,200	0,108	
	P2 y P3 (Planta baja)	2	0,300	0,300	2,900	0,522	
	P4 y P5 (Planta baja)	2	0,300	0,300	2,700	0,486	
	P6 y P9 (Planta baja)	2	0,300	0,300	2,900	0,522	
	P7 y P10 (Planta baja)	2	0,300	0,300	2,700	0,486	
	P8 (Planta baja)	1	0,300	0,300	2,800	0,252	
	P11 (Planta baja)	1	0,300	0,300	2,800	0,252	
	P12 (Planta baja)	1	0,300	0,300	3,000	0,270	
	P1, P8 y P12 (Planta 1)	3	0,300	0,300	2,930	0,791	
	P2 y P3 (Planta 1)	2	0,300	0,300	2,930	0,527	
	P4 y P5 (Planta 1)	2	0,300	0,300	2,820	0,508	
	P11 (Planta 1)	1	0,300	0,300	2,930	0,264	5,960
							5,960

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
04.01.003	<p>m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</p> <p>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 71,7 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre.</p>						
	P6 y P9 (Planta 1)	2	0,300	0,300	4,950	0,891	
	P7 y P10 (Planta 1)	2	0,300	0,300	4,920	0,886	1,777
							1,777
04.01.004	<p>m³ Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UN</p> <p>Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 87,5 kg/m³; encofrado desechable helicoidal, hasta 3 m de altura libre.</p>						
	P1 (Sótano)	1	0,150			0,150	
	P1 (Planta baja)	1	0,380			0,380	0,530
							0,530
04.01.005	<p>m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080</p> <p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,6 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.</p>						
	Planta baja - Pórtico 4 - 2(P9-P2)	1	1,220			1,220	
	Planta baja - Pórtico 5 - 2(P10-P4)	1	1,530			1,530	
	Planta baja - Pórtico 6 - 2(P7-P5)	1	1,530			1,530	
	Planta baja - Pórtico 7 - 2(P6-P3)	1	1,220			1,220	5,500
							5,500

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
04.01.006	<p><i>m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricada en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080</i></p> <p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricada en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 75,8 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.</p>						
	Planta 1 - Pórtico 5 - 2(P9-P2)	1	1,220			1,220	
	Planta 1 - Pórtico 6 - 1(P11-B13)	1	0,290			0,290	
	Planta 1 - Pórtico 6 - 2(B13-P10)	1	0,630			0,630	
	Planta 1 - Pórtico 6 - 3(P10-P4)	1	1,840			1,840	
	Planta 1 - Pórtico 8 - 1(P8-P7)	1	1,000			1,000	
	Planta 1 - Pórtico 8 - 2(P7-P5)	1	1,840			1,840	
	Planta 1 - Pórtico 9 - 2(P6-P3)	1	1,220			1,220	
	Cubierta - Pórtico 2 - 1(P9-P10)	1	0,450			0,450	
	Cubierta - Pórtico 2 - 2(P10-P7)	1	0,550			0,550	
	Cubierta - Pórtico 2 - 3(P7-P6)	1	0,470			0,470	
	Cubierta - Pórtico 4 - 1(P12-P9)	1	0,870			0,870	
	Cubierta - Pórtico 4 - 2(P9-P2)	1	1,270			1,270	
	Cubierta - Pórtico 5 - 1(P11-P10)	1	0,870			0,870	
	Cubierta - Pórtico 5 - 2(P10-P4)	1	1,990			1,990	
	Cubierta - Pórtico 6 - 1(P8-P7)	1	0,870			0,870	
	Cubierta - Pórtico 6 - 2(P7-P5)	1	1,990			1,990	
	Cubierta - Pórtico 7 - 1(P1-P6)	1	0,870			0,870	
	Cubierta - Pórtico 7 - 2(P6-P3)	1	1,270			1,270	19,510
							19,510
04.01.007	<p><i>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricada en central y vertido con cubilote, volumen total</i></p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricada en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,134 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,8 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>						
	Planta baja	1	146,020			146,020	146,020
							146,020

MEDICIONES

Ref.: 04MA16VD

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
04.01.008	<p>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,136 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,5 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>						
	Planta 1	1	134,550			134,550	134,550
							134,550
04.01.009	<p>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,119 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,4 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, inclinado, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>						
	Cubierta - Nuevo plano	1	57,760			57,760	
	Cubierta - Nuevo plano	1	83,330			83,330	141,090
							141,090

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 05 Fachadas y particiones							
SUBCAPITULO 05.01 Fachadas ventiladas							
05.01.001	<p><i>m² Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato</i></p> <p>Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato, colocadas con junta corrida mediante el sistema con grapa oculta.</p>						
	fachada frontal y acceso	1	10,670		3,000		32,010
		1	4,850		3,000		14,550
		1	1,900		3,000		5,700
		1	12,570		3,320		41,732
	restantes fachadas	1	12,950		8,400		108,780
		1	8,100		4,000		32,400
		1	12,950		4,380		56,721
		1	12,570		7,700		96,789
	huecos	-1	4,000		5,700		-22,800
		-1	1,200		5,700		-6,840
		-22	1,500		1,200		-39,600
		-2	1,500		2,200		-6,600
							312,842
							312,842

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
05.01.002	<p>m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x</p> <p>Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, con cámara de aire ligeramente ventilada (drenaje no incluido en este precio).</p>						
	fachada frontal y acceso	1	10,670		3,000	32,010	
		1	4,850		3,000	14,550	
		1	1,900		3,000	5,700	
		1	12,570		3,320	41,732	
	restantes fachadas	1	12,950		8,400	108,780	
		1	8,100		4,000	32,400	
		1	12,950		4,380	56,721	
		1	12,570		7,700	96,789	
	huecos	-1	4,000		5,700	-22,800	
		-1	1,200		5,700	-6,840	
		-22	1,500		1,200	-39,600	
		-2	1,500		2,200	-6,600	
							312,842
							312,842
05.01.003	<p>m² Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para</p> <p>Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia.</p>						
	fachada frontal y acceso	1	10,670		3,000	32,010	
		1	4,850		3,000	14,550	
		1	1,900		3,000	5,700	
		1	12,570		3,320	41,732	
	restantes fachadas	1	12,950		8,400	108,780	
		1	8,100		4,000	32,400	
		1	12,950		4,380	56,721	
		1	12,570		7,700	96,789	
	huecos	-1	4,000		5,700	-22,800	
		-1	1,200		5,700	-6,840	
		-22	1,500		1,200	-39,600	
		-2	1,500		2,200	-6,600	
							312,842
							312,842

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 05.02 Fábrica no estrutural							
05.02.001	<p><i>m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida c</i></p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>						
	ascensor	2	1,900		8,500	32,300	
		2	2,000		8,500	34,000	66,300
							66,300
05.02.002	<p><i>m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida co</i></p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>						
		2	3,620		3,000	21,720	
		1	4,700		3,000	14,100	
		1	2,150		3,000	6,450	
		1	1,350		3,000	4,050	
		1	3,200		3,000	9,600	
		1	10,100		3,000	30,300	
		1	1,200		3,000	3,600	
		1	11,970		3,000	35,910	
		1	5,000		3,000	15,000	
		1	3,800		3,000	11,400	
		1	2,150		3,000	6,450	158,580
							158,580

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 05.03 Muros cortina							
05.03.001	<p><i>m² Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para</i></p> <p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 100 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	22,8				22,800	22,800
							22,800
05.03.002	<p><i>m² Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para</i></p> <p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	6,84				6,840	6,840
							6,840

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 05.04 Defensas							
05.04.001	<p><i>Ud Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada p</i></p> <p>Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.</p>	1				1,000	1,000
							1,000
SUBCAPITULO 05.05 Mamparas y tabiques móviles							
05.05.001	<p><i>m² Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm</i></p> <p>Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raii superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio.</p>	1	7,500		3,000	22,500	22,500
							22,500

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 06 Carpintería, vidrios y protecciones solares							
SUBCAPITULO 06.01 Carpintería							
06.01.001	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 15</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 150x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y sin premarco.</p>	1				1,000	1,000
	Planta baja						1,000
06.01.002	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1				1,000	1,000
	Planta baja						1,000
06.01.003	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1				1,000	1,000
	Planta baja						1,000

MEDICIONS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 06.02 Puertas							
06.02.001	<p><i>Ud Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina</i></p> <p>Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>						
	Planta baja	1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	
	Planta 1	1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	6,000
							6,000
06.02.002	<p><i>Ud Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveol</i></p> <p>Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>						
	Planta baja	1	1,000			1,000	1,000
							1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
06.02.003	<p><i>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con pla</i></p> <p>Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>						
	Planta baja	1	1,000			1,000	
	Planta 1	1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	3,000
							3,000
SUBCAPITULO 06.03 Armarios							
06.03.001	<p><i>Ud Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.</i></p> <p>Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.</p>						
		2				2,000	2,000
							2,000
SUBCAPITULO 06.04 Vidrios							

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 07 Instalaciones							
SUBCAPITULO 07.01 Infraestructura de telecomunicaciones							
07.01.001	Ud Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm. Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.	1				1,000	1,000
07.01.002	m Canalización externa enterrada 1 tubo de polietileno de 63 mm. Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.	6				6,000	6,000
07.01.003	m Canalización de enlace inferior fija en superficie 2 tubos de PVC rígido de 32 mm. Canalización de enlace inferior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 32 mm de diámetro.	10				10,000	10,000
07.01.004	Ud Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm. Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.	1				1,000	1,000
07.01.005	m Canalización de enlace superior empotrada 2 tubos de polipropileno de 40 mm de diámetro. Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro.	6				6,000	6,000
07.01.006	Ud Equipamiento completo para RITU. Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.	1				1,000	1,000
							1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.01.007	m Canalización interior de usuario 2 tubos de PVC flexible de 20 mm. Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 2 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.	7,36 6,92 10,61 7,36 5,38 2,81 8,55 12,85 10,78				7,360 6,920 10,610 7,360 5,380 2,810 8,550 12,850 10,780	72,620
							72,620
07.01.008	Ud Registro de toma para BAT o toma de usuario. Registro de toma para BAT o toma de usuario.	7				7,000	7,000
							7,000
SUBCAPITULO 07.02 Audiovisuales							
07.02.001	Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro. Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.	1				1,000	1,000
							1,000
07.02.002	Ud Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, d Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	1				1,000	1,000
							1,000
07.02.003	Ud Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ga Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	1				1,000	1,000
							1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.02.004	<p>Ud Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta d</p> <p>Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.</p>	1				1,000	1,000
07.02.005	<p>Ud Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB d</p> <p>Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB y 1 amplificador FI.</p>	1				1,000	1,000
07.02.006	<p>Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.</p> <p>Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.</p>	7				7,000	7,000
07.02.007	<p>m Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exteri</p> <p>Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro.</p>	75				75,000	75,000
07.02.008	<p>Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal met</p> <p>Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 10 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores.</p>	1				1,000	1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.02.009	<p>Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexi</p> <p>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.</p>	1				1,000	1,000
							1,000
07.02.010	<p>Ud Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superfic</p> <p>Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.</p>	1				1,000	1,000
							1,000
07.02.011	<p>Ud Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.</p> <p>Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.</p>	7				7,000	7,000
							7,000
07.02.012	<p>Ud Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.</p> <p>Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.</p>	7				7,000	7,000
							7,000
07.02.013	<p>m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termo</p> <p>Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.</p>	75				75,000	75,000
							75,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
07.02.014	<p>Ud Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cabl</p> <p>Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cables de fibra óptica; conectores y adaptadores SC simple.</p>	1				1,000	1,000
							1,000
07.02.015	<p>Ud Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado.</p> <p>Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado.</p>	1				1,000	1,000
							1,000
07.02.016	<p>Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.</p> <p>Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.</p>	7				7,000	7,000
							7,000

SUBCAPITULO 07.03 Calefacción, climatización y A.C.S.

07.03.001	<p>m² Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Z</p> <p>Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Zero Q4 "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13162, recubierto con un complejo kraft-aluminio reforzado en su cara exterior y con un tejido absorbente acústico de color negro, en su cara interior, con los bordes largos canteados, de 40 mm de espesor.</p>	200,5				200,500	200,500
							200,500

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.03.002	<p>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>						
	Aula 2	3				3,000	
	Aula 1	3				3,000	6,000
							6,000
07.03.003	<p>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>						
	Salón de actos	5				5,000	5,000
							5,000
07.03.004	<p>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de</p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>						
	Aula 2	3				3,000	
	Aula 1	3				3,000	6,000
							6,000
07.03.005	<p>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de</p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>						
	Salón de actos	5				5,000	5,000
							5,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.03.006	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.	1				1,000	1,000
							1,000
07.03.007	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.	1				1,000	1,000
							1,000
07.03.008	Ud Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para m Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m.	1				1,000	1,000
	A1	1				1,000	1,000
							1,000
07.03.009	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor.						
	Planta baja	1	13,100			13,100	
	Planta 1	1	8,020			8,020	
	Planta 2	1	28,200			28,200	49,320
							49,320

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.03.010	<p>Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC35VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 3,5 kW, potencia calorífica nominal 4,5 kW, adaptador para sistema de control centralizado Superlink I para un máximo de 48 equipos y Superlink II para un máximo de 128 equipos, modelo SC-ADNA-E, pasarela de comunicación mediante protocolo KNX, para control bidireccional de la unidad interior de aire acondicionado mediante sistema domótico, modelo MH-RC-KNX-1i.</p>						
	Centro sociocultural	4				4,000	4,000
							4,000
07.03.011	<p>Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), ali</p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM71ZM "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW, potencia calorífica nominal 8,6 kW.</p>						
	Centro sociocultural	2				2,000	2,000
							2,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 07.04 Eléctricas							
07.04.001	<i>Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².</i> Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².	1				1,000	1,000
							1,000
07.04.002	<i>m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.</i> Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	40,190			40,190	40,190
							40,190
07.04.003	<i>m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16</i> Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	328,160			328,160	328,160
							328,160
07.04.004	<i>m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20</i> Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	540,240			540,240	540,240
							540,240

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.04.005	<p>m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25</p> <p>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</p> <p>Instalación interior (Cuadro individual 1)</p>	1	7,360			7,360	7,360
							7,360
07.04.006	<p>m Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugad</p> <p>Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.</p> <p>Derivación individual (Cuadro individual 1)</p>	1	4,170			4,170	4,170
							4,170
07.04.007	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, c</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p> <p>Instalación interior (Cuadro individual 1)</p>	1	1.266,530			1.266,530	1.266,530
							1.266,530

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
07.04.008	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, c</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	1.758,090			1.758,090	1.758,090
							1.758,090
07.04.009	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	22,080			22,080	22,080
							22,080
07.04.010	<p>m Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislami</p> <p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	17,100			17,100	17,100
							17,100

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.04.011	<p>m Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamien</p> <p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>						
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1	4,170			4,170	4,170
							4,170
07.04.012	<p>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornaci</p> <p>Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.</p>						
	CPM-1	1				1,000	1,000
							1,000
07.04.013	<p>Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</p> <p>Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</p>						
	Cuadro individual 1	1				1,000	1,000
							1,000
07.04.014	<p>Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; emb</p> <p>Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.</p>						
	Cuadro individual 1	1				1,000	1,000
							1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 07.05 Fontanería							
07.05.001	<p>Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de</p> <p>Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.</p>	1				1,000	1,000
07.05.002	<p>Ud Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de</p> <p>Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,502377 m de longitud y codo 90°, llave de corte de compuerta.</p>	1				1,000	1,000
07.05.003	<p>Ud Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</p> <p>Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</p>	1				1,000	1,000
07.05.004	<p>m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), seri</p> <p>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</p>	1	41,290			41,290	41,290
	Tubería de agua fría	1	41,290			41,290	41,290

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.05.005	<p><i>m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), seri</i></p> <p>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</p>						
	Tubería de agua fría	1	18,370			18,370	18,370
							18,370
07.05.006	<p><i>Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</i></p> <p>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p>						
	Llave de local húmedo	1	5,000			5,000	5,000
							5,000
07.05.007	<p><i>Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</i></p> <p>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p>						
	Válvula de corte	1	1,000			1,000	1,000
							1,000
SUBCAPITULO 07.06 Iluminación							
07.06.001	<p><i>Ud Luminaria modular empotrada 60x60 cm. LED</i></p> <p>Luminaria modular empotrada 60x60 cm. Óptica: Translúcida. Fuente de luz: LED. Tc: 4000K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 34W, completamente instalado y en funcionamiento.</p>						
		20				20,000	20,000
							20,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.06.002	<p>Ud Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.</p> <p>Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.</p>	1 1				1,000 1,000	2,000
07.06.003	<p>Ud Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de</p> <p>Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de hasta 3 m de altura, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en alcance.</p>	9				9,000	9,000
07.06.004	<p>Ud Downlight empotrado LED</p> <p>Downlight empotrado IP44. Óptica: 120°. Fuente de luz: LED. Tc: 3900K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 24W, completamente instalado y en funcionamiento.</p>	21				21,000	21,000
							9,000
							21,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
07.07.003	<p>Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p> <p>Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p>				<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>16,000</p> <hr/> <p>16,000</p>
07.07.004	<p>Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agent</p> <p>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p>				<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>4,000</p> <hr/> <p>4,000</p>

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 07.08 Evacuación de aguas							
07.08.001	<p><i>m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión peg</i></p> <p>Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	10				10,000	10,000
							10,000
07.08.002	<p><i>m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.</i></p> <p>Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.</p>	28				28,000	28,000
							28,000
07.08.003	<p><i>Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</i></p> <p>Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	1				1,000	1,000
							1,000
07.08.004	<p><i>m Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.</i></p> <p>Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.</p>	26,5				26,500	26,500
							26,500
07.08.005	<p><i>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</i></p> <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	7,7				7,700	7,700
							7,700

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
07.08.006	<p>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p> <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	5,25				5,250	5,250
07.08.007	<p>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p> <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	2,25				2,250	2,250
07.08.008	<p>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p> <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	3,6				3,600	3,600
07.08.009	<p>m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p> <p>Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	1				1,000	1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 07.09 Transporte							
07.09.001	<p><i>Ud Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con</i></p> <p>Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.</p>	1				1,000	1,000
							1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0*

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 08 Aislamientos e impermeabilizaciones							
SUBCAPITULO 08.01 Aislamientos térmicos							
08.01.001	<p><i>m² Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidr</i></p> <p>Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor.</p>						
	Planta baja	1	9,230				9,230
		1	2,740				2,740
		1	1,670				1,670
		1	4,400				4,400
		1	4,410				4,410
		1	4,400				4,400
		1	3,510				3,510
	A descontar hueco	1	-1,670				-1,670
	Planta baja	1	3,660				3,660
		1	3,590				3,590
	Planta 1	1	4,400				4,400
		1	4,410				4,410
		1	4,400				4,400
		1	4,410				4,410
							53,560
							53,560

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
08.01.002	<p><i>m² Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, d</i></p> <p>Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).</p>						
	Planta baja	1	16,250				16,250
		1	7,250				7,250
		1	4,130				4,130
		1	90,110				90,110
		1	4,620				4,620
		1	3,200				3,200
		1	3,630				3,630
	Planta 1	1	43,890				43,890
		1	20,780				20,780
		1	7,010				7,010
		1	6,060				6,060
		1	45,560				45,560
		1	7,250				7,250
		1	4,130				4,130
		1	3,190				3,190
							267,060
							267,060
SUBCAPITULO 08.02 Aislamientos acústicos							
08.02.001	<p><i>m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral</i></p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.</p>						
	Planta baja	1	16,250				16,250
		1	7,250				7,250
		1	4,130				4,130
		1	90,110				90,110
		1	4,620				4,620
		1	3,200				3,200
		1	3,630				3,630
	Planta 1	1	43,890				43,890
		1	27,790				27,790
		1	6,060				6,060
		1	45,560				45,560
		1	7,250				7,250
		1	4,130				4,130
		1	3,190				3,190
							267,060
							267,060

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade	
CAPÍTULO 09 Cubiertas								
SUBCAPITULO 09.01 Inclinadas								
09.01.001	<p>m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no inc</p> <p>Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización monocapa adherida: lámina impermeabilizante, flexible y difusora de vapor de agua, compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,55 mm de espesor y 160 g/m²; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas con forma de rombo, sobre rastreles de madera.</p>	1 1	6,040 8,540	13,570 13,570			81,963 115,888	197,851 197,851
SUBCAPITULO 09.02 Remates								
09.02.001	<p>m Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019</p> <p>Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019.</p>	1 1	6,040 8,540				6,040 8,540	14,580 14,580

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO 10 Revestimientos y trasdosados							
SUBCAPITULO 10.01 Alicatados							
10.01.001	<p><i>m² Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamie</i></p> <p>Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.</p>						
	Planta baja	1	5,710			5,710	
		1	5,480			5,480	
	Aseo 1	1	5,510			5,510	
	Aseo 2	1	5,290			5,290	
	Aseo 1	1	4,170			4,170	
		1	4,340			4,340	
		1	1,150			1,150	
		1	9,670			9,670	
	Aseo 2	1	5,700			5,700	
	Planta baja	1	5,290			5,290	
	Planta 1	1	5,290			5,290	
		1	5,710			5,710	
		1	5,480			5,480	
	Aseo 3	1	5,490			5,490	
		1	9,670			9,670	
		1	5,510			5,510	
	Aseo 4	1	5,290			5,290	
	Aseo 3	1	4,170			4,170	
	Aseo 4	1	5,700			5,700	104,620
							104,620

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 10.02 Pinturas en paramentos interiores							
10.02.001	<p><i>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o e</i></p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>						
	Planta baja	1	16,250			16,250	
		1	7,250			7,250	
		1	4,130			4,130	
		1	4,620			4,620	
		1	3,200			3,200	
		1	3,630			3,630	
	Planta 1	1	27,790			27,790	
		1	6,060			6,060	
		1	7,250			7,250	
		1	4,130			4,130	
		1	3,190			3,190	
							87,500
							87,500

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
10.02.002	<i>m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o</i>						
	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).						
	Planta baja	1	21,340				21,340
		1	32,150				32,150
		1	20,050				20,050
		1	5,150				5,150
		1	12,640				12,640
		1	5,770				5,770
	Distribuidor	1	4,080				4,080
	Salón de actos	1	1,150				1,150
	Escaleras	1	1,040				1,040
		1	4,510				4,510
	Vestíbulo	1	1,290				1,290
		1	5,810				5,810
	Distribuidor	1	5,720				5,720
	Vestíbulo	1	8,800				8,800
	Limpeza	1	8,320				8,320
	Vestíbulo	1	3,160				3,160
	Escaleras	1	2,240				2,240
		1	4,880				4,880
	Limpeza	1	5,020				5,020
	Vestíbulo	1	5,350				5,350
	Salón de actos	1	8,560				8,560
	Escaleras	1	8,040				8,040
	Salón de actos	1	9,700				9,700
	Vestíbulo	1	3,650				3,650
	Limpeza	1	3,170				3,170
	Distribuidor	1	5,730				5,730
	Planta baja	1	4,080				4,080
		1	11,160				11,160
	Escaleras	1	3,310				3,310
	Limpeza	1	3,300				3,300
	Salón de actos	1	3,730				3,730
	Limpeza	1	3,230				3,230
	Vestíbulo	1	4,790				4,790
	Salón de actos	1	5,010				5,010
	Aula 2	1	20,190				20,190
	Aula 1	1	20,190				20,190
	Vestíbulo	1	5,360				5,360
		1	5,370				5,370
	Escaleras	1	4,900				4,900
		1	5,370				5,370
	Planta 1	1	15,970				15,970
		1	15,910				15,910
		1	20,190				20,190
		1	12,650				12,650
		1	22,120				22,120
		1	4,080				4,080
		1	21,340				21,340
	Vestíbulo	1	5,800				5,800
	Distribuidor	1	5,690				5,690
	Vestíbulo	1	5,810				5,810

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
		1	1,040			1,040	
	Aula 1	1	1,150			1,150	
		1	9,700			9,700	
	Distribuidor	1	4,080			4,080	
		1	5,720			5,720	
	Vestíbulo	1	3,360			3,360	
	Aula 1	1	3,850			3,850	
	Escaleras	1	2,390			2,390	
	Aula 1	1	2,390			2,390	
	Aula 2	1	5,750			5,750	
	Escaleras	1	5,740			5,740	
	Aula 2	1	10,160			10,160	
	Vestíbulo	1	10,040			10,040	
		1	8,680			8,680	
	Escaleras	1	8,680			8,680	
	Vestíbulo	1	3,350			3,350	
	Escaleras	1	3,310			3,310	516,260
							516,260

SUBCAPITULO 10.03 Conglomerados tradicionales

MEDICIONS

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
10.03.001	m² Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla						
	Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material, con guardavivos.						
	Aseo 1	1	5,620				5,620
	Aseo 2	1	5,400				5,400
	Aseo 1	1	4,250				4,250
	Distribuidor	1	4,160				4,160
	Salón de actos	1	1,170				1,170
	Escaleras	1	1,060				1,060
	Aseo 1	1	4,430				4,430
	Escaleras	1	4,600				4,600
	Vestíbulo	1	1,320				1,320
	Aseo 1	1	1,170				1,170
	Vestíbulo	1	5,930				5,930
	Distribuidor	1	5,840				5,840
	Vestíbulo	1	8,980				8,980
		1	3,220				3,220
	Escaleras	1	2,280				2,280
		1	4,980				4,980
	Vestíbulo	1	5,450				5,450
	Salón de actos	1	8,730				8,730
	Escaleras	1	8,200				8,200
	Aseo 1	1	9,870				9,870
	Salón de actos	1	9,900				9,900
	Vestíbulo	1	3,720				3,720
	Aseo 2	1	5,820				5,820
	Distribuidor	1	5,840				5,840
	Escaleras	1	3,380				3,380
	Salón de actos	1	3,810				3,810
	Vestíbulo	1	4,880				4,880
	Salón de actos	1	5,110				5,110
	Aula 2	1	20,590				20,590
	Aula 1	1	20,590				20,590
	Vestíbulo	1	5,470				5,470
		1	5,480				5,480
	Escaleras	1	5,000				5,000
		1	5,470				5,470
	Vestíbulo	1	5,920				5,920
	Distribuidor	1	5,810				5,810
	Vestíbulo	1	5,920				5,920
	Aseo 3	1	5,600				5,600
	Vestíbulo	1	1,060				1,060
	Aula 1	1	1,170				1,170
		1	9,900				9,900
	Aseo 3	1	9,870				9,870
		1	5,620				5,620
	Aseo 4	1	5,400				5,400
	Aseo 3	1	4,250				4,250
	Distribuidor	1	4,160				4,160
	Aseo 4	1	5,820				5,820
	Distribuidor	1	5,840				5,840
	Vestíbulo	1	3,430				3,430
	Aula 1	1	3,930				3,930
	Escaleras	1	2,440				2,440
	Aula 1	1	2,440				2,440

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
	Aula 2	1	5,870			5,870	
	Escaleras	1	5,860			5,860	
	Aula 2	1	10,360			10,360	
	Vestíbulo	1	10,240			10,240	
		1	8,860			8,860	
	Escaleras	1	8,850			8,850	
	Vestíbulo	1	3,420			3,420	
	Escaleras	1	3,380			3,380	347,140
							347,140

SUBCAPITULO 10.04 Pavimentos

10.04.001

m² Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13

Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora--bombedadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).

	Planta baja	1	16,250			16,250	
	Planta baja	1	7,250			7,250	
	Planta baja	1	4,130			4,130	
	Planta baja	1	90,110			90,110	
	Planta baja	1	4,620			4,620	
	Planta baja	1	3,200			3,200	
	Planta baja	1	3,630			3,630	
	Planta 1	1	43,890			43,890	
	Planta 1	1	20,780			20,780	
	Planta 1	1	7,010			7,010	
	Planta 1	1	6,060			6,060	
	Planta 1	1	45,560			45,560	
	Planta 1	1	7,250			7,250	
	Planta 1	1	4,130			4,130	
	Planta 1	1	3,190			3,190	267,060
							267,060

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade	
10.04.002	<p>m² Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regular</p> <p>Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).</p>							
		Planta baja	1	90,110			90,110	
			1	4,620			4,620	
			1	3,200			3,200	
		Planta 1	1	43,890			43,890	
			1	20,780			20,780	
			1	7,010			7,010	
			1	6,060			6,060	
			1	45,560			45,560	
			1	3,190			3,190	
								224,420
								224,420
		10.04.003	<p>m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al de</p> <p>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, antideslizante clase 2, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p>					
Planta baja	1			7,250			7,250	
	1			4,130			4,130	
	1			3,630			3,630	
Planta 1	1			7,250			7,250	
	1			4,130			4,130	
								26,390
								26,390

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
10.04.004	<p><i>m² Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero bas</i></p> <p>Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en cerezo, ensamblado sin cola, tipo 'Clic', colocadas sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor.</p>						
	Planta baja	1	90,110			90,110	
		1	4,620			4,620	
		1	3,200			3,200	
	Planta 1	1	43,890			43,890	
		1	20,780			20,780	
		1	7,010			7,010	
		1	6,060			6,060	
		1	45,560			45,560	
		1	3,190			3,190	224,420
							224,420
10.04.005	<p><i>m² Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejora</i></p> <p>Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>						
	Planta baja	1	16,250			16,250	
	exterior	1	1,900	4,850		9,215	25,465
							25,465
10.04.006	<p><i>m² Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia ent</i></p> <p>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable.</p>						
		1	1,800	0,800		1,440	1,440
							1,440

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
10.04.007	<p>Ud Peldaño de madeira maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado</p> <p>Peldaño de madeira maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller con barniz al agua con acabado brillante, colocado mediante sistema de fijación oculta en zanca de escalera, incluso parte proporcional de descansos intermedios.</p>	18				18,000	18,000
							18,000
SUBCAPITULO 10.05 Trasdosados							
10.05.001	<p>m² Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados</p> <p>Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.</p>						
	Planta baja	1	9,230			9,230	
		1	2,740			2,740	
		1	1,670			1,670	
		1	4,400			4,400	
		1	4,410			4,410	
		1	4,400			4,400	
		1	3,510			3,510	
		1	3,660			3,660	
		1	3,590			3,590	
	Planta 1	1	4,400			4,400	
		1	4,410			4,410	
		1	4,400			4,400	
		1	4,410			4,410	55,230
							55,230

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO 10.06 Falsos techos							
10.06.001	<p><i>m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con c</i></p> <p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.</p>						
	Planta baja	1	16,250				16,250
		1	7,250				7,250
		1	4,130				4,130
		1	4,620				4,620
		1	3,200				3,200
		1	3,630				3,630
	Planta 1	1	27,790				27,790
		1	6,060				6,060
		1	7,250				7,250
		1	4,130				4,130
		1	3,190				3,190
							<u>87,500</u>
							87,500
10.06.002	<p><i>m² Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde</i></p> <p>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde para perfilera semioculta, de 600x600x12,5 mm, con perfilera semioculta.</p>						
	Planta baja	1	90,110				90,110
	Planta 1	1	43,890				43,890
		1	45,560				45,560
							<u>179,560</u>
							179,560
10.06.003	<p><i>m² Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separaci</i></p> <p>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color gris, con fijación mediante varillas metálicas.</p>						
	exterior	1	1,900	4,850			9,215
							<u>9,215</u>
							9,215

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidad
CAPÍTULO 11 Señalización y equipamiento							
SUBCAPITULO 11.01 Aparatos sanitarios							
11.01.001	<p><i>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo</i></p> <p>Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.</p>	4				4,000	4,000
							4,000
11.01.002	<p><i>Ud Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.</i></p> <p>Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.</p>	4				4,000	4,000
							4,000
11.01.003	<p><i>Ud Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.</i></p> <p>Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.</p>	4				4,000	4,000
							4,000
11.01.004	<p><i>Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado</i></p> <p>Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.</p>	4				4,000	4,000
							4,000
11.01.005	<p><i>Ud Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado.</i></p> <p>Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado.</p>	4				4,000	4,000
							4,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
11.01.006	<p><i>m² Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.</i></p> <p>Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.</p>	4	1,000		1,500	6,000	6,000
						<u>6,000</u>	6,000
SUBCAPITULO 11.02 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas							
11.02.001	<p><i>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, d</i></p> <p>Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304.</p>	8				8,000	8,000
						<u>8,000</u>	8,000
SUBCAPITULO 11.03 Encimeras							
11.03.001	<p><i>Ud Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor,</i></p> <p>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 hueco con sus cantos pulidos.</p>	4				4,000	4,000
						<u>4,000</u>	4,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0*

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
	SUBCAPITULO 11.04 Indicadores, marcados, rotulaciones, ...						
11.04.001	<p><i>Ud Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</i></p> <p>Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</p>	9				9,000	9,000
						<hr/> 9,000	<hr/> 9,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade	
CAPÍTULO 12 Urbanización interior de la parcela								
SUBCAPITULO 12.01 Alcantarillado								
12.01.001	<p><i>Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1</i></p> <p>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.</p>	1 1	1,000 1,000				1,000 1,000	2,000 2,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO XR Gestión de residuos							
SUBCAPITULO XR.01 Gestión de tierras							
XR.01.001	<p><i>m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición ext</i></p> <p>Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.</p>	30,864				30,864	30,864
XR.01.002	<p><i>m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de res</i></p> <p>Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p>	30,864				30,864	30,864

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO XR.02 Gestión de residuos inertes							
XR.02.001	<p><i>m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertede</i></p> <p>Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia.</p>						
		2,745				2,745	
		0,187				0,187	
		1,037				1,037	
		0,38				0,380	
		0,014				0,014	
		1,084				1,084	
		0,214				0,214	
		0,238				0,238	
		2,596				2,596	
		8,997				8,997	
0,118				0,118	17,610		
XR.02.002	<p><i>m³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en</i></p> <p>Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p>						
		2,745				2,745	
		0,187				0,187	
		1,037				1,037	
		0,38				0,380	
		0,014				0,014	
		1,084				1,084	
		0,214				0,214	
		0,238				0,238	
		2,596				2,596	
		8,997				8,997	
0,118				0,118	17,610		
					17,610		

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
SUBCAPITULO XR.03 Gestión de residuos peligrosos							
XR.03.001	<i>Ud Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.</i> Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.	1				1,000	1,000
XR.03.002	<i>Ud Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de resi</i> Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1				1,000	1,000
XR.03.003	<i>Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligro</i> Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	1				1,000	1,000
							1,000

MEDICIONES

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Uds	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Cantidade
CAPÍTULO CC Control de calidad y ensayos							
SUBCAPITULO CC.01 Estudios geotécnicos							
CC.01.001	<p><i>Ud Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT),</i></p> <p>Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.</p>	1				1,000	1,000
						<hr/> 1,000	<hr/> 1,000

CADROS DE PREZOS

CADRO DE PREZOS Nº1

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 01 Acondicionamiento del terreno			
01.001	<i>m³ Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados</i> Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZASEIS EUROS con CORENTA E NOVE CÉNTIMOS	16,49

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 02 Red de saneamiento horizontal			
02.001	<p>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado</p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO VINTE E TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS</p>	123,03
02.002	<p>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado</p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO VINTE E TRES EUROS con SESENTA E SEIS CÉNTIMOS</p>	123,66
02.003	<p>Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado</p> <p>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVENTA E NOVE EUROS con CORENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	99,42
02.004	<p>Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado</p> <p>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO TRINTA E CINCO EUROS con OITENTA E SEIS CÉNTIMOS</p>	135,86
02.005	<p>m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.</p> <p>Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA E OITO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS</p>	38,14
02.006	<p>Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO TRECE EUROS con SETENTA E SEIS CÉNTIMOS</p>	113,76
02.007	<p>m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.</p> <p>Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS</p>	15,12

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
02.008	<i>Ud Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.</i> Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRECE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	13,13

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 03 Cimentaciones			
SUBCAPÍTULO 03.01 Regularización			
03.01.001	<p><i>m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</i></p> <p>Capa de hormigón de limpieza HL--150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con SESENTA E SEIS CÉNTIMOS</p>	4,66
SUBCAPÍTULO 03.02 Superficiales			
03.02.001	<p><i>m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y a</i></p> <p>Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 27,3 kg/m³.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de OITENTA EUROS con NOVENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	80,94
SUBCAPÍTULO 03.03 Arriostramientos			
03.03.001	<p><i>m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE</i></p> <p>Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m³.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVENTA E SEIS EUROS con SETENTA E NOVE CÉNTIMOS</p>	96,79

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 04 Estructuras			
SUBCAPÍTULO 04.01 Hormigón armado			
04.01.001	<p><i>m² Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote,</i></p> <p>Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 15,8016 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E CATRO EUROS con UN CÉNTIMOS</p>	54,01
04.01.002	<p><i>m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</i></p> <p>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,4 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO CORENTA E CINCO EUROS con DEZ CÉNTIMOS</p>	145,10
04.01.003	<p><i>m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</i></p> <p>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 71,7 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO VINTE EUROS con VINTE E TRES CÉNTIMOS</p>	120,23
04.01.004	<p><i>m³ Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UN</i></p> <p>Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 87,5 kg/m³; encofrado desechable helicoidal, hasta 3 m de altura libre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO SESENTA E TRES EUROS con SESENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	163,64
04.01.005	<p><i>m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080</i></p> <p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,6 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO NOVENTA E UN EUROS con VINTE E SETE CÉNTIMOS</p>	191,27

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
04.01.006	<p><i>m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080</i></p> <p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 75,8 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO SESENTA E CINCO EUROS con OITENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	165,82
04.01.007	<p><i>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</i></p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,134 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,8 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituída por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E SETE EUROS con SESENTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	57,65
04.01.008	<p><i>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</i></p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,136 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,5 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituída por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E OITO EUROS con CORENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	58,44

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
04.01.009	<p><i>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</i></p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,119 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,4 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, inclinado, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E SETE EUROS con SESENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	57,64

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 05 Fachadas y particiones			
SUBCAPÍTULO 05.01 Fachadas ventiladas			
05.01.001	<p><i>m² Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato</i></p> <p>Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato, colocadas con junta corrida mediante el sistema con grapa oculta.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO CATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS</p>	104,03
05.01.002	<p><i>m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x</i></p> <p>Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, con cámara de aire ligeramente ventilada (drenaje no incluido en este precio).</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E UN EUROS con CORENTA E OITO CÉNTIMOS</p>	21,48
05.01.003	<p><i>m² Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para</i></p> <p>Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOCE EUROS con CINCUENTA E SETE CÉNTIMOS</p>	12,57

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 05.02 Fábrica no estrutural			
05.02.001	<p><i>m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida c</i></p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOCE EUROS con OITENTA CÉNTIMOS</p>	12,80
05.02.002	<p><i>m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida co</i></p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATORCE EUROS con NOVENTA E UN CÉNTIMOS</p>	14,91
SUBCAPÍTULO 05.03 Muros cortina			
05.03.001	<p><i>m² Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para</i></p> <p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una reticula con una separación entre montantes de 100 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS OITENTA E DOUS EUROS con CINCUENTA E UN CÉNTIMOS</p>	282,51

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
05.03.002	<p>m² Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para</p> <p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS SETENTA EUROS con DEZASETE CÉNTIMOS</p>	270,17
SUBCAPÍTULO 05.04 Defensas			
05.04.001	<p>Ud Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada p</p> <p>Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SETECENTOS OITENTA E CATRO EUROS con NOVENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	784,92
SUBCAPÍTULO 05.05 Mamparas y tabiques móviles			
05.05.001	<p>m² Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm</p> <p>Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS CINCUENTA E SEIS EUROS con SETENTA E SETE CÉNTIMOS</p>	256,77

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 06 Carpintería, vidrios y protecciones solares			
SUBCAPÍTULO 06.01 Carpintería			
06.01.001	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 15</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 150x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y sin premarco.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATROCENTOS SESENTA E CINCO EUROS con SESENTA E UN CÉNTIMOS</p>	465,61
06.01.002	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO NOVENTA E CINCO EUROS con SETENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	195,74
06.01.003	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS VINTE E UN EUROS con TRINTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	221,35
06.01.004	<p><i>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, d</i></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, con fijo lateral de 50 cm de ancho, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento automático mediante motor eléctrico.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATROCENTOS CINCUENTA E NOVE EUROS con DEZAOITO CÉNTIMOS</p>	459,18

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 06.02 Puertas			
06.02.001	<p>Ud Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina</p> <p>Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO DOCE EUROS con CINCUENTA E SETE CÉNTIMOS</p>	112,57
06.02.002	<p>Ud Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveol</p> <p>Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO SESENTA E UN EUROS con VINTE E SETE CÉNTIMOS</p>	161,27
06.02.003	<p>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con pla</p> <p>Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO CORENTA E OITO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS</p>	148,70

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 06.03 Armarios			
06.03.001	<p><i>Ud Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.</i></p> <p>Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATROCENTOS CORENTA E CINCO EUROS con SETE CÉNTIMOS</p>	445,07
SUBCAPÍTULO 06.04 Vidrios			
06.04.001	<p><i>m² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite</i></p> <p>Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/10/4+4 LOW.S laminar, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SETENTA E SETE EUROS con DEZASEIS CÉNTIMOS</p>	77,16

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 07 Instalaciones			
SUBCAPÍTULO 07.01 Infraestructura de telecomunicaciones			
07.01.001	Ud Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm. Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS CATORCE EUROS con CINCUENTA E CATRO CÉNTIMOS	214,54
07.01.002	m Canalización externa enterrada 1 tubo de polietileno de 63 mm. Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SETE EUROS con VINTE E SETE CÉNTIMOS	7,27
07.01.003	m Canalización de enlace inferior fija en superficie 2 tubos de PVC rígido de 32 mm. Canalización de enlace inferior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 32 mm de diámetro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCO EUROS con SETENTA E DOUS CÉNTIMOS	5,72
07.01.004	Ud Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm. Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E CATRO EUROS con NOVENTA E TRES CÉNTIMOS	54,93
07.01.005	m Canalización de enlace superior empotrada 2 tubos de polipropileno de 40 mm de diámetro. Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con NOVENTA E CATRO CÉNTIMOS	4,94
07.01.006	Ud Equipamiento completo para RITU. Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS OITENTA E UN EUROS con DEZAOITO CÉNTIMOS	281,18
07.01.007	m Canalización interior de usuario 2 tubos de PVC flexible de 20 mm. Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 2 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de UN EUROS con NOVENTA E OITO CÉNTIMOS	1,98
07.01.008	Ud Registro de toma para BAT o toma de usuario. Registro de toma para BAT o toma de usuario.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con VINTE E TRES CÉNTIMOS	4,23

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.02 Audiovisuales			
07.02.001	Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro. Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E UN EUROS con TRINTA CÉNTIMOS	51,30
07.02.002	Ud Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, d Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E TRES EUROS con SESENTA E DOUS CÉNTIMOS	23,62
07.02.003	Ud Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia. Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E DOUS EUROS con SESENTA E OITO CÉNTIMOS	22,68
07.02.004	Ud Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta d Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA E TRES EUROS con CATRO CÉNTIMOS	43,04
07.02.005	Ud Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB d Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB y 1 amplificador FI.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SEISCENTOS CINCUENTA EUROS con SETENTA E OITO CÉNTIMOS	650,78
07.02.006	Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz. Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SEIS EUROS con SETENTA E TRES CÉNTIMOS	6,73
07.02.007	m Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exteri Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ZERO EUROS con NOVENTA E TRES CÉNTIMOS	0,93
07.02.008	Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal met Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 10 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO TRINTA E NOVE EUROS con OITENTA E OITO CÉNTIMOS	139,88

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.02.009	Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E DOUS EUROS con DEZANOVE CÉNTIMOS	22,19
07.02.010	Ud Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVE EUROS con SESENTA E DOUS CÉNTIMOS	9,62
07.02.011	Ud Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZANOVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS	19,06
07.02.012	Ud Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ONCE EUROS con SETENTA E SETE CÉNTIMOS	11,77
07.02.013	m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termo	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de UN EUROS con CORENTA E UN CÉNTIMOS	1,41
07.02.014	Ud Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cable	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO UN EUROS con CINCUENTA E NOVE CÉNTIMOS	101,59
07.02.015	Ud Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA EUROS con NOVENTA E NOVE CÉNTIMOS	40,99
07.02.016	Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SEIS EUROS con VINTE E TRES CÉNTIMOS	6,23

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.03 Calefacción, climatización y A.C.S.			
07.03.001	<p><i>m² Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Z</i></p> <p>Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Zero Q4 "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13162, recubierto con un complejo kraft-aluminio reforzado en su cara exterior y con un tejido absorbente acústico de color negro, en su cara interior, con los bordes largos canteados, de 40 mm de espesor.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E DOUS EUROS con CORENTA CÉNTIMOS</p>	22,40
07.03.002	<p><i>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</i></p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA E SETE EUROS con CORENTA E TRES CÉNTIMOS</p>	37,43
07.03.003	<p><i>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</i></p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA E CATRO EUROS con OITENTA E NOVE CÉNTIMOS</p>	44,89
07.03.004	<p><i>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de</i></p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E UN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS</p>	21,14
07.03.005	<p><i>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de</i></p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E CATRO EUROS con SETENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	24,72
07.03.006	<p><i>Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</i></p> <p>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO CINCUENTA E CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS</p>	155,14

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.03.007	<p>Ud <i>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</i></p> <p>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO CINCUENTA E CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS</p>	155,14
07.03.008	<p>Ud <i>Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para m</i></p> <p>Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO MIL CINCOCENTOS CINCUENTA E NOVE EUROS con TRINTA E TRES CÉNTIMOS</p>	4.559,33
07.03.009	<p>m <i>Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diáme</i></p> <p>Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVE EUROS con VINTE E DOUS CÉNTIMOS</p>	9,22
07.03.010	<p>Ud <i>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor</i></p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC35VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES". potencia frigorífica nominal 3,5 kW, potencia calorífica nominal 4,5 kW, adaptador para sistema de control centralizado Superlink I para un máximo de 48 equipos y Superlink II para un máximo de 128 equipos, modelo SC-ADNA-E, pasarela de comunicación mediante protocolo KNX, para control bidireccional de la unidad interior de aire acondicionado mediante sistema domótico, modelo MH-RC-KNX-1i.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de MIL NOVENTA E SEIS EUROS con CORENTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	1.096,45
07.03.011	<p>Ud <i>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), ali</i></p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM71ZM "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW, potencia calorífica nominal 8,6 kW.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de MIL NOVECIENTOS TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS</p>	1.903,60

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.04 Eléctricas			
07.04.001	<p>Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².</p> <p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS CORENTA E OITO EUROS con VINTE CÉNTIMOS</p>	248,20
07.04.002	<p>m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.</p> <p>Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS</p>	2,14
07.04.003	<p>m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16</p> <p>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ZERO EUROS con CINCUENTA E OITO CÉNTIMOS</p>	0,58
07.04.004	<p>m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20</p> <p>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ZERO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS</p>	0,60
07.04.005	<p>m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25</p> <p>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ZERO EUROS con SETENTA E UN CÉNTIMOS</p>	0,71
07.04.006	<p>m Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada)</p> <p>Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con TRINTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	4,35

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.04.007	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, c</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ZERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	0,50
07.04.008	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, c</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ZERO EUROS con SESENTA E CATRO CÉNTIMOS	0,64
07.04.009	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de UN EUROS con VINTE E NOVE CÉNTIMOS	1,29
07.04.010	<p>m Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislami</p> <p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de UN EUROS con SESENTA E NOVE CÉNTIMOS	1,69
07.04.011	<p>m Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamien</p> <p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRES EUROS con SETENTA E CINCO CÉNTIMOS	3,75

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.04.012	<p>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornaci</p> <p>Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO SETENTA E SEIS EUROS con DEZANOVE CÉNTIMOS	176,19
07.04.013	<p>Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</p> <p>Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS MIL DOUSCENTOS OITENTA E CATRO EUROS con SETENTA E SETE CÉNTIMOS	2.284,77
07.04.014	<p>Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; emb</p> <p>Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SEISCENTOS NOVENTA E CATRO EUROS con SETENTA E TRES CÉNTIMOS	694,73
SUBCAPÍTULO 07.05 Fontanería			
07.05.001	<p>Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de</p> <p>Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SEISCENTOS SESENTA E SEIS EUROS con SESENTA E TRES CÉNTIMOS	666,63
07.05.002	<p>Ud Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de</p> <p>Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,502377 m de longitud y codo 90°, llave de corte de compuerta.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA E TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	33,60
07.05.003	<p>Ud Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</p> <p>Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</p>	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CIENTO VINTE E DOUS EUROS con SESENTA E DOUS CÉNTIMOS	122,62

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.05.004	<p>m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie</p> <p>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de UN EUROS con NOVENTA E SEIS CÉNTIMOS</p>	1,96
07.05.005	<p>m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie</p> <p>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS</p>	2,50
07.05.006	<p>Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p> <p>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ONCE EUROS con CINCUENTA E NOVE CÉNTIMOS</p>	11,59
07.05.007	<p>Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p> <p>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ONCE EUROS con CINCUENTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	11,55
SUBCAPÍTULO 07.06 Iluminación			
07.06.001	<p>Ud Luminaria modular empotrada 60x60 cm. LED</p> <p>Luminaria modular empotrada 60x60 cm. Óptica: Translucida. Fuente de luz: LED. Tc: 4000K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 34W, completamente instalado y en funcionamiento.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO NOVENTA E CATRO EUROS con UN CÉNTIMOS</p>	194,01
07.06.002	<p>Ud Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.</p> <p>Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUSCENTOS SESENTA E CATRO EUROS con SETENTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	264,75
07.06.003	<p>Ud Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de</p> <p>Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de hasta 3 m de altura, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en alcance.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E CINCO EUROS con SETENTA E UN CÉNTIMOS</p>	55,71

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.06.004	Ud Downlight empotrado LED Downlight empotrado IP44. Óptica: 120°. Fuente de luz: LED. Tc: 3900K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 24W, completamente instalado y en funcionamiento.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de OITENTA E DOUS EUROS con NOVENTA E CINCO CÉNTIMOS	82,95
SUBCAPÍTULO 07.07 Contra incendios			
07.07.001	Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes. Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO SESENTA E CINCO EUROS con TRINTA E CINCO CÉNTIMOS	165,35
07.07.002	Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con SETENTA E CATRO CÉNTIMOS	4,74
07.07.003	Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con SETENTA E SEIS CÉNTIMOS	4,76
07.07.004	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agent Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA EUROS con VINTE E SETE CÉNTIMOS	30,27

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.08 Evacuación de aguas			
07.08.001	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRECE EUROS con CINCUENTA E TRES CÉNTIMOS	13,53
07.08.002	m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZASEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS	16,05
07.08.003	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ONCE EUROS con SESENTA E SETE CÉNTIMOS	11,67
07.08.004	m Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOCE EUROS con VINTE E CINCO CÉNTIMOS	12,25
07.08.005	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con SETENTA E NOVE CÉNTIMOS	4,79
07.08.006	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCO EUROS con OITENTA E CINCO CÉNTIMOS	5,85
07.08.007	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZ EUROS con CORENTA E SEIS CÉNTIMOS	10,46

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
07.08.008	<p><i>m Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</i></p> <p>Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOCE EUROS</p>	12,00
07.08.009	<p><i>m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</i></p> <p>Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de QUINCE EUROS con NOVENTA E UN CÉNTIMOS</p>	15,91
SUBCAPÍTULO 07.09 Transporte			
07.09.001	<p><i>Ud Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con</i></p> <p>Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de ONCE MIL CINCOCENTOS DEZ EUROS con SETENTA E SETE CÉNTIMOS</p>	11.510,77

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
<u>CAPÍTULO 08 Aislamientos e impermeabilizaciones</u>			
SUBCAPÍTULO 08.01 Aislamientos térmicos			
08.01.001	<p><i>m² Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio</i></p> <p>Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRES EUROS con SESENTA E NOVE CÉNTIMOS</p>	3,69
08.01.002	<p><i>m² Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, d</i></p> <p>Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZ EUROS con SESENTA E OITO CÉNTIMOS</p>	10,68
SUBCAPÍTULO 08.02 Aislamientos acústicos			
08.02.001	<p><i>m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral</i></p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CATRO EUROS con SETENTA E TRES CÉNTIMOS</p>	4,73

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 09 Cubiertas			
SUBCAPÍTULO 09.01 Inclinadas			
09.01.001	<p><i>m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no inc</i></p> <p>Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización monocapa adherida: lámina impermeabilizante, flexible y difusora de vapor de agua, compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,55 mm de espesor y 160 g/m²; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas con forma de rombo, sobre rastreles de madera.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA E CATRO EUROS con NOVENTA E SETE CÉNTIMOS</p>	44,97
SUBCAPÍTULO 09.02 Remates			
09.02.001	<p><i>m Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019</i></p> <p>Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZASEIS EUROS con TRINTA E UN CÉNTIMOS</p>	16,31

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 10 Revestimientos y trasdosados			
SUBCAPÍTULO 10.01 Alicatados			
10.01.001	<p><i>m² Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamie</i></p> <p>Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZASEIS EUROS con OITENTA E CINCO CÉNTIMOS</p>	16,85
SUBCAPÍTULO 10.02 Pinturas en paramentos interiores			
10.02.001	<p><i>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o e</i></p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS EUROS con SETENTA E SETE CÉNTIMOS</p>	2,77
10.02.002	<p><i>m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o</i></p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS EUROS con OITENTA CÉNTIMOS</p>	2,80

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 10.03 Conglomerados tradicionales			
10.03.001	<p><i>m² Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla</i></p> <p>Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material, con guardavivos.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de SETE EUROS con NOVENTA E OITO CÉNTIMOS</p>	7,98
SUBCAPÍTULO 10.04 Pavimentos			
10.04.001	<p><i>m² Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13</i></p> <p>Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora--bombedadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCO EUROS con NOVE CÉNTIMOS</p>	5,09
10.04.002	<p><i>m² Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regular</i></p> <p>Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCO EUROS con SESENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	5,64
10.04.003	<p><i>m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, resistencia al de</i></p> <p>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, antideslizante clase 2, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRECE EUROS con DEZANOVE CÉNTIMOS</p>	13,19

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V0

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
10.04.004	<p>m² Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero bas</p> <p>Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en cerezo, ensamblado sin cola, tipo 'Clic', colocadas sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA E UN EUROS con SETENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	31,74
10.04.005	<p>m² Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejora</p> <p>Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA E NOVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS</p>	49,11
10.04.006	<p>m² Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre si mediante cable de acero inoxidable, distancia ent</p> <p>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre si mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRESCENTOS VINTE E SEIS EUROS con DEZASETE CÉNTIMOS</p>	326,17
10.04.007	<p>Ud Peldaño de madera maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado</p> <p>Peldaño de madera maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller con barniz al agua con acabado brillante, colocado mediante sistema de fijación oculta en zanca de escalera, incluso parte proporcional de descansos intermedios.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CINCUENTA E SETE EUROS con NOVENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	57,92

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 10.05 Trasdosados			
10.05.001	<p><i>m² Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados</i></p> <p>Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRECE EUROS con CORENTA E TRES CÉNTIMOS</p>	13,43
SUBCAPÍTULO 10.06 Falsos techos			
10.06.001	<p><i>m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con c</i></p> <p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVE EUROS con SESENTA E NOVE CÉNTIMOS</p>	9,69
10.06.002	<p><i>m² Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde</i></p> <p>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde para perfilera semioculta, de 600x600x12,5 mm, con perfilera semioculta.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E SETE EUROS</p>	27,00
10.06.003	<p><i>m² Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separaci</i></p> <p>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color gris, con fijación mediante varillas metálicas.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA E TRES EUROS con NOVENTA E TRES CÉNTIMOS</p>	33,93

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 11 Señalización y equipamiento			
SUBCAPÍTULO 11.01 Aparatos sanitarios			
11.01.001	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVENTA E TRES EUROS con VINTE E TRES CÉNTIMOS	93,23
11.01.002	Ud Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco. Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CENTO SETENTA E CATRO EUROS con OITENTA E NOVE CÉNTIMOS	174,89
11.01.003	Ud Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZAOITO EUROS con VINTE E CINCO CÉNTIMOS	18,25
11.01.004	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E NOVE EUROS con SETENTA E TRES CÉNTIMOS	29,73
11.01.005	Ud Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado. Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRINTA E TRES EUROS con SESENTA E NOVE CÉNTIMOS	33,69
11.01.006	m² Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento. Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA E CINCO EUROS con VINTE CÉNTIMOS	45,20

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO 11.02 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas			
11.02.001	<p><i>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, d</i></p> <p>Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de NOVENTA E SETE EUROS con CORENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	97,42
SUBCAPÍTULO 11.03 Encimeras			
11.03.001	<p><i>Ud Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor,</i></p> <p>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 hueco con sus cantos pulidos.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CEN EUROS con DEZASEIS CÉNTIMOS</p>	100,16
SUBCAPÍTULO 11.04 Indicadores, marcados, rotulaciones, ...			
11.04.001	<p><i>Ud Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</i></p> <p>Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZASETE EUROS con SETENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	17,74

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO 12 Urbanización interior de la parcela			
SUBCAPÍTULO 12.01 Alcantarillado			
12.01.001	Ud <i>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1</i>		358,24
	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA--30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de TRESCENTOS CINCUENTA E OITO EUROS con VINTE E CATRO CÉNTIMOS	

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
CAPÍTULO XR Gestión de residuos			
SUBCAPÍTULO XR.01 Gestión de tierras			
XR.01.001	<p><i>m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición ext</i></p> <p>Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS EUROS con NOVENTA E NOVE CÉNTIMOS</p>	2,99
XR.01.002	<p><i>m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de res</i></p> <p>Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de UN EUROS con CORENTA E DOUS CÉNTIMOS</p>	1,42
SUBCAPÍTULO XR.02 Gestión de residuos inertes			
XR.02.001	<p><i>m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertede</i></p> <p>Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DOUS EUROS con OITENTA E CATRO CÉNTIMOS</p>	2,84
XR.02.002	<p><i>m³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en</i></p> <p>Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p>	<p>Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de DEZ EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS</p>	10,90

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
SUBCAPÍTULO XR.03 Gestión de residuos peligrosos			
XR.03.001	<i>Ud Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.</i> Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E SETE EUROS con TRINTA E CINCO CÉNTIMOS	27,35
XR.03.002	<i>Ud Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamento de resi</i> Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de VINTE E UN EUROS con VINTE E CATRO CÉNTIMOS	21,24
XR.03.003	<i>Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligro</i> Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de CORENTA E SEIS EUROS con CINCUENTA E NOVE CÉNTIMOS	46,59

CADRO DE PREZOS Nº1 (EN LETRA)

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Prezo en letra (EUROS)	Prezo €
--------	-------------	------------------------	---------

CAPÍTULO CC Control de calidad y ensayos

SUBCAPÍTULO CC.01 Estudios geotécnicos

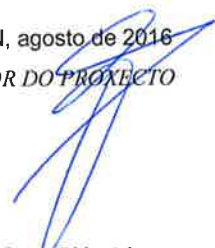
CC.01.001	<p><i>Ud Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT),</i></p>		1.377,57
-----------	--	--	-----------------

Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.

Ascende o prezo total da partida á mencionada cantidade de MIL TRESCENTOS SETENTA E SETE EUROS con CINCUENTA E SETE CÉNTIMOS

MAÑÓN, agosto de 2016

O AUTOR DO PROXECTO



Asdo.: Oscar Pidre Mosquera

Arquitecto

Nº Col.: 3.964

CADRO DE PREZOS Nº2

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
<u>CAPÍTULO 01 Acondicionamiento del terreno</u>			
01.001	m ³	<i>Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados</i> Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	
			Man de obra 2,70
			Maquinaria 12,56
			Otros 0,31
			<hr/> Suma la partida 15,56
			Custes indirectos 6,00% 0,93
			<hr/> TOTAL PARTIDA 16,49

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 02 Red de saneamiento horizontal			
02.001	Ud	<i>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado</i> Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Man de obra 33,05
			Materiais 80,75
			Outros 2,28
			<hr/> Suma la partida 116,07
			Custes indirectos 6,00% 6,96
			TOTAL PARTIDA 123,03
02.002	Ud	<i>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado</i> Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Man de obra 33,53
			Materiais 80,85
			Outros 2,29
			<hr/> Suma la partida 116,66
			Custes indirectos 6,00% 7,00
			TOTAL PARTIDA 123,66
02.003	Ud	<i>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormi</i> Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Man de obra 34,15
			Materiais 57,80
			Outros 1,84
			<hr/> Suma la partida 93,79
			Custes indirectos 6,00% 5,63
			TOTAL PARTIDA 99,42
02.004	Ud	<i>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormi</i> Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Man de obra 42,62
			Materiais 83,06
			Outros 2,51
			<hr/> Suma la partida 128,17
			Custes indirectos 6,00% 7,69
			TOTAL PARTIDA 135,86

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
02.005	<i>m</i>	<i>Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160</i> Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	
		Man de obra	17,65
		Maquinaria	5,28
		Materiais	11,66
		Outros	1,38
		Suma la partida	35,98
		Custes indirectos 6,00%	2,16
		TOTAL PARTIDA	38,14
02.006	<i>Ud</i>	<i>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</i> Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	
		Man de obra	82,51
		Maquinaria	10,11
		Materiais	12,59
		Outros	2,10
		Suma la partida	107,32
		Custes indirectos 6,00%	6,44
		TOTAL PARTIDA	113,76
02.007	<i>m</i>	<i>Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular</i> Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	
		Man de obra	4,44
		Maquinaria	0,77
		Materiais	8,76
		Outros	0,28
		Suma la partida	14,26
		Custes indirectos 6,00%	0,86
		TOTAL PARTIDA	15,12
02.008	<i>Ud</i>	<i>Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.</i> Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.	
		Man de obra	3,48
		Materiais	8,67
		Outros	0,24
		Suma la partida	12,39
		Custes indirectos 6,00%	0,74
		TOTAL PARTIDA	13,13

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 03 Cimentaciones			
SUBCAPÍTULO 03.01 Regularización			
03.01.001	m ²	<p><i>Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</i></p> <p>Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</p>	
			Man de obra 0,25
			Materiais 4,06
			Outros 0,09
			Suma la partida 4,40
			Custes indirectos 6,00% 0,26
			TOTAL PARTIDA 4,66
SUBCAPÍTULO 03.02 Superficiales			
03.02.001	m ³	<p><i>Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y a</i></p> <p>Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 27,3 kg/m³.</p>	
			Man de obra 7,50
			Materiais 67,37
			Outros 1,50
			Suma la partida 76,36
			Custes indirectos 6,00% 4,58
			TOTAL PARTIDA 80,94
SUBCAPÍTULO 03.03 Arriostramientos			
03.03.001	m ³	<p><i>Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE</i></p> <p>Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m³.</p>	
			Man de obra 9,64
			Materiais 79,88
			Outros 1,79
			Suma la partida 91,31
			Custes indirectos 6,00% 5,48
			TOTAL PARTIDA 96,79

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 04 Estructuras			
SUBCAPÍTULO 04.01 Hormigón armado			
04.01.001	m ²	<i>Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote,</i> Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 15,8016 kg/m ² ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.	
			Man de obra 7,29
			Materiais 42,68
			Outros 1,00
			Suma la partida 50,95
			Custes indirectos 6,00% 3,06
			TOTAL PARTIDA 54,01
04.01.002	m ³	<i>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</i> Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,4 kg/m ³ ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.	
			Man de obra 8,76
			Materiais 125,43
			Outros 2,68
			Suma la partida 136,89
			Custes indirectos 6,00% 8,21
			TOTAL PARTIDA 145,10
04.01.003	m ³	<i>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</i> Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 71,7 kg/m ³ ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre.	
			Man de obra 8,76
			Materiais 102,42
			Outros 2,22
			Suma la partida 113,42
			Custes indirectos 6,00% 6,81
			TOTAL PARTIDA 120,23

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €												
04.01.004	m ³	<p>Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UN 30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 87,5 kg/m³; encofrado desechable helicoidal, hasta 3 m de altura libre.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Man de obra</td> <td align="right">6,68</td> </tr> <tr> <td>Materials</td> <td align="right">144,67</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">3,03</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">154,38</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">9,26</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">163,64</td> </tr> </table>	Man de obra	6,68	Materials	144,67	Outros	3,03	Suma la partida	154,38	Custes indirectos 6,00%	9,26	TOTAL PARTIDA	163,64
Man de obra	6,68														
Materials	144,67														
Outros	3,03														
Suma la partida	154,38														
Custes indirectos 6,00%	9,26														
TOTAL PARTIDA	163,64														
04.01.005	m ³	<p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,6 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Man de obra</td> <td align="right">22,53</td> </tr> <tr> <td>Materials</td> <td align="right">154,37</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">3,54</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">180,44</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">10,83</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">191,27</td> </tr> </table>	Man de obra	22,53	Materials	154,37	Outros	3,54	Suma la partida	180,44	Custes indirectos 6,00%	10,83	TOTAL PARTIDA	191,27
Man de obra	22,53														
Materials	154,37														
Outros	3,54														
Suma la partida	180,44														
Custes indirectos 6,00%	10,83														
TOTAL PARTIDA	191,27														
04.01.006	m ³	<p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 75,8 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Man de obra</td> <td align="right">22,23</td> </tr> <tr> <td>Materials</td> <td align="right">131,13</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">3,07</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">156,43</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">9,39</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">165,82</td> </tr> </table>	Man de obra	22,23	Materials	131,13	Outros	3,07	Suma la partida	156,43	Custes indirectos 6,00%	9,39	TOTAL PARTIDA	165,82
Man de obra	22,23														
Materials	131,13														
Outros	3,07														
Suma la partida	156,43														
Custes indirectos 6,00%	9,39														
TOTAL PARTIDA	165,82														

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
04.01.007	m ²	<p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,134 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,8 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	
			Man de obra 14,54 Materiais 38,77 Outros 1,07 <hr/> Suma la partida 54,39 Custes indirectos 6,00% 3,26 <hr/> TOTAL PARTIDA 57,65
04.01.008	m ²	<p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,136 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,5 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	
			Man de obra 14,54 Materiais 39,51 Outros 1,08 <hr/> Suma la partida 55,13 Custes indirectos 6,00% 3,31 <hr/> TOTAL PARTIDA 58,44

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0*

Código	Ud	Descripción	Prezo €
04.01.009	m ²	<p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,119 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,4 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, inclinado, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	
			Man de obra 15,85 Materiais 37,47 Outros 1,07 <hr/> Suma la partida 54,38 Custes indirectos 6,00% 3,26 <hr/> TOTAL PARTIDA 57,64

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €														
CAPÍTULO 05 Fachadas y particiones																	
SUBCAPÍTULO 05.01 Fachadas ventiladas																	
05.01.001	m ²	<p>Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato, colocadas con junta corrida mediante el sistema con grapa oculta.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">21,92</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">73,36</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">2,86</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">98,14</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">5,89</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">104,03</td> </tr> </table>	Man de obra	21,92	Materiais	73,36	Outros	2,86	Suma la partida	98,14	Custes indirectos 6,00%	5,89	TOTAL PARTIDA	104,03		
Man de obra	21,92																
Materiais	73,36																
Outros	2,86																
Suma la partida	98,14																
Custes indirectos 6,00%	5,89																
TOTAL PARTIDA	104,03																
05.01.002	m ²	<p>Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, con cámara de aire ligeramente ventilada (drenaje no incluido en este precio).</p>	<table border="0"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">14,34</td> </tr> <tr> <td>Maquinaria</td> <td align="right">0,14</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">5,18</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">0,59</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">20,26</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">1,22</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">21,48</td> </tr> </table>	Man de obra	14,34	Maquinaria	0,14	Materiais	5,18	Outros	0,59	Suma la partida	20,26	Custes indirectos 6,00%	1,22	TOTAL PARTIDA	21,48
Man de obra	14,34																
Maquinaria	0,14																
Materiais	5,18																
Outros	0,59																
Suma la partida	20,26																
Custes indirectos 6,00%	1,22																
TOTAL PARTIDA	21,48																
05.01.003	m ²	<p>Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">8,14</td> </tr> <tr> <td>Maquinaria</td> <td align="right">0,10</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">3,25</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">0,35</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">11,86</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">0,71</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">12,57</td> </tr> </table>	Man de obra	8,14	Maquinaria	0,10	Materiais	3,25	Outros	0,35	Suma la partida	11,86	Custes indirectos 6,00%	0,71	TOTAL PARTIDA	12,57
Man de obra	8,14																
Maquinaria	0,10																
Materiais	3,25																
Outros	0,35																
Suma la partida	11,86																
Custes indirectos 6,00%	0,71																
TOTAL PARTIDA	12,57																

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €																		
SUBCAPÍTULO 05.02 Fábrica no estrutural																					
05.02.001	m ²	<p><i>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida c</i></p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>	<table> <tr><td>Man de obra</td><td align="right">7,98</td></tr> <tr><td>Maquinaria</td><td align="right">0,13</td></tr> <tr><td>Materiais</td><td align="right">3,73</td></tr> <tr><td>Outros</td><td align="right">0,24</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>Suma la partida</td><td align="right">12,08</td></tr> <tr><td>Custes indirectos 6,00%</td><td align="right">0,72</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td align="right">12,80</td></tr> </table>	Man de obra	7,98	Maquinaria	0,13	Materiais	3,73	Outros	0,24	<hr/>		Suma la partida	12,08	Custes indirectos 6,00%	0,72	<hr/>		TOTAL PARTIDA	12,80
Man de obra	7,98																				
Maquinaria	0,13																				
Materiais	3,73																				
Outros	0,24																				
<hr/>																					
Suma la partida	12,08																				
Custes indirectos 6,00%	0,72																				
<hr/>																					
TOTAL PARTIDA	12,80																				
05.02.002	m ²	<p><i>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida co</i></p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>	<table> <tr><td>Man de obra</td><td align="right">9,65</td></tr> <tr><td>Maquinaria</td><td align="right">0,17</td></tr> <tr><td>Materiais</td><td align="right">3,97</td></tr> <tr><td>Outros</td><td align="right">0,28</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>Suma la partida</td><td align="right">14,07</td></tr> <tr><td>Custes indirectos 6,00%</td><td align="right">0,84</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td align="right">14,91</td></tr> </table>	Man de obra	9,65	Maquinaria	0,17	Materiais	3,97	Outros	0,28	<hr/>		Suma la partida	14,07	Custes indirectos 6,00%	0,84	<hr/>		TOTAL PARTIDA	14,91
Man de obra	9,65																				
Maquinaria	0,17																				
Materiais	3,97																				
Outros	0,28																				
<hr/>																					
Suma la partida	14,07																				
Custes indirectos 6,00%	0,84																				
<hr/>																					
TOTAL PARTIDA	14,91																				

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €												
SUBCAPÍTULO 05.03 Muros cortina															
05.03.001	m ²	<p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 100 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	<table> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">57,46</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">203,82</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">5,23</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">266,52</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">15,99</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">282,51</td> </tr> </table>	Man de obra	57,46	Materiais	203,82	Outros	5,23	Suma la partida	266,52	Custes indirectos 6,00%	15,99	TOTAL PARTIDA	282,51
Man de obra	57,46														
Materiais	203,82														
Outros	5,23														
Suma la partida	266,52														
Custes indirectos 6,00%	15,99														
TOTAL PARTIDA	282,51														
05.03.002	m ²	<p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	<table> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">57,46</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">192,40</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">5,00</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">254,88</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">15,29</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">270,17</td> </tr> </table>	Man de obra	57,46	Materiais	192,40	Outros	5,00	Suma la partida	254,88	Custes indirectos 6,00%	15,29	TOTAL PARTIDA	270,17
Man de obra	57,46														
Materiais	192,40														
Outros	5,00														
Suma la partida	254,88														
Custes indirectos 6,00%	15,29														
TOTAL PARTIDA	270,17														

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 05.04 Defensas			
05.04.001	Ud	<p>Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada p Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.</p>	
			Man de obra 39,64
			Materials 686,32
			Outros 14,52
			<hr/> Suma la partida 740,49
			Custes indirectos 6,00% 44,43
			TOTAL PARTIDA 784,92
SUBCAPÍTULO 05.05 Mamparas y tabiques móviles			
05.05.001	m ²	<p>Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con rail superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio.</p>	
			Man de obra 10,73
			Materials 226,76
			Outros 4,75
			<hr/> Suma la partida 242,24
			Custes indirectos 6,00% 14,53
			TOTAL PARTIDA 256,77

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 06 Carpintería, vidrios y protecciones solares			
SUBCAPÍTULO 06.01 Carpintería			
06.01.001	Ud	<i>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 15</i> Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 150x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y sin premarco.	
			Man de obra 120,42
			Materiais 310,21
			Outros 8,61
			Suma la partida 439,25
			Custes indirectos 6,00% 26,36
			TOTAL PARTIDA 465,61
06.01.002	Ud	<i>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería</i> Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	
			Man de obra 108,97
			Materiais 72,08
			Outros 3,62
			Suma la partida 184,66
			Custes indirectos 6,00% 11,08
			TOTAL PARTIDA 195,74
06.01.003	Ud	<i>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería</i> Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	
			Man de obra 120,35
			Materiais 84,39
			Outros 4,09
			Suma la partida 208,82
			Custes indirectos 6,00% 12,53
			TOTAL PARTIDA 221,35

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €																
06.01.004	Ud	<p><i>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, d</i> Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, con fijo lateral de 50 cm de ancho, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento automático mediante motor eléctrico.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">183,93</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">240,75</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">8,49</td> </tr> <tr> <td><hr/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">433,19</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">25,99</td> </tr> <tr> <td><hr/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">459,18</td> </tr> </table>	Man de obra	183,93	Materiais	240,75	Outros	8,49	<hr/>		Suma la partida	433,19	Custes indirectos 6,00%	25,99	<hr/>		TOTAL PARTIDA	459,18
Man de obra	183,93																		
Materiais	240,75																		
Outros	8,49																		
<hr/>																			
Suma la partida	433,19																		
Custes indirectos 6,00%	25,99																		
<hr/>																			
TOTAL PARTIDA	459,18																		
SUBCAPÍTULO 06.02 Puertas																			
06.02.001	Ud	<p><i>Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina</i> Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">26,50</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">77,63</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">2,08</td> </tr> <tr> <td><hr/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">106,20</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">6,37</td> </tr> <tr> <td><hr/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">112,57</td> </tr> </table>	Man de obra	26,50	Materiais	77,63	Outros	2,08	<hr/>		Suma la partida	106,20	Custes indirectos 6,00%	6,37	<hr/>		TOTAL PARTIDA	112,57
Man de obra	26,50																		
Materiais	77,63																		
Outros	2,08																		
<hr/>																			
Suma la partida	106,20																		
Custes indirectos 6,00%	6,37																		
<hr/>																			
TOTAL PARTIDA	112,57																		
06.02.002	Ud	<p><i>Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveol</i> Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">30,90</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">118,27</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">2,98</td> </tr> <tr> <td><hr/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">152,14</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">9,13</td> </tr> <tr> <td><hr/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">161,27</td> </tr> </table>	Man de obra	30,90	Materiais	118,27	Outros	2,98	<hr/>		Suma la partida	152,14	Custes indirectos 6,00%	9,13	<hr/>		TOTAL PARTIDA	161,27
Man de obra	30,90																		
Materiais	118,27																		
Outros	2,98																		
<hr/>																			
Suma la partida	152,14																		
Custes indirectos 6,00%	9,13																		
<hr/>																			
TOTAL PARTIDA	161,27																		

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
06.02.003	<i>Ud</i>	<i>Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con pla</i> Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
			Man de obra 19,89
			Materiais 117,64
			Outros 2,75
			<hr/> Suma la partida 140,28
			Custes indirectos 6,00% 8,42
			TOTAL PARTIDA 148,70
SUBCAPÍTULO 06.03 Armarios			
06.03.001	<i>Ud</i>	<i>Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.</i> Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.	
			Man de obra 32,00
			Materiais 379,64
			Outros 8,23
			<hr/> Suma la partida 419,88
			Custes indirectos 6,00% 25,19
			TOTAL PARTIDA 445,07
SUBCAPÍTULO 06.04 Vidrios			
06.04.001	<i>m²</i>	<i>Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite</i> Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/10/4+4 LOW.S laminar, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.	
			Man de obra 8,12
			Materiais 63,23
			Outros 1,43
			<hr/> Suma la partida 72,79
			Custes indirectos 6,00% 4,37
			TOTAL PARTIDA 77,16

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 07 Instalaciones			
SUBCAPÍTULO 07.01 Infraestructura de telecomunicaciones			
07.01.001	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm. Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.	
		Man de obra	11,65
		Materiais	186,77
		Outros	3,97
		Suma la partida	202,40
		Custes indirectos 6,00%	12,14
		TOTAL PARTIDA	214,54
07.01.002	m	Canalización externa enterrada 1 tubo de polietileno de 63 mm. Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.	
		Man de obra	1,20
		Materiais	5,54
		Outros	0,13
		Suma la partida	6,86
		Custes indirectos 6,00%	0,41
		TOTAL PARTIDA	7,27
07.01.003	m	Canalización de enlace inferior fija en superficie 2 tubos de PVC rígido de 32 mm. Canalización de enlace inferior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 32 mm de diámetro.	
		Man de obra	2,00
		Materiais	3,29
		Outros	0,11
		Suma la partida	5,40
		Custes indirectos 6,00%	0,32
		TOTAL PARTIDA	5,72
07.01.004	Ud	Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm. Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.	
		Man de obra	4,30
		Materiais	46,51
		Outros	1,02
		Suma la partida	51,82
		Custes indirectos 6,00%	3,11
		TOTAL PARTIDA	54,93
07.01.005	m	Canalización de enlace superior empotrada 2 tubos de polipropileno de 40 mm de diámetro. Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro.	
		Man de obra	0,76
		Materiais	3,80
		Outros	0,09
		Suma la partida	4,66
		Custes indirectos 6,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA	4,94

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.01.006	<i>Ud</i>	Equipamiento completo para RITU. Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.	
		Man de obra	43,48
		Materiais	216,55
		Outros	5,20
		Suma la partida	265,26
		Custes indirectos 6,00%	15,92
		TOTAL PARTIDA	281,18
07.01.007	<i>m</i>	Canalización interior de usuario 2 tubos de PVC flexible de 20 mm. Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 2 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.	
		Man de obra	0,76
		Materiais	1,06
		Outros	0,04
		Suma la partida	1,87
		Custes indirectos 6,00%	0,11
		TOTAL PARTIDA	1,98
07.01.008	<i>Ud</i>	Registro de toma para BAT o toma de usuario. Registro de toma para BAT o toma de usuario.	
		Man de obra	1,30
		Materiais	2,61
		Outros	0,08
		Suma la partida	3,99
		Custes indirectos 6,00%	0,24
		TOTAL PARTIDA	4,23
SUBCAPÍTULO 07.02 Audiovisuales			
07.02.001	<i>Ud</i>	Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro. Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.	
		Man de obra	22,98
		Materiais	24,47
		Outros	0,95
		Suma la partida	48,40
		Custes indirectos 6,00%	2,90
		TOTAL PARTIDA	51,30
07.02.002	<i>Ud</i>	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, d Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	
		Man de obra	10,43
		Materiais	11,40
		Outros	0,44
		Suma la partida	22,28
		Custes indirectos 6,00%	1,34
		TOTAL PARTIDA	23,62

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.02.003	<i>Ud</i>	<i>Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ga</i> Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	
		Man de obra	10,43
		Materiais	10,54
		Outros	0,42
		Suma la partida	21,40
		Custes indirectos 6,00%	1,28
		TOTAL PARTIDA	22,68
07.02.004	<i>Ud</i>	<i>Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta d</i> Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.	
		Man de obra	10,43
		Materiais	29,36
		Outros	0,80
		Suma la partida	40,60
		Custes indirectos 6,00%	2,44
		TOTAL PARTIDA	43,04
07.02.005	<i>Ud</i>	<i>Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB d</i> Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB y 1 amplificador FI.	
		Man de obra	43,91
		Materiais	557,99
		Outros	12,04
		Suma la partida	613,94
		Custes indirectos 6,00%	36,84
		TOTAL PARTIDA	650,78
07.02.006	<i>Ud</i>	<i>Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.</i> Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.	
		Man de obra	2,72
		Materiais	3,51
		Outros	0,12
		Suma la partida	6,35
		Custes indirectos 6,00%	0,38
		TOTAL PARTIDA	6,73

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.02.007	<i>m</i>	Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro.	
		Man de obra	0,33
		Materiais	0,53
		Outros	0,02
		Suma la partida	0,88
		Custes indirectos 6,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA	0,93
07.02.008	<i>Ud</i>	Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal met Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 10 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores.	
		Man de obra	28,68
		Materiais	100,69
		Outros	2,59
		Suma la partida	131,96
		Custes indirectos 6,00%	7,92
		TOTAL PARTIDA	139,88
07.02.009	<i>Ud</i>	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexi Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.	
		Man de obra	1,62
		Materiais	18,90
		Outros	0,41
		Suma la partida	20,93
		Custes indirectos 6,00%	1,26
		TOTAL PARTIDA	22,19
07.02.010	<i>Ud</i>	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superfic Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.	
		Man de obra	1,96
		Materiais	6,94
		Outros	0,18
		Suma la partida	9,08
		Custes indirectos 6,00%	0,54
		TOTAL PARTIDA	9,62

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.02.011	Ud	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6. Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.	
		Man de obra	2,40
		Materiais	15,23
		Outros	0,35
		Suma la partida	17,98
		Custes indirectos 6,00%	1,08
		TOTAL PARTIDA	19,06
07.02.012	Ud	Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6. Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.	
		Man de obra	1,96
		Materiais	8,92
		Outros	0,22
		Suma la partida	11,10
		Custes indirectos 6,00%	0,67
		TOTAL PARTIDA	11,77
07.02.013	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termo Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.	
		Man de obra	0,33
		Materiais	0,97
		Outros	0,03
		Suma la partida	1,33
		Custes indirectos 6,00%	0,08
		TOTAL PARTIDA	1,41
07.02.014	Ud	Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cabl Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cables de fibra óptica; conectores y adaptadores SC simple.	
		Man de obra	14,63
		Materiais	79,34
		Outros	1,88
		Suma la partida	95,84
		Custes indirectos 6,00%	5,75
		TOTAL PARTIDA	101,59
07.02.015	Ud	Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado. Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado.	
		Man de obra	5,23
		Materiais	32,67
		Outros	0,76
		Suma la partida	38,67
		Custes indirectos 6,00%	2,32
		TOTAL PARTIDA	40,99

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.02.016	<i>Ud</i>	<i>Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.</i> Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	
			Man de obra 2,72
			Materiais 3,04
			Outros 0,12
			<hr/> Suma la partida 5,88
			Custes indirectos 6,00% 0,35
			<hr/> TOTAL PARTIDA 6,23
 SUBCAPÍTULO 07.03 Calefacción, climatización y A.C.S.			
07.03.001	<i>m²</i>	<i>Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Z</i> Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Zero Q4 "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13162, recubierto con un complejo kraft-aluminio reforzado en su cara exterior y con un tejido absorbente acústico de color negro, en su cara interior, con los bordes largos canteados, de 40 mm de espesor.	
			Man de obra 7,25
			Materiais 13,47
			Outros 0,41
			<hr/> Suma la partida 21,13
			Custes indirectos 6,00% 1,27
			<hr/> TOTAL PARTIDA 22,40
07.03.002	<i>Ud</i>	<i>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</i> Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.	
			Man de obra 3,71
			Materiais 30,92
			Outros 0,69
			<hr/> Suma la partida 35,31
			Custes indirectos 6,00% 2,12
			<hr/> TOTAL PARTIDA 37,43
07.03.003	<i>Ud</i>	<i>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</i> Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.	
			Man de obra 3,97
			Materiais 37,55
			Outros 0,83
			<hr/> Suma la partida 42,35
			Custes indirectos 6,00% 2,54
			<hr/> TOTAL PARTIDA 44,89

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.03.004	<i>Ud</i>	<i>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</i>	
		Man de obra	3,71
		Materiais	15,85
		Outros	0,39
		Suma la partida	19,94
		Custes indirectos 6,00%	1,20
		TOTAL PARTIDA	21,14
07.03.005	<i>Ud</i>	<i>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</i>	
		Man de obra	3,97
		Materiais	18,89
		Outros	0,46
		Suma la partida	23,32
		Custes indirectos 6,00%	1,40
		TOTAL PARTIDA	24,72
07.03.006	<i>Ud</i>	<i>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</i>	
		Man de obra	5,75
		Materiais	137,73
		Outros	2,87
		Suma la partida	146,36
		Custes indirectos 6,00%	8,78
		TOTAL PARTIDA	155,14
07.03.007	<i>Ud</i>	<i>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</i>	
		Man de obra	5,75
		Materiais	137,73
		Outros	2,87
		Suma la partida	146,36
		Custes indirectos 6,00%	8,78
		TOTAL PARTIDA	155,14

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.03.008	<i>Ud</i>	<i>Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para m</i> Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m.	
			Man de obra 28,99
			Materiais 4.187,92
			Outros 84,34
			Suma la partida 4.301,25
			Custes indirectos 6,00% 258,08
			TOTAL PARTIDA 4.559,33
07.03.009	<i>m</i>	<i>Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diáme</i> Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor.	
			Man de obra 4,13
			Materiais 4,40
			Outros 0,17
			Suma la partida 8,70
			Custes indirectos 6,00% 0,52
			TOTAL PARTIDA 9,22
07.03.010	<i>Ud</i>	<i>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calo</i> Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC35VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 3,5 kW, potencia calorífica nominal 4,5 kW, adaptador para sistema de control centralizado Superlink I para un máximo de 48 equipos y Superlink II para un máximo de 128 equipos, modelo SC-ADNA-E, pasarela de comunicación mediante protocolo KNX, para control bidireccional de la unidad interior de aire acondicionado mediante sistema domótico, modelo MH-RC-KNX-1i.	
			Man de obra 20,57
			Materiais 993,53
			Outros 20,28
			Suma la partida 1.034,39
			Custes indirectos 6,00% 62,06
			TOTAL PARTIDA 1.096,45

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.03.011	Ud	<p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), ali Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM71ZM "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW, potencia calorífica nominal 8,6 kW.</p>	<p>Man de obra 20,57 Materiais 1.740,07 Outros 35,21 Suma la partida 1.795,85 Custes indirectos 6,00% 107,75 TOTAL PARTIDA 1.903,60</p>
SUBCAPÍTULO 07.04 Eléctricas			
07.04.001	Ud	<p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm². Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².</p>	<p>Man de obra 34,58 Materiais 194,97 Outros 4,59 Suma la partida 234,15 Custes indirectos 6,00% 14,05 TOTAL PARTIDA 248,20</p>
07.04.002	m	<p>Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro. Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.</p>	<p>Man de obra 1,01 Materiais 0,97 Outros 0,04 Suma la partida 2,02 Custes indirectos 6,00% 0,12 TOTAL PARTIDA 2,14</p>
07.04.003	m	<p>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</p>	<p>Man de obra 0,37 Materiais 0,17 Outros 0,01 Suma la partida 0,55 Custes indirectos 6,00% 0,03 TOTAL PARTIDA 0,58</p>

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.04.004	<i>m</i>	<i>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20</i> Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	
		Man de obra	0,37
		Materiais	0,19
		Outros	0,01
		Suma la partida	0,57
		Custes indirectos 6,00%	0,03
		TOTAL PARTIDA	0,60
07.04.005	<i>m</i>	<i>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25</i> Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	
		Man de obra	0,37
		Materiais	0,29
		Outros	0,01
		Suma la partida	0,67
		Custes indirectos 6,00%	0,04
		TOTAL PARTIDA	0,71
07.04.006	<i>m</i>	<i>Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugad</i> Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.	
		Man de obra	1,39
		Maquinaria	0,17
		Materiais	2,47
		Outros	0,08
		Suma la partida	4,10
		Custes indirectos 6,00%	0,25
		TOTAL PARTIDA	4,35
07.04.007	<i>m</i>	<i>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, c</i> Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
		Man de obra	0,20
		Materiais	0,27
		Outros	0,01
		Suma la partida	0,47
		Custes indirectos 6,00%	0,03
		TOTAL PARTIDA	0,50

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.04.008	<i>m</i>	<p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, c Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	
		Man de obra	0,20
		Materiais	0,40
		Outros	0,01
		Suma la partida	0,60
		Custes indirectos 6,00%	0,04
		TOTAL PARTIDA	0,64
07.04.009	<i>m</i>	<p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	
		Man de obra	0,33
		Materiais	0,87
		Outros	0,02
		Suma la partida	1,22
		Custes indirectos 6,00%	0,07
		TOTAL PARTIDA	1,29
07.04.010	<i>m</i>	<p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislami Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>	
		Man de obra	0,33
		Materiais	1,23
		Outros	0,03
		Suma la partida	1,59
		Custes indirectos 6,00%	0,10
		TOTAL PARTIDA	1,69

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.04.011	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.	
		Man de obra	0,81
		Materiais	2,66
		Outros	0,07
		Suma la partida	3,54
		Custes indirectos 6,00%	0,21
		TOTAL PARTIDA	3,75
07.04.012	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornaci	
		Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	
		Man de obra	16,31
		Materiais	146,65
		Outros	3,26
		Suma la partida	166,22
		Custes indirectos 6,00%	9,97
		TOTAL PARTIDA	176,19
07.04.013	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	
		Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	
		Man de obra	183,98
		Materiais	1.929,18
		Outros	42,26
		Suma la partida	2.155,44
		Custes indirectos 6,00%	129,33
		TOTAL PARTIDA	2.284,77
07.04.014	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; emb	
		Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.	
		Man de obra	76,47
		Materiais	566,08
		Outros	12,85
		Suma la partida	655,41
		Custes indirectos 6,00%	39,32
		TOTAL PARTIDA	694,73

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.05 Fontanería			
07.05.001	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	
		Man de obra	451,74
		Maquinaria	20,97
		Materiais	132,00
		Outros	24,19
		Suma la partida	628,90
		Custes indirectos 6,00%	37,73
		TOTAL PARTIDA	666,63
07.05.002	Ud	Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,502377 m de longitud y codo 90°, llave de corte de compuerta.	
		Man de obra	7,90
		Materiais	23,19
		Outros	0,62
		Suma la partida	31,70
		Custes indirectos 6,00%	1,90
		TOTAL PARTIDA	33,60
07.05.003	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta. Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	
		Man de obra	18,76
		Materiais	92,45
		Outros	4,45
		Suma la partida	115,68
		Custes indirectos 6,00%	6,94
		TOTAL PARTIDA	122,62
07.05.004	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm. Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	
		Man de obra	0,62
		Materiais	1,19
		Outros	0,04
		Suma la partida	1,85
		Custes indirectos 6,00%	0,11
		TOTAL PARTIDA	1,96

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.05.005	<i>m</i>	<i>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</i>	
		Man de obra	0,85
		Materials	1,46
		Outros	0,05
		Suma la partida	2,36
		Custes indirectos 6,00%	0,14
		TOTAL PARTIDA	2,50
07.05.006	<i>Ud</i>	<i>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</i>	
		Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	
		Man de obra	2,96
		Materials	7,75
		Outros	0,21
		Suma la partida	10,93
		Custes indirectos 6,00%	0,66
		TOTAL PARTIDA	11,59
07.05.007	<i>Ud</i>	<i>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</i>	
		Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	
		Man de obra	2,93
		Materials	7,75
		Outros	0,21
		Suma la partida	10,90
		Custes indirectos 6,00%	0,65
		TOTAL PARTIDA	11,55

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.06 Iluminación			
07.06.001	<i>Ud</i>	Luminaria modular empotrada 60x60 cm. LED Luminaria modular empotrada 60x60 cm. Óptica: Translucida. Fuente de luz: LED. Tc: 4000K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 34W, completamente instalado y en funcionamiento.	
		Man de obra	8,22
		Materiais	171,23
		Outros	3,59
		Suma la partida	183,03
		Custes indirectos 6,00%	10,98
		TOTAL PARTIDA	194,01
07.06.002	<i>Ud</i>	Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W. Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.	
		Man de obra	7,22
		Materiais	237,64
		Outros	4,90
		Suma la partida	249,76
		Custes indirectos 6,00%	14,99
		TOTAL PARTIDA	264,75
07.06.003	<i>Ud</i>	Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de hasta 3 m de altura, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en alcance.	
		Man de obra	4,13
		Materiais	47,40
		Outros	1,03
		Suma la partida	52,56
		Custes indirectos 6,00%	3,15
		TOTAL PARTIDA	55,71
07.06.004	<i>Ud</i>	Downlight empotrado LED Downlight empotrado IP44. Óptica: 120°. Fuente de luz: LED. Tc: 3900K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 24W, completamente instalado y en funcionamiento.	
		Man de obra	8,22
		Materiais	68,50
		Outros	1,53
		Suma la partida	78,25
		Custes indirectos 6,00%	4,70
		TOTAL PARTIDA	82,95

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.07 Contra incendios			
07.07.001	<i>Ud</i>	<i>Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.</i> Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.	
		Man de obra	4,10
		Materiais	148,83
		Outros	3,06
		Suma la partida	155,99
		Custes indirectos 6,00%	9,36
		TOTAL PARTIDA	165,35
07.07.002	<i>Ud</i>	<i>Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</i> Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
		Man de obra	1,91
		Materiais	2,47
		Outros	0,09
		Suma la partida	4,47
		Custes indirectos 6,00%	0,27
		TOTAL PARTIDA	4,74
07.07.003	<i>Ud</i>	<i>Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</i> Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
		Man de obra	1,91
		Materiais	2,49
		Outros	0,09
		Suma la partida	4,49
		Custes indirectos 6,00%	0,27
		TOTAL PARTIDA	4,76
07.07.004	<i>Ud</i>	<i>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agent</i> Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	
		Man de obra	0,95
		Materiais	27,05
		Outros	0,56
		Suma la partida	28,56
		Custes indirectos 6,00%	1,71
		TOTAL PARTIDA	30,27

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 07.08 Evacuación de aguas			
07.08.001	m	<i>Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</i> Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Man de obra 2,35
			Materiais 10,16
			Outros 0,25
			<hr/> Suma la partida 12,76
			Custes indirectos 6,00% 0,77
			TOTAL PARTIDA 13,53
07.08.002	m	<i>Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.</i> Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.	
			Man de obra 2,05
			Materiais 12,79
			Outros 0,30
			<hr/> Suma la partida 15,14
			Custes indirectos 6,00% 0,91
			TOTAL PARTIDA 16,05
07.08.003	Ud	<i>Sombbrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</i> Sombbrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Man de obra 3,09
			Materiais 7,71
			Outros 0,22
			<hr/> Suma la partida 11,01
			Custes indirectos 6,00% 0,66
			TOTAL PARTIDA 11,67
07.08.004	m	<i>Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.</i> Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.	
			Man de obra 4,03
			Materiais 7,30
			Outros 0,23
			<hr/> Suma la partida 11,56
			Custes indirectos 6,00% 0,69
			TOTAL PARTIDA 12,25

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.08.005	m	Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Man de obra	1,28
		Materiais	3,14
		Outros	0,09
		Suma la partida	4,52
		Custes indirectos 6,00%	0,27
		TOTAL PARTIDA	4,79
07.08.006	m	Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Man de obra	1,43
		Materiais	3,97
		Outros	0,11
		Suma la partida	5,52
		Custes indirectos 6,00%	0,33
		TOTAL PARTIDA	5,85
07.08.007	m	Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Man de obra	1,93
		Materiais	7,74
		Outros	0,19
		Suma la partida	9,87
		Custes indirectos 6,00%	0,59
		TOTAL PARTIDA	10,46
07.08.008	m	Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequena evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Man de obra	2,37
		Materiais	8,72
		Outros	0,22
		Suma la partida	11,32
		Custes indirectos 6,00%	0,68
		TOTAL PARTIDA	12,00

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
07.08.009	m	Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Man de obra	3,55
		Materiais	11,15
		Outros	0,29
		Suma la partida	15,01
		Custes indirectos 6,00%	0,90
		TOTAL PARTIDA	15,91

SUBCAPÍTULO 07.09 Transporte

07.09.001	Ud	Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.	
		Man de obra	1.302,50
		Materiais	9.343,79
		Outros	212,93
		Suma la partida	10.859,22
		Custes indirectos 6,00%	651,55
		TOTAL PARTIDA	11.510,77

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 08 Aislamientos e impermeabilizaciones			
SUBCAPÍTULO 08.01 Aislamientos térmicos			
08.01.001	m ²	<i>Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio</i> Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor.	
			Man de obra 1,11
			Materiais 2,31
			Outros 0,07
			Suma la partida 3,48
			Custes indirectos 6,00% 0,21
			TOTAL PARTIDA 3,69
08.01.002	m ²	<i>Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, d</i> Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	
			Man de obra 1,82
			Materiais 8,06
			Outros 0,20
			Suma la partida 10,08
			Custes indirectos 6,00% 0,60
			TOTAL PARTIDA 10,68

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 08.02 Aislamientos acústicos			
08.02.001	m ²	<p><i>Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral</i></p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.</p>	
			1,53
			2,84
			0,09
			<hr/>
			4,46
			6,00%
			0,27
			<hr/>
			4,73

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 09 Cubiertas			
SUBCAPÍTULO 09.01 Inclınadas			
09.01.001	m ²	<p>Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no inc Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización monocapa adherida: lámina impermeabilizante, flexible y difusora de vapor de agua, compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,55 mm de espesor y 160 g/m²; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas con forma de rombo, sobre rastreles de madera.</p>	
			Man de obra 20,49
			Materiais 21,08
			Outros 0,83
			<hr/> Suma la partida 42,42
			Custes indirectos 6,00% 2,55
			<hr/> TOTAL PARTIDA 44,97
SUBCAPÍTULO 09.02 Remates			
09.02.001	m	<p>Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019 Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019.</p>	
			Man de obra 3,15
			Materiais 11,96
			Outros 0,30
			<hr/> Suma la partida 15,39
			Custes indirectos 6,00% 0,92
			<hr/> TOTAL PARTIDA 16,31

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 10 Revestimientos y trasdosados			
SUBCAPÍTULO 10.01 Alicatados			
10.01.001	m ²	<p>Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento</p> <p>Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.</p>	
			Man de obra 7,39 Materiais 8,20 Outros 0,31 <hr/> Suma la partida 15,90 Custes indirectos 6,00% 0,95 <hr/> TOTAL PARTIDA 16,85
SUBCAPÍTULO 10.02 Pinturas en paramentos interiores			
10.02.001	m ²	<p>Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o e</p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	
			Man de obra 1,92 Materiais 0,65 Outros 0,05 <hr/> Suma la partida 2,61 Custes indirectos 6,00% 0,16 <hr/> TOTAL PARTIDA 2,77
10.02.002	m ²	<p>Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o</p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	
			Man de obra 1,92 Materiais 0,68 Outros 0,05 <hr/> Suma la partida 2,64 Custes indirectos 6,00% 0,16 <hr/> TOTAL PARTIDA 2,80

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 10.03 Conglomerados tradicionales			
10.03.001	m ²	Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material, con guardavivos.	
		Man de obra	6,04
		Materiais	1,33
		Outros	0,15
		Suma la partida	7,53
		Custes indirectos 6,00%	0,45
		TOTAL PARTIDA	7,98
SUBCAPÍTULO 10.04 Pavimentos			
10.04.001	m ²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13 Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).	
		Man de obra	1,79
		Maquinaria	0,53
		Materiais	2,39
		Outros	0,09
		Suma la partida	4,80
		Custes indirectos 6,00%	0,29
		TOTAL PARTIDA	5,09
10.04.002	m ²	Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regular Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).	
		Man de obra	2,20
		Materiais	3,02
		Outros	0,10
		Suma la partida	5,32
		Custes indirectos 6,00%	0,32
		TOTAL PARTIDA	5,64

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €												
10.04.003	m ²	<p>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, resistencia al de</p> <p>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, antideslizante clase 2, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">6,12</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">6,08</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">0,24</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">12,44</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">0,75</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">13,19</td> </tr> </table>	Man de obra	6,12	Materiais	6,08	Outros	0,24	Suma la partida	12,44	Custes indirectos 6,00%	0,75	TOTAL PARTIDA	13,19
Man de obra	6,12														
Materiais	6,08														
Outros	0,24														
Suma la partida	12,44														
Custes indirectos 6,00%	0,75														
TOTAL PARTIDA	13,19														
10.04.004	m ²	<p>Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero bas</p> <p>Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en cerezo, ensamblado sin cola, tipo 'Clic', colocadas sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">1,80</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">27,55</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">0,59</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">29,94</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">1,80</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">31,74</td> </tr> </table>	Man de obra	1,80	Materiais	27,55	Outros	0,59	Suma la partida	29,94	Custes indirectos 6,00%	1,80	TOTAL PARTIDA	31,74
Man de obra	1,80														
Materiais	27,55														
Outros	0,59														
Suma la partida	29,94														
Custes indirectos 6,00%	1,80														
TOTAL PARTIDA	31,74														
10.04.005	m ²	<p>Solado de baldosas de granito Negro Ochoavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejora</p> <p>Solado de baldosas de granito Negro Ochoavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Man de obra</td> <td align="right">7,42</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">38,00</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">0,91</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">46,33</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">2,78</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">49,11</td> </tr> </table>	Man de obra	7,42	Materiais	38,00	Outros	0,91	Suma la partida	46,33	Custes indirectos 6,00%	2,78	TOTAL PARTIDA	49,11
Man de obra	7,42														
Materiais	38,00														
Outros	0,91														
Suma la partida	46,33														
Custes indirectos 6,00%	2,78														
TOTAL PARTIDA	49,11														

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €														
10.04.006	m ²	<p>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia ent</p> <p>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Man de obra</td> <td align="right">1,76</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">299,92</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">6,03</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">307,71</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">18,46</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">326,17</td> </tr> </table>	Man de obra	1,76	Materiais	299,92	Outros	6,03	<hr/>		Suma la partida	307,71	Custes indirectos 6,00%	18,46	TOTAL PARTIDA	326,17
Man de obra	1,76																
Materiais	299,92																
Outros	6,03																
<hr/>																	
Suma la partida	307,71																
Custes indirectos 6,00%	18,46																
TOTAL PARTIDA	326,17																
10.04.007	Ud	<p>Peldaño de madera maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado</p> <p>Peldaño de madera maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller con barniz al agua con acabado brillante, colocado mediante sistema de fijación oculta en zanca de escalera, incluso parte proporcional de descansos intermedios.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Man de obra</td> <td align="right">4,73</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">48,84</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">1,07</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">54,64</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">3,28</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">57,92</td> </tr> </table>	Man de obra	4,73	Materiais	48,84	Outros	1,07	<hr/>		Suma la partida	54,64	Custes indirectos 6,00%	3,28	TOTAL PARTIDA	57,92
Man de obra	4,73																
Materiais	48,84																
Outros	1,07																
<hr/>																	
Suma la partida	54,64																
Custes indirectos 6,00%	3,28																
TOTAL PARTIDA	57,92																
SUBCAPÍTULO 10.05 Trasdosados																	
10.05.001	m ²	<p>Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados</p> <p>Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Man de obra</td> <td align="right">5,00</td> </tr> <tr> <td>Materiais</td> <td align="right">7,41</td> </tr> <tr> <td>Outros</td> <td align="right">0,25</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td align="right">12,67</td> </tr> <tr> <td>Custes indirectos 6,00%</td> <td align="right">0,76</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td align="right">13,43</td> </tr> </table>	Man de obra	5,00	Materiais	7,41	Outros	0,25	<hr/>		Suma la partida	12,67	Custes indirectos 6,00%	0,76	TOTAL PARTIDA	13,43
Man de obra	5,00																
Materiais	7,41																
Outros	0,25																
<hr/>																	
Suma la partida	12,67																
Custes indirectos 6,00%	0,76																
TOTAL PARTIDA	13,43																

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0*

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 10.06 Falsos techos			
10.06.001	m ²	<i>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con c</i> Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.	
			Man de obra 6,14
			Materiais 2,83
			Outros 0,18
			Suma la partida 9,14
			Custes indirectos 6,00% 0,55
			TOTAL PARTIDA 9,69
10.06.002	m ²	<i>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde</i> Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde para perfilera semioculta, de 600x600x12,5 mm, con perfilera semioculta.	
			Man de obra 5,43
			Materiais 19,54
			Outros 0,50
			Suma la partida 25,47
			Custes indirectos 6,00% 1,53
			TOTAL PARTIDA 27,00
10.06.003	m ²	<i>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separaci</i> Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color gris, con fijación mediante varillas metálicas.	
			Man de obra 4,65
			Materiais 26,71
			Outros 0,63
			Suma la partida 32,01
			Custes indirectos 6,00% 1,92
			TOTAL PARTIDA 33,93

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código Ud Descripción Prezo €

CAPÍTULO 11 Señalización y equipamiento

SUBCAPÍTULO 11.01 Aparatos sanitarios

11.01.001	<i>Ud</i>	<i>Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo</i> Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.	Man de obra 11,78 Materiais 74,45 Outros 1,72 <hr/> Suma la partida 87,95 Custes indirectos 6,00% 5,28 <hr/> TOTAL PARTIDA 93,23
11.01.002	<i>Ud</i>	<i>Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.</i> Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.	Man de obra 16,06 Materiais 145,69 Outros 3,24 <hr/> Suma la partida 164,99 Custes indirectos 6,00% 9,90 <hr/> TOTAL PARTIDA 174,89
11.01.003	<i>Ud</i>	<i>Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.</i> Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	Man de obra 1,06 Materiais 15,82 Outros 0,34 <hr/> Suma la partida 17,22 Custes indirectos 6,00% 1,03 <hr/> TOTAL PARTIDA 18,25
11.01.004	<i>Ud</i>	<i>Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.</i> Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.	Man de obra 2,09 Materiais 25,41 Outros 0,55 <hr/> Suma la partida 28,05 Custes indirectos 6,00% 1,68 <hr/> TOTAL PARTIDA 29,73

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
11.01.005	Ud	Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado. Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado.	
		Man de obra	1,58
		Materiais	29,58
		Outros	0,62
		Suma la partida	31,78
		Custes indirectos 6,00%	1,91
		TOTAL PARTIDA	33,69
11.01.006	m ²	Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento. Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.	
		Man de obra	5,70
		Materiais	36,10
		Outros	0,84
		Suma la partida	42,64
		Custes indirectos 6,00%	2,56
		TOTAL PARTIDA	45,20
SUBCAPÍTULO 11.02 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas			
11.02.001	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, d Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304.	
		Man de obra	8,33
		Materiais	81,78
		Outros	1,80
		Suma la partida	91,91
		Custes indirectos 6,00%	5,51
		TOTAL PARTIDA	97,42

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO 11.03 Encimeras			
11.03.001	Ud	<i>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor,</i> Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 hueco con sus cantos pulidos.	
		Man de obra	24,36
		Materiais	68,27
		Outros	1,85
		Suma la partida	94,49
		Custes indirectos 6,00%	5,67
		TOTAL PARTIDA	100,16
SUBCAPÍTULO 11.04 Indicadores, marcados, rotulaciones, ...			
11.04.001	Ud	<i>Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</i> Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.	
		Man de obra	1,03
		Materiais	15,38
		Outros	0,33
		Suma la partida	16,74
		Custes indirectos 6,00%	1,00
		TOTAL PARTIDA	17,74

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO 12 Urbanización interior de la parcela			
SUBCAPÍTULO 12.01 Alcantarillado			
12.01.001	Ud	<p><i>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie</i></p> <p>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/1lb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.</p>	
			<p>Man de obra 116,60</p> <p>Maquinaria 6,81</p> <p>Materiais 207,92</p> <p>Outros 6,63</p> <hr/> <p>Suma la partida 337,96</p> <p>Custes indirectos 6,00% 20,28</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 358,24</p>

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO XR Gestión de residuos			
SUBCAPÍTULO XR.01 Gestión de tierras			
XR.01.001	m ³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición ext Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.	
		Maquinaria	2,76
		Outros	0,06
		Suma la partida	2,82
		Custes indirectos 6,00%	0,17
		TOTAL PARTIDA	2,99
XR.01.002	m ³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de res Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
		Maquinaria	1,31
		Outros	0,03
		Suma la partida	1,34
		Custes indirectos 6,00%	0,08
		TOTAL PARTIDA	1,42
SUBCAPÍTULO XR.02 Gestión de residuos inertes			
XR.02.001	m ³	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertede Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia.	
		Maquinaria	2,63
		Outros	0,05
		Suma la partida	2,68
		Custes indirectos 6,00%	0,16
		TOTAL PARTIDA	2,84
XR.02.002	m ³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
		Maquinaria	10,08
		Outros	0,20
		Suma la partida	10,28
		Custes indirectos 6,00%	0,62
		TOTAL PARTIDA	10,90

CADRO DE PREZOS Nº2

Ref.: 04MA16V0

Código	Ud	Descripción	Prezo €
SUBCAPÍTULO XR.03 Gestión de residuos peligrosos			
XR.03.001	<i>Ud</i>	<i>Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.</i> Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.	
		Man de obra	1,05
		Materials	24,25
		Outros	0,51
		Suma la partida	25,80
		Custes indirectos 6,00%	1,55
		TOTAL PARTIDA	27,35
XR.03.002	<i>Ud</i>	<i>Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de resi</i> Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
		Materials	19,65
		Outros	0,39
		Suma la partida	20,04
		Custes indirectos 6,00%	1,20
		TOTAL PARTIDA	21,24
XR.03.003	<i>Ud</i>	<i>Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligro</i> Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	
		Materials	43,09
		Outros	0,86
		Suma la partida	43,95
		Custes indirectos 6,00%	2,64
		TOTAL PARTIDA	46,59

CADRO DE PREZOS N°2

Ref.: 04MA16V04

Código	Ud	Descripción	Prezo €
CAPÍTULO CC Control de calidad y ensayos			
SUBCAPÍTULO CC.01 Estudios geotécnicos			
CC.01.001	Ud	<p><i>Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT),</i> Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.</p>	
			Materiais 1.274,08 Otros 25,48 <hr/> Suma la partida 1.299,59 Custes indirectos 6,00% 77,98 <hr/> TOTAL PARTIDA 1.377,57

MAÑÓN, agosto de 2016
O AUTOR DO PROXECTO



Asdo.: Oscar Pidre Mosquera
Arquitecto
 N° Col.: 3.964

PRESUPOSTOS PARCIAIS

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 01 Acondicionamiento del terreno				
01.001	m³ Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	25,302	16,49	417,23
<i>TOTAL CAPÍTULO 01 Acondicionamiento del terreno.....</i>				417,23

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 02 Red de saneamiento horizontal				
02.001	<p>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armad</p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	1,000	123,03	123,03
02.002	<p>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armad</p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	1,000	123,66	123,66
02.003	<p>Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormi</p> <p>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	2,000	99,42	198,84
02.004	<p>Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormi</p> <p>Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.</p>	2,000	135,86	271,72
02.005	<p>m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160</p> <p>Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.</p>	4,250	38,14	162,10
02.006	<p>Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.</p>	2,000	113,76	227,52

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidade	Prezo €	Importe €
02.007	<p>m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular</p> <p>Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.</p>	54,430	15,12	822,98
02.008	<p>Ud Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.</p> <p>Sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm.</p>	1,000	13,13	13,13
<p><i>TOTAL CAPÍTULO 02 Red de saneamiento horizontal.....</i></p>				1.942,98

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 03 Cimentaciones				
SUBCAPÍTULO 03.01 Regularización				
03.01.001	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor. Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.	64,190	4,66	299,13
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 Regularización.....				299,13
SUBCAPÍTULO 03.02 Superficiales				
03.02.001	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y a Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 27,3 kg/m³.	20,976	80,94	1.697,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 Superficiales.....				1.697,80
SUBCAPÍTULO 03.03 Arriostramientos				
03.03.001	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m³.	8,400	96,79	813,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 Arriostramientos.....				813,04
TOTAL CAPÍTULO 03 Cimentaciones				2.809,97

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 04 Estructuras				
SUBCAPÍTULO 04.01 Hormigón armado				
04.01.001	<p>m² Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote,</p> <p>Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, realizada con hormigón HA-30/P/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 15,8016 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.</p>	9,220	54,01	497,97
04.01.002	<p>m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</p> <p>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,4 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.</p>	5,960	145,10	864,80
04.01.003	<p>m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido</p> <p>Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 71,7 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre.</p>	1,777	120,23	213,65
04.01.004	<p>m³ Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UN</p> <p>Pilar circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 87,5 kg/m³; encofrado desechable helicoidal, hasta 3 m de altura libre.</p>	0,530	163,64	86,73
04.01.005	<p>m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080</p> <p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 121,6 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.</p>	5,500	191,27	1.051,99

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
04.01.006	<p>m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080</p> <p>Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 75,8 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.</p>	19,510	165,82	3.235,15
04.01.007	<p>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,134 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,8 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	146,020	57,65	8.418,05
04.01.008	<p>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,136 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 4,5 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	134,550	58,44	7.863,10
04.01.009	<p>m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA--30/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,119 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,4 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, inclinado, de canto 30 cm, intereje de 72 cm; vigueta pretensada 25+5; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.</p>	141,090	57,64	8.132,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 Hormigón armado				30.363,87
TOTAL CAPÍTULO 04 Estructuras.....				30.363,87

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidade	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 05 Fachadas y particiones				
SUBCAPÍTULO 05.01 Fachadas ventiladas				
05.01.001	<p>m² Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato</p> <p>Sistema de revestimiento para fachada ventilada, de 10 mm de espesor, con baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato, colocadas con junta corrida mediante el sistema con grapa oculta.</p>	312,842	104,03	32.544,95
05.01.002	<p>m² Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x</p> <p>Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, con cámara de aire ligeramente ventilada (drenaje no incluido en este precio).</p>	312,842	21,48	6.719,85
05.01.003	<p>m² Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para</p> <p>Hoja interior de cerramiento de fachada ventilada de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia.</p>	312,842	12,57	3.932,42
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 Fachadas ventiladas				43.197,22

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 05.02 Fábrica no estructural				
05.02.001	<p>m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida c</p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>	66,300	12,80	848,64
05.02.002	<p>m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida co</p> <p>Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 110 mm de ancho.</p>	158,580	14,91	2.364,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 Fábrica no estructural				3.213,07
SUBCAPÍTULO 05.03 Muros cortina				
05.03.001	<p>m² Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para</p> <p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 100 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	22,800	282,51	6.441,23
05.03.002	<p>m² Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para</p> <p>Muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 330 cm; cerramiento compuesto de un 20% de superficie opaca (antepechos, cantos de forjado y falsos techos) y un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento templado de control solar + seguridad (laminar), 6/10/4+4.</p>	6,840	270,17	1.847,96
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 Muros cortina				8.289,19

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 05.04 Defensas				
05.04.001	<p>Ud Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada p</p> <p>Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 3,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.</p>	1,000	784,92	784,92
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 Defensas				784,92
SUBCAPÍTULO 05.05 Mamparas y tabiques móviles				
05.05.001	<p>m² Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm</p> <p>Tabique móvil acústico, de suspensión doble, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con rail superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio.</p>	22,500	256,77	5.777,33
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.05 Mamparas y tabiques.....				5.777,33
TOTAL CAPÍTULO 05 Fachadas y particiones.....				61.261,73

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 06 Carpintería, vidrios y protecciones solares				
SUBCAPÍTULO 06.01 Carpintería				
06.01.001	<p>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 15</p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 150x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y sin premarco.</p>	1,000	465,61	465,61
06.01.002	<p>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilerí</p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 50x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1,000	195,74	195,74
06.01.003	<p>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfiler</p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo, de 100x220 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1,000	221,35	221,35
06.01.004	<p>Ud Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, d</p> <p>Carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, con fijo lateral de 50 cm de ancho, serie alta, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento automático mediante motor eléctrico.</p>	22,000	459,18	10.101,96
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 Carpintería				10.984,66

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 06.02 Puertas				
06.02.001	<p>Ud Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina</p> <p>Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	6,000	112,57	675,42
06.02.002	<p>Ud Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveol</p> <p>Puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	1,000	161,27	161,27
06.02.003	<p>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con pla</p> <p>Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	3,000	148,70	446,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 Puertas				1.282,79

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 06.03 Armarios				
06.03.001	Ud Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico. Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 350x240x60 cm de tablero melamínico.	2,000	445,07	890,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 Armarios				890,14
SUBCAPÍTULO 06.04 Vidrios				
06.04.001	m² Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lit Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/10/4+4 LOW.S laminar, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.	31,375	77,16	2.420,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 Vidrios				2.420,90
TOTAL CAPÍTULO 06 Carpintería, vidrios y protecciones solares.....				15.578,49

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 07 Instalaciones				
SUBCAPÍTULO 07.01 Infraestructura de telecomunicaciones				
07.01.001	Ud Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm. Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.	1,000	214,54	214,54
07.01.002	m Canalización externa enterrada 1 tubo de polietileno de 63 mm. Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.	6,000	7,27	43,62
07.01.003	m Canalización de enlace inferior fija en superficie 2 tubos de PVC rígido de 32 mm. Canalización de enlace inferior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 32 mm de diámetro.	10,000	5,72	57,20
07.01.004	Ud Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm. Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.	1,000	54,93	54,93
07.01.005	m Canalización de enlace superior empotrada 2 tubos de polipropileno de 40 mm de diámetro. Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro.	6,000	4,94	29,64
07.01.006	Ud Equipamiento completo para RITU. Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.	1,000	281,18	281,18
07.01.007	m Canalización interior de usuario 2 tubos de PVC flexible de 20 mm. Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 2 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.	72,620	1,98	143,79
07.01.008	Ud Registro de toma para BAT o toma de usuario. Registro de toma para BAT o toma de usuario.	7,000	4,23	29,61
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 Infraestructura de.....				854,51

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 07.02 Audiovisuales				
07.02.001	Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro. Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.	1,000	51,30	51,30
07.02.002	Ud Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, d Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	1,000	23,62	23,62
07.02.003	Ud Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ga Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.	1,000	22,68	22,68
07.02.004	Ud Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta d Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.	1,000	43,04	43,04
07.02.005	Ud Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB d Equipo de cabecera, formado por: 6 amplificadores monocanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador multicanal UHF, de 42 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB y 1 amplificador FI.	1,000	650,78	650,78
07.02.006	Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz. Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.	7,000	6,73	47,11
07.02.007	m Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exteri Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro.	75,000	0,93	69,75
07.02.008	Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal met Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 40 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 10 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores.	1,000	139,88	139,88

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
07.02.009	Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexi Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.	1,000	22,19	22,19
07.02.010	Ud Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superfic Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.	1,000	9,62	9,62
07.02.011	Ud Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6. Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.	7,000	19,06	133,42
07.02.012	Ud Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6. Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.	7,000	11,77	82,39
07.02.013	m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termo Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.	75,000	1,41	105,75
07.02.014	Ud Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cabl Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 5 fibras ópticas, formado por caja mural, como registro principal de cables de fibra óptica; conectores y adaptadores SC simple.	1,000	101,59	101,59
07.02.015	Ud Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado. Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación para fibra óptica, de acero galvanizado.	1,000	40,99	40,99
07.02.016	Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz. Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	7,000	6,23	43,61
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 Audiovisuales.....				1.587,72

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 07.03 Calefacción, climatización y A.C.S.				
07.03.001	<p>m² Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Z</p> <p>Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de lana de vidrio Ursa Air Zero Q4 "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13162, recubierto con un complejo kraft-aluminio reforzado en su cara exterior y con un tejido absorbente acústico de color negro, en su cara interior, con los bordes largos canteados, de 40 mm de espesor.</p>	200,500	22,40	4.491,20
07.03.002	<p>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	6,000	37,43	224,58
07.03.003	<p>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, d</p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	5,000	44,89	224,45
07.03.004	<p>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de</p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	6,000	21,14	126,84
07.03.005	<p>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de</p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.</p>	5,000	24,72	123,60
07.03.006	<p>Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</p> <p>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</p>	1,000	155,14	155,14

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
07.03.007	<p>Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</p> <p>Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm.</p>	1,000	155,14	155,14
07.03.008	<p>Ud Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para m</p> <p>Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m.</p>	1,000	4.559,33	4.559,33
07.03.009	<p>m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diáme</p> <p>Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor.</p>	49,320	9,22	454,73
07.03.010	<p>Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC35VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 3,5 kW, potencia calorífica nominal 4,5 kW, adaptador para sistema de control centralizado Superlink I para un máximo de 48 equipos y Superlink II para un máximo de 128 equipos, modelo SC-ADNA-E, pasarela de comunicación mediante protocolo KNX, para control bidireccional de la unidad interior de aire acondicionado mediante sistema domótico, modelo MH-RC-KNX-1i.</p>	4,000	1.096,45	4.385,80
07.03.011	<p>Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), ali</p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM71ZM "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW, potencia calorífica nominal 8,6 kW.</p>	2,000	1.903,60	3.807,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 Calefacción, climatización y..				18.708,01

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 07.04 Eléctricas				
07.04.001	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm². Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 63 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².	1,000	248,20	248,20
07.04.002	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro. Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	40,190	2,14	86,01
07.04.003	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	328,160	0,58	190,33
07.04.004	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	540,240	0,60	324,14
07.04.005	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	7,360	0,71	5,23
07.04.006	m Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugad Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.	4,170	4,35	18,14

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
07.04.007	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, c</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	1.266,530	0,50	633,27
07.04.008	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, c</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	1.758,090	0,64	1.125,18
07.04.009	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con</p> <p>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</p>	22,080	1,29	28,48
07.04.010	<p>m Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislami</p> <p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>	17,100	1,69	28,90
07.04.011	<p>m Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamien</p> <p>Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.</p>	4,170	3,75	15,64
07.04.012	<p>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornaci</p> <p>Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.</p>	1,000	176,19	176,19

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
07.04.013	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	1,000	2.284,77	2.284,77
07.04.014	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; emb Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.	1,000	694,73	694,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.04 Eléctricas				5.859,21
SUBCAPÍTULO 07.05 Fontanería				
07.05.001	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 9,48 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	1,000	666,63	666,63
07.05.002	Ud Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de Alimentación de agua potable colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,502377 m de longitud y codo 90°, llave de corte de compuerta.	1,000	33,60	33,60
07.05.003	Ud Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta. Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	1,000	122,62	122,62
07.05.004	m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), seri Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	41,290	1,96	80,93

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidade	Prezo €	Importe €
07.05.005	<p>m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), seri</p> <p>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</p>	18,370	2,50	45,93
07.05.006	<p>Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p> <p>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p>	5,000	11,59	57,95
07.05.007	<p>Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p> <p>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</p>	1,000	11,55	11,55
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.05 Fontanería.....				1.019,21
SUBCAPÍTULO 07.06 Iluminación				
07.06.001	<p>Ud Luminaria modular empotrada 60x60 cm. LED</p> <p>Luminaria modular empotrada 60x60 cm. Óptica: Translúcida. Fuente de luz: LED. Tc: 4000K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 34W, completamente instalado y en funcionamiento.</p>	20,000	194,01	3.880,20
07.06.002	<p>Ud Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.</p> <p>Luminaria empotrada en techo, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W.</p>	2,000	264,75	529,50
07.06.003	<p>Ud Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de</p> <p>Detector de movimiento de infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, modelo CIRCUMAT "ORBIS", montaje en techo de hasta 3 m de altura, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en alcance.</p>	9,000	55,71	501,39
07.06.004	<p>Ud Downlight empotrado LED</p> <p>Downlight empotrado IP44. Óptica: 120°. Fuente de luz: LED. Tc: 3900K. Incluye fuente de alimentación. Potencia: 24W, completamente instalado y en funcionamiento.</p>	21,000	82,95	1.741,95
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.06 Iluminación.....				6.653,04

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MAI6V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 07.07 Contra incendios				
07.07.001	Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes. Luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.	22,000	165,35	3.637,70
07.07.002	Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	4,000	4,74	18,96
07.07.003	Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	16,000	4,76	76,16
07.07.004	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agent Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	4,000	30,27	121,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.07 Contra incendios.....				3.853,90
SUBCAPÍTULO 07.08 Evacuación de aguas				
07.08.001	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión peg Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	10,000	13,53	135,30
07.08.002	m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro. Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 125 mm, color gris claro.	28,000	16,05	449,40

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
07.08.003	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1,000	11,67	11,67
07.08.004	m Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro. Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.	26,500	12,25	324,63
07.08.005	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	7,700	4,79	36,88
07.08.006	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	5,250	5,85	30,71
07.08.007	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	2,250	10,46	23,54
07.08.008	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	3,600	12,00	43,20
07.08.009	m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1,000	15,91	15,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.08 Evacuación de aguas.....				1.071,24

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
	SUBCAPÍTULO 07.09 Transporte			
07.09.001	Ud Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.	1,000	11.510,77	11.510,77
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.09 Transporte			11.510,77
	<i>TOTAL CAPÍTULO 07 Instalaciones</i>			<i>51.117,61</i>

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 08 Aislamientos e impermeabilizaciones				
SUBCAPÍTULO 08.01 Aislamientos térmicos				
08.01.001	m² Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidr Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor.	53,560	3,69	197,64
08.01.002	m² Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, d Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	267,060	10,68	2.852,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 Aislamientos térmicos.....				3.049,84
SUBCAPÍTULO 08.02 Aislamientos acústicos				
08.02.001	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.	267,060	4,73	1.263,19
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 Aislamientos acústicos.....				1.263,19
TOTAL CAPÍTULO 08 Aislamientos e impermeabilizaciones.....				4.313,03

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 09 Cubiertas				
SUBCAPÍTULO 09.01 Inclinas				
09.01.001	m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no inc Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización monocapa adherida: lámina impermeabilizante, flexible y difusora de vapor de agua, compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,55 mm de espesor y 160 g/m ² ; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas con forma de rombo, sobre rastreles de madera.	197,851	44,97	8.897,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 Inclinas.....				8.897,36
SUBCAPÍTULO 09.02 Remates				
09.02.001	m Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019 Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 40 mm de altura, color marrón oscuro RAL 8019.	14,580	16,31	237,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 Remates				237,80
TOTAL CAPÍTULO 09 Cubiertas				9.135,16

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 10 Revestimientos y trasdosados				
SUBCAPÍTULO 10.01 Alicatados				
10.01.001	<p>m² Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento</p> <p>Alicatado con azulejo de gres porcelánico, 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.</p>	104,620	16,85	1.762,85
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 Alicatados				1.762,85
SUBCAPÍTULO 10.02 Pinturas en paramentos interiores				
10.02.001	<p>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola</p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	87,500	2,77	242,38
10.02.002	<p>m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola</p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	516,260	2,80	1.445,53
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 Pinturas en paramentos				1.687,91

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 10.03 Conglomerados tradicionales				
10.03.001	<p>m² Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla</p> <p>Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material, con guardavivos.</p>	347,140	7,98	2.770,18
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.03 Conglomerados.....				2.770,18
SUBCAPÍTULO 10.04 Pavimentos				
10.04.001	<p>m² Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13</p> <p>Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora--bombedora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).</p>	267,060	5,09	1.359,34
10.04.002	<p>m² Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regular</p> <p>Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).</p>	224,420	5,64	1.265,73
10.04.003	<p>m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al de</p> <p>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 40x40 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, antideslizante clase 2, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p>	26,390	13,19	348,08

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
10.04.004	<p>m² Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero bas</p> <p>Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en cerezo, ensamblado sin cola, tipo 'Clic', colocadas sobre complejo fabricado con polietileno de alta calidad, de celdas cerradas, para aislamiento a ruido de impacto, revestido por una de sus caras con un film de polietileno que actúa como barrera de vapor de 2,5 mm de espesor, con parte proporcional de colocación de banda de polietileno de 5 mm de espesor.</p>	224,420	31,74	7.123,09
10.04.005	<p>m² Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejora</p> <p>Solado de baldosas de granito Negro Ochavo, para interiores, 60x40x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	25,465	49,11	1.250,59
10.04.006	<p>m² Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia ent</p> <p>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable.</p>	1,440	326,17	469,68
10.04.007	<p>Ud Peldaño de madera maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado</p> <p>Peldaño de madera maciza de roble (Quercus robur), de 120x30x4,2 cm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller con barniz al agua con acabado brillante, colocado mediante sistema de fijación oculta en zanca de escalera, incluso parte proporcional de descansos intermedios.</p>	18,000	57,92	1.042,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.04 Pavimentos.....				12.859,07

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 10.05 Trasdosados				
10.05.001	<p>m² Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A), anclada a los forjados</p> <p>Trasdosado autoportante libre, W625.es "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A), anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.</p>	55,230	13,43	741,74
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.05 Trasdosados.....				741,74
SUBCAPÍTULO 10.06 Falsos techos				
10.06.001	<p>m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con c</p> <p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.</p>	87,500	9,69	847,88
10.06.002	<p>m² Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde</p> <p>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acústico, formado por placas de yeso laminado, perforadas, con borde para perfilera semioculta, de 600x600x12,5 mm, con perfilera semioculta.</p>	179,560	27,00	4.848,12
10.06.003	<p>m² Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separaci</p> <p>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color gris, con fijación mediante varillas metálicas.</p>	9,215	33,93	312,66
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.06 Falsos techos.....				6.008,66
TOTAL CAPÍTULO 10 Revestimientos y trasdosados				25.830,41

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO 11 Señalización y equipamiento				
SUBCAPÍTULO 11.01 Aparatos sanitarios				
11.01.001	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.	4,000	93,23	372,92
11.01.002	Ud Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco. Inodoro con tanque bajo, gama media, color blanco.	4,000	174,89	699,56
11.01.003	Ud Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	4,000	18,25	73,00
11.01.004	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo. Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.	4,000	29,73	118,92
11.01.005	Ud Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado. Toallero de papel zigzag, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado.	4,000	33,69	134,76
11.01.006	m² Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento. Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.	6,000	45,20	271,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 Aparatos sanitarios.....				1.670,36

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO 11.02 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas				
11.02.001	<p>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, d</p> <p>Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304.</p>	8,000	97,42	779,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 Aparatos sanitarios.....				779,36
SUBCAPÍTULO 11.03 Encimeras				
11.03.001	<p>Ud Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor,</p> <p>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y formación de 1 hueco con sus cantos pulidos.</p>	4,000	100,16	400,64
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 Encimeras.....				400,64
SUBCAPÍTULO 11.04 Indicadores, marcados, rotulaciones, ...				
11.04.001	<p>Ud Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</p> <p>Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.</p>	9,000	17,74	159,66
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.04 Indicadores, marcados,.....				159,66
TOTAL CAPÍTULO 11 Señalización y equipamiento				3.010,02

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidad	Prezo €	Importe €
	CAPÍTULO 12 Urbanización interior de la parcela			
	SUBCAPÍTULO 12.01 Alcantarillado			
12.01.001	<p>Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1</p> <p>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.</p>	2,000	358,24	716,48
	TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 Alcantarillado			716,48
	TOTAL CAPÍTULO 12 Urbanización interior de la parcela			716,48

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidade	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO XR Gestión de residuos				
SUBCAPÍTULO XR.01 Gestión de tierras				
XR.01.001	<p>m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición ext</p> <p>Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.</p>	30,864	2,99	92,28
XR.01.002	<p>m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de res</p> <p>Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p>	30,864	1,42	43,83
TOTAL SUBCAPÍTULO XR.01 Gestión de tierras.....				136,11
SUBCAPÍTULO XR.02 Gestión de residuos inertes				
XR.02.001	<p>m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertede</p> <p>Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia.</p>	17,610	2,84	50,01
XR.02.002	<p>m³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en</p> <p>Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p>	17,610	10,90	191,95
TOTAL SUBCAPÍTULO XR.02 Gestión de residuos inertes..				241,96

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidade	Prezo €	Importe €
SUBCAPÍTULO XR.03 Gestión de residuos peligrosos				
XR.03.001	Ud Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos. Bidón de 60 litros de capacidad para residuos peligrosos.	1,000	27,35	27,35
XR.03.002	Ud Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de resi Transporte de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,000	21,24	21,24
XR.03.003	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligro Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	1,000	46,59	46,59
TOTAL SUBCAPÍTULO XR.03 Gestión de residuos				95,18
<i>TOTAL CAPÍTULO XR Gestión de residuos.....</i>				<i>473,25</i>

PRESUPOSTOS PARCIAIS

Ref.: 04MA16V04

Código	Descripción	Cantidade	Prezo €	Importe €
CAPÍTULO CC Control de calidad y ensayos				
SUBCAPÍTULO CC.01 Estudios geotécnicos				
CC.01.001	<p>Ud Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT),</p> <p>Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.</p>	1,000	1.377,57	1.377,57
TOTAL SUBCAPÍTULO CC.01 Estudios geotécnicos.....				1.377,57
<i>TOTAL CAPÍTULO CC Control de calidad y ensayos</i>				<i>1.377,57</i>

ORZAMENTO XERAL

RESUMO DO PRESUPOSTO

Ref.: 04MA16V04

Descripción	Importe
	€
01 Acondicionamiento del terreno.....	417,23
02 Red de saneamiento horizontal	1.942,98
03 Cimentaciones	2.809,97
04 Estructuras.....	30.363,87
05 Fachadas y particiones	61.261,73
06 Carpintería, vidrios y protecciones solares	15.578,49
07 Instalaciones	51.117,61
08 Aislamientos e impermeabilizaciones	4.313,03
09 Cubiertas	9.135,16
10 Revestimientos y trasdosados	25.830,41
11 Señalización y equipamiento	3.010,02
12 Urbanización interior de la parcela.....	716,48
XR Gestión de residuos	473,25
CC Control de calidad y ensayos.....	1.377,57
PRESUPOSTO DE EXECUCIÓN MATERIAL.....	208.347,80

RESUMO DO PRESUPOSTO

Ref.: 04MA16V04

Descripción	Importe
	€
13,00 % Gastos xerais.....	27.085,21
6,00 % Beneficio industrial	12.500,87
PRESUPOSTO BASE DE LICITACIÓN.....	247.933,88
<i>Ascende o Presuposto Base de Licitación á expresada cantidade de DOUSCENTOS CORENTA E SETE MIL NOVECIENTOS TRINTA E TRES EUROS con OITENTA E OITO CÉNTIMOS</i>	
21,00 % I.V.E.....	52.066,11
PRESUPOSTO TOTAL	299.999,99
<i>Ascende o Presuposto Total á expresada cantidade de DOUSCENTOS NOVENTA E NOVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA E NOVE EUROS con NOVENTA E NOVE CÉNTIMOS</i>	

MAÑÓN, agosto de 2016

O AUTOR DO PROXECTO

Asdo.: Oscar Pidre Mosquera

Arquitecto

Nº Col.: 3.964

